



Арбитражный суд Московской области
107053, 107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об утверждении положения о продаже имущества должника

г.Москва
02 августа 2022 года

Дело №А41-68024/18

Арбитражный суд Московской области в составе:
председательствующий судья А.Э. Денисов,
протокол судебного заседания вел секретарь судебного заседания Т.С. Канкаев,
рассмотрев в судебном заседании заявление Арбитражного управляющего
об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества
должника,
в рамках настоящего дела о несостоятельности (банкротстве) Федорова Сергея
Николаевича,
при участии в судебном заседании: согласно протоколу судебного заседания,

установил:

Решением суда от 24.10.2018 Федоров Сергей Николаевич признан
несостоятельным (банкротом) и в отношении должника введена процедура реализации
имущества гражданина.

Определением Арбитражного суда Московской области от 25.11.2020 года по делу
№А41-68024/18 финансовым управляющим должника утвержден Дорофеев Олег
Евгеньевич.

Заявитель обратился в Арбитражный суд Московской области с заявлением со
следующим требованием:

- Утвердить Положение № 2 о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества
должника.

Исследовав материалы дела, суд установил следующее.

В силу статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О
несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве, Закон) и части 1 статьи
223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о
несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам,
предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными
федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии с пунктом 1 статьи 60 Федерального закона «О несостоятельности
(банкротстве)» арбитражные суды рассматривают заявления и ходатайства арбитражного
управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в
случаях, предусмотренных названным законом, между ним и должником, жалобы
кредиторов о нарушении их прав и законных интересов.

В соответствии с п. 1.1 ст. 139 Закона о банкротстве в случае, если в течение двух
месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в
комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов
или комитетом кредиторов не утверждено также предложение, конкурсный управляющий

вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Предложенная управляющим начальная стоимость имущества должника соответствует ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Письменные возражения по существу спора не поступили.

При таких обстоятельствах, суд не находит оснований для отказа в утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, в представленной арбитражным управляющим редакции.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 184, 188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, ст.ст. 110, 111, 112, 138, 139, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, арбитражный суд

определил:

Утвердить Положение №2 о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, в редакции, представленной финансовым управляющим Дорофеевым О.Е.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

А.Э. Денисов