

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области
полное наименование органа регистрации прав

19.09.2023г.

№ КУВИ-001/2023-212812741

На основании запроса от 19.09.2023, поступившего на рассмотрение 19.09.2023, сообщаем, что правообладателю Общество с Ограниченной Ответственностью "Отель-сервис"; ИНН: 5260176855; ОГРН: 1065260104777., по состоянию на 19.09.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:55:020107:6391
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Советский, пр-кт. Октября, д. 33, корп. 1, № на п/пл 1,3-14
		Площадь:	121.8
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	04.09.2023
		номер государственной регистрации:	02:55:020107:6391-02/114/2023-6
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, № 94-2017, выдан 15.02.2017 Определение, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023, Арбитражный суд Нижегородской области
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:55:050338:1396
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Дагестанская, д. 17, корп. 1
		Площадь:	469.5
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	04.09.2023
		номер государственной регистрации:	02:55:050338:1396-02/121/2023-6

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		основание государственной регистрации:	Определение суда, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023, Арбитражный суд Нижегородской области
			Договор купли-продажи недвижимости, № 95-2017, выдан 15.02.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	18:26:010653:1140
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Коммунаров, д.249.
		Площадь:	133.8
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	04.09.2023
		номер государственной регистрации:	18:26:010653:1140-18/058/2023-7
		основание государственной регистрации:	Арбитражный суд Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023 Договор купли-продажи недвижимости, № 96-2017, выдан 15.02.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:47:0114005:181
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	административное
		Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Новороссийск, Приморский округ, г.Новороссийск, ул. Видова, д. 111 коттедж № 8
		Площадь:	220.6
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.09.2023
		номер государственной регистрации:	23:47:0114005:181-23/261/2023-7

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, № 114-2017, выдан 15.02.2017
			Передаточный акт, выдан 15.02.2017 Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023, Судья Арбитражного суда Нижегородской области, А.Б. Духан
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	23:47:0305024:110
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Новороссийск, Центральный округ, ул. Энгельса, д. 71, № Ацок, А
		Площадь:	186.7
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.09.2023
		номер государственной регистрации:	23:47:0305024:110-23/261/2023-8
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, № 109-2017, выдан 15.02.2017 Передаточный акт, выдан 15.02.2017 Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023, Судья Арбитражного суда Нижегородской области, А.Б. Духан
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	44:27:040641:399
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д.123
		Площадь:	994.9
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	07.09.2023
		номер государственной регистрации:	44:27:040641:399-44/012/2023-6
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимости, № 113-2017, выдан 15.02.2017</p> <p>Определение Арбитражного суда Нижегородской области, выдан 02.05.2023, Арбитражный суд Нижегородской области</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	46:29:102279:132
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Местоположение:	Курская область, г. Курск, ул. Чумаковская, д. 4
		Площадь:	94.6
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.08.2023
		номер государственной регистрации:	46:29:102279:132-46/026/2023-6
		основание государственной регистрации:	<p>Передаточный акт, выдан 15.02.2017</p> <p>Договор купли-продажи недвижимости, № 130-2017, выдан 15.02.2017</p> <p>Дополнительное соглашение №1 к договору купли-продажи недвижимости, № 130-2017, выдан 15.02.2017</p> <p>Определение Арбитражного суда Нижегородской области, выдан 02.05.2023</p>

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	7.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	46:29:102279:133
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое(Нежилое здание)
		Местоположение:	Курская область, г. Курск, ул. Чумаковская, д. 4
		Площадь:	1330.9
	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.08.2023
		номер государственной регистрации:	46:29:102279:133-46/026/2023-6
		основание государственной регистрации:	<p>Передаточный акт, выдан 15.02.2017</p> <p>Договор купли-продажи недвижимости, № 130-2017, выдан 15.02.2017</p> <p>Дополнительное соглашение №1 к договору купли-продажи недвижимости, № 130-2017, выдан 15.02.2017</p> <p>Определение Арбитражного суда Нижегородской области, выдан 02.05.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	8.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
9	9.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	60:27:0050105:2471
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Псковская область, г Псков, пр-кт Рижский, д 51А, пом 1003
		Площадь:	170.5
	9.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.04.2022
		номер государственной регистрации:	60:27:0050105:2471-60/097/2022-6

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

		основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834-2018, выдан 08.04.2021 Договор купли-продажи недвижимости, № 108-2017, выдан 15.02.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	9.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
10	10.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	65:24:0000017:1494
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Сахалинская область, р-н. Охинский, г. Оха, ул. Советская, д. 2, кв. 21
		Площадь:	59.6
	10.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.04.2017
		номер государственной регистрации:	65:24:0000017:1494-65/001/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, № 112-2017, выдан 15.02.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	10.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
11	11.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:36:0317001:720
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Адрес:	Челябинская область, г Челябинск, ул Харлова, д 11, пом 3
		Площадь:	385.4
	11.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	14.04.2022
		номер государственной регистрации:	74:36:0317001:720-74/108/2022-6
		основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 08.04.2021 Постановление первого Арбитражного апелляционного суда, № А43-20834/2018, выдан 22.07.2021

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	11.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
12	12.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	75:32:040508:10432
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое(административное)
		Местоположение:	Забайкальский край, г. Чита, пр-кт. Фадеева, д. 5, пом. 1
		Площадь:	54.9
	12.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.03.2017
		номер государственной регистрации:	75:32:040508:10432-75/001/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, № 110-2017, выдан 15.02.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	12.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
13	13.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	75:32:040508:10434
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Адрес:	Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 3
		Площадь:	28.4
	13.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.03.2017
		номер государственной регистрации:	75:32:040508:10434-75/001/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, № 110-2017, выдан 15.02.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	13.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

14	14.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	86:20:0000071:3341
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 12-й, д. 8, пом. 9
		Площадь:	92.9
	14.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	04.09.2023
		номер государственной регистрации:	86:20:0000071:3341-86/049/2023-6
		основание государственной регистрации:	<p>Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023</p> <p>Договор купли-продажи недвижимости, № 131-2017, выдан 15.02.2017</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	14.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
15	15.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	86:20:0000071:3343
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 12-й, д. 8, пом. пристрой
		Площадь:	81.7
	15.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	04.09.2023
		номер государственной регистрации:	86:20:0000071:3343-86/049/2023-6
		основание государственной регистрации:	<p>Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023</p> <p>Договор купли-продажи недвижимости, № 131-2017, выдан 15.02.2017</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	15.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

16	16.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	78:07:0003023:1136
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Санкт-Петербург, пр-кт. Каменноостровский, д. 1-3, литера. А, пом. 25-Н
		Площадь:	309.4
	16.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.08.2023
		номер государственной регистрации:	78:07:0003023:1136-78/011/2023-5
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимости, № 105-2017, выдан 15.02.2017</p> <p>Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	16.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
17	17.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	78:31:0001108:2526
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 8, литера. А, пом. 2-Н
		Площадь:	177.3
	17.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.08.2023
		номер государственной регистрации:	78:31:0001108:2526-78/011/2023-5
		основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи недвижимости, № 106-2017, выдан 15.02.2017</p> <p>Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	17.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

18	18.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	78:31:0001486:2484
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Конная улица, дом 13, литера А, помещение 2-Н,13-Н
		Площадь:	364.9
	18.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.08.2023
		номер государственной регистрации:	78:31:0001486:2484-78/011/2023-5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, № 93-2017, выдан 15.02.2017 Определение Арбитражного суда Нижегородской области, № А43-20834/2018, выдан 02.05.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	18.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
19	Получатель выписки		Лопатенко Александр Сергеевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			