



А Р Б И Т Р А Ж Н Ы Й С У Д А Л Т А Й С К О Г О К Р А Я

656015, Барнаул, пр. Ленина, д. 76, тел.: (3852)29-88-05,
[http:// www.altai-krai.arbitr.ru](http://www.altai-krai.arbitr.ru), e-mail: a03.info@arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества
(резолютивная часть)

г. Барнаул

Дело №А03-19893/2016

29 мая 2018 года

Арбитражный суд Алтайского края в составе судьи Крамер О.А., при ведении аудиозаписи и протокола секретарем судебного заседания Кечиным А.Е., рассмотрев в открытом судебном заседании финансового управляющего Шабанова Александра Викторовича (ИНН 220800729104), г. Барнаул Косиловой Ольги Павловны о разрешении разногласий о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника,

при участии в судебном заседании:

финансовый управляющий – Косилова О.П., паспорт (до перерыва),

от кредитора АО КБ «Глобэксбанк» - Юсупов И.Р., по доверенности № 3802 от 23.11.2017 (до перерыва).

Руководствуясь статьями 60, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Шабанова Александра Викторовича (ИНН 220800729104), г. Барнаул в редакции залогового кредитора АО КБ «Глобэксбанк», за исключением пунктов 2.14, 3.4, 4.3, 4.8, 5.1.3, которые изложить в следующей редакции:

Пункт 2.14 «Оператор электронной площадки: ООО «Руссиана ОнЛайн» (121087 г.Москва, ул.Заречная, 5-2-12, ОГРН 1157746027878, ИНН 7715401966). Электронная площадка: RUSSIA Online, адрес в сети интернет: www.rus-on.ru».

Пункт 3.4 «Начальная продажная стоимость имущества устанавливается в размере, определенном АО «Глобэксбанк»».

Пункт 3.13 исключить.

Пункт 4.6 «Финансовый управляющий выставляет на продажу имущество должника путем публичного предложения 4-мя лотами, в соответствии с пунктом 3.1.1 настоящего Положения, начальная цена устанавливается на 10% ниже начальной цены, установленной на первоначальных торгах».

Пункт 4.8 «Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на данный период проведения торгов».

Пункт 5.1.3 «Оплата производится денежными средствами в рублях. Средства, вырученные от реализации предмета залога, распределяются финансовым управляющим в соответствии с пунктом 5 статьи 213.27 Закона о банкротстве».

Установить начальную продажную цену имущества в следующем размере:

-Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, площадью 9 838 500 кв.м., кадастровый номер: 22:33:021305:748, расположен: примерно 1400 м. по направлению на юго-восток от ориентира - Алтайский край, Первомайский район, юго-восточная часть с. Зудилово, расположенного за пределами участка в размере 35 803 000 руб.;

-Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, площадью 900 000 кв.м., кадастровый номер: 22:33:044003:1023, расположен: примерно 4 300 м. по направлению на северо-запад от ориентира - Алтайский край, Первомайский район, Алтайский край, Первомайский район, северо-западная граница с. Жилино, расположенного за пределами участка в размере 4 091 000 руб.;

- Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, площадью 692 067 кв.м., кадастровый номер: 2:33:040802:845, расположен: примерно 5940 м. по направлению на юго-восток от ориентира - Алтайский край, Первомайский район, с. Фирсово, расположенного за пределами участка в размере 3 146 000 руб.;

- Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, площадью 196100 кв.м., кадастровый номер: 22:33:010403:88, расположен: примерно 3450м. по направлению на юго-восток от ориентира - Алтайский край, Первомайский район, западная граница рзд. Лосиха, расположенного за пределами участка в размере 891 000 руб.

Определение подлежит немедленному исполнению, но может быть обжаловано в Арбитражный суд апелляционной инстанции в течение десяти дней со дня его вынесения.

Судья

О.А.Крамер