



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

644024 г.Омск, ул.Учебная,51 информатор (3812) 31-56-51 сайт www.omsk.arbitr.ru e-mail info@omsk.arbitr.ru

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

город Омск
01 августа 2012 года

№ дела
А46-8324/2010

*Резолютивная часть решения объявлена 31 июля 2012 года.
Полный текст решения изготовлен 01 августа 2012 года.*

Арбитражный суд Омской области в составе:
председательствующего судьи Хвостунцева А.М.,
судей Вагановой Т.А., Сумбаевой А.В.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания
Никоновой А.С., после перерыва – секретарем судебного заседания Акимовой У.С.,
рассмотрев в судебном заседании ходатайство внешнего управляющего общества с
ограниченной ответственности «Инвестиционно-строительная компания
«Европейская» города Омска (ИНН 5503092649, ОГРН 1055504115413) Чернякова
Олега Михайловича о признании должника несостоятельным (банкротом) и об
открытии конкурсного производства,
в судебном заседании приняли участие:
внешний управляющий - Черняков О.М., личность удостоверена по паспорту;
от уполномоченного органа – Осипова Л.В. по доверенности от 23.05.2012; Пестрякова
Ю.Г. по доверенности от 23.05.2012;
от Управления Росреестра по Омской области – Махалова К.Г по доверенности от
28.04.2012 № 17;

У С Т А Н О В И Л :

Индивидуальный предприниматель Федосеев Сергей Аркадьевич (далее по
тексту – ИП Федосеев С.А.) обратился в Арбитражный суд Омской области с
заявлением о признании общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-
строительная компания «Европейская» города Омска (далее по тексту – ООО «ИСК
«Европейская», должник) банкротом.

Определением арбитражного суда от 05.08.2010 требования ИП Федосеева С.А.
о признании ООО «ИСК «Европейская» несостоятельным (банкротом) признаны
обоснованными, в отношении должника введено наблюдение, временным
управляющим утвержден Гиндин Д.В., дело назначено к рассмотрению.

Определением арбитражного суда от 23.11.2010 продлена процедура
наблюдения в отношении ООО «ИСК «Европейская» до 18.01.2010.

По итогам процедуры наблюдения определением от 18.01.2011 в отношении
«ИСК «Европейская» введено внешнее управление сроком на 18 месяцев, внешним
управляющим утвержден Черняков Олег Михайлович.

25.06.2012 внешний управляющий обратился в арбитражный суд с ходатайством о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства, представил отчет внешнего управляющего.

Определением арбитражного суда от 29.06.2012 указанное ходатайство принято, назначено судебное заседание.

В судебном заседании внешний управляющий Черняков О.М. поддержал ходатайство о признании должника несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

Представитель уполномоченного органа оставил разрешение данного ходатайства на усмотрение суда.

Рассмотрев материалы дела, заслушав представителей лиц, участвующих в деле о банкротстве, суд установил следующее.

Публикация о введении в отношении ООО «ИСК «Европейская» внешнего управления состоялась в газете «Коммерсантъ» № 20 от 05.02.2011.

План внешнего управления в отношении ООО «ИСК «Европейская» предполагал провести такие мероприятия как реализация земельного участка; завершение строительства и сдача объектов незавершенного строительства с высокой степенью готовности; получение валовой прибыли от реализации жилых домов; взыскание дебиторской задолженности, реализация непрофильных активов и активов, незадействованных в производственном процессе (оборудование механизмы, транспортные средства); оптимизация кадровых ресурсов предприятия.

Внешний управляющий Черняков О.М. пояснил, что мероприятия, которые были предусмотрены планом внешнего управления, проводились. По причине недостаточности денежных средств не представилось возможности произвести достройку жилых домов с высокой степенью готовности. Дебиторская задолженность не взыскана, по причине отсутствия первичной документации, а также наличием встречных обязательств по строительству жилых домов перед физическими лицами по договорам инвестирования в строительство индивидуальных жилых домов. Земельный участок не реализован.

Из отчета внешнего управляющего от 01.06.2012 следует, что на дату окончания срока процедуры внешнего управления платежеспособность должника не восстановлена, требования кредиторов должника не удовлетворены.

Согласно пункту 3 статьи 118 Закона о банкротстве по результатам рассмотрения отчета внешнего управляющего собрание кредиторов вправе принять одно из решений: об обращении в арбитражный суд с ходатайством о прекращении внешнего управления в связи с восстановлением платежеспособности должника и переходе к расчетам с кредиторами; об обращении в арбитражный суд с ходатайством о прекращении производства по делу в связи с удовлетворением всех требований кредиторов в соответствии с реестром требований кредиторов; об обращении в арбитражный суд с ходатайством о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства; о заключении мирового соглашения.

По результатам рассмотрения отчета внешнего управляющего о результатах процедуры внешнего управления ООО «ИСК «Европейская» большинством голосов конкурсных кредиторов должника на собрании кредиторов от 21.06.2012 принято решение об обращении в арбитражный суд с ходатайством о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства.

Собрание кредиторов проведено в соответствии с требованиями статей 12-15 Закона о банкротстве, является правомочным. Решения приняты в пределах установленной компетенции.

При таких обстоятельствах ходатайство о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства подлежит удовлетворению.

В соответствии с пунктом 2 статьи 124 Закона о банкротстве конкурсное производство вводится на срок до шести месяцев.

Собранием кредиторов ООО «ИСК «Европейская» принято решение об утверждении конкурсным управляющим ООО «ИСК «Европейская» Бурлака Юрия Борисовича, члена Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Сибирская гильдия антикризисных управляющих».

Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Сибирская гильдия антикризисных управляющих» представлены сведения о соответствии кандидатуры арбитражного управляющего Бурлака Юрия Борисовича требованиям Закона о банкротстве.

Согласно статье 45 Закона о банкротстве, по результатам рассмотрения представленной саморегулируемой организацией арбитражных управляющих информации о соответствии кандидатуры арбитражного управляющего требованиям, предусмотренным статьями 20 и 20.2 Закона о банкротстве, суд утверждает арбитражного управляющего, соответствующего таким требованиям.

При таких обстоятельствах суд считает возможным утвердить конкурсным управляющим ООО «ИСК «Европейская» Бурлака Юрия Борисовича.

Суд утверждает вознаграждение конкурсному управляющему должника в размере и в порядке, установленном статьей 20.6 Закона о банкротстве.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 3, 20.6, 33, 45, 53, 73, 74, 75, 124, 126, 127 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 110, 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

Р Е Ш И Л :

1. Признать несостоятельным (банкротом) общество с ограниченной ответственности «Инвестиционно-строительная компания «Европейская» города Омска (ИНН 5503092649, ОГРН 1055504115413).

2. Открыть в отношении общества с ограниченной ответственности «Инвестиционно-строительная компания «Европейская» города Омска (ИНН 5503092649, ОГРН 1055504115413) **конкурсное производство сроком на шесть месяцев.**

3. Утвердить конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственности «Инвестиционно-строительная компания «Европейская» города Омска (ИНН 5503092649, ОГРН 1055504115413) Бурлака Юрия Борисовича.

4. Утвердить конкурсному управляющему ежемесячное вознаграждение в порядке и размере, установленном статьей 20.6 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», определив источником его выплаты имущество должника.

5. С даты вынесения настоящего решения наступают последствия, установленные статьей 126 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в том числе:

- прекращается исполнение по исполнительным документам, в том числе по исполнительным документам, исполнявшимся в ходе ранее введенных процедур банкротства, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

- исполнительные документы, исполнение по которым прекратилось в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», подлежат передаче судебными приставами-исполнителями конкурсному управляющему в порядке, установленном федеральным законом;

- снимаются ранее наложенные аресты на имущество должника и иные ограничения распоряжения имуществом должника.

6. Обязать конкурсного управляющего в течение пяти дней со дня опубликования сведений о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства представить в суд доказательства опубликования указанных сведений.

7. Обязать конкурсного управляющего не реже, чем один раз в три месяца представлять в арбитражный суд отчет о своей деятельности, в котором должны содержаться сведения, указанные в пункте 2 статьи 143 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и информацию о ходе конкурсного производства.

8. Назначить судебное заседание по рассмотрению отчёта конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственности «Инвестиционно-строительная компания «Европейская» города Омска (ИНН 5503092649, ОГРН 1055504115413) о результатах проведения конкурсного производства **на 25 января 2013 года в 14 часов 00 минут** в помещении суда по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 51, кабинет № 404. Отчет будет рассмотрен судьей Бодунковой С.А. единолично. **Явка лиц, участвующих в деле, обязательна.**

9. Обязать конкурсного управляющего **в срок до 18 января 2013 года** представить в арбитражный суд отчет о результатах проведения конкурсного производства с приложением документов, предусмотренных статьей 147 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

10. Взыскать с общества с ограниченной ответственности «Инвестиционно-строительная компания «Европейская» города Омска (ИНН 5503092649, ОГРН 1055504115413), юридический адрес: 644065, Омская область, г. Омск, ул. Нефтезаводская, 47, в пользу индивидуального предпринимателя Федосеева Сергея Аркадьевича (ИНН 550100048555, ОГРН 305550101200306, 644083, г. Омск, ул. Светлая, д. 1, корп. 2, кв. 25), судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 4 000 рублей (квитанция от 24.06.2010).

Решение подлежит немедленному исполнению, может быть обжаловано в течение месяца после принятия путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Настоящий судебный акт в части утверждения конкурсного управляющего подлежит обжалованию в течение десяти дней после принятия путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Председательствующий

А.М. Хвостунцев

Судьи

Т.А. Ваганова

А.В. Сумбаева