

**ДОГОВОР О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА  
ЗА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ № \_\_\_\_\_**

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «РУССИА ОнЛайн» в лице генерального директора, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Оператор» Электронной торговой площадки РУССИА ОнЛайн, с одной стороны и \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент торгов передает, а Оператор принимает задаток в размер \_\_\_\_\_ рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № \_\_\_\_\_ в электронной форме при продаже имущества Лазаревой Натальи Анатольевны в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, назначенных на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_ часов \_\_ минут по московскому времени по продаже имущества выставяемого лотом № 1 (далее объект торгов), а именно: жилое помещение кадастровый номер: 63:01:0328004:752; площадью 44,2 кв. м., адрес: г. Самара, Красноглинский р-н,п.Мехзавод 14 кв-л,д.3,кв.49, по начальной цене продажи 2 689 000,00 руб.

2. Участник торгов обязуется подтвердить внесение задатка на расчетный счет установленными действующим законодательством документами, требования к порядку оформления и предоставления документов Участнику разъяснены, и он полностью с ними согласен. Задаток перечисляется участником торгов в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества Лазаревой Натальи Анатольевны.

3. Реквизиты для перечисления задатка: расчетный счет р/с ООО «РУССИА ОнЛайн»: **ОГРН 1157746027878 ИИН 7715401966; КПП 773001001; Р/счет 40702810500000149166** в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА **БИК 044525411 к/с 30101810145250000411**

4. Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества Лазаревой Натальи Анатольевны: жилое помещение кадастровый номер: 63:01:0328004:752; площадью 44,2 кв. м., адрес: г. Самара, Красноглинский р-н,п.Мехзавод 14 кв-л,д.3,кв.49 по торгам № \_\_\_\_\_, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также участнику, отказавшемуся от заключения договора купли-продажи имущества, в случае признания его единственным участником торгов, гарантируется возврат задатка в течение семи календарных дней после направления в адрес Оператора **заявления о возврате перечисленного задатка с указанием своих банковских реквизитов.**

5. Победителю торгов задаток засчитывается в счет оплаты за имущество, и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

6. При уклонении или отказе победителя открытых торгов в электронной форме при продаже имущества, Лазаревой Натальи Анатольевны: жилое помещение кадастровый номер: 63:01:0328004:752; площадью 44,2 кв. м., адрес: г. Самара, Красноглинский р-н,п.Мехзавод 14 кв-л,д.3,кв.49 по торгам № \_\_\_\_\_, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, от подписания в установленный срок протокола о результатах торгов, либо от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

Претендент:

Оператор

ЭТП «РУССИА ОнЛайн»:  
ООО «РУССИА ОнЛайн»

**Юридический адрес:** 121087, г. Москва, ул. Заречная, 5-2-12

**Фактический адрес и адрес для корреспонденции:** 105082, г. Москва, ул. Фридриха  
Энгельса, д.75, стр.5, оф. 621

**ОГРН 1157746027878**

**ИНН 7715401966; КПП 773001001**

**Р/счет 40702810500000149166** в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА

**БИК 044525411**  
**к/с 30101810145250000411**