

**ДОГОВОР О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА
ЗА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ № _____**

г. Москва

«__» _____ 20__г.

ООО «РУССИА ОнЛайн» в лице генерального директора, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Оператор» Электронной торговой площадки РУССИА ОнЛайн, с одной стороны и _____

_____ именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице _____

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент торгов передает, а Оператор принимает задаток в размер _____ рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № _____ в электронной форме при продаже имущества Гакилова Ильдара Ринатовича в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, назначенных на _____ 20__ г. ____ часов ____ минут по московскому времени по продаже имущества выставяемого лотом № 1 (далее объект торгов), а именно : за лот №1 - Лот № 1:Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административные объекты, площадь: 10 060 кв.м., адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, Южное шоссе, д. 107. Кадастровый номер: 63:09:0102152:617.Офисно-гаражное здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, площадь: 1 659,7 кв.м., адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, Южное шоссе, д. 107. Кадастровый (или условный) номер: 63:09:0102152:2123, по начальной цене продажи 30 000 000,00 руб.

2.Участник торгов обязуется подтвердить внесение задатка на расчетный счет установленными действующим законодательством документами, требования к порядку оформления и предоставления документов Участнику разъяснены, и он полностью с ними согласен. Задаток перечисляется участником торгов в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества Гакилова Ильдара Ринатовича.

3. Реквизиты для перечисления задатка: расчетный счет р/с ООО «РУССИА ОнЛайн»: № 40702810300000149166 в Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА, к/с 30101810345250000745, БИК 044525745 ИНН 7715401966; КПП 773001001

4. Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества Гакилова Ильдара Ринатовича Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административные объекты, площадь: 10 060 кв.м., адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, Южное шоссе, д. 107. Кадастровый номер: 63:09:0102152:617.Офисно-гаражное здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, площадь: 1 659,7 кв.м., адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, Южное шоссе, д. 107. Кадастровый (или условный) номер: 63:09:0102152:2123 по торгам № _____, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также участнику, отказавшемуся от заключения договора купли-продажи имущества, в случае признания его единственным участником торгов, гарантируется возврат задатка в течение семи календарных дней после направления в адрес Оператора заявления о возврате перечисленного задатка с указанием своих банковских реквизитов.

5. Победителю торгов задаток засчитывается в счет оплаты за имущество, и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

6. При уклонении или отказе победителя открытых торгов в электронной форме при продаже имущества Гакилова Ильдара Ринатовича Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административные объекты, площадь: 10 060 кв.м., адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, Южное шоссе, д. 107. Кадастровый номер: 63:09:0102152:617. Офисно-гаражное здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, площадь: 1 659,7 кв.м., адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, Южное шоссе, д. 107. Кадастровый (или условный) номер: 63:09:0102152:2123, по торгам № _____, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, от подписания в установленный срок протокола о результатах торгов, либо от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества,

здаток ему не возвращается и перечисляется Оператором на счет должника (организатора торгов) по его письменному заявлению.

Претендент:

Оператор

ЭТП «РУССИА ОнЛайн»:

ООО «РУССИА ОнЛайн»

Юридический адрес: 121087, г. Москва, ул. Заречная, 5-2-12

ОГРН 1157746027878

ИНН 7715401966; **КПП** 773001001