

**ДОГОВОР О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА
ЗА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ № _____**

г. Москва

«__» _____ 20__г.

ООО «РУССИА ОнЛайн» в лице генерального директора, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Оператор» Электронной торговой площадки РУССИА ОнЛайн, с одной стороны и _____

именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице _____

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент торгов передает, а Оператор принимает задаток в размер _____ рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № _____ в электронной форме при продаже имущества Башаевой Татьяны Юрьевны 14.08.1974 г.р (ИНН 632511983039; СНИЛС 116-883-195-84) в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, назначенных на _____ 20__ г. ____ часов ____ минут по московскому времени по продаже имущества выставляемого лотом № 1 (далее объект торгов), а именно : за лот №1 - Земельный участок, площадью 628,32 кв.м., назначение: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:08:0101064:26; двухэтажный дом площадью 174,4 кв.м., кадастровый номер: 63:08:0101065:101 расположенные по адресу: Самарская область, город Сызрань, переулок Волжский, дом 27, по начальной цене продажи 7 555 912 руб. 80 коп.

2. Участник торгов обязуется подтвердить внесение задатка на расчетный счет установленными действующим законодательством документами, требования к порядку оформления и предоставления документов Участнику разъяснены, и он полностью с ними согласен. Задаток перечисляется участником торгов в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества Башаевой Татьяны Юрьевны

3. Реквизиты для перечисления задатка: расчетный счет р/с ООО «РУССИА ОнЛайн»: № 40702810300000149166 в Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА, к/с 30101810345250000745, БИК 044525745 ИНН 7715401966; КПП 773001001

4. Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества Башаевой Татьяны Юрьевны 14.08.1974 г.р (ИНН 632511983039; СНИЛС 116-883-195-84) Земельный участок, площадью 628,32 кв.м., назначение: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:08:0101064:26; двухэтажный дом площадью 174,4 кв.м., кадастровый номер: 63:08:0101065:101 расположенные по адресу: Самарская область, город Сызрань, переулок Волжский, дом 27 по торгам № _____, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также участнику, отказавшемуся от заключения договора купли-продажи имущества, в случае признания его единственным участником торгов, гарантируется возврат задатка в течение семи календарных дней после направления в адрес Оператора **заявления о возврате перечисленного задатка с указанием своих банковских реквизитов.**

5. Победителю торгов задаток засчитывается в счет оплаты за имущество, и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

6. При уклонении или отказе победителя открытых торгов в электронной форме при продаже имущества Башаевой Татьяны Юрьевны 14.08.1974 г.р (ИНН 632511983039; СНИЛС 116-883-195-84) Земельный участок, площадью 628,32 кв.м., назначение: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:08:0101064:26; двухэтажный дом площадью 174,4 кв.м., кадастровый номер: 63:08:0101065:101 расположенные по адресу: Самарская область, город Сызрань, переулок Волжский, дом 27 , по торгам № _____, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, от подписания в установленный срок протокола о результатах торгов, либо от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

Претендент:

Оператор
ЭТП «РУССИА ОнЛайн»:

ООО «РУССИА ОнЛайн»
Юридический адрес: 121087, г. Москва, ул. Заречная, 5-2-12
ОГРН 1157746027878
ИНН 7715401966; КПП 773001001