**ДОГОВОР № б/н**

**КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

  Закрытое акционерное общество «Синтез» (ИНН 7802130286, ОГРН 1027801548609), в лице конкурсного управляющего Захаровой С.В., действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.09.2018 по делу № 56-77562/2017, именуемое в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, с другой стороны, вместе именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

 1.1. ПРОДАВЕЦ принимает на себя обязательства передать на возмездной основе (продать), а ПОКУПАТЕЛЬ принимает на себя обязательства принять и оплатить имущество (дебиторскую задолженность), указанное в пункте 1.4 настоящего Договора.

Дебиторская задолженность (далее - Имущество), являющаяся предметом купли-продажи по настоящему Договору, передается (продается) ПОКУПАТЕЛЮ, признанному Победителем торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Торги проведены в соответствии Положением о порядке продажи имущественных прав ЗАО "СИНТЕЗ" (с изменением), утвержденным Протоколом №19  
собрания кредиторов ЗАО "СИНТЕЗ" в форме заочного голосования от 01.11.2022.

Имущество, являющееся предметом купли-продажи  согласно пункта 1.1 настоящего Договора, представляет собой имущественные права требования ПРОДАВЦА к должнику, а именно: право требования (привлечение к субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «Синтез») к Аникину Константину Евгеньевичу (12.07.1976 г.р., место рождения: г. Ленинград) на основании определения Арбитражного суда СПб и ЛО от 16.02.2022 по делу № А56-77562/2017/суб.1.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Продажная цена Имущества в соответствии с Протоколом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.**

2.2. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей** в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 6 настоящего договора.

**3. ПЕРЕХОД (ПЕРЕДАЧА) ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ**

 3.1. Имущество, указанное в пункте 1.2 настоящего Договора, переходит (передается) к ПОКУПАТЕЛЮ в том же объеме, которые имел ПРОДАВЕЦ на дату проведения торгов, включая право на неуплаченные проценты.

* 1. Документы, подтверждающие действительность проданного имущественного права, в том числе судебные акты и исполнительные листы, передаются ПРОДАВЦУ одновременно с подписанием настоящего Договора по Акту, подписываемому обеими сторонами.
  2. С момента передачи документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, ПРОДАВЕЦ  считается выполнившим свою обязанность по передаче имущества.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

* 1. ПРОДАВЕЦ отвечает перед ПОКУПАТЕЛЕМ за действительность проданного ему имущества (права требования), но не отвечает за исполнение этого требования должниками.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по нему.
  2. Изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся дополнительным соглашением сторон, выполненным в письменной форме и подписанным обеими сторонами.
  3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
  4. Споры, вытекающие  из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в суде или арбитражном суде в соответствии с их подведомственностью в порядке, предусмотренном действующим процессуальным законодательством.
  5. Настоящий Договор составлен и подписан в двух идентичных и равных по силе экземплярах, по одному для каждой стороны

1. **РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**ПРОДАВЕЦ:**

Закрытое акционерное общество «Синтез»

ИНН 7802130286, КПП 780201001

р/с №40702810655040099758 в  Северо-Западном Банке ПАО СБЕРБАНК

БИК 044030653

к/с 30101810500000000653

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:** | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |
| Конкурсный управляющий ЗАО «Синтез» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| Захарова С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |