

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.1

03.07.2012 № 2343/12/12-401154

1	Кадастровый номер 23:02:0603008:11		2	Лист № 1	3	Всего листов: 5	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера: —		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 30.06.2003			
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Апшеронский, г. Хадыженск, ул. Промысловая, 32						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
8.2	—	весь	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: для эксплуатации производственной базы и под зданием электрической подстанции						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 22950+/-53 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 9996331.50	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 435.57	14	Система координат: МСК 23, зона 2
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют						
16	Особые отметки: —						
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): —						
18	Дополнительные сведения	18.1	—				
		18.2	Саксонов Александр Васильевич, ГУП КК " АПШЕРОНСКИЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"				
		18.3	23.05.2012				

Начальник Апшеронского отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Н. В. Булгакова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.2

03.07.2012 № 2343/12/12-401154

1	Кадастровый номер 23:02:0603008:11	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	Масштаб 1:2500				

Условные знаки: —

Начальник Апшеронского отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Н. В. Булгакова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.3

03.07.2012 № 2343/12/12-401154 .

1	Кадастровый номер 23:02:0603008:11				2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях							
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения			
	1	—	весь	Аренда земли	ОАО леспромхоз "Хадыженский", 0			
	2	—	весь	аренда	ОАО Леспромхоз "Хадыженский "			

Начальник Апшеронского отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Н. В. Булгакова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.5

03.07.2012 № 2343/12/12-401154

1	Кадастровый номер 23:02:0603008:11					2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	Описание местоположения границ земельного участка								
	№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1	1	15	149° 40'	94.93	без ограждения	—	—	
	2	15	14	216° 38'	75.61	без ограждения	—	—	
	3	14	13	195° 17'	7.52	без ограждения	—	—	
	4	13	12	219° 13'	68.51	без ограждения	—	—	
	5	12	11	128° 38'	42.65	без ограждения	—	—	
	6	11	10	221° 3'	31.92	без ограждения	—	—	
	7	10	9	310° 51'	106.89	без ограждения	—	—	
	8	9	8	313° 37'	73.17	без ограждения	—	—	
	9	8	7	58° 20'	40.71	без ограждения	—	—	
	10	7	6	131° 42'	25.12	без ограждения	—	—	
	11	6	5	41° 8'	49.39	без ограждения	—	—	
	12	5	4	309° 2'	8.30	без ограждения	—	—	
	13	4	3	10° 26'	11.48	без ограждения	—	—	
	14	3	2	325° 24'	13.33	без ограждения	—	—	
	15	2	1	54° 37'	110.40	без ограждения	—	—	

Начальник Апшеронского отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Н. В. Булгакова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
03.07.2012 № 2343/12/12-401154

КВ.6

1	Кадастровый номер 23:02:0603008:11			2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	Описание поворотных точек границ земельного участка						
	№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	414352.19	2184477.34	Закрепление отсутствует	0.10		
	2	414288.27	2184387.33	Закрепление отсутствует	0.10		
	3	414277.30	2184394.90	Закрепление отсутствует	0.10		
	4	414266.01	2184392.82	Закрепление отсутствует	0.10		
	5	414260.78	2184399.27	Закрепление отсутствует	0.10		
	6	414223.58	2184366.78	Закрепление отсутствует	0.10		
	7	414240.29	2184348.03	Закрепление отсутствует	0.10		
	8	414218.92	2184313.38	Закрепление отсутствует	0.10		
	9	414168.45	2184366.36	Закрепление отсутствует	0.10		
	10	414098.54	2184447.22	Закрепление отсутствует	0.10		
	11	414122.61	2184468.18	Закрепление отсутствует	0.10		
	12	414149.24	2184434.87	Закрепление отсутствует	0.10		
	13	414202.32	2184478.18	Закрепление отсутствует	0.10		
	14	414209.57	2184480.16	Закрепление отсутствует	0.10		
	15	414270.25	2184525.27	Закрепление отсутствует	0.10		

Начальник Апшеронского отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Н. В. Булгакова
(инициалы, фамилия)