**Договор о задатке №\_\_\_**

г. Воронеж «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011г.

**Организатор торгов конкурсный управляющий ОАО «Воронежоблхимчистка» Красильников Николай Николаевич**, действующий на основании решения Арбитражного суда Воронежской области по делу №А14-6082/2010 от 18.04.2011г, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«**Претендент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на расчетный счет ОАО «Воронежоблхимчистка» (ИНН 3662005920, Р/С №40702810107450000230 в Ф. Центрально-Черноземном АКБ «ИНВЕСТБАНК» (ОАО) г. Воронеж, К/С №30101810100000000851, БИК 042007851) задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО «Воронежоблхимчистка» в размере 20% от начальной цены лота.

2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего Договора денежных средств на расчетный счет в срок не позднее, чем за два дня до проведения торгов. При отказе Претендента от подписания Протокола по итогам торгов и (или) договора купли-продажи имущества, не оплате стоимости имущества в установленные сроки, он лишается права на его приобретение, а сумма внесенного им задатка не возвращается. В этом случае торги признаются несостоявшимися, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

3.АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов**  г. Воронеж, ул. Кулибина, 18 офис 803  **Конкурсный управляющий ОАО «Воронежоблхимчистка»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Красильников Н.Н./** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Претендент):**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |