**ДОГОВОР О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА**

**ЗА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ № \_\_\_\_\_\_**

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

ООО «РУССИА ОнЛайн» в лице генерального директора, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Оператор» Электронной торговой площадки РУССИА ОнЛайн, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Претендент» , в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент торгов передает, а Оператор принимает задаток в размер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в электронной форме при продаже имущества Никонорова Дмитрия Владимировича в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, назначенных на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. \_\_ часов \_\_\_ минут по московскому времени по продаже имущества выставляемого лотом № 1 (далее объект торгов), а именно : за лот №1 - трехкомнатная квартира 69,70 кв. м), расположенное по адресу: Самарская область, Волжский район, п. Придорожный, микрорайон "Южный город", Николаевский проспект, д. 9, кв. 35. Кадастровый/условный номер: 63:17:0603001:1094 по начальной цене продажи 3 678 000,00 руб.

2.Участник торгов обязуется подтвердить внесение задатка на расчетный счет установленными действующим законодательством документами, требования к порядку оформления и предоставления документов Участнику разъяснены, и он полностью с ними согласен. Задаток перечисляется участником торгов в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества Никонорова Дмитрия Владимировича .

3. **Реквизиты для перечисления задатка: расчетный счет р/с ООО «РУССИА ОнЛайн»: № 40702810300000149166 в Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА, к/с 30101810345250000745, БИК 044525745** **ИНН 7715401966;  КПП 773001001**

4. Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества Никонорова Дмитрия Владимировича Жилое помещение- трехкомнатная квартира 69,70 кв. м), расположенное по адресу: Самарская область, Волжский район, п. Придорожный, микрорайон "Южный город", Николаевский проспект, д. 9, кв. 35. Кадастровый/условный номер: 63:17:0603001:1094 по торгам № \_\_\_\_\_\_, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также участнику, отказавшемуся от заключения договора купли-продажи имущества, в случае признания его единственным участником торгов, гарантируется возврат задатка в течение семи календарных дней после направления в адрес Оператора **заявления о возврате перечисленного задатка с указанием своих банковских реквизитов**.

5. Победителю торгов задаток засчитывается в счет оплаты за имущество, и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

6. При уклонении или отказе победителя открытых торгов в электронной форме при продаже имущества Никонорова Дмитрия Владимировича Жилое помещение- трехкомнатная квартира 69,70 кв. м), расположенное по адресу: Самарская область, Волжский район, п. Придорожный, микрорайон "Южный город", Николаевский проспект, д. 9, кв. 35. Кадастровый/условный номер: 63:17:0603001:1094, по торгам № \_\_\_\_\_, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, от подписания в установленный срок протокола о результатах торгов, либо от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

Претендент: Оператор

ЭТП «РУССИА ОнЛайн":

ООО «РУССИА ОнЛайн»  
**Юридический адрес:** 121087, г. Москва, ул. Заречная, 5-2-12  
**ОГРН** 1157746027878  
**ИНН** 7715401966;  КПП 773001001