

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                       |                                                                                                                                                                      |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                     |                                                                                                                                                                      |                         |
| Вид объекта недвижимости                                                              |                                                                                                                                                                      | Всего листов выписки: 4 |
| Лист № 1 раздела 1                                                                    | Всего листов раздела 1: 1                                                                                                                                            | Всего разделов: 3       |
| 25.11.2022г.                                                                          |                                                                                                                                                                      |                         |
| Кадастровый номер:                                                                    | 40:14:020301:4                                                                                                                                                       |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 40:14:020301                                                                                                                                                         |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 15.04.2005                                                                                                                                                           |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | Кадастровый номер 40:14:020301:0004                                                                                                                                  |                         |
| Местоположение:                                                                       | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н. Медынский, д. Зонино, д. 19. |                         |
| Площадь, м2:                                                                          | 1500 +/- 27                                                                                                                                                          |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                           | 130800                                                                                                                                                               |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |                         |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                             |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                      | Для ведения личного подсобного хозяйства                                                                                                                             |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                           |                         |
| Особые отметки:                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |                         |
| Получатель выписки:                                                                   | Дорофеев Олег Евгеньевич (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: от имени заявителя Фёдорова Сергея Николаевича                                         |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                   |                           |                   |                         |
|-----------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                 |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости          |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 25.11.2022г.                      |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер: 40:14:020301:4 |                           |                   |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                 | Фёдоров Сергей Николаевич, 06.01.1970, д. Зонино Медынского р-на Калужской обл., Российская Федерация<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 14 №729662, выдан 11.02.2015, ТП №2 ОУФМС России по Московской области по Солнечногорскому муниципальному району обл. Московская, Московская обл, Солнечногорский р-н, Андреевка г.п., дер. Голубое, кмж3 "Мелодия леса", д. 1, кв. 57 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                 | Собственность<br>40:14:020301:4-40/104/2022-4<br>25.11.2022 14:52:28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3 | Документы-основания                                                                                                                                   | 3.1                 | Постановление Десятого Арбитражного Апелляционного Суда по делу №А41-6824/18, № А41-068024, выдан 08.07.2022<br>Постановление муниципального образования "Медынский район" Калужской области от 10.03.2005 г. № 143, выдан 10.03.2005                                                                                                                                                            |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

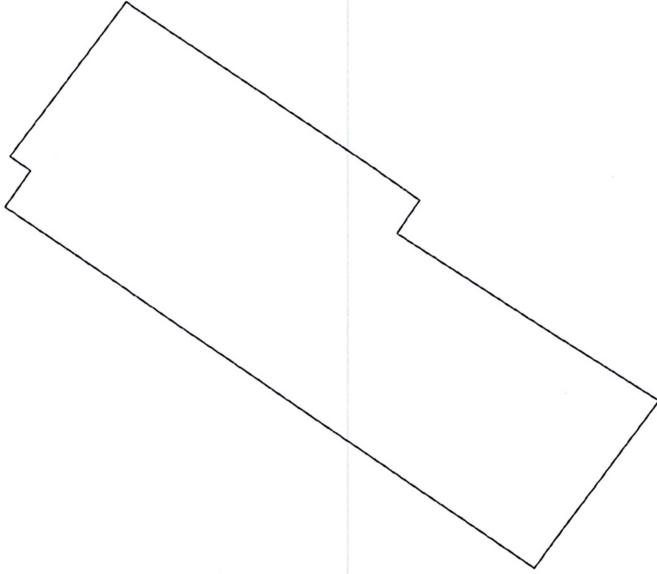
|                               |                                                                                                                                                                                    |  |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                                                             |  |
|                               | Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 |  |
|                               | инициалы, фамилия                                                                                                                                                                  |  |

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Вид объекта недвижимости |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 25.11.2022г.             |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |                                                                                                                                                                                                                                                                | 40:14:020301:4     |                         |
| 6                        | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют |                         |
| 7                        | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют |                         |
| 8                        | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют |                         |
| 9                        | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют |                         |
| 10                       | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |                         |
| 11                       | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют |                         |

|                               |  |                                                                                  |  |
|-------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|--|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                        |  |
|                               |  | Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360                               |  |
|                               |  | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |  |
|                               |  | Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023                                          |  |
|                               |  | инициалы, фамилия                                                                |  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                         |                           |                   |                         |
|-----------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                       |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3                      | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 25.11.2022г.                            |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                      |                           | 40:14:020301:4    |                         |
| План (чертеж, схема) земельного участка |                           |                   |                         |



Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 64575127400433833169200328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ