

Отчет №0549/19-4
об оценке рыночной стоимости объектов
недвижимого имущества
(Том 2. Приложения)

Основание для оценки:

Договор №0549/19 от 06.05.2019 г.

Дата составления
Отчета:

13.01.2020 г.

Заказчик:

ООО «Отель-сервис»

2019 г.

Оглавление

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. ПРАВОУСТАНАВЛИВАЮЩИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ	3
ПРИЛОЖЕНИЕ №2. ФОТОМАТЕРИАЛЫ	212
ПРИЛОЖЕНИЕ №3. ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ	222

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ

460/2019-66

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Коми
подведомственная организация - отдел регистрации сделок

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 27.06.2019, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Полное наименование и/или объекта недвижимости			
Лист №1: Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
27 июня 2019г. № КУИИ-011/2019-1477944			
Кадастровый номер	11-16-1704005-0042		
Номер кадастрового квартала	11-16-1704005		
Дата присвоения кадастрового номера	26.12.2013		
Регистраторский государственный учетный номер	Инвентарный номер 0106, Учетный номер 11-16-01-01-001 (по 040001 0001)		
Адрес	Республика Коми, г.Воркута, ул.Ленина, д.56а, кв.3		
Площадь, кв.м	62,5		
Назначение	Жилая		
Материал	Кирпич		
Номер, тип этажа, на котором расположен помеще- ние, машино- место	Этаж №1		
Вид жилого помещения	Жилые помещения		
Кадастровая стоимость, руб.	689077,5		
Кадастровый номер зоны объекта недвижимости, в пределах которой расположен объект недвижимости	11-16-1704005-143		
Виды разрешенного использования	Жилые помещения		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям нежилого дома специального назначения или нежилого дома жилищного назначения	Жилые помещения		
Статус земли об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "неотчуждаемые, равнозначные"		
Особые отметки	Ссылка для заполнения раздела 2 - 11-16-1704005-0042-001		
Подпись выписки	Подпись выписки		

полном наименовании документа

подпись

М.П.

С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНА, ЛИН, АУТЕН, МОЗ МОЗ
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ №-11
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ №-11
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ №-11
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ №-11

[Подпись]

13:20

Получение выд. объекта недвижимости			
Лист №1, Раздел 2	Всего листов раздела 2 1	Всего разделов 2	Всего листов выписки 2
27 июля 2019 № 63/НН-001/2019-14779844			
Кадастровый номер		11:36:1704005-4042	
1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Омега-сервис", ИНН 5260176895
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 11:36:1704005-4042-11/001/2017-1 23.03.2017 15:16:47
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограниченных прав без необходимого в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют	

ПОДПИСЬ ЗАКАЗЧИКА ВЫПИСКИ	ПОДПИСЬ	С. ЗАКАЗЧИКА ЗАПРЕЩЕНО СЕРИОЗНО ОТКАЗ НАЗ МОУ ЗАКАЗЧИКА П-НА ПОДПИСИ ЗАКАЗЧИКА ПОДПИСЬ В.Б. ПОДПИСЬ ЗАКАЗЧИКА 2019. 14.10
М.П.		

Исходное наименование организации: Федеральное государственное учреждение «Федеральный институт государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю»
Краткое наименование: ФГИС КК

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

На основании информации от 27.06.2019, поступившей на рассмотрение 27.06.2019, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Подписанные виз. объекты недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов 1	Всего листов выписки 1
27 июля 2019г. № КУВН.001/2019-1479476			
Кадастровый номер	24:50:0303024-461		
Полное кадастровое название	24:50:0303024		
Дата присвоения кадастрового номера	18.12.2010		
Ранее присвоенный гос. кадастровый учетный номер	Идентификационный номер 1157, Кадастровый номер 24:50:0303024-461		
Адрес	Кузнецковский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 28, кв. 2		
Площадь, кв. м	43,1		
Назначение	Жилые помещения		
Назначение/наименование	Квартиры		
Номер, или этаж, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №1		
Вид жилого помещения	Квартиры		
Кадастровая стоимость, руб.	707968,63		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости	24:50:0303024-114		
Виды разрешенного использования	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного жилого жилищного фонда или жилого дома коммерческого жилищного фонда	данные отсутствуют		
Статус здания об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "ист. здание, ранее учтенный"		
Особые отметки	данные отсутствуют		
Подписатель выписки	Генеральный Вера Павловна		

С - ЗАКРЫТЫЙ ДОКУМЕНТ
 ЧЕРН. 300. СТАЛ. НАУ. МОИ
 ИНТЕРЕСОВ Д-РА
 ИНТЕРЕСОВ Д-РА
 ДАТА: 02.07.2019г. 14:00

С-3 ЗАКОННИЙ ДОКУМЕНТ
СЕРИЯ 302, СТРАНА КАЗАХСТАН
УНЕСКО-СКОГО ДОКА
УНИВЕРСИТЕТА ИЛИ
ОБЩЕСТВА ИЛИ
ДАТА: 07.2019г. 14:00

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

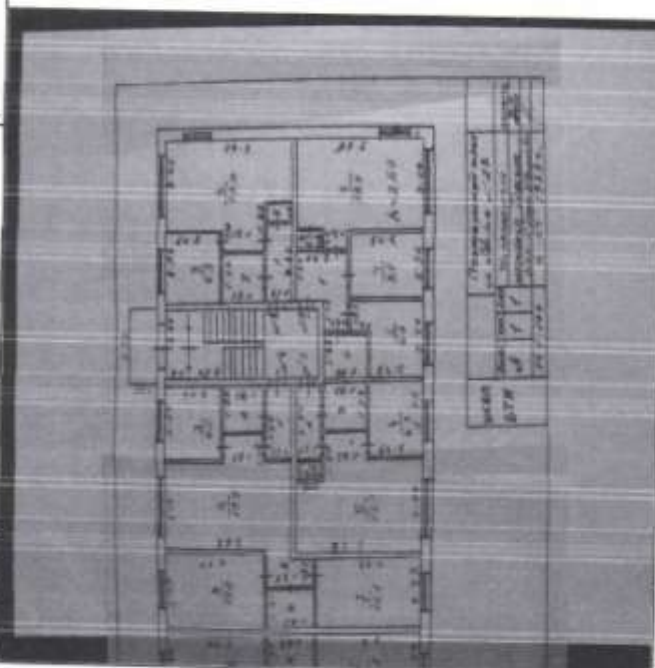
Именное			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2 1	Всего листов выписки 3
27 июня 2019г. № КУВН-001/2019-14779876			
Кадастровый номер 24:59:0303028:461			

1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН 5260176855
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 24:59:0303028:461-24/001/2017-2 02.05.2017 09:42:10
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	М.П.

С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
КЕРНО ЛОП ОТЕЛ-СЕРВИС
ПРИЕМОРОЗСКОГО Р-НА
ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТРАЛС
ИЗУСЧУВАН Н.А.
ДАТА: 02.07.2019г. 13:00

Лист №1 Раздел 5			Всего листов раздела 5		Всего разделов 3		Всего листов выписки 3	
27 июня 2019г. № КУВН4-001/2019.14779876								
Кадистровский номер								
24.59.0303028.461								
Кадистровский номер								
24.59.0303028.461								
Номер этажа (этажей)								
1								



Условные обозначения

4340000

MPL

DATA: 02.07.2019r. 13:00

С. ЗЕЦКЕРМАНН ЛОУВЕНТОМ
БЕРНО ЛОН ОУИЗ МКУ МОУ
НУНЕТ ОРОСНОТО Р-НА
С. ЗЕЦКЕРМАНН ЛОУВЕНТОМ

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральное агентство науки, физической культуры и спорта" в Нижегородской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и предусмотренных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объектов недвижимости

На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 27.06.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Partners & Agents:

Формат 1 Лист			
код объекта недвижимости			
Лист №1, Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов 2	Всего листов выписки 3
27 июня 2019г. № КУИИ-001/2019-14700113			
Кадастровый номер	44-07-006041-090		
Номер кадастрового листа	44-07-006041		
Дата присвоения кадастрового номера	15.12.2013		
Генеральный план, кадастровый учетный номер	Инициальный номер 1-94/18. Условный номер 44-44-01/096/2004-533		
Адрес	Костромская область, г.Кострома, ул.Светлая, в.129		
Площадь, кв.	004 0		
Назначение	Жилые помещения		
Примечание	Нормальное жилище		
Номер, тип этажа, на котором расположена недвижимость	Этаж №3		
Вид жилого помещения	жилая комната		
Кадастровая стоимость, руб.	17176480 0		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	44-07-006041-020		
Вид разрешенного использования	жилая комната		
Ссылка на отосланный жилищный документ с определением или жилищный документ с определением жилищного фонда, в котором содержится информация о жилищном использовании или жилищном фонде жилищного использования	жилая комната		
Ссылка на документ об объекте недвижимости	Ссылка на объект недвижимости жилого типа "жилая комната"		
Особые отметки	Ссылка на жилищный раздел 5 - План расположения помещений, машино-мест на этаже (планы этажей) отсутствуют		
Подпись выписки	Григорьева Вера Павловна		

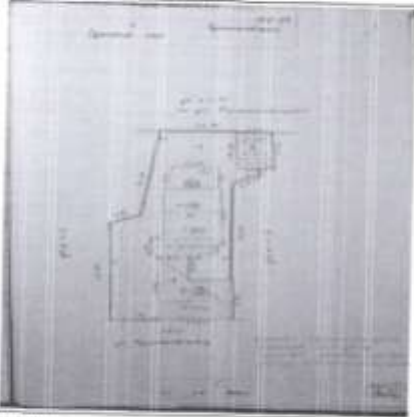
[illegible]

Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Объект недвижимости: объект недвижимости

Наименование	
Лист № 4	Лист № 4
42.07.2019 № 02-07/004/2019-77	42.07.2019 № 02-07/004/2019-77
42.07.2019 № 02-07/004/2019-77	42.07.2019 № 02-07/004/2019-77
Сторона документа: объект недвижимости (участок)	
42.07.2019 № 02-07/004/2019-77	



Масштаб: 1:1000	Масштаб: 1:1000
Дата: 07.07.2019	Дата: 07.07.2019



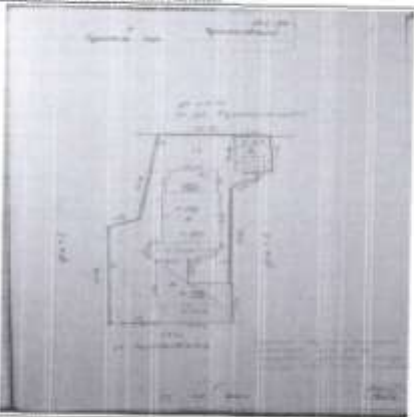
С. С. КИРЮХИН
 СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ
 АДМИНИСТРАТОР
 АДМИНИСТРАЦИИ
 ГОРОДА МОСКВЫ
 07.07.2019 г.

Формы № 1 Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание зарегистрированного объекта недвижимости

Земельный участок

Лист №	Результат	Дата выдачи документа	Дата регистрации	Дата окончания действия
02.07.2019	№ 02/00-000/2019-79			
Подписано:		46.26.00279.102		

Содержание документа: описание объекта недвижимости, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости



Масштаб: 1:1000

Дата выдачи документа	Дата окончания действия	Дата регистрации



С НЕИСТРАЩЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНО КОПИИРОВАН
ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ «СЕРВИС»
ОБЪЕКТ № 02/00-000/2019-79
ДАТА 02.07.2019г. 12:25

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральное агентство по делам несовершеннолетних» в Республике Татарстан
г. Казань, ул. Бауманская, д. 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 27.06.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Полное наименование объекта недвижимости		Рядов № 1-2
Лист №1. Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов 3
Лист №1. Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов 3
27 июля 2019г. № КУИФ001/2019-1470/278		
Кадастровый номер	24:54:0060000:12397	
Номер кадастрового квартала	24:54:0060000	
Дата присвоения кадастрового номера	20.12.2013	
Ранее присвоенный гос. кадастровый / учетный номер	Идентификационный номер 417336, Учетный номер 24:54:0060000:417336	
Адрес	Республика Крым, Крымский край, г. Набережные Челны, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 59 "А", кв. 36	
Площадь, кв. м	61,7	
Назначение	Жилые помещения	
Наименование	Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, нежилое место	Этаж №1	
Вид жилого помещения	Квартира	
Кадастровая стоимость, руб.	1117912,54	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	24:54:0100000:455	
Виды разрешенного использования	ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	
Сведения об объектах жилого назначения и строительстве жилых помещений специализированного жилищного фонда, а жилыми помещениями жилого дома (спецназначенного использования или жилого дома коммерческого использования)	ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	
Статус здания об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "неотъемлемая часть земельного участка"	
Особые отметки	ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	
Подпись заявителя	Тереховская Елена Павловна	

ИДЕНТИФИКАЦИОННОЕ ПОДРОБНОСТИ	ИДЕНТИФИКАЦИОННОЕ ПОДРОБНОСТИ	ИДЕНТИФИКАЦИОННОЕ ПОДРОБНОСТИ
-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНО ВОД, ОТДЕЛ НКЗ МОИ
ИЗВЕЩЕНИЕ № 1-1
1. КОПИЯ СЕРИИ ИСТ
ИЗВЕЩЕНИЕ № 1-1
DATA: 01.07.2010. Ст. 85



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Поименное			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2 1	Всего листов раздела 3 3
27 июля 2019г. № КУВН44-001/2019-14780278			
Кадастровый номер: 24:54:0080000:12397			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность: 24:54:0080000:12397-24/001/2017-2 02.05.2017 09:39:13
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, прирав, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНО ЛОВ. ОТДЕЛ НАУ МОИ
ИНТЕГРИРОВАННОГО Р-НА
ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКОГО
УСЛУЖИВАНИЯ
ДАТА: 02.07.2019г. 12:45

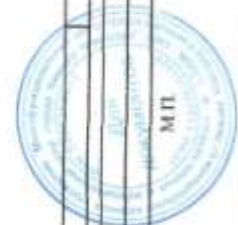
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
-------------------------------	---------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1. Раздел 5	Всего листов раздела 5. 1	Всего разделов. 3	Всего листов выписки. 3
27 июня 2019г. № КУВН-001/2019-14780278			
Кадастровый номер:		24-54/0080000/12397	
Кадастровый номер:		24-54/0080000/12397	
Номер этажа (этажей):		1	
			
			
			
			
			
			
			
			
			

С ЗАКАРТУННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНО ЗАПИСАНО
ВВЕД. РОД. СКОГО Р-НА
ИНТЕРНЕТ-СЕРВИС
НЗУСНОВА Н.А.
ДИА: 02.07.2019г. 12:45



Масштаб 1:1
Условные обозначения
ПОДЛОЖИТЕЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТА
ПОДПИСЬ
М.П.

460/2019-92

Республиканское отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Удмуртскому федеральному округу
полное наименование: отделение государственной регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2019, поступившего на рассмотрение 29.06.2019, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки
29 июня 2019г. № КУМН-001/2019-15027328			
Кадастровый номер:	50:20:0000701:3343		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0000701		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1475/А/2, Инвентарный номер 71.118.001.005/00150:001.200/0, Условный номер 50:01:20:00012:008:1010		
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, пер. 12-й, д. 8, пом. пристрой		
Площадь, кв. м:	81,7		
Назначение:	Назначение помещения		
Назначение:	Пристрой к зданию		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж №01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.	2035173,70		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0000701:231		
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному изъятию земель населенных пунктов: планируемого жилищного фонда, к жилищам повышенной вместимости для социального использования или жилищам для жилищного использования:	данные отсутствуют		
Статус здания об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, данные учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Торговая фирма Воя Цифровая		

полное наименование документа	подпись	подпись, фамилия
-------------------------------	---------	------------------



С ЗАКАЗНЫМ КОДЕКСОМ
 1200-000-0000-0000000
 НАКЛЮЧЕНИЕ
 СЕРИЯ: 1200000000
 ПОДПИСЬ: 0.1
 DATA: 01.07.2019 15:59

Part 2

Лист №1		Раздел 2		Всего листов раздела 2		1		Всего разделов		3		Всего листов выписки		3	
29 июня 2019г. № КУВН-001/2019-15027328															
Кадастровый номер															
														86:20:00000071:3343	

1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176835
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 86-20/0000071-3343-86/004/2017-2 05.04.2017 15:42:13
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права (без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа)	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	Имя	Фамилия	Соединенным пунктам Сред. Сое. Отдел. М.Ф.И.	ТОМ
		МП			НИЖЕГОРОДСКОГО Р-НА ГЛАВНЫМ СПЕЦИАЛИСТ РОМАНОВА О.И. Дата: 09.08.15

Помещение		
Лист №1	Раздел 5	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 5	1	Всего разделов 3
		Всего листов выписки 3
29 июня 2019г. № КУВН-001/2019-15027328		
Календарный номер		86-20-0000071-3343
Календарный номер:		
86-20-0000071-3343		Номер этажа (этажей):
		01



Macmillan 13

Условные обозначения:

полное наименование должности

1003

1

10

СЗДЭКТОРНИИ ПЕРМНОМ
ВЕРНО ПОД-ВЕЩАЮЩИЙ
ИНТЕРГОРОДСКОГО Р-НА
ГЛАВНЫ СОПЕЧЕНОВ
РОМАНОВА
ДАТА: 03

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86.20.0000671-3341-36/004/2017-2 05.04.2017 15:39:29
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещений, машино-мест на этаже (плане этажа)

Помещение			
изд. объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
29 июня 2019г. № КУВИ-001/2019-15027200			Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:			
86:20:0060671:3341			
Кадастровый номер:			
86:20:0060671:3341			
Номер этажа (этажей):			
1			



Масштаб 1:	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись



ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
НИЖЕГОРОДСКОГО РАЙОНА
СЛАВЯНСКОГО РАЙОНА
РОМАНОВА
ДАТА: 01.07.2019г. 15:00

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Выписка		Объект недвижимости	
Лист №	Листов 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки
03.07.2019 № 52/258/460/2019-71			
Бюджетный номер:		23-47-0114006-181	
1. Правообладатель (правообладатели)	1.1 Общество с ограниченной ответственностью "Юэль-сервис", ИНН 3260170855		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1 объектность, 23-47-0114006-181-23/021/2017-2, 27.04.2017 г.		
3. Документ-основание	3.1 основания не предоставляются		
4. Ограничения права и обременения объекта недвижимости	не зарегистрированы		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона со стороны третьего лица, органа	данные отсутствуют		
Регистратор	И.С. Калинин		

С Директором ООО "ЮЭЛЬ-СЕРВИС"
ПЕРНО ЛОН. ОЛЕН ИКУМОН
ИМЖЕГОРОДСКОГО Р-НА
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
РОМАНОВА Е.И.
Дата: 03.07.2019 г. Р.П.



Специфика абстрактных программных языков описана в [1].

На основании приказа от 27.06.2018, вступившего в силу с 01.07.2018, сообщаем, что решение вопроса о назначении размера пенсионных выплат

С ДИРЕКТОРОМ ОБЩЕСТВА
ИВАНОВ Д.В. ФИЗИЧЕСКОМУ
ПОДПИСАТЕЛЮ
ИВАНОВ Д.В.
РОМАНОВА О.И.
ДАТА: 05.04.2014

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Раздел 2
 Сведения о зарегистрированных правах

Полное наименование		Итого листов раздела 2:		Итого листов выписки:	
Лист №		Итого листов раздела 2:		Итого листов выписки:	
03.07.2019 № 51/258/460-2019-70					
Кадстровый номер:		23-47-006024-110			
1. Правообладатель (правообладатели)		1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Отеч.-сервис", ОГРН 1050170855			
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Обременение, 23.47.006024.110-23.021.2017-2, 27.04.2017 г.			
3. Документ-основание:		3.1. Сведения не предоставлены			
4. Основание про и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано			
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют			
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации права:		данные отсутствуют			
6.1. Сведения о вступлении в силу: запись в Едином государственном реестре недвижимости		данные отсутствуют			
Регистрационный номер		Итого листов раздела 2:		Итого листов выписки:	
		23-47-006024-110			



С. ЗАКРЫТЫМ ПОКУПКИ
 ВЕРНО ПОДПИСАНО
 ГЛАВНОЕ СЕЦАВНЦИ
 РОМАНОВА О.И.
 DATA: 03.07.2019

460/2019-27

Формат Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральный кадастровый центр Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области»
Формат выписки из Единого государственного реестра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2019, поступившего на рассмотрение 29.06.2019, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Регистр | Лист 1

Помещение и/или объект недвижимости			
Лист №1. Раздел 1	Всего листов раздела 1. 1	Всего разделов 2	Всего листов выписки 2
29 июня 2019г. № КУИ04-001/2019-15027263			
Кадастровый номер:	65 24 0000017 1494		
Идентификационный номер:	65 24 0000017		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2013		
Регистровый государственный учетный номер:	Условный номер 65 24 0000 64 427 001 0602721360 0007 10021		
Адрес:	Самарская область, р-н. Онинский, г. Ода, ул. Советская, д. 3, кв. 21		
Площадь, кв. м:	59,6		
Назначение:	Жилые помещения		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположен помеще-ние, отделение:	Этаж №1		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.	223156,4		
Кадастровый номер земель участка, в границах которого расположен объект недвижимости:	65 24 0000017 250		
План разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилого помещения: специализированного жилищного фонда, к жилищам повышенной стоимости для социального использования или жилищам для жилищного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела 3 - План размещения помещения, многокомнатных домов (зданий, помещений, помещений)		
Получатель выписки:	Торщеникова Вера Павловна		

полное наименование должности:	подпись:	инициалы, фамилия, имя, отчество:
--------------------------------	----------	-----------------------------------



С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
 ВЕРНО КАР ОТЗВ НАЗ НОД
 РАССЕЛЕНА ПО Р-Н
 КОСНОВА В. В.
 КАР А: 05.07.2019г. 16:10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего листов выписки: 2
29 июня 2019г. № КУВН-001/2019-15027263			
Кадастровый номер:		65:24:0060017:1494	

1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Огел-сервис", ИНН: 5260176855
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 65:24:0060017:1494-65/001/2017-2 20.04.2017 20.31.36
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа		



С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНО ЛЮБОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА
ИЗДАНО: 03.07.2019г. №10

ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	ПОДПИСЬ	Дата	Подпись
			М.П.

460/2019-10

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральный кадастровый центр Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" - по Пензенской области
Федеральное государственное бюджетное учреждение

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 27.06.2019, сообщаем, что объекты указаны в Едином государственном реестре недвижимости

Результат 1. Лист 1			
Понимание вид объекта недвижимости			
Лист №1. Раздел 1	Всего листов раздела 1. 1	Всего разделов. 3	Всего листов выписки. 3
27 июня 2019г. № КУ ИИ4-001/2019-147708/0			
Кадастровый номер	60-27-0050105-2471		
Номер кадастрового квартала	60-27-0050105		
Дата присвоения кадастрового номера	18.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 8564. Кадастровый номер 60-27-0050105-53-8564-А-1010		
Адрес	Пензенская область, г Пенза, пр-кт Рязанский, д 51А, пом 1010		
Площадь, кв.м	170,5		
Назначение	Жилая комната		
Назначение	Жилая комната		
Номер, тип этажа, на котором расположен понимание, здание	Этаж №2		
Вид жилого помещения	жилая комната		
Кадастровая стоимость, руб	494930		
Кадастровый номер иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	60-27-0050105-141		
Виды разрешенного использования	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к подразделению владения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям государственного жилищного использования или жилого дома социального использования	данные отсутствуют		
Статус здания об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости внесены статус "актуальные, ранее не учтенные"		
Однородный объект	данные отсутствуют		
Подпись выписки	Григорьевская Вера Павловна		

ПОДПИСЬ ИЛИ ПЕЧАТЬ ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА	ПОДПИСЬ	ПОДПИСЬ
	М.П.	С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ ВЕРНО: 000, 07.07.2019 СНИЖАЮЩЕГО РИСКА КОМПЕТЕНТНОСТЬ 07.07.2019 12:20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
Лист №1	Раздел 2	Вид объекта недвижимости	
27 июля 2019г. № КУИИ-001/2019-1477-83W	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	60:27:0050105:2471		
1	Правообладатель (правообладатели)		
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН: 5260176855
		2.1	Собственность 60:27:0050105:2471-00/001/2017-2 28.03.2017 15:08:28
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют	



С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНО ЛОП. ОТДЕЛ МКУ МФУ
НИЖЕГОРОДСКОГО Р-НА
ИННОВАЦИОННО-СЕРВИС
ИЗВЕЩЕНИЕ
ДАТА: 02.07.2019г. 12:00

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	М.П.
-------------------------------	---------	------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего листов: 3
27 июня 2019г. № КУВН-001/2019-14779838		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер: 60:27:0050105-2471			
Кадастровый номер: 60:27:0050105-2471			
Номер этажа (этажей): 2			
			
Масштаб 1:		Условные обозначения	
полное наименование должности:		подпись	
		С ЗАКЛЮЧЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ ВЕРНО КОПИЯ ИНТЕГРАЦИОННО-РАСЧЕТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ИЗОСНОВА Н.А. ДАТА: 06.07.2019г. 12.20	

480/2019-45

Федеральный государственный бюджетный учреждение «Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости» (Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

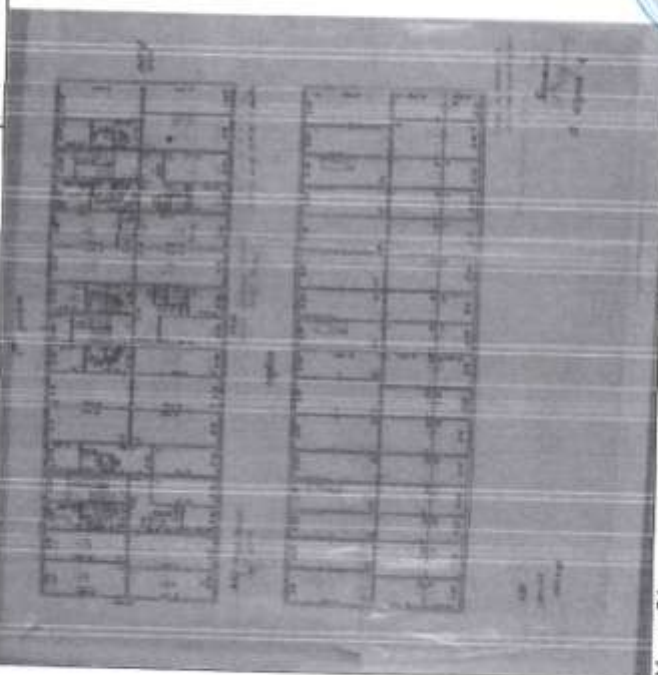
На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 27.06.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Результат	Всего листов раздела 1	Всего листов раздела 3
27 июня 2019г. № КУИИ-003/2019-14781300			
Кадастровый номер:	24-39-0101006-164		
Номер кадастрового описания:	24-39-0101006		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Поместный номер 04-256-001-0104256-10-0101-10015, Кадастровый номер 24-39-0000000-0-145/17		
Адрес:	Екатеринбургский край, Уярский район, г. Уяр, ул. Рабочая, д. 37, кв. 15		
Площадь, кв.м:	57,2		
Назначение:	Жилые помещения		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж №1		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.	1123680,62		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	24-39-0101006-164		
Виде разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений для предоставления жилищного фонда, к жилым помещениям в государственном жилищном фонде или жилищного фонда коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус здания об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "жилая квартира"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Подпись выписки:	Терещенкова Нора Павловна		

полное наименование должности	подпись	с ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКЛАДОМ
	М.П.	16:40

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа)

Помещение			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5	Всего листов раздела 3
27 июня 2019г. № КУВН4-001/2019-14781300			Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	24-39-0103006/164		
Кадастровый номер:	24-39-0103006/164		
Номер этажа (этажей):	1		



Масштаб 1:	Условные обозначения	С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
полное наименование должности	Подпись	ВЕРНО ПОДПИСАНО
		ИНТЕГРИРОВАННОСТЬ
		ИНТЕГРИРОВАННОСТЬ
		ИЗОСНОВА В.В.
		DATA: 02.07.2019г.
		12:40

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН
Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Выписка об объектах недвижимости области недвижимости

По состоянию на 28.06.2019 г., извлеченная из реестра на 28.06.2019 г., выписка, содержащая сведения Единого государственного реестра недвижимости

Объект недвижимости				
Лист №	Выписка №	Полное наименование	Дата выписки	Дата окончания выписки
01.07.2019	№ 02.056-004/2019-07			
Кадастровый номер:			02.05.020107.6.01	
Интервалы кадастрового номера:			02.05.020107	
Дата окончания кадастрового номера:			01.10.2015	
Уникальный государственный учетный номер:			Уч. номер: 02.001.04.056.005.242, Инвентарный номер: 041954	
Адрес:			450000 Республика Башкортостан, г. Уфа, д.п. Селецкий, пр.д. Селецкий, д. 15, этаж 1, кв. № 1, 1.5-04	
Площадь, м²:			120,8	
Назначение:			Жилищное назначение	
Использование:			Жилищное использование	
Номер этажа, на котором расположена недвижимость, кадастровый номер:			Этаж № 1	
Вид жилого помещения:			Жилищное помещение	
Кадастровая стоимость (руб.):			166776,04	
Кадастровый номер кадастрового участка, в границах которого расположена объект недвижимости:			02.05.000000.2504	
Видеи государственной собственности:			Жилищное помещение	
Сведения об объектах недвижимости с кадастровым номером, на который выделены доли (индивидуально долевой собственности или совместной долей) принадлежащие лицам:			доля в собственности	
Сведения об объекте недвижимости:			Сведения об объекте недвижимости жилого типа "Жилищное, иное"	
Объект недвижимости:			Сведения об объекте недвижимости для назначения режима "Общественный"	
Полученная выписка:			Полученная выписка	

ИНТЕРВАЛЫ КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ

Выписка №



С. ЗАКЛЮЧЕНИЕ КАДАСТРОВ
ВЫВОДОВ, СТАВКА НА
ИНТЕРВЕНЦИОННОЕ
ГЛАВНОЕ СЛУЖБЕ
РОМАНОВА Н. Г.
04.07.2019

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Лист 2

Внесение			
Лист №	Выписка №	Всего листов раздела 2.2	Всего листов выписки
01.07.2019 № 52-25/004/0-2019-97			
Кадстровый номер		02-55-020107-0291	
1. Правообладатель (правообладатели)	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Ойл-стрим", ИНН: 520170655		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1. Собственность, № 02-55-020107-0291-02-101-2017-2 от 29.03.2017		
3. Документ-основание	3.1. Сведения не предоставляются		
4. Описание права и обременение объекта недвижимости	не зарегистрированы		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в акте закона субъекта третьего лица, органа	данные отсутствуют		
ИНН/ОГРН КАЛИНИНГ ОБЛАСТИ ФНС РОССИИ		Одн. №	
Одн. №		Одн. №	



С.З.В.С.Р.У.Н.И.М.П.О.К.У.М. - И.О.М.
И.О.М.П.О.П. - О.Г.Е.Н.А.У.И.Ф.
Г.Л.А.В.Н.И.И.С.П.Е.Ц.И.А.И.С.И.
РОМАНОВА Ю.Г.
Дата: 05.01.2019г. 19:55

Система об'єктивної оцінки якості освіти в Україні

Bureau					
Document generated by ReportGenerator v1.0.0					
Print No.	Version	Issue name prefix	Issue name	Issue Issue Number	
01.97.2019	Nr 53	2018-01-01-01-01	Issue name		
Fiscal year start			RZ 11-01-01-01-01		

UNITED STATES DISTRICT COURT FOR THE DISTRICT OF COLUMBIA
 Case No. 1:11-cv-00001-UNA Document 1-1 Filed 01/25/12 Page 1 of 1

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Раздел 2
 Сведения о зарегистрированных правах

Наименование		ОГРН/ОГРНИП	
Лист №	Раздел 2	Итого листов раздела 2	Итого листов выписки
01.07.2019	№ 52/258/000/2019-03		
Кадастровый номер		02:55:0503304.13/06	
1. Правообладатель (сособладатель)	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Энви-сервис", ИНН 5200170655		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1. Сособственность, № 02:55:0503304.13/06-02/001/2017-2 от 29.03.2017		
3. Документ-основание	3.1. Решение не предоставлено		
4. Описание права и обременение объекта недвижимости	на зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации при без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
ДОКТОР ЕВГЕНИЙ ФАТХУЛЛИН		Юрисконсульт	
М.П.		Юрисконсульт	

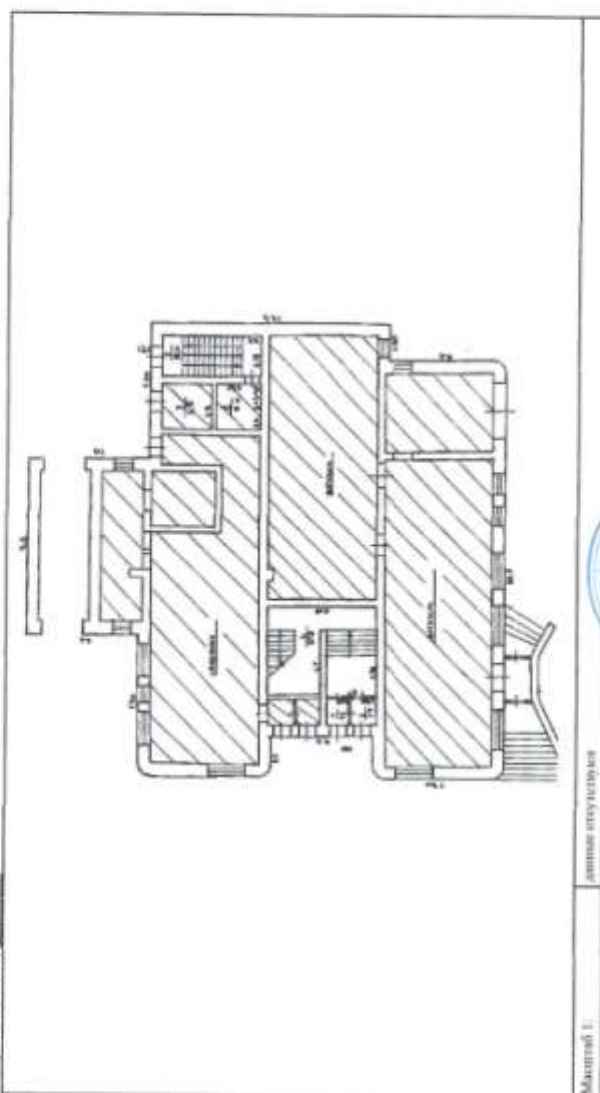
СЗАО ГОРОДСКОГО АДМИНИСТРАЦИОННО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ
 НАЖЕГОВОДСКОГО РАЙОНА
 ГОЛОВЫ СПЕЦИАЛИСТА
 РОМАНОВА О.И.
 ДАТА: 03.07.2019 16:48



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План размещения помещений, машино-мест на этаже (план 1:500)

Информация			
Лист №	Рис. 3	Всего листов раздела №:	Всего листов раздела №:
01.07.2019	№ 32.258.460.2019-03		
Кадастровый номер		02-55/004/2019/03/001	

План этажа (этажи) Этаж № 1.



Масштаб 1:	Листов 1	Листов 1
Информация о документе		
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД ДОКУМЕНТА		
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД ДОКУМЕНТА		
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД ДОКУМЕНТА		



С. ОЛЕКСАНДРОВИЧ МАНТОН
БЕРНО ЛОН, ОТЕГ МАУ МФ
НОВЕЛСКОГО РОД
С. ОЛЕКСАНДРОВИЧ МАНТОН
РОМАНОВА О. И.
Дата: 03.07.2019

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План размещения помещений, машино-мест на этаже (всего этажей)

Поэтажные			
Лист №	Раздел №	Всего листов раздела №	Всего листов раздела №
01.07.2010 № 52/200-4/00/2010-93			
Кадастровый номер:		02:05:0060300:1296	

Номер этажа (этажей): Этаж № 2



Масштаб 1: _____

ИЗДАНИЕ: КАТЕГОРИИ ОБЪЕКТОВ: ОБЪЕКТЫ НЕЖИЛИЩНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
 ВЕРНО ДОН. ОТГЕН МАУ МФУ
 НИЖЕГОРОДСКОГО Р-НА
 ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
 РОМАНОВА Е.А.
 DATA: 13.01.2015 15.48

На основании приказа от 28.06.2019, постановлений от 06.07.2019, 08.07.2019, 10.07.2019, 11.07.2019, 12.07.2019, 13.07.2019, 14.07.2019, 15.07.2019, 16.07.2019, 17.07.2019, 18.07.2019, 19.07.2019, 20.07.2019, 21.07.2019, 22.07.2019, 23.07.2019, 24.07.2019, 25.07.2019, 26.07.2019, 27.07.2019, 28.07.2019, 29.07.2019, 30.07.2019, 31.07.2019, 01.08.2019, 02.08.2019, 03.08.2019, 04.08.2019, 05.08.2019, 06.08.2019, 07.08.2019, 08.08.2019, 09.08.2019, 10.08.2019, 11.08.2019, 12.08.2019, 13.08.2019, 14.08.2019, 15.08.2019, 16.08.2019, 17.08.2019, 18.08.2019, 19.08.2019, 20.08.2019, 21.08.2019, 22.08.2019, 23.08.2019, 24.08.2019, 25.08.2019, 26.08.2019, 27.08.2019, 28.08.2019, 29.08.2019, 30.08.2019, 31.08.2019, 01.09.2019, 02.09.2019, 03.09.2019, 04.09.2019, 05.09.2019, 06.09.2019, 07.09.2019, 08.09.2019, 09.09.2019, 10.09.2019, 11.09.2019, 12.09.2019, 13.09.2019, 14.09.2019, 15.09.2019, 16.09.2019, 17.09.2019, 18.09.2019, 19.09.2019, 20.09.2019, 21.09.2019, 22.09.2019, 23.09.2019, 24.09.2019, 25.09.2019, 26.09.2019, 27.09.2019, 28.09.2019, 29.09.2019, 30.09.2019, 01.10.2019, 02.10.2019, 03.10.2019, 04.10.2019, 05.10.2019, 06.10.2019, 07.10.2019, 08.10.2019, 09.10.2019, 10.10.2019, 11.10.2019, 12.10.2019, 13.10.2019, 14.10.2019, 15.10.2019, 16.10.2019, 17.10.2019, 18.10.2019, 19.10.2019, 20.10.2019, 21.10.2019, 22.10.2019, 23.10.2019, 24.10.2019, 25.10.2019, 26.10.2019, 27.10.2019, 28.10.2019, 29.10.2019, 30.10.2019, 31.10.2019, 01.11.2019, 02.11.2019, 03.11.2019, 04.11.2019, 05.11.2019, 06.11.2019, 07.11.2019, 08.11.2019, 09.11.2019, 10.11.2019, 11.11.2019, 12.11.2019, 13.11.2019, 14.11.2019, 15.11.2019, 16.11.2019, 17.11.2019, 18.11.2019, 19.11.2019, 20.11.2019, 21.11.2019, 22.11.2019, 23.11.2019, 24.11.2019, 25.11.2019, 26.11.2019, 27.11.2019, 28.11.2019, 29.11.2019, 30.11.2019, 01.12.2019, 02.12.2019, 03.12.2019, 04.12.2019, 05.12.2019, 06.12.2019, 07.12.2019, 08.12.2019, 09.12.2019, 10.12.2019, 11.12.2019, 12.12.2019, 13.12.2019, 14.12.2019, 15.12.2019, 16.12.2019, 17.12.2019, 18.12.2019, 19.12.2019, 20.12.2019, 21.12.2019, 22.12.2019, 23.12.2019, 24.12.2019, 25.12.2019, 26.12.2019, 27.12.2019, 28.12.2019, 29.12.2019, 30.12.2019, 31.12.2019, 01.01.2020, 02.01.2020, 03.01.2020, 04.01.2020, 05.01.2020, 06.01.2020, 07.01.2020, 08.01.2020, 09.01.2020, 10.01.2020, 11.01.2020, 12.01.2020, 13.01.2020, 14.01.2020, 15.01.2020, 16.01.2020, 17.01.2020, 18.01.2020, 19.01.2020, 20.01.2020, 21.01.2020, 22.01.2020, 23.01.2020, 24.01.2020, 25.01.2020, 26.01.2020, 27.01.2020, 28.01.2020, 29.01.2020, 30.01.2020, 31.01.2020, 01.02.2020, 02.02.2020, 03.02.2020, 04.02.2020, 05.02.2020, 06.02.2020, 07.02.2020, 08.02.2020, 09.02.2020, 10.02.2020, 11.02.2020, 12.02.2020, 13.02.2020, 14.02.2020, 15.02.2020, 16.02.2020, 17.02.2020, 18.02.2020, 19.02.2020, 20.02.2020, 21.02.2020, 22.02.2020, 23.02.2020, 24.02.2020, 25.02.2020, 26.02.2020, 27.02.2020, 28.02.2020, 29.02.2020, 01.03.2020, 02.03.2020, 03.03.2020, 04.03.2020, 05.03.2020, 06.03.2020, 07.03.2020, 08.03.2020, 09.03.2020, 10.03.2020, 11.03.2020, 12.03.2020, 13.03.2020, 14.03.2020, 15.03.2020, 16.03.2020, 17.03.2020, 18.03.2020, 19.03.2020, 20.03.2020, 21.03.2020, 22.03.2020, 23.03.2020, 24.03.2020, 25.03.2020, 26.03.2020, 27.03.2020, 28.03.2020, 29.03.2020, 30.03.2020, 31.03.2020, 01.04.2020, 02.04.2020, 03.04.2020, 04.04.2020, 05.04.2020, 06.04.2020, 07.04.2020, 08.04.2020, 09.04.2020, 10.04.2020, 11.04.2020, 12.04.2020, 13.04.2020, 14.04.2020, 15.04.2020, 16.04.2020, 17.04.2020, 18.04.2020, 19.04.2020, 20.04.2020, 21.04.2020, 22.04.2020, 23.04.2020, 24.04.2020, 25.04.2020, 26.04.2020, 27.04.2020, 28.04.2020, 29.04.2020, 30.04.2020, 01.05.2020, 02.05.2020, 03.05.2020, 04.05.2020, 05.05.2020, 06.05.2020, 07.05.2020, 08.05.2020, 09.05.2020, 10.05.2020, 11.05.2020, 12.05.2020, 13.05.2020, 14.05.2020, 15.05.2020, 16.05.2020, 17.05.2020, 18.05.2020, 19.05.2020, 20.05.2020, 21.05.2020, 22.05.2020, 23.05.2020, 24.05.2020, 25.05.2020, 26.05.2020, 27.05.2020, 28.05.2020, 29.05.2020, 30.05.2020, 31.05.2020, 01.06.2020, 02.06.2020, 03.06.2020, 04.06.2020, 05.06.2020, 06.06.2020, 07.06.2020, 08.06.2020, 09.06.2020, 10.06.2020, 11.0

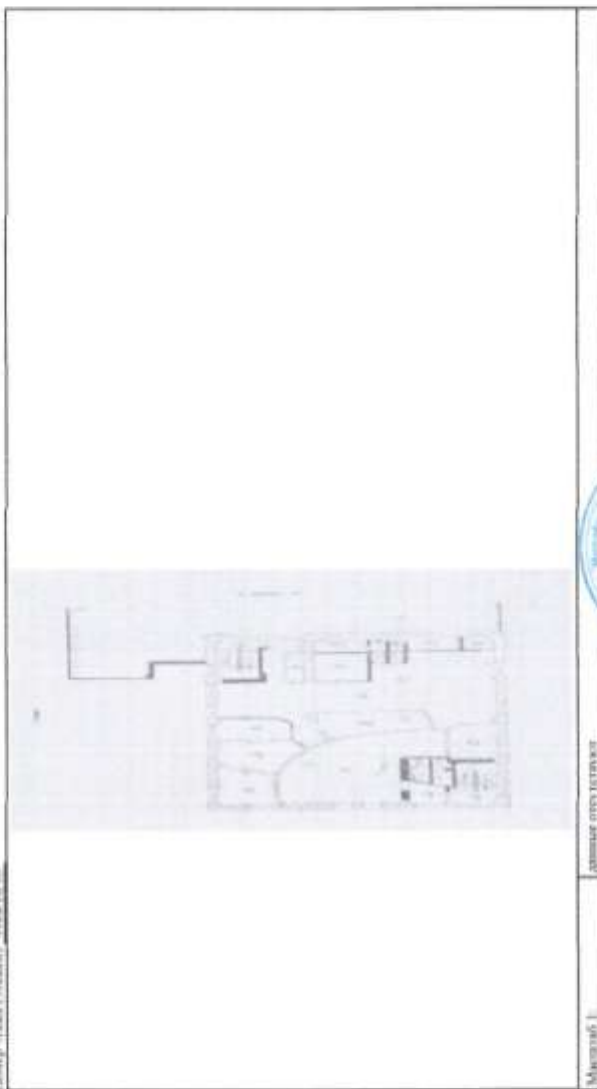
С ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ИДЕНТИФИКАЦИОННОГО КОДА
ИЛИ КОДА ДОКУМЕНТА
ПОДПИСАТЕЛЯ
ПОДПИСАТЕЛЬ: О.И. ДОБЫН
ДАТА: 05.07.2010 16:34

Витяжка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План размещения информации, машино-места на этаже (план этажа)

Подписание	
Лист №	Результат
02.07.2019	№ 52/58/460/2019-94
Кодированный номер	
74-36-037001-720	

Номер (этаж (подпол): Этаж № 03



Масштаб 1:	данные отсутствуют
Титул П. категория	И.А. Умрихин



С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКЛАДОМ
БЕЛГОДОМ - ОТДЕЛ МАУМФ
МНВ ГОРБЮСКОГО Р-НА
Г. ВАРШАВЫ СПЕЦИАЛЬНО
РОМАНОВА Ю.И. *Романов*
Дата: 08.07.2019

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости и зарегистрированных прав на объект недвижимости

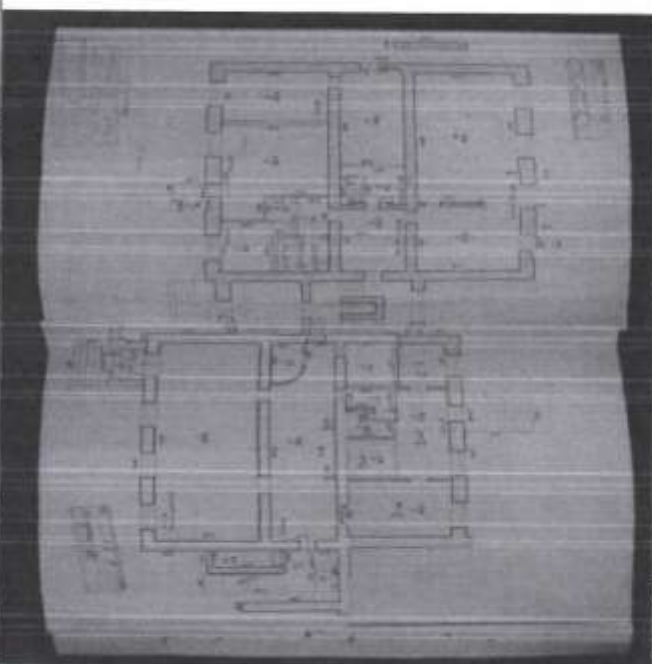
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2 1
		Всего разделов 3
		Всего листов выписки 3
29 июля 2019г № КУВН-001/2019-15027108		
		75:32:040508:10432
Кадастровый номер:		

1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-Сервис", ИНН 5260176855
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 75-32/040508/10432-75/001/2017-2 31.03.2017 16:44:44
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа		данные отсутствуют

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего листов выписки: 3
29 июня 2019г. № КУВН-001/2019-15027198			
Кадастровый номер: 75:32:040508:10432			
Кадастровый номер: 75:32:040508:10432			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1:		Условные обозначения	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	С.З.ВЕРТОВИЧ



С.З.ВЕРТОВИЧ
НИЖЕГОРОДСКОГО Р-НА
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
РОМАНОВА О.И.
Дата: 03.01.2019г. 14:42

Формат Единого государственного реестра недвижимости (форма) "Форматные требования к документам Единого государственного реестра недвижимости, кадастра и картографии" по Единому государственному реестру недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2019, поступившего на рассмотрение 29.06.2019, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Пояснение			
код объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1. 1	Всего разделов 2	Всего листов выписки 2
29 июня 2019г. № КУИИ-001/2019-15032002			
Кадастровый номер:	75:32:040506:10434		
Номер кадастрового квартала:	75:32:040506		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 75:32:01:00:00:00:05:00-2013/A/16:1000; Условный номер 75:32:010000:00:05:00-2013/A/16:1003		
Адрес:	Забайкальский край, с/пос. город Филатов, 3, пом. 3		
Площадь, кв.м:	28.4		
Назначение:	Нежилое помещение		
Назначение:	нежилое помещение - административное		
Номер, тип этажа, на котором расположена постройка, машино-место:	Этаж, Многоэтажный		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	303048.13		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к отдельному типу: жилой поквартирный специализированный жилищный фонд, в котором предусмотрено наличие для постоянного использования или временного проживания жилищных помещений:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, данные текущие"		
Особые отметки:	Права (ограниченные права, обременения объекта недвижимости) зарегистрированы на объект недвижимости с ипотечным обеспечением. Сведения для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места отсутствуют (планы этажей, отсутствуют)		
Подпись выписки:	Терешкина Вера Павловна		

Инициалы, фамилия:	подпись:	подпись:
--------------------	----------	----------



29.06.2019 15:03:20
 КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР
 ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
 ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
 И СОСТОЯНИЯ
 ПОДПИСЬ: [подпись]
 29.06.2019 15:03:20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2	Всего листов выписки 2
29 июня 2019г. № КУВИ-001/2019-15032892			
Кадастровый номер: 75:32:040508:10434			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-Сервис", ИНН 5260176855
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 75:32:040508:10434-75/001/2017-2 31.03.2017 16:46:02
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ПОДПИСЬ НАИМенование должности	годпись	инициалы, фамилия, имя, отчество
		ВЕРНО ПОДПИСАНЫМИ НИЖЕГОРСКОГО Р-НА ГЛАВНЫМИ СПЕЦИАЛИСТАМИ РОМАШОВА О.У. РОМАНОВ ДАТА: 01.20.19г. ИЛ

400/2019-73

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральное кадастровое агентство Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Нижегородской области
 (далее - кадастровое агентство)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 27.06.2019, сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости

Полное наименование объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки
27 июня 2019г. № КУ ИА-001/2019-14791637			
Кадастровый номер	53.15.000000.1000		
Номер кадастрового квартала	53.15.0010103		
Дата присвоения кадастрового номера	20.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Номерной номер 22, Условный номер 53.15.0010103.03.23.99.0010.0.А		
Адрес	Нижегородская область, р-н Поддеринов, с/п Поддеринов, с Поддеринов, д.52, кв.10		
Площадь, кв.м	46.9		
Назначение	Жилые помещения		
Назначение	трехкомнатный квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположен помещение, машино-место	Этаж №1		
Вид жилого помещения	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.	396503.49		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	53.15.0010103.40		
Виды разрешенного использования	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, а также помещений жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования	данные отсутствуют		
Степень застройки объекта недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "жилищные, ранее учтенные"		
Особые отметки	Право (ограничение) права, обременение объекта недвижимости зарегистрировано на объект недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости		
Получатель выписки	Терезина Анна Павловна		

полное наименование документа	подпись	М.П.	ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ
-------------------------------	---------	------	--------------------

С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
 ВЕРНО 2019.07.07 - М.П. МОН
 СЕРТИФИКАТОМ Р-НН
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
 ЗАРЕГИСТРАЦИИ И КАРТОГРАФИИ
 2019.07.07.2019г. 12.10

Раздел 2 Лист 2

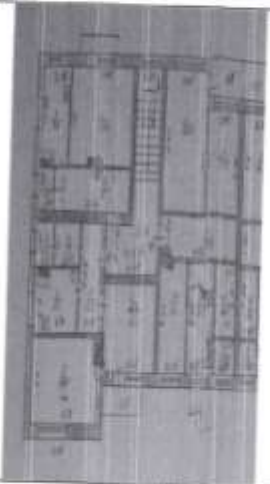
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Полное наименование объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов	Всего листов выписки
27 июня 2019г. № КУ ИА-001/2019-14791637			
Кадастровый номер	53.15.000000.1000		
1. Правообладатель (правообладатели)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Энел-спринг", ИНН: 5304708055	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 53.15.000000.1000-53.0006/2017-2 27.03.2017 16:38:47	
4. Ограничение права и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения при безвозмездного в силу закона создания третьего лица, органа	данные отсутствуют		

полное наименование документа	подпись	М.П.	ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ
-------------------------------	---------	------	--------------------

С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
 ВЕРНО 2019.07.07 - М.П. МОН
 СЕРТИФИКАТОМ Р-НН
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
 ЗАРЕГИСТРАЦИИ И КАРТОГРАФИИ
 2019.07.07.2019г. 12.10

Полное наименование объекта недвижимости			
Лист №1 Лист 5	Всего листов раздела 5.1	Всего листов 5	Всего листов выписки 3
27 июня 2019г. № КУИИ-001/2019-14781037			
Кадастровый номер	53:15:000000:1000		
Кадастровый номер	53:15:000000:1000		
	Номер этажа (этажей)		
	1		
			
Масштаб 1	Условные обозначения		
полное наименование должности	подпись	подпись	подпись
	М.П.		
С ЭЛЕКТРОННЫМ ПОДПИСЬЮ ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД ПОДПИСАТЕЛЯ 53:15:000000:1000 01.2019			

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральное агентство патента и товарных знаков Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (Роспатент)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сводные об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 27.06.2019, изобразил, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист №1. Раздел 1		Помещение и/или объект недвижимости	Раздел 1. Лист
Лист №1. Раздел 1	Всего листов раздела 1. 1	Всего разделов. 3	Всего листов выписки. 3
27 июня 2019г. № КУ ИИ/001/2019-14781121			
Кадастровый номер:	24-04-0101011-1410		
Номер кадастрового участка:	24-04-0101011		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инициированный номер 0509. Кадастровый номер 24-04-000000000-2417		
Адрес:	Екатеринбургский край, Березовский район, пгт Березовка, ул. Заводская, д. 57, кв. 70		
Площадь, кв.м:	65 кв.м		
Назначение:	Жилые помещения		
Назначение:	Квартиры		
Номер, тип этажа, на котором расположены помещения, машино-места:	Этаж №1		
Вид жилого помещения:	Квартиры		
Кадастровая стоимость, руб.	190993012		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24-04-0101011-1028		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенной виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям частного дома индивидуального использования или жилищного фонда коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус здания об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "возвращены, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Горнолыжная База Поклюки		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА	ИЗДАНИЕ	ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД
-------------------------------	---------	-----------------------

C. DENTORUM JOYMENTON
SEPPU FOR STARS MAY MOO
HARILLICHOHO P. O.
75-0000 (C-64-08 C)
BROCKMAN B.S.
D.A.T. 92-97-2019L 13.15

Помещение		вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2 1	Всего разделов 3
27 июня 2019г. № КУИИ-001/2019-14781373		Всего листов выписки 3	
Календарный номер		24-04-6101011-1640	

1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отел-сервис", ИНН 5266116855
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 24.04.6101011.6/10-24/001/2017-2
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		02.05.2017 09:34:04
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд		не зарегистрировано
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа		данные отсутствуют



С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
РЕФНО ЛОП.ОТДЕЛ МКУ МОУ
ИНТЕРГОССТРОЙ-НА
ПРОЦЕДУРА ПЕРЕНАЧАСТ
ПРОЦЕДУРА ПЕРЕНАЧАСТ
15.15
DATA: 07.07.2019г.

DATE: 07.2019

81-81

9.2.

201

07

DATA:

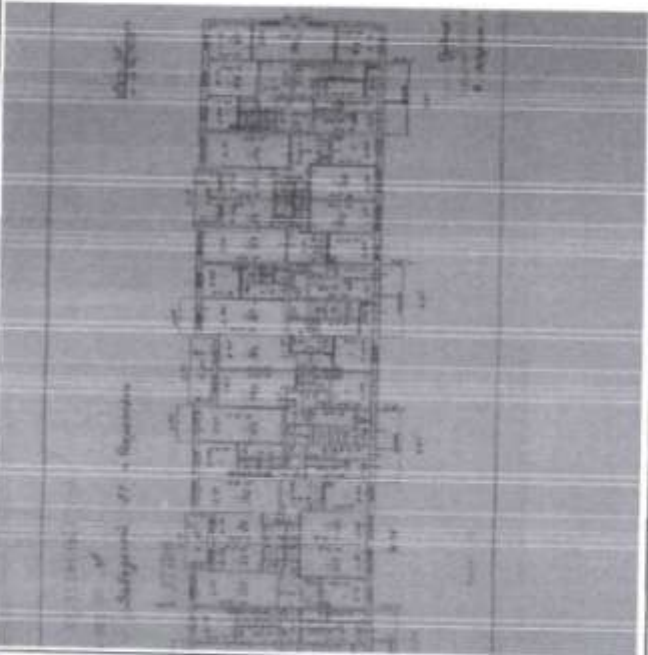
10



1111

1

1

Помещение					
Лист №1	Раздел 5	Вид объекта недвижимости			
Всего листов раздела 5		1	Всего разделов		3
Всего листов выписки		3			
27 июня 2019г. № КУИИ-001/2019-14781373					
Кадстровый номер:					
		24:04:6101011:1610			
Кадастровый номер:					
		24:04:6101011:1610			
Номер этажа (этажей):					
		1			
					
Масштаб 1:					
Условные обозначения:					
полное наименование должности					
подпись					
МП					
С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ					
ВЕРНО КОПИЕ					
ИНТЕРЕСОВАННОЙ СТОРОНЫ					
ПОДПИСАТЕЛЬ					
ИЗДАНИЕ					
DATA: 07.2019г.					
18.15					

460/2019-46

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный центр управления данными»
 Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
 Управление государственной регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 27.06.2019, сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
Лист №1	Раздел 1	всего объектов недвижимости	
27 июня 2019г. № КУПН-001/2019-14780670	Всего листов раздела 1	1	Всего разделов 3
Кадастровый номер	Всего листов выписки 3		
24:50:0400804:2973			
Номер кадастрового квартала	24:50:0400804		
Дата присвоения кадастрового номера	12.01.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 27351, Кадастровый номер 24:50:0400804:0378218		
Адрес	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Жетяйская, д. 18, кв. 99		
Площадь, кв.м	79,7		
Назначение	Жилое помещение		
Наименование	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №1		
Вид жилого помещения	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.	3093903,11		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	24:50:0400804:322		
Виды разрешенного использования	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений для специального жилищного фонда, к жилым помещениям специального жилищного использования или нежилого дома коммерческого использования	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки	данные отсутствуют		
Подписать выписку	Гордеева Вера Павловна		



С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
 ВЕРНО ПОДПИСАНО
 НАМЕТРОСКОПОМ
 ИЛИ ИНЫМИ СПЕЦИАЛЬНЫМИ
 ПЕЧАТАМИ
 ИЛИ ПОДПИСАМИ
 ДАТА: 02.07.2019г. 12:35

полное наименование должности
 подпись
 М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2 1		Всего листов выписки 3	
27 июня 2019г. № КУВН-001/2019-14780670					
Кадастровый номер: 24-50/0403004-2973					

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Отель-сервис", ИНН 5260176855
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-50/0403004-2973-24/021/2017-1 27.03.2017 11:26:31
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



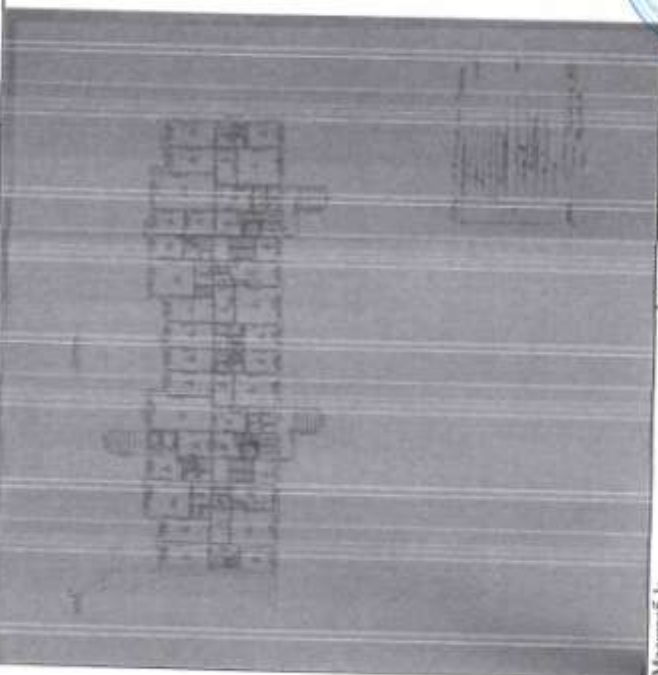
С ЭЛЕКТРОННЫМ ДОКУМЕНТОМ
ВЕРНО ЛОН. ОТЕЛ. МКУ МОУ
ИНТЕГРОЛСКОЮ Р-НА
ИЗОСНОВА И.А.
DATA: 07.2019г. 12:35

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	М.П.
-------------------------------	---------	------

Рис. 5

План исследования основан на изучении особенностей и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист №1 Раздел 5			Поименное влад. объекта недвижимости	
Всего листов раздела 5 1			Всего разделов 3	
27 июня 2019г. № КУИИ-001/2019-14780670			Всего листов выписки 3	
Кадастровый номер: 24:50:0400084:2973				
Кадастровый номер: 24:50:0400084:2973				
Номер этажа (этажей): 1				

[illegible]

DATA: 02.07.2019. 12:35

ГБУ РК «РУТИКО»
КОПИЯ ВЕРНА



ФИЛИАЛ ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

ОК «Республиканское бюро технической инвентаризации» г. Воркута

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ инв. № 466

на встроенное помещение
офиса

Адрес: г. Воркута ул. Ленина, 56а

Литера III

Номер помещения 3.

Инвентаризационный номер						
Номер в реестре						
Кадастровый номер	11	16	14		00.05.00466	III.0.000
	А	Б	В	Г	Д	Е

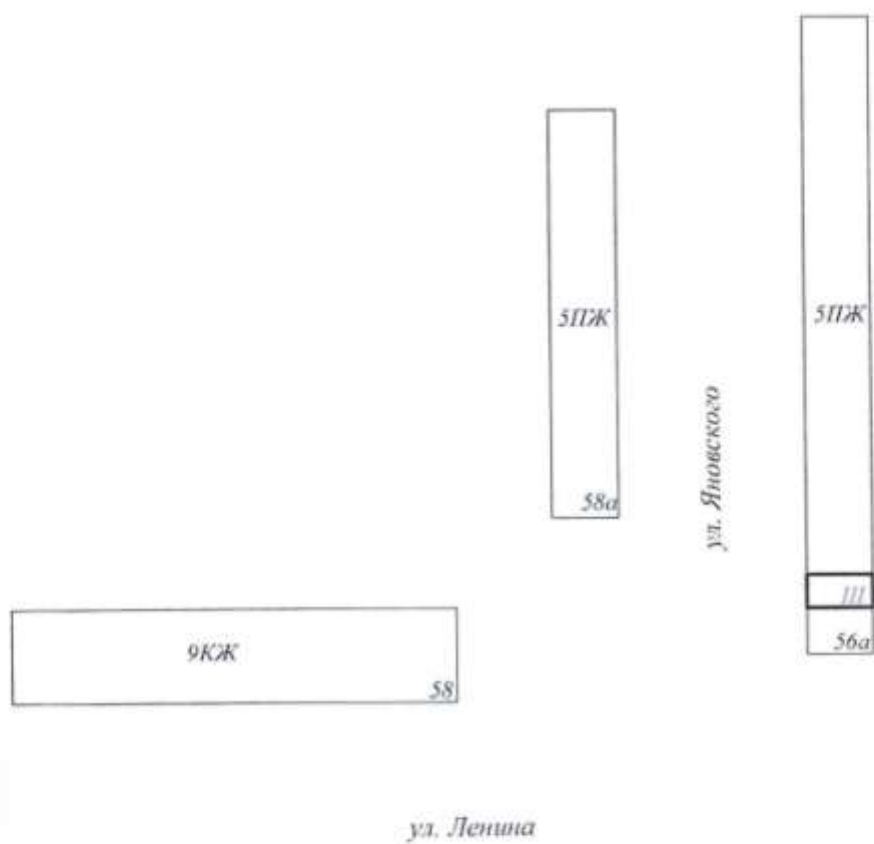
Директор Филиала
ГУП РК «РБТИ» г.
Воркута

И.В. Кочергина

Собственник _____ ООО «РГСН»

Документ, устанавливающий право владения _____ Свидетельство о государственной регистрации права _____

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



I. Общие сведения по дому

1	Год постройки	1966	
2	Год капитального ремонта	-	
3	Число этажей	5	
4	Общая площадь дома	6186,3	кв. м
5	Объем здания	23573	куб. м
6	Площадь застройки здания	1478,1	кв. м
7	Процент износа здания	50 %	%
8	Действительная стоимость здания в ценах 1969 года	512173	руб.

II. Описание конструктивных элементов

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	Фундаменты	Ленточный железобетонные
2	Стены	Крупнопанельные
3	Перегородки	Гипсокартонные
4	Перекрытия	
	• чердачные	Ж/б плиты
	• междуэтажные	
	• подвальные	
5	Крыша	Шифер по деревянной обрешетке
6	Полы	Дошчатые по лагам
7	Окна	Двойные створные
8	Двери	Филеичатые
9	Благоустройство	
	• водопровод	Стальные трубы
	• отопление	От ЦВК
	• канализация	Чугунные трубы
	• горячее водоснабжение	Стальные трубы
	• электроосвещение	Скрытая проводка
	• радио	Проводка скрытая
	• телефон	Проводка открытая
	• лифт	Нет

Сведения о встроенном помещении Лит. III

1	Общая площадь	62,3 м ²
2	Объем	215 м ³
3	Использование	По назначению
4	Описание конструкций	
	• стены	Крупнопанельные
	• перегородки	Гипсокартонные
	• полы	Дощатые по лагам
	• проемы	Нет
	✓ окна	Двойные створные
	✓ двери	Филигранные
	• отделка	Стены декоративные панели

Действительная инвентаризационная стоимость помещения

в ценах 1969 года составляет: 4671 руб.

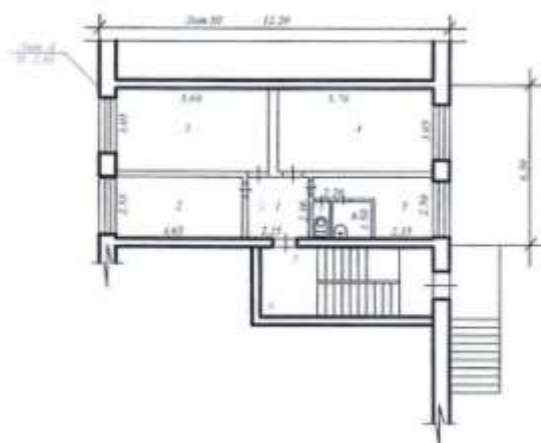
в ценах на 01.01.1997 г. с учетом деноминации составляет: 45681 руб.

в ценах на 2007 г. составляет: 181226 руб.

Исполнитель: Иванов

Дата: 02.04.2008

План I этажа

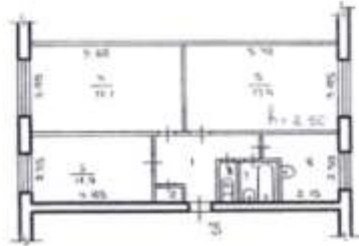


МО г.Воркута	ФГУП РК «РБТН» г.Воркута		Республика Коми
Лист № ____	ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН на востановление потерпевших Лип III (по адресу: г. Воркута, ул. Ленина, 56а-3)		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество	Подпись
07.04.09	Техник	Минков П.М.	
	Руководитель	Полосан Д.Н.	
	Директор	Кочергина Н.В.	

€

Verordnungen	Neu	Revidiert & n.
		Flu

1



СОГЛАСОВАНО:

23.05.98

Согласовано
Инженером-проектировщиком
И.В. Давыдовым
20.05.98

Торопова Н.И.
Согласовано
3.06.98



Ул. Логина
дом 56^А кв. 3

200

20.05.98
20.05.98

Торопова Н.И.
Стрелкина Л.А.

М.И.у
Л.А.

Директору ^{ОХ. N 51}
ФГУП РБ, РБТИ
Город Воркута
Вокзальной 43.
от ООО. Госгосстрах
Северо-Запад

Замвкл

Прошу произвести инвентаризацию
помещений, расположенных по
ул. Воркутинская 2А кв 2 и
Ленина 56А кв 3 для
вывода из разряда нежилых
помещений в нежилое и
для записи в права
собственности в УЮ.
Снабству гарантируем.

10 октября 1997г.
И.И. 16.7.Белкин
Осипов





«Стройбазе арталан да кадастровья донъялан
республиканский учреждение»
Коми Республикаса канму съмкуд учреждение

Государственное бюджетное учреждение
Республики Коми
«Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»
(ГБУ РК «РУТИКО»)

Адрес: 167000, г. Сыктывкар,
ул. Карла Маркса, 197
тел./факс 24-54-81
e-mail: ruti_jur@mail.ru
ОГРН 1171101004128
ИНН/КПП 1101157842/110101001

10.09.2019 № 06-11/243APX
На № 27-19 от 27.08.2019

О направлении копии

Конкурсному управляющему

А.А. Яременко

Уважаемый Алексей Анатольевич!

Государственное бюджетное учреждение Республики Коми
«Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой
оценки» направляет в Ваш адрес копию технического паспорта на помещение
№ 3, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина,
д. 56а.

Приложение на 8л. в 1 экз.

Директор

Е.Ю. Геттих

Иск. А.Н. Парнюкова
8(8212) 24-54-81

ОГБУ "Костромаоблкадастр - Областное БТИ"

Область, республика, край
Район
Город (другое поселение)
Район города

Костромская область
"
Кострома
"

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ №4**

г Кострома, ул Советская, д. 123 (лит. А)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	1-9418					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на

19 июня 2008 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности

Дата записей	Субъект права: для граждан – Ф.И.О., паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Объект	Доля (часть, литера)
1	2	3	4	5
		Нет сведений		

План здания (стр.)
по адресу: г. Кострома, ул. С

3 Этаж лите



Фа

Зовётская, д. 123

Д

II. Экспликация площади нежилого помещения

Литера по плану	Этаж	№ части помещений по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. пристроек с коэфф.	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание
						Основная площадь	Вспомогательная площадь				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Нежилое помещение №4 (лит. А)											
A	3	1	Лестничная клетка	21,6	21,6		21,6			3	
		4	Кабинет	18,2	18,2	18,2					
		5	Кабинет	19,2	19,2	19,2					
		6	Коридор	9,3	9,3		9,3				
		7	Кладовка	4,8	4,8		4,8				
		9	Архив	12,2	12,2	12,2					
		10	Кабинет	19,1	19,1	19,1					
		11	Кабинет	18,5	18,5	18,5					
		12	Кабинет	17,6	17,6	17,6					
		14	Кабинет	53,8	53,8	53,8					
		16	Кабинет	3,50*5,55- 1,25*0,60*1,27*0,60	18,9	18,9					
		17	Кабинет	3,38*4,93	16,7	16,7					
		18	Кабинет	17,3	17,3	17,3					
		19	Шкаф	0,6	0,6		0,6				
		20	Шкаф	0,5	0,5		0,5				
		21	Кабинет	19,2	19,2	19,2					
		22	Кабинет	18,3	18,3	18,3					
		23	Кабинет	18	18	18					
		25	Кабинет	3,48*5,55- 1,20*0,55- 1,20*0,55	18	18					
		26	Шкаф	0,5	0,5		0,5				
		27	Шкаф	0,6	0,6		0,6				
		28	Кабинет	18,6	18,6	18,6					
		29	Кабинет	18,4	18,4	18,4					
		30	Кабинет	6,85*5,55- 0,55*0,60- 0,60*0,22- 2,39*0,48	36,4	36,4					
		33	Комната отдыха	11,5	11,5		11,5				
		34	Кабинет	3,46*5,45- 0,21*0,60- 0,20*0,60- 0,25*0,28- 0,15*1,90	18,3	18,3					
		35	Кабинет	5,45*3,45- 0,22*0,60- 0,22*0,60- 0,22*0,32	18,5	18,5					
		36	Кабинет	18,6	18,6	18,6					
		37	Кабинет	16,5	16,5	16,5					
		38	Кабинет	17,1	17,1	17,1					

Литера по плану	Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол. пристроек с коэфф.	Сановольно возведенная или переоборудованная площадь	Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание
						Основная площадь	Вспомогательная площадь				
		39	Шкаф	0,5	0,5		0,5				
		40	Шкаф	0,6	0,6		0,6				
		41	Кабинет	5,45*3,53-1,26*0,60-1,20*0,55	17,8	17,8					
		42	Кабинет	18,5	18,5	18,5					
		43	Кабинет	11,4	11,4	11,4					
		44	Лестничная клетка	22,2	22,2		22,2				
		45	Коридор	36,6	36,6		36,6				
		46	Коридор	36,8	36,8		36,8				
		49	Тамбур	1,6	1,6		1,6				
		51	Кабинет	15,2	15,2	15,2					
		52	Шкаф	1	1		1				
		53	Кабинет	8,4	8,4	8,4					
		54	Кабинет	5,60*3,25-0,20*0,55	18,1	18,1					
		57	Шкаф	0,5	0,5		0,5				
		59	Кабинет	5,56*3,30-0,23*0,55	18,2	18,2					
		62	Кабинет	3,47*5,55-0,18*0,55*2	19,1	19,1					
		65	Кабинет	17,3	17,3	17,3					
		68	Подсобное	4,3	4,3		4,3				
		69	Туалет	1,7	1,7		1,7				
		70	Кабинет	9,5	9,5	9,5					
		71	Кабинет	5,56*3,28-0,19*0,60*2	18	18					
		74	Санузел	2,7	2,7		2,7				
		75	Санузел	1,8	1,8		1,8				
		76	Санузел	1,1	1,1		1,1				
		77	Санузел	1,4	1,4		1,4				
		78	Санузел	2,1	2,1		2,1				
		80	Коридор	2,56*0,91	2,3		2,3				
		81	Подсобное	2,50*1,86	4,7		4,7				
		82	Подсобное	1,83*2,73	5		5				
		83	Коридор	1,12*2,58	2,9		2,9				
		84	Кабинет	5,49*3,45-1,10*0,60-0,57*1,13	17,6	17,6					
		85	Шкаф	0,88*0,52	0,5		0,5				
		86	Кабинет	4,26*5,55-0,23*0,60-0,51*0,91	23	23					
		87	Кабинет	2,76*3,60-0,48*0,58-1,35*0,45	9,1	9,1					
		88	Коридор	1,87*2,75-0,20*0,58	5		5				
		89	Шкаф	0,43*0,62	0,3		0,3				
		90	Шкаф	0,60*0,43	0,3		0,3				
		100	Кабинет	5,45*3,24	17,5	17,5					

Литера по плану	Этаж	№ части помещения по плану	Наименование части помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь нежилого помещения	В том числе		Площадь лоджий, балконов и прочих хол, пристроек с коэфф.	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание
						Основная площадь	Вспомогательная площадь				
				0,55*0,31							
		101	Шкаф	0,45*0,58	0,3		0,3				
		102	Тамбур	0,95*0,45	0,4		0,4				
		103	Шкаф	0,60*0,45	0,3		0,3				
		104	Шкаф	0,51*0,96	0,5		0,5				
		105	Шкаф	0,55*0,99	0,5		0,5				
		106	Коридор	13,60*(1,90)	25,8		25,8				
		107	Коридор	18,72*(1,95+1,97) /2	36,7		36,7				
		108	Коридор	16,15*4,34- 2,13*10,55- 14,12*0,20	44,8		44,8				
		109	Коридор	5,32*2,15- 0,22*0,35	11,4		11,4				
		110	Шкаф	1,09*0,56	0,6		0,6				
		111	Шкаф	0,99*0,56	0,6		0,6				
		112	Шкаф	0,97*0,56	0,5		0,5				
		113	Шкаф	0,54*1,03	0,6		0,6				
		114	Шкаф	0,93*0,54	0,5		0,5				
Итого:					994,9	686,1	308,8				

III. Техническое описание нежилого помещения

Год постройки здания **1958** Этажность **4** Физический износ **12 %** на **25.01.1994**

Наименование конструктивного элемента		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1. Наружные стены (материал)		Кирпичные, оштукатурены
2. Перегородки (материал)		Кирпичные и деревянные
3. Перекрытия (материал)		Деревянные утепленные
4. Полы:		Дощатые
5. Проёмы	оконные	Двойные створные, деревянные
	дверные	Филенчатые полотна
6. Отделка стен:		Штукатурка, окраска, обои
7. Отделка потолков:		Штукатурка, побелка, обои
8. Вид отопления		Центральное
9. Наличие:		
а) водоснабжения		От городской центральной сети
б) электроснабжения (тип проводки)		Проводка скрытая
в) канализации		Центральная
г) горячего водоснабжения		Центральное
д) ванн или душа		-
е) лоджий или/и балкона		-
ж) телефона		Проводка открытая
з) радио		Проводка открытая
и) лифта		-
к) мусоропровода		-

IV. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость _____ руб.
Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) _____ руб.
Действительная инвентаризационная стоимость нежилого помещения _____ руб.

Особые отметки

ОГБУ «Костромаоблакадастр-
Областное БТИ»

Паспорт выдан «13» октября 2019г.

Начальник отдела №1
ОГБУ «Костромаоблакадастр - Областное БТИ»

 Дерюгин С.А.

Исполнитель: Панфилова И.С.
тел. 51-46-54



Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
2 (два) листов
Рег. № 2424 от 13.13 2019г





**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**

АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»

ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»

Отделение Березовское

Участок _____

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(квартиры)**

в доме, расположенном по адресу:

Субъект РФ	Красноярский край						
Административный район	Березовский р-н						
Почтовый индекс	662520						
Муниципальное образование (городской округ, сельское или городское поселение)							
Населенный пункт (город, поселок, село, станица, деревня, хутор, кишлак, аул и др.)	Березовка, рп						
Район города (наименование)							
Улица, переулок, проспект и т.п.	Заводская, ул						
дом №	57	корпус №		строение №		литер здания	А
кв. №	кв. 76	комн. №		Тип и номер этажа	Этаж № 1	в литере	А

Местоположение по документу:

Красноярский край, Березовский район, п. Березовка, ул. Заводская, д. 57, кв. 76

Инвентарный номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	04:205:001:003762090:0001
Предыдущий инвентарный номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	
Кадастровый номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	24:04:0000000:0:23
Предыдущий кадастровый номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	
Инвентарный номер жилого помещения (квартиры)	04:205:001:003762090:0001:10076
Кадастровый номер жилого помещения (квартиры)	
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	
Инвентарный номер комнаты	
Кадастровый номер комнаты	

Паспорт составлен по состоянию на «31» октября 1997 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Руководитель _____
(уполномоченное лицо) М.П.

Сазыкина В.И.
(Фамилия И.О.)

I. Техническое описание конструктивных элементов здания

Год завершения строительства: 1977

Этажность здания (надземная/подземная) 5/0

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осады, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу	Уд. Вес конструк. Элемента с поправ.	Износ в %	% износа к строению	Текущие изменения	
								Изи в %	
								засемена	К здание
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Фундамент	железобетонный свайный		2	1	2	20	0,4		
а) стены и их наружная отделка	крупнопанельные		43	1	43	25	10,8		
б) перегородки	Гипсовые и асбоцементные								
Перегородки	чердачное	Сборные плиты	11	1	11	25	2,8		
	междуетажное	Сборные плиты							
	подвальное								
Крыша	кровля асбоцементная		7	1	7	25	1,8		
Полы	дощатые		12	1	12	30	3,6		
Двери	оконные	двойные	6	1	6	30	1,8		
	дверные	дерево							
Внутренняя отделка	простая		3	1	3	30	0,9		
отопление	центральное водяное (паровое)		12	1	12	30	3,6		
водопровод	от центральной сети								
канализация	центральная								
горяч. водоснаб.	центральное								
Ванны	чугунные								
электроосвещение	центральное								
радио	нет								
телефон	нет								
вентиляция	вытяжная								
лифты	нет								
Прочие работы	возвышен. лестницы		4	1	4	25	1,0		
итого:			100	x	100	x	26,9		

% износа, приведенный к 100 по формуле: % износа (гр.9)x100/уд. Вес (гр.7)= 27%

II. Экспликация к поэтажному плану жилого помещения (квартиры)

Литера	Этаж (эта)	№ пом. (кв.)	№ комнаты	Назначение комнаты: жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей объекта (комнат и помещений вспомогательного использования), кв.м	В том числе			Площадь помещений вспомогательного использования (лоджии, балконы, веранды, террасы и т.п.), кв.м	Высота	Самостоятельно переустроенная или перепланированная площадь, кв.м
						Общая площадь	в том числе				
							жилая	подсобная			
Л	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	1	76	1	Коридор	8,9	8,9		8,9		2,50	
А	1	76	2	Туалет	1,2	1,2		1,2		2,50	
А	1	76	3	Ванная	2,1	2,1		2,1		2,50	
А	1	76	4	Кухня	6,2	6,2		6,2		2,50	
А	1	76	5	Жилая	11,0	11,0	11,0			2,50	
А	1	76	6	Жилая	9,1	9,1	9,1			2,50	
А	1	76	7	Жилая	17,8	17,8	17,8			2,50	
А	1	76	8	Жилая	8,9	8,9	8,9			2,50	
А	1	76	9	лоджия	0,4	0,4		0,4		2,50	
				Итого:	65,6	65,6	46,8	18,8			

IV. Перечень документов, приложенных к паспорту

№ п/п	Наименование	Дата составления	Кол - во листов
1	2	3	4
1	Поэтажный план (квартиры)	31.10.1997	1

V. Особые отметки

Примечание:

сведения о нарушении градостроительных и строительных норм и правил, наличие разрешений на строительство и прочие сведения, имеющие существенное значение для ведения реестра)

5^{го} мая 2019 г.5^{го} мая 2019 г.

Исполнил _____ /Сазыкина В.И./
подпись Фамилия И.О.

Проверил _____ / Сазыкина В.И./
подпись Фамилия И.О.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Красноярский край

Город (поселок, село)

г. Зеленогорск

Район

Собственник жилого дома

ЗАО г. Зеленогорск

ТЕХНИЧЕСКИЙ
ПАСПОРТ
КВАРТИРЫ

Мира, 28 кв2

Регистрационный номер паспорта

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
КВАРТИРЫ № 2

в доме № 28 по улице (пер.) Мира

реестровый № кадастровый № (усл.) 24:59:03 03 28:0028:00 01157 000:0002

[illegible]

Характеристика дома

год постройки 1965

этажность 5

материал стен наружных железобетонные панели

стен внутренних железобетонные панели

перегородок гипсобетонные

перекрытия ж/б

крыши шифер

Благоустройство дома:

отопление от ГРЭС-2

электроосвещение от ГРЭС-2

водопровод центральный

канализация сброс в городскую сеть

газоснабжение центральное

горячее водоснабжение от ГРЭС-2

вентиляция имеется

ванны чугунная ванна

электроплита нет

телевидение коллективная антенна

радио имеется

телефон имеется

усоропровод нет

газ нет

физический износ дома 32%

по данным инвентаризации от "22" января 1995г.

Конструктивное и функциональное описание квартиры

на котором расположена квартира 1

материал стен наружных	<u>железобетонные панели</u>
стен внутренних	<u>железобетонные панели</u>
перекрытий	<u>ж/б</u>
полов	<u>дощатые, метлахская плитка</u>
перегородок	<u>гипсобетонные</u>
дверей	<u>филенчатые</u>
окон	<u>дерев. переплет, створные, двойное остекление</u>

вид отделки

наружная отделка	<u>покраска ГХВ</u>
внутренняя отделка	<u>улучшенная</u>
комнаты	<u>обои, клеевая побелка</u>
кухни	<u>глазурованная гл., масляная окраска</u>
санузла	<u>масляная окраска</u>
ванной	
прихожей	<u>обои, клеевая побелка</u>
холла	

вид отопления

газовое	
печное	
электро	
центральное	<u>имеется</u>

водоснабжение	<u>центральное</u>
---------------	--------------------

электрооснабжение	<u>имеется</u>
-------------------	----------------

канализация	<u>имеется</u>
-------------	----------------

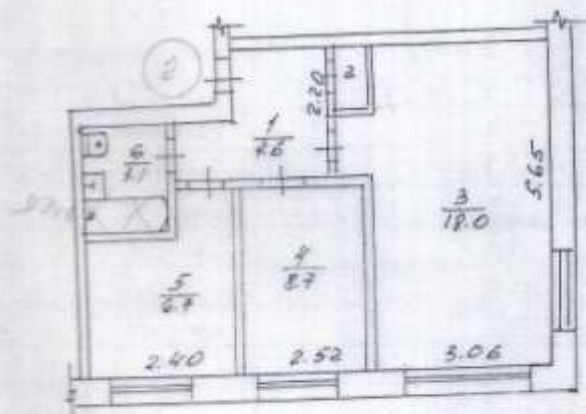
личная ванна или душ	<u>чугунная ванна</u>
----------------------	-----------------------

личная лоджия и балконов	
--------------------------	--

тип электропроводки	<u>скрытая проводка</u>
---------------------	-------------------------

личная телефонная	<u>имеется</u>
-------------------	----------------

инженерная	<u>имеется</u>
------------	----------------



Инвентаризация Квартиры		Лист №
Инвентаризация квартиры		Лист №
№	ИНВЕНТАРИЗ. КВАРТИРЫ	100
№	Страна: А	
№	Мир: 28	
№	28	
№	Инвентаризация	Инвентаризация
№	Инвентаризация	Инвентаризация



Форма технического паспорта утверждена
приказом № 59 от 02.06.2003 г.
филиала ФГУП «Ростехинвентаризация»
по Красноярскому краю

Российская Федерация
Красноярский край

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация» по Красноярскому краю

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ) № 35**

По адресу:

Населенный пункт (город, пгт и др.) г. Ноздрово

Район _____

Улица (пер.) 50 лет ВЛКСМ, № 59А

Инвентарный номер	
Предыдущий инвентарный номер	
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	
Предыдущий кадастровый номер	
Последующий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 17.05.2000 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

Техническое описание квартиры

зд. постройки здания 1973 Этажность 5 Физический износ 16 %

Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
Наружные стены (материал)	красный
Перегородки (материал)	кирпичные, кирпичные
Перекрытия (материал)	железобетонные плиты
Полы:	
а) в жилых комнатах	линолеум по дощатому полу
б) в кухне	линолеум по дощатому полу
в) в ванной	плиточные
г) в других помещениях квартиры	линолеум
Двери:	
окошная	деревянные откосные неветерные
дверная	деревянные, металлические
Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	обои
б) в кухне	обои
в) в ванной	кафель
г) в других помещениях квартиры	обои
Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	побелка
б) в кухне	побелка
в) в ванной	побелка
г) в других помещениях квартиры	побелка
1. Вид отопления	от ТЭЦ
2. Наличие:	
а) водоснабжения	от городской центр. сети
б) электроснабжения (тип проводки)	скрытой
в) канализации	звезд. в городскую сеть
г) горячего водоснабжения	централизованное
д) ванн, туалетов, сауны или бассейна	имеется
е) паркинг или/и балконов	отсутствует
ж) телефона	имеется
з) радио	отсутствует
и) лифта	отсутствует
к) мусоропровода	отсутствует

Стоимость квартиры

Инвентаризационная в ценах 1969 г. (остаточная балансовая) стоимость по состоянию на " " г. составила:

руб.

Примечание: балансовая стоимость указывается на основании справки о балансовой стоимости в случае, если квартира находится на балансе юридического лица.

Экспликация к плану квартиры № 36

в доме № 59.А по улице 30 лет ВЛКСМ

Литер	Этаж	№ по плану квартиры, корид. и пр.	Назначение помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула расчета площади помещения	Общая площадь	В т.ч. площадь:				Внутренняя высота помещения	Примечание: самостоятельно возведенный или самостоятельно переоборудованная площадь
						квартиры	из них:		Лоджия, балкон, террас, веранд и кладовых (кв.м.)		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	5	1	коридор		4.9			4.9		2.50	
		2	туалет		1.0			1.0			
		3	ванная		2.0			2.0			
		4	кухня		5.7			5.7			
		5	жилая		16.7		16.7				
		6	шкаф		0.4			0.4			
		7	шкаф		3.3			3.3			
		8	жилая		12.3		12.3				
		9	жилая		17.0		17.0				
		Итого по квартире:			61.7		44.7	17.3			

Примечание: общая площадь квартиры составляет 61,7 кв.м. в том числе: общая площадь помещений, расположенных в границах участка, входящего в состав земельного участка, составляет 44,7 кв.м. в том числе: общая площадь помещений, расположенных в границах участка, входящего в состав земельного участка, составляет 17,3 кв.м.

01.08.2005

Исполнитель: [подпись]

03.08.2005

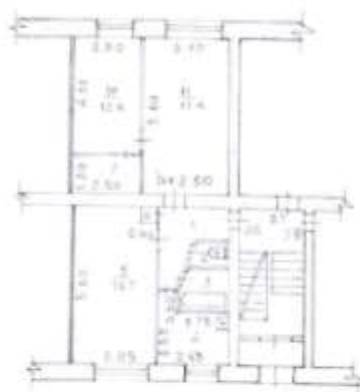
Проверил: [подпись]

08.08.2005

Начальник БТИ: [подпись]

Подписующие обследование

Дата завершения работы			
Исполнитель			
Проверил			
Начальник БТИ			

Этаж 1[illegible]



Акционерное общество
 "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов
 недвижимости-Федеральное бюро технической инвентаризации"
 АО "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"
 Восточно-Сибирский филиал АО "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"

Отделение: Ужурское
 Участок:

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (квартиры)

в доме, расположенном по адресу:

Субъект РФ		Красноярский край					
Административный район		Ужурский, р-н					
Почтовый индекс		662250					
Муниципальное образование (район, межпоселенческий округ)		Ужур, г.					
Населенный пункт (поселок, сельский населенный пункт, д.п.п.)							
Район города (поселок городского типа)							
Улица, переулок, проезд и т.п.		Рабочая, ул.					
дом №	37	корпус №		строение №		Литера	А, А1
кв. №	кв. 11	комн. №		Гит и номер этажа	Этаж №1	и Литера	А

Местонахождение по документу: Российская Федерация, Красноярский край, Ужурский район, с. Ужур,
 ул. Рабочая, д. 37, кв. 15

Идентификационный номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	04-256-001-010425610-0001
Идентификационный номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	
Коды (дом-корпус-здание, в котором находится жилое помещение (квартира))	24-39-0103006-54
Идентификационный номер жилого помещения (квартиры)	24-39-000000030-745
Идентификационный номер жилого помещения (квартиры)	04-256-001-010425610-0001-10015
Кадастровый номер жилого помещения (квартиры)	24-39-0103006-164
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	
Идентификационный номер комнаты	
Кадастровый номер комнаты	

Паспорт составлен по состоянию на «08» мая 2019г.

Ведущий специалист
(подпись и печать)

М.П.

Идрисова М.Н.
(подпись И.О.)

I. Техническое описание конструктивных элементов здания

Год завершенного строительства: 1978

Плотность здания (надземная/подземная): 2/1

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, состояние и др.)
	1	2	
1	Фундамент		Бетонный свай
2	столбы и мушкетеры столбов		арматурный бетон
	столбчатые		Бетонные, оштукатуренные и окрашенные
3	Перекрытия	перекрытия	бетонные плиты
		перекрытия	бетонные плиты
		перекрытия	бетонные плиты
4	Крыша		металлочерепица
5	Двери		деревянные
6	Потолки	потолок	потолок
		потолок	деревянный
7	Внутренние отделочные работы		штукатурка
8	Устройство полов и облицовочные работы	полы	деревянные, лаги, доски, паркет, ламинат
		полы	бетонные, стяжка, плитка
		полы	бетонные, стяжка, плитка
		полы	бетонные, стяжка, плитка
		полы	бетонные, стяжка, плитка
		полы	бетонные, стяжка, плитка
		полы	бетонные, стяжка, плитка
		полы	бетонные, стяжка, плитка
		полы	бетонные, стяжка, плитка
		полы	бетонные, стяжка, плитка
9	Цокольные работы		бетонные, оштукатуренные и окрашенные, кирпичные работы

Финансовый статус здания по состоянию на 08.05.2014 - 20 %

II. Стоимость жилого помещения (квартира)

Инвентаризационная стоимость на «08» мая 2019г. составила:

402987,00 руб. (Четыре тысячи двести сорок восемь тысяч семь рублей 00 копеек)

Примечание: Базисная стоимость указывается на основании сведений базисной стоимости и случаев, если объект находится на балансе юридического лица.

III. Экспликация к поэтажному плану жилого помещения (квартира)

III. Экспликация к поквартирному плану												
Этаж	Этаж (штук)	№ комн. (кв.м.)	№ комнаты	Назначение комнаты исключительно жилых и вспомогательных помещений (стр. 60)	Площадь всех частей помещений, включенных в площадь жилого помещения (стр. 60), кв.м.	в общей площади, кв.м.				Площадь балконов, лоджий, террас и веранд (стр. 60), кв.м.	Площадь в Средняя стоимость на кв.метр площади переопределенной площади, кв.м.	
						Всего (стр. 60)	в том числе:		Площадь помещений, кв.м.			
							жилая	вспомогательная				
0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	1	00.15	1	Коридор	0.3	0.3		0.3			2.55	
0	1	00.15	2	Туалет	1.3	1.3		1.3			2.91	
0	1	00.15	3	Ванная	2.2	2.2		2.2			2.94	
0	1	00.15	4	Кухня	5.0	5.0		5.0			3.01	
0	1	00.15	5	Жилая	12.9	12.9	12.9				2.05	
0	1	00.15	6	Жилая	17.0	17.0	17.0				2.05	
0	1	00.15	7	Жилая	13.7	13.7	13.7				2.05	
Итого по кв.15					57.2	57.2	44.6	12.6				

№ п/п	Наименование	Дата составления	Кол-во листов
1	С	3	4
1	Положительный ответ (сваренный)	08.05.2019	1

V. Особые отметки

Исправление Содержание в документе должно соответствовать действительности. Вносить исправления в документ необходимо на основании приказа и вносить изменения в документ необходимо в соответствии с требованиями законодательства.	
---	--

№ 08	№ 08	2019г.	Испол.полт.		Пonomareva M. A. Филиал УИИ
№ 08	№ 08	2019г.	Проректор		Пonomareva M. P. Филиал УИИ



Акционерное общество
АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
Восточно-Сибирский Филiaal АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»

Отделение: Красноярское
Участок:

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(квартиры)

в доме, расположенном по адресу:

Субъект РФ	Красноярский край		
Административный район			
Почтовый индекс	660131		
Муниципальное образование (городской округ, сельское или городское поселение)	Красноярск, г		
Населенный пункт (город, поселок, село, станция, деревня, хутор, кишлак, д/п и др.)			
Район города (наименование)	Советский район		
Улица, переулок, проспект и т.п.	Ястынская, ул		
дом №	18	корпус №	строение №
Литера	А, А1, А2, А3		
кв. №	ка. 99	комн. №	Тип и номер этажа
Этаж №1	в Литере А		

Местоположение по документу: Красноярский край, г.Красноярск, ул.Ястынская, д.18, кв.99

Инвентарный номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	04:401:002:000121630:0001
Предыдущий инвентарный номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	
Кадастровый номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	
Предыдущий кадастровый номер здания, в котором находится жилое помещение (квартира)	
Инвентарный номер жилого помещения (квартиры)	04:401:002:000121630:0001:10099
Кадастровый номер жилого помещения (квартиры)	
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	
Инвентарный номер комнаты	
Кадастровый номер комнаты	

Паспорт составлен по состоянию на «15» июля 2003г.

Руководитель
(уполномоченное лицо)



Бетьязкова И.А.
(Фамилия И.О.)

1. Техническое описание конструктивных элементов здания

Год завершения строительства: 1999

Этажность здания (надземная/подземная): 10/1

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	железобетонный свайный
2	а) стены и их наружная отделка	из легкогобетонных панелей
	б) перегородки	гипсовые и асбестовые
3	Перекрытия	чердачное
		междуплановое
		подвальный
4	Крыша	железобетонная совмещенная
5	Полы	бетонные, дощатые, паркет из мягких пород дерева
6	Двери	оконные
		деревянные
7	Внутренняя отделка	простая
8	Сантехнические и электротехнические работы	отопление
		водопровод
		канализация
		паров. аппараты
		лифты
		электроосвещение
		радио
		телефон
		вентиляция
9	Прочие работы	артично-вытяжная
		посадочный
9	Прочие работы	балконы, входы, крыльца, лестницы железобетонные

Физический износ здания по состоянию на _____ - 0 %

II. Стоимость жилого помещения (квартиры)

III. Экспликация к поэтажному плану жилого помещения (квартиры)

Литера	Этаж (эта)	№ пом. (кв.)	№ комнаты	Назначение комнаты: аналог комнаты, кухня и т.д.	Площадь всех частей помещения, включая площадь холлов, помещений (гр. 7 и гр. 10), кв. м	Общая площадь, кв. м			Площадь балконов, лоджий, веранд, террас и т.д., кв. м	Высота, м	Самостоятельно перестроенная или перепланированная площадь, кв. м
						Всего (гр. 8 и гр. 9)	в том числе				
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	1	кв. 99	1	Жилая	17,3	17,3	17,3			2,50	
A	1	кв. 99	2	Жилая	8,9	8,9	8,9			2,50	
A	1	кв. 99	3	Жилая	12,5	12,5	12,5			2,50	
A	1	кв. 99	4	Жилая	12,4	12,4	12,4			2,50	
A	1	кв. 99	5	Коридор	3,3	3,3		3,3		2,50	
A	1	кв. 99	6	Туалет	1,1	1,1		1,1		2,50	
A	1	кв. 99	7	Ванная	2,6	2,6		2,6		2,50	
A	1	кв. 99	8	Коридор	7,8	7,8		7,8		2,50	
A	1	кв. 99	9	Коридор	2,2	2,2		2,2		2,50	
A	1	кв. 99	10	Кухня	11,6	11,6		11,6		2,50	
Итого по кв. 99					79,7	79,7	51,1	28,6			

IV. Перечень документов, приложенных к настоящему паспорту

№ п/п	Наименование	Дата составления	Кол-во листов
1	2	3	4

V. Особые отметки

Примечание: (сведения о нарушении градостроительных и строительных норм и правил, наличие разрешения на строительство и прочие сведения, имеющие существенное значение ведения реестра)	
--	--

« 30 » апреля 2019г. Исполнил М.В.М. / Максимова Т. В. /
 подпись Фамилия И.О.

« 30 » апреля 2019г. Проверил И.В.Б. / Безъязыкова И.А. /
 подпись Фамилия И.О.

4. നാലാം



Позтажний план на квартиру

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	г. Красноярск по ул. Ястынская дом №18, кв. №99	Лист	1
Исполнитель	Чусова И.А.		30.04.2019		Листов	1
Инженер 1 кат.	Максимова Т.В.		30.04.2019		Масштаб	1:200





ЧЕРНОЗЕМНЫЙ ФИЛИАЛ АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»



Акционерное общество

"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное бюро технической инвентаризации

(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Черноземный филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На Здания
(вид объекта учета)
Нежилое
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Курская область	
Район	Центральный	
Муниципальное образование	тип	Городской округ
	наименование	город Курск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Курск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	
	наименование	Чумаковская
Номер дома	4	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на 09.07.2001 г.

Руководитель производственной
группы

М.П.



Алимова Н. И.

(Подпись (И.О.))

Серия АА № 069992

I. Регистрация права собственности

(реестровый № _____) Фонд _____

Дата даты	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документ, устанавливающий право собственности, с указанием кем, когда и за какие деньги выдан	Долевое участие при общей собственности	Подпись лиц, являющихся претендентами на право
1	2	3	4	5

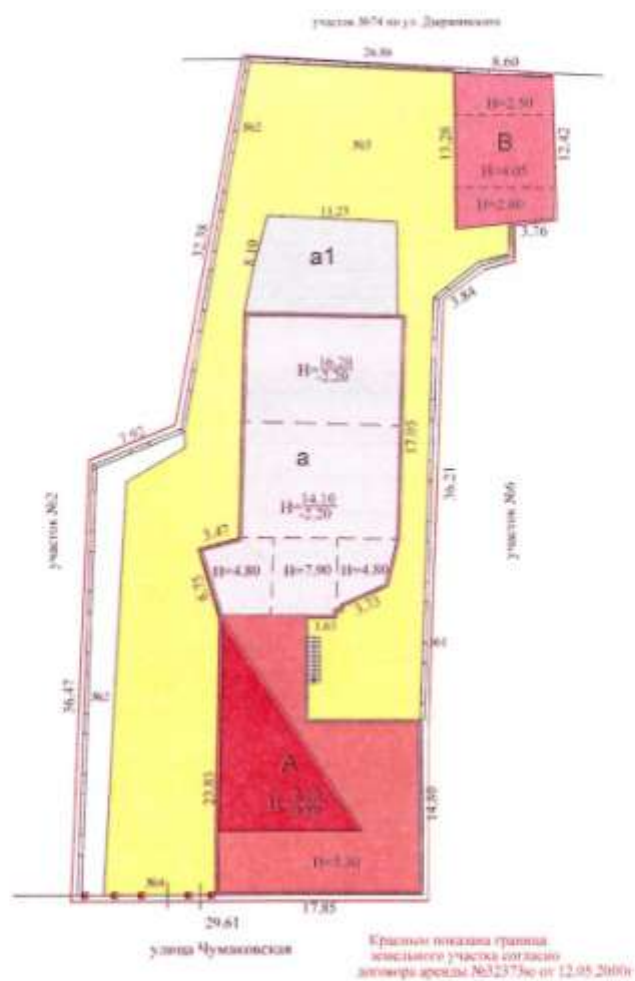
II. Экспликация земельного участка (в кв.м)

Площадь участка				Незастроенная площадь									
по документам	по фактическому пользованию	в том числе:		по назначению			по фактическому использованию		грунт	иные застроенные территории			
		застроенная	незастроенная	площадь	прогулка	прочие	дворовые	спортивные		подсобные здания	здания с принадлежностями	здания, здания, здания	иные здания
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1000	1000	000	1000		700				242				

Уборочная площадь (в кв.м.)

Дата записи	дворовая территория								уличный тротуар				иные территории, кроме того, в том числе:		
	всего	в том числе:							всего	в том числе:					
		асфальтированное покрытие		прочие покрытия	площадь		грунт	иные территории							
		площадь	прочие		дворовые	спортивные									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	1000		750				242						4-200		

ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН Инвентарный номер №392-28
на земельный участок №4 по улице Чумаковской
в городе Курске, Центральном округе, находящийся в пользовании



МАСШТАБ 1:500
"12"июля 2019г

Съемку произвел : Гринёва Т.В.
Съемку проверил: Алимova Н.И.

Акционерное общество
 "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости"
 Федеральное бюро технической инвентаризации
(федеральное учреждение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)
 Черноземный филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
(филиальное учреждение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На _____ Здание _____
(под объектом учета)
 административное здание
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Курская область	
Район	Центральный	
Муниципальное образование	тип	Городской округ
	наименование	город Курск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Курск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	
	наименование	Чумаковская
Номер дома	4	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на 09.07.2001 г.

Руководитель производственной группы

м.п.

 Алимова Н. И.
(подпись) (фамилия И.О.)

IV. Общие сведения

Назначение Административное здание

Использование конторское

Количество мест (мощность) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

Примечания

V. Благоустройство здания (кв.м.)

Вид здания	Классификация	Отопление						Централизованное отопление	Водоснабжение				Газоснабжение		Электроснабжение	Лифты		
		от ТЭЦ	от котельной	от тепловой станции	от ТЭЦ	от котельной	от тепловой станции		от централизованной системы	от централизованной системы	от централизованной системы	от централизованной системы	от централизованной системы	от централизованной системы		от централизованной системы	от централизованной системы	от централизованной системы
1330 0	1330 9	1330 9													1330 9			

VI. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

№ или литеры по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по карточному обмеру	Площадь (кв. м)	Протяженность, м	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
A	Основное строение, цокольный этаж	27.85×7.84 $+ 7.50 \times 9.30$	294.6		3.10	634
	1 этаж	17.85×12.85 $+ 7.80 \times 9.40$	334.6		4.00	1338
B	Пристройка	13.85×9.50	131.6		16.20	2132
		13.85×9.55	132.3		14.10	1885
		8.18×9.20	75.2		7.90	594
		8.15×2.470 $+ 12.25 \times 3.580$ $+ 14.60 \times 6.000$ $+ 6.50 \times 7.0$	82.4		4.80	390
B'	Пристройка	$(12.80 + 11.25) \times 9.05$	95.6		4.30	413

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Витера А Год постройки Год ввода в эксплуатацию 1917- Число этажей 3

Группа капитальности			II	Вид внутренней отделки					простая	
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, деформации и т.п.)	Удельный вес по таблице	Площадь в кв. метрах	Уд. вес с поправкой	Износ %	% износа к среднему (по 7-му п.)	Так как	
									элементы	износ в %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.2	Фундамент	кирпичный ленточный	трещины	3	1	3	50	1.5		
	Стены	брусчатые, кирпичные	восточные трещины в кирпичной кладке	22	1	22	50	11		
	Перегородки	деревянные	деревогниль, продольные и поперечные трещины	6	1	6	50	3		
3	Перегородки	деревянные	деревогниль, трещины	10	1	10	50	5		
		деревянные	деревогниль, трещины							
		деревянные	деревогниль, трещины							
4	Крыша	шиферная по деревянным стропилам	разрушение кровельного материала	7	1	7	40	2.8		
5	Полы	дощатые по лагам на кирпичных столбиках	вспучивание досок	12	1	12	50	6		
6	Проемы	оконные	по 2 створки сарая в проеме	10	1	10	50	5		
		дверные	филенчатые							
7	Внутренняя отделка	штукатурка стен, потолка, обои, окраска окон и дверей	отслаивание штукатурки	10	1	10	45	4.5		
	Наружная отделка	облицовано кирпичом	трещины в кладке							
8	Системы электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции, лифты, газ, телевидение	отопление	центральное	18	1	18	40	7.2		
		водоснабжение	центральное							
		канализация	центральная							
		отопление	центральное							
		водоснабжение	центральное							
		канализация	центральная							
		отопление	центральное							
		водоснабжение	центральное							
		канализация	центральная							
		отопление	центральное							
9	Прочие работы			1	1	1	40	0.4		
итого				100	х	99.1	х	45.9	х	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{выносная часть 8} \times 100}{\text{общий вес стр. 7}} = 46$

Примечание: признаки физического износа устанавливаются путем осмотра (визуальным способом).

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера _____ и Год постройки/Год ввода в эксплуатацию _____ 2001 Число этажей _____ 4

Группа капитальности _____

Вид внутренней отделки _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный износ по табл. 1	Потребляемая энергия в %	Уд. вес с. покрытия	Износ %	% износа к строению (р. 100/р. 11) × 100	Тех. износ	
									зданий	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	моноклитный	всего дефекты	5	0.91	4.8	5	0.2		
2	Стены	керамзитоблоки	хорошие	19	0.91	13.3	5	0.7		
	Перегородки	кирпичные	хорошие	5	1	5				
3	Перегородки	керамзитоблоки	хорошие	5	1	5				
		кирпичные	хорошие	5	1	5				
		бетонные	хорошие	5	1	5				
4	Крыша	металлическая	хорошие	11	1	11	5	0.3		
5	Полы	паркет, ламинат	хорошие	10	1	10				
6	Полы	бетонные	по 2 ступи переломы в проеме	11	1	11	5	0.8		
		деревянные	фактурные	11	1	11	5	0.8		
7	Внутренняя отделка	штукатурка стен, потолка, окраска окон и дверей, оклейка обоями	хорошие	8	0.91	7.3	5	0.4		
8	Наружная отделка	облицовка кирпичом	хорошие							
9	Системы инженерной техники	отопление	центральное							
		водоснабжение	центральное							
		канализация	центральная							
		вентиляция	центральная							
		лифты	лифты							
		электропроводка	скрытая проводка	12.7	1	12.7				
		телекоммуникации	лифты							
		вентиляция	лифты							
		лифты	лифты							
		лифты	лифты							
10	Прочие работы	лестницы	хорошие	9.3	1	9.3				
Итого				100	1	90.2	1	2.7	1	1

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{Наименование} \times 100}{\text{Удельный вес (р. 7)}} = 0$

Примечание: предельная физическая износа устанавливается путем осмотра (визуальным способом).

VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование электроустановочных изделий	приборы	Удельный вес по металлу	Получено	Удельный вес по металлу	Детали	Удельный вес по металлу	Получено	Удельный вес по металлу
	Литра №1							
Фундамент	бутовый	11	1	11				
Напольные стены	керамическая	26	1	26				
Перегородки								
Перекрытия	железные	4	1	4				
Крыша	металлическая	13	1	13				
Полы	бетонные	7	1	7				
Стены	окна							
	двери	14	1	14				
	внутренняя отделка	18	1	18				
Электростанция		4						
Прочие работы	электрические	3	1	3				
Итого:		100	х	93		100	х	

Примечание: признаки физического износа устанавливаются путем визуального осмотра.

IX. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

[illegible]

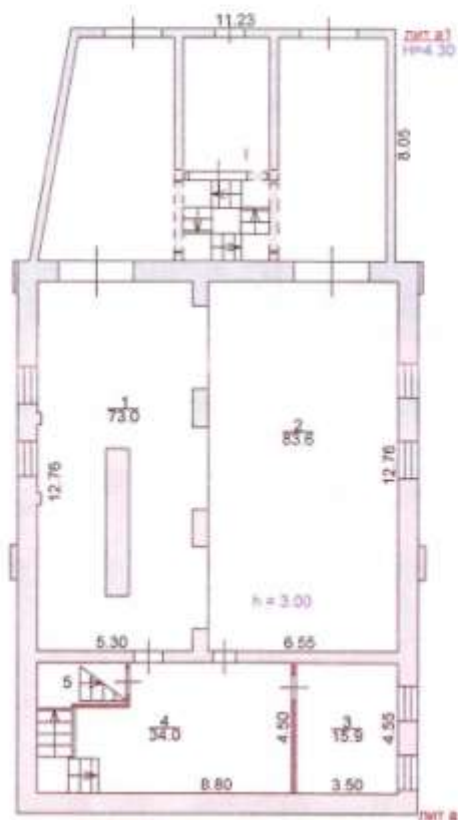
Экспликация № 1

[illegible]

		3	смет						10.3	70.3	
				Итого по подразделению 2 по плану					100.3	70.3	200.3
				Итого по подразделению 3			150.3	54.7	501.3	454.7	1107.8
		8	7	материалы						10.4	10.4
		3	запчасти						0.9	0.9	
		5	электро						0.1	0.1	
		4	материалы						2.5	2.5	
		5	трубы						2.5	2.5	
		6	жид.						1.4	1.4	
		7	электро						0.5	0.5	
		8	запчасти						10.1	10.1	
		9	трубы						3.3	3.3	
		10	материалы						10.4	10.4	
		11	запчасти						21.0	21.0	
		12	смет			23.0				23.0	
				Итого по подразделению 8 по плану		23.0			20.7	80.8	103.3
				Итого по подразделению 3		23.0			20.7	80.8	103.3
				Итого по плану подразделений 1, 2		23.0		100.3	54.7	501.3	535.5
											1330.9
				Итого по плану		23.0		100.3	54.7	501.3	535.5
											1330.9

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН Инвентарный номер № 392-28
строения Лит. А в домовладении № 4 по улице Чумаковой
в городе Курске Центральном округе, принадлежащего

подвал



МАСШТАБ 1:200 Копию снял : Никитина НН
" 12 " июля 2019г Копию проверил: Алимова НН

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН Инвентарный номер № 392-28
 строения Лит. А в домовладении № 4 по улице Чумаковской
 в городе Курске Центральном округе, принадлежащего

Цокольный этаж



МАСШТАБ 1:200 Копию снял: Никитина НН
 " 12 " июля 2019г Копию проверил: Алимова НН

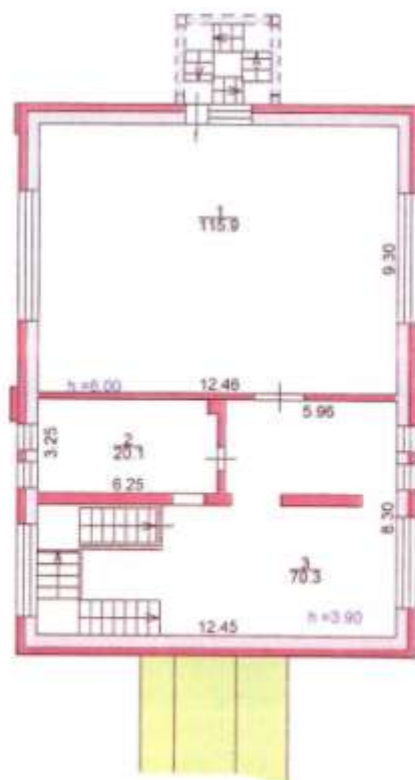
ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН Инвентарный номер № 392-28
присоединяя Лит. А в домовладении № 4 по улице Чумаковской
г. Москва Курске Центральном округе, принадлежащего



Копию снял: Никитина НН
Копию проверил: Алимova ИИ

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН Инвентарный номер № 392-28
 строения Лит. А в домовладении № 4 по улице Чумаковской
 в городе Курске Центральном округе, принадлежащего

2-й этаж



МАСШТАБ 1:200 Копию снял : Никитина НН
 " 12 " июля 2019г Копию проверил: Алимова НН

Акционерное общество
 "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости" -
 Федеральное бюро технической инвентаризации
Федеральное бюро технической инвентаризации (ФТИ) - организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства
 Черномысловский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
инвентаризация объектов капитального строительства (ОБС)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На Здание
вид объекта учета
гараж
составляющие объекта учета

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Курская область	
Район	Центральный	
Муниципальное образование	тип	Городской округ
	наименование	город Курск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Курск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	
	наименование	Чумаковская
Номер дома	4	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	В	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на 09.07.2001 г.

Руководитель производственной
 группы

М.П.


 (подпись) Алимова Н. И.
 (фамилия И.О.)

IV. Общие сведения

Назначение Гараж

Использование гараж

Количество мест (водности) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

Примечание

V. Благоустройство здания (кв.м.)

Вид здания	Назначение	Отопление						Централизованное отопление	Водоснабжение			Газоснабжение		Землеустройство	Диффузия		
		от ТЭЦ	от котельной	от котельной	от котельной	от котельной	от котельной		от котельной	от котельной	от котельной	от котельной	от котельной		от котельной	от котельной	от котельной
														54.6			

VI. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

№ или литеры по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Протяженность, м	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
8	Основное строение	6.55×5.52	36.2		4.05	148
		$(3.52 + 1.55) \times 2 \times 5.53$	21.5		2.80	60
		6.55×3.75	21.8		2.50	55

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера В Год постройки/год ввода в эксплуатацию 2001/- Число этажей 1

Группа капитальности II

Вид внутренней отделки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (отдельно, трещины, гнили и т.п.)	Удельный вес по таблице	Площадь в кв. метрах	Уд. вес с поправкой	Износ, %	% износа к среднему (гр./гр.0)	Таким образом износ в %	
									элементы	в среднем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	бутовый ленточный	хорошо	13	1	13	5	0.65		
2	Стены	кирпичные	хорошо	22	1	22	5	1.1		
	Перегородки	кирпичные	хорошо							
3	Перегородки	каменные	хорошо	22	1	22	5	1.10		
		кирпичные								
		каменные								
4	Крыша	составная, покрытие рулонное	хорошо	6	1	6	5	0.3		
5	Полы	бетонные	хорошо	7	1	7	5	0.35		
6	Прочие	оконные		8	1	8				
		дверные								
7	Внутренняя отделка			5	1	5				
	Наружная отделка									
8	Сан. и электротех. устройства	отопление	хорошо	15	1	15				
		водопровод								
		канализация								
		газоснабжение								
		водоснабжение								
		канализация								
		электроснабжение								
		электроснабжение								
		радио								
		телефон								
9	Прочие работы	вентиляция		1	1	1				
		лифты								
		газ								
		телевидение								
Итого				100	1	100	1	3.55	1	1
10	Прочие работы			1	1	1				

% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\% \text{ износа (гр. 8) } \times 100}{\text{удельный вес стр. 7}} = 4$

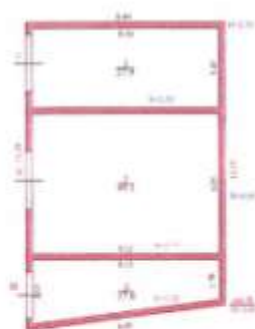
Примечание: прочие физические износы устанавливаются путем осмотра (визуальным способом).

Экспликация № 1

[illegible]

Инвентарный номер №392-28
и №4 по улице Чумдаковской
округе, принадлежащего _____

План 1 этажа



МАСШТАБ 1:200
"12" июля 2019г.

Копию снял: Гринева Т.В.
Копию проверил: Алимова Н.Н.

XII. Ограждения и сооружения (замошнения) на участке

Позиция	Наименование оборудования и инструментов	Материал и конструкция	Размеры		Продолж. во м	Исб.руба	Исб.облиц	Средняя длина (м) забора	Площадь на один метр	Вместительность (штук)	%, в год	Действительная стоимость
			Длина в	Ширина, высота в								
№1	забор	деревянный	48.24	2.45	114.8	4	10	37.50	1.00	1347	5	1600
№2	забор	железобетонный	103.83	2.30	208.1	4	105	24.55	1.00	2929	5	2412
№3	ограждение	асфальтобетон			750.2	12	1-2	8.50	1.00	8293	5	2678
№4	ворота	металлические	5.30	2.50	12.3	4	108	34.00	1.00	489	5	448
					в целом 1903г. 60% 161.57					20482		13444

XIII. Общая стоимость (в рублях)

[illegible]

Общая балансовая стоимость (в рублях)

[illegible]

- 12 - 7 2019

Исполнил: Мур | Подпись: Н.Н.

проверил _____ / Акимов Н. В.



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью (подпись)

«*ОЦЕНОВАНО*»

Нефтеюганское подразделение филиала ФГУП «Ростехинвентаризация»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Объект: Нежилое помещение.

Адрес: г. Нефтеюганск,
12 микрорайон, дом № 8, помещение №9.

Инвентарный номер	1476А/1					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 30 » октября 2003 года

(указывается дата обследования объекта учета)

Муниципальное учреждение "Многофункциональный центр
предоставления государственных и муниципальных услуг"

(наименование МФЦ)

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

г.Нефтеюганск ул.Сургутская 3, помещение 2

(местонахождение МФЦ)

08.08.2019

(дата составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе)

Специалист по контролю и обработке
документов

(должность)

Захарова А.В.

(ФИО уполномоченного сотрудника МФЦ)



Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

00 b6 e7 46 5a 21 00 84 a4 e9 11 ab 4f 34 89 0c 35

(серийный номер сертификата ключа проверки электронной подписи)

с 26 марта 2019 по 26 марта 2020

(срок действия)

Панкина Анна Валерьевна

Начальник отдела БУ "Центр имущественных отношений"

(ФИО, должность, наименование организации лица, подписавшего электронный документ)

IV. Общие сведения

Hochstadt et al.

Использование *АМЕАБЕ - МАГАЗИН*

Количество мест (мощность)	общая площадь - 92,9 м2.
----------------------------	--------------------------

44

6

13

r

V. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, полуподвалов и пристроек);

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определения износа

Автор: А Год постройки: 1991 Число этажей: 1
 Группа капитальности: 1 Вид внутренней отделки: простой
 сб. 28 таб. 42А

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Технологические особенности (расход, трюмента, титан и т.д.)	Удельный вес по куб. метру	Центр тяжести (расстояние от центра тяжести до центра тяжести)	Удельный вес по квадратному метру	Удельный вес по кубическому метру	Износ в %	% износа в среднем	Полный износ в %	
										износ в стр.	износ в стр.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Фундамент	ж/б свай, ж/б монолитный ростверк		3	1	3	10	0,3			
2.	Стены	а. Наружные и их парная отделка	кирпичные	31	1	31	10	3,1			
		б. перегородки	кирпичные								
3.	Перегородки	Чердачные		16	1	16	5	0,8			
		Междуполочные	ж/б пустотные панели								
		Подвальные									
4.	Крыша	рубероид на битумной мастике		3	1	3	10	0,3			
5.	Полы	линолеум,		10	1	10	5	0,5			
		половое покрытие;									
6.	Прочие	Остатки	2-ое остекление, деревянные;	10	1	10	5	0,5			
		Дверные	деревянные, металлические								
7.	Внутренняя отделка	обои, покраска,		6	1	6	5	0,3			
		стеновые панели,									
		подвесные потолки									
8.	Санитарно- и электротехнические работы	Отведение	от городской котельной	16	1	16	10	1,6			
		Водопровод	от городской сети								
		Канализация	сброс в городскую сеть								
		Электроосвещение	проводка скрытая;								
		Радиот									
		Телефон									
		Телевидение									
		Ванна									
		Горячее водоснабжение	централизованное								
		Душ									
		Кухонные мойки									
9.	Разные работы	отмостки		5	1	3	10	0,5			

Итого 100 7,90

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{приведенный износ (гр. 9) X 100}}{\text{удельный вес (гр.7)}}$

8%

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа

Адреса _____ Год постройки г. _____ Число этажей _____
 Группа конструктивности _____ Вид внутренней отделки _____

рубрики пригодности				сб. узла							
№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и т.п.)	Техническое состояние (трещины, отслоения и т.д.)	Указанное на плане	Площадь в узловой точке	Указан. вне узлов. Элементы к наружной	Износ в %	% износа в среднем	Техническое состояние	
										Площадь в %	
										элемент	в стр.
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Фундамент										
2.	Стены	а. Наружные и изнутри отделка									
		б. перегородки									
3.	Перегородки	Чердачные									
		Междуэтажные									
		Подвальные									
4.	Крыши										
5.	Полы										
6.	Проемы	Окна									
		Двери									
7.	Внутренняя отделка										
8.	Санитарно- и электротехнические работы	Отопление									
		Вентиляция									
		Канализация									
		Электроснабжение									
		Радио									
		Телефон									
		Телевидение									
		Ванна									
		Горячее водоснабжение									
		Лифты									
9.	Разные работы										

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (стр. 9)} \times 100}{\text{зачисленный вес (стр. 7)}}$ %

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа

Адреса _____ Год постройки г. _____ Число этажей _____

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.д.)	сб. табл.					Техническое состояние	
					Удаленный от поверхности	Потеряно в результате усушки	Удалено без учета повреждений с покрытием	Износ в %	% износа в среднем	Износ в %	
										элемент к стр.	
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Фундамент										
2.	Своды	а. Наружные и их наружная отделка									
		б. перегородки									
3.	Перекрытия	Чердачные									
		Междуквартирные									
		Полотки									
4.	Крыши										
5.	Полы										
6.	Проемы	Окна									
		Двери									
7.	Внутренняя отделка										
8.	Санитарно-технические работы	Отделочные									
		Вентиляция									
		Канализация									
		Электроосвещение									
		Радио									
		Телефон									
		Телевидение									
		Ванна									
		Гидравлическое водоснабжение									
		Антенны									
9.	Разные работы										

Итого

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{приведенный износ (гр. 9) X 100}}{\text{задаваемый вес (гр. 7)}}$

0/0

VIII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа

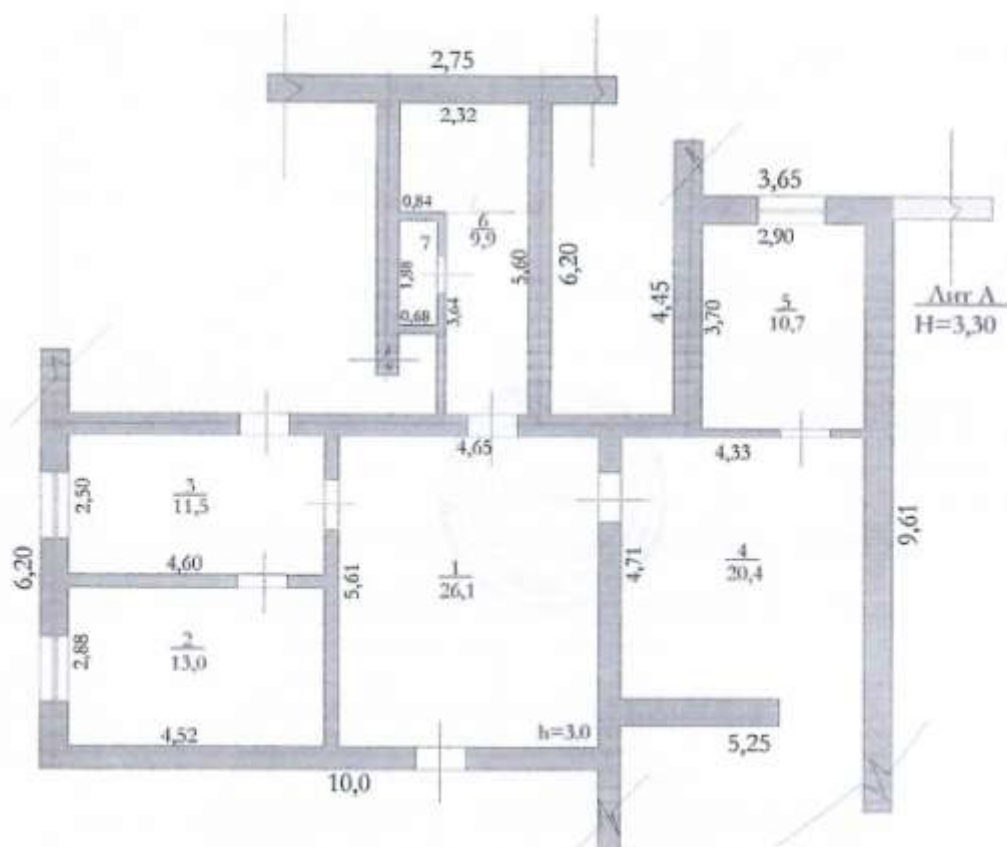
Адреса _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (окна, перегородки, откосы и др.)	Техническое состояние (трещины, провалы, гниль и т.д.)	Удалены все по плану	Площадь к ум. на полу по у	Удален. Выем. износ. Значения с поправкой	Площадь в %	% износа в среднем	Техническое состояние	
										Площадь в %	
										высчитано с стр.	
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Фундамент										
2.	Стены	а. Наружные и по наружной стороне									
		б. перегородки									
3.	Перегородки	Чердачные									
		Междуполные									
		Подвальные									
4.	Крыша										
5.	Полы										
6.	Престы	Окрасочные									
		Деревянные									
7.	Внутренняя отделка										
8.	Санитарно- и электротехнические работы	Откосные									
		Водопровод									
		Канализация									
		Электропроводка									
		Радио									
		Телефон									
		Телевидение									
		Воды									
		Горячее водоснабжение									
		Лифты									
9.	Разные работы										

Итого 100 0

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{приведенный процент износа (стр. 9) X 100}}{\text{условный вес (стр. 7)}}$

%



Госстрой Р-Р	Министерство внутренних дел 647010, г. Новокузнецк ул. Г. У. 2, 3-й этаж, кабинет № 303	Инвентарный №
Лист № 1	НЕИЗВЕСТНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ Г. НЕФТЕЮГАНСКИЙ, 12 КИР. ДОМ № 5, ПОМЕЩЕНИЕ № 5.	Масштаб 1:100
Дата	Струнова Л.А.	Получено
05.11.03	Струнова Л.А.	05.11.03
05.11.03	Васильева Л.А.	05.11.03
Директор		

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения

расположенного в городе (поселке) Н. ЛОДАНСКОЕ по улице (переулку) 12 мая 1943 № _____

[illegible]

Наименование эксплуатационных элементов	Адреса —				Адреса —				Адреса —			
		Углубленный анализ	Качественный анализ	Углубленный анализ		Углубленный анализ	Качественный анализ	Углубленный анализ				
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электротехнические												
Прочие работы												
%	Итого	100	X		Итого	100	X		Итого	100	X	

Х. ИСЧИСЛЕНИЕ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ И ДЕЙСТВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗАДАЧИ И ЕГО ЧАСТЕЙ

[illegible]

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование исполнительных мероприятий	Адреса _____	Улицы и районы				Адреса _____				Улицы и районы			
		Улицы и районы	Почтовый индекс	Ул. Восточная	Ул. Западная	Улицы и районы	Почтовый индекс	Ул. Восточная	Ул. Западная	Улицы и районы	Почтовый индекс	Ул. Восточная	Ул. Западная
Физкультура													
Степи и горы													
Переселение													
Культура													
Полы													
Прогноз													
Отдых и работа													
Экономическое													
Прочие работы													
Итого		100	X		Итого	100	X		Итого	100	X		

XII. Истечение стоимости служебных построек

Адрес	Наименование строения и постройки	№ сборника	№ таблицы	Назначение	Состояние строения по таблице	Площадь в гектарах (кв. м)					Состояние строения с постройками	Количество объектов - постройка	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
						Участков	Канализационный район								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

XIII. Ограждения и сооружения (замошники) на участке

Адрес	Наименование сооружений	Материал и конструкция	Размеры		Площадь, кв. м	№ сборника	№ таблицы	Назначение	Состояние по плану и по таблице	Площадь на плане, кв. м	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
			Длина, м	Ширина, высота, м									

XIV. Общая стоимость в рублях

В ценах какого года	Основное строение		Служебные постройки		Сооружения		Итого	
	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная
30.10.2003г.	15 242	128 784					15 242	128 784

Дата	Исполнительная Фирма ДИ/УП Юридическое лицо			Проверка (инженер)		Исполнитель	
	Должность	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись
5.11.03	Директор	Кочкина Л.В.	<i>Кочкина</i>	Веселкина Л.Н.	<i>Веселкина</i>	Струкова А.А.	<i>Струкова</i>

ООО "Отель-Сервис"
(Гришин Е.А.)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АУТОНОМНЫЙ ОКРУГ

«ОЦЕНОВАНО»

Нефтеюганский филиал ДФГУП «Югратехинвентаризация»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Объект: Пристрой к магазину.

Адрес: г. Нефтеюганск,
12 микрорайон, дом № 8.

Инвентарный номер	1476A/2					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 8 » августа 2003 года

(указывается дата обследования объекта учета)

Муниципальное учреждение "Многофункциональный центр
предоставления государственных и муниципальных услуг"

(наименование МФЦ)

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

г.Нефтеюганск ул.Сургутская 3, помещение 2

(местонахождение МФЦ)

08.08.2019

(дата составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе)

Специалист по контролю и обработке
документов

(должность)

Захарова А.В.

(ФИО уполномоченного сотрудника МФЦ)



Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

00 b6 e7 46 5a 21 00 84 a4 e9 11 ab 4f 34 89 0c 35

(серийный номер сертификата ключа проверки электронной подписи)

с 26 марта 2019 по 26 марта 2020

(срок действия)

Панкина Анна Валерьевна

Начальник отдела БУ "Центр имущественных отношений"

(ФИО, должность, наименование организации лица, подписавшего электронный документ)

I. Сведения о принадлежности

[illegible]

II. Экспликация земельного участка -кв.м.

[illegible]

III. Благоустройство полезной площади

[illegible]

IV. Общие сведения

Назначение пристрой к магазину

Использование

Количество мест (мощность) _____ общая площадь- 81,7м2 .

2

ad

5

11

5

V. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, полуподвалов и пристроек);

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определения износа

Литера А _____ Год постройки 2001 г _____ Число этажей 1
 Группа капитальности I _____ Вид внутренней отделки простой

сборник №28, таблица № 54Д.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (трещины, отслоения и т.д.)	Удельный износ по таблице	Площадь с учетом коэф.	Удельный износ конструктивных элементов с поправкой	Износ в %	% износа в среднем	Техническое состояние	
										Износ в %	
										элемент в ср.	элемент в ср.
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Фундамент		из мет-ских трубчатых								
			свай, монолитные ростверки		3	1	3	5	0,15		
2.	Стены, перегородки	а. Наружные и их наружная отделка	из силикатного кирпича;		41	1	41	5	2,05		
		б. перегородки	из силикатного кирпича;								
3.	Перегородки	Чердачные	ж/б плиты;		11	1	11	5	0,55		
		Междуквартирные									
		Полы									
4.	Крыша		металлочерепица по деревянным прогонам		6	1	6	5	0,3		
5.	Полы		паркетная								
			линолеумная плитка;		10	1	10	5	0,5		
6.	Прочие	Оконные	2-ое остекление в металлопластике;								
		Дверные	деревянные;								
7.	Внутренняя отделка		металлическая;		6	1	6	5	0,3		
			подвесной потолок;								
			стенные панели;								
8.	Санитарно- и электротехнические работы				4	1	4	5	0,2		
			от городской водопроводной								
			Водоотвод								
			Канализация								
			Защитное устройство								
			проводка скрытая								
			Работы								
			Телефон								
			Телевидение								
			Водопровод								
			Газовое водоснабжение								
			Лифты								
					14	1	14	5	0,7		
9.	Разные работы		отметка		5	1	5	5	0,25		

Итого 100 5

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (стр. 9) X 100}}{\text{удельный вес (стр.7)}}$ 5%

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

сборник №, таблица № _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (фитинги, муфты, отводы и др.)	Техническое описание (материал, количество, марка и т.д.)	Указаный вес по таблице	Повреждения и состояние	Указан. вес конструктивных элементов по таблице	Износ в %	% износа в среднем	Текущие показатели	
										Износ в %	
										длина	в.ср.
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Фундамент										
2.	Стены	а. Наружные и их наружная отделка									
		б. внутренние									
3.	Перегородки	Чердачные									
		Междуквартирные									
		Подвальные									
4.	Крыши										
5.	Полы										
6.	Проемы	Оконные									
		Дверные									
7.	Внутренняя отделка										
8.	Санитарно-и электротехнические работы	Отопление									
		Водопровод									
		Канализация									
		Электроосвещение									
		Радио									
		Телефон									
		Телевидение									
		Ванна									
		Горячее водоснабжение									
		Лифты									
9.	Разные работы										

Итого

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) X 100

%

указанный вес (гр.7)

VIII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и т.п.)	Техническое состояние (трещины, прогибы, выпучивание и т.д.)	Указаний нет по объекту	Виды работ с указанием мер	Указан. Вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в %	% износа к среднему	Текущие показатели	
										Износ в %	
										здания	к сред.
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Фундамент										
2.	Стены	а. Наружные и изнутри отделка									
		б. перегородки									
3.	Перекрытия	Чердачные									
		Междуполные									
		Подвалные									
4.	Крыша										
5.	Полы										
6.	Приоси	Оконтные									
		Дверные									
7.	Внутренняя отделка										
8.	Санитарно-и электротехнические работы	Отопление									
		Водопровод									
		Канализация									
		Электроснабжение									
		Радио									
		Телефон									
		Телевидение									
		Ванна									
		Герметизация									
		Лифты									
9.	Разные работы										

Итого

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\text{процент износа (стр. 9) X 100}$ %
 расчетный вес (стр. 7)

4

Наименование конструктивных элементов	Холодный пр. Алгебра „9“ ____	Удельный вес	Плотность материала	Уд. Вес после применения шпак.	Алгебра ____	Удельный вес	Плотность материала	Уд. Вес после применения шпак.	Алгебра ____	Удельный вес	Плотность материала	Уд. Вес после применения шпак.
Фундамент	ж/б											
Стены и перегородки	кирпичные											
Перекрытия	ж/б плита											
Крыша	профлист											
Полы	плита											
Проклад. слои	ППХ профиль											
Отделочные работы	по слою штукатурки											
Электроснабжение												
Проклад. кабелей												
5%	Итого	100	X		Итого %	100	X		Итого %	100	X	

Х. Нечисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

[illegible]

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	_____		Уд. вес, кг	Плотность материала	Уд. вес после пропитки водо-	_____		Уд. вес, кг	Плотность материала	Уд. вес после пропитки водо-	_____		Уд. вес, кг	Плотность материала	Уд. вес после пропитки водо-
	Августа	11 "				Августа	11 "				Августа	11 "			
Фундамент															
Стены и перегородки															
Перекрытия															
Крыша															
Полы															
Прочие															
Отделочные работы															
Электромонтажные															
Прочие работы															
Итого	100	X			Итого	100	X		Итого	100	X				

ХII. Исчисление стоимости служебных построек

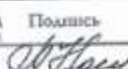
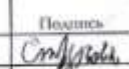
Литера	Наименование строений и построек	Проектный № сборки	№ таблица	Измерения	Сумма измерений по таблице	Поправки к стоимости (коэф.) по					Стоимость измерения с поправками	Количество объектов в рубл. Площадь кв. м.	Восстановительная стоимость в рубл.	% износа	Действительная стоимость в рубл.
						Удельный вес	Климатический район	Относительная высота	Длина	Ширина					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

ХIII. Ограждения и сооружения (замошения) на участке

Литера	Наименование сооружений	Материал и конструкция	Размеры		Площадь, кв. м.	№ сборки	№ таблицы	Измерения	Стоимость измерения по таблице	Поправки на материал, район, возмезд.	Восстановительная стоимость в рубл.	% износа	Действительная стоимость в рубл.
			Длина, м	Ширина, м									

ХIV. Общая стоимость в рублях

В годах календарного года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная
8.06.2003г.	13232	115446					13232	115446

№ п/п	Исполнительная организация		Проверка (инженер)		Исполнитель	
	Должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись
	Директор		Воскресенский А.Н.		Струкова Л.А.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поставшему плану строения

расположенного в городе (поселке) Худяцк по улице (перекрестку) Брв. 84, Б. № 6 по населенному месту.

[illegible]

Информация об объекте		Информация о заявителе		Информация о документе		Информация о дате		Информация о статусе		Информация о подписи		Информация о печати		Информация о документе		Информация о дате		Информация о статусе		Информация о подписи		Информация о печати							
№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Дата	Время	Состояние	Действия	Результат	Подпись	Дата	№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Дата	Время	Состояние	Действия	Результат	Подпись	Дата	№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Дата	Время	Состояние	Действия	Результат	Подпись	Дата
1	Объект № 1	г. Москва, ул. Ленина, д. 1	2023	10.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	И.И. Иванов	10.05.2023	1	Объект № 1	г. Москва, ул. Ленина, д. 1	2023	10.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	И.И. Иванов	10.05.2023	1	Объект № 1	г. Москва, ул. Ленина, д. 1	2023	10.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	И.И. Иванов	10.05.2023
2	Объект № 2	г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 2	2023	15.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	П.П. Петров	15.05.2023	2	Объект № 2	г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 2	2023	15.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	П.П. Петров	15.05.2023	2	Объект № 2	г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 2	2023	15.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	П.П. Петров	15.05.2023
3	Объект № 3	г. Екатеринбург, ул. Мухоморова, д. 3	2023	20.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	С.С. Сидоров	20.05.2023	3	Объект № 3	г. Екатеринбург, ул. Мухоморова, д. 3	2023	20.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	С.С. Сидоров	20.05.2023	3	Объект № 3	г. Екатеринбург, ул. Мухоморова, д. 3	2023	20.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	С.С. Сидоров	20.05.2023
4	Объект № 4	г. Нижний Новгород, ул. Горького, д. 4	2023	25.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Т.Т. Тихонов	25.05.2023	4	Объект № 4	г. Нижний Новгород, ул. Горького, д. 4	2023	25.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Т.Т. Тихонов	25.05.2023	4	Объект № 4	г. Нижний Новгород, ул. Горького, д. 4	2023	25.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Т.Т. Тихонов	25.05.2023
5	Объект № 5	г. Челябинск, ул. Космонавтов, д. 5	2023	30.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	У.У. Усманов	30.05.2023	5	Объект № 5	г. Челябинск, ул. Космонавтов, д. 5	2023	30.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	У.У. Усманов	30.05.2023	5	Объект № 5	г. Челябинск, ул. Космонавтов, д. 5	2023	30.05.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	У.У. Усманов	30.05.2023
6	Объект № 6	г. Самара, ул. Молодёжная, д. 6	2023	05.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ф.Ф. Фролов	05.06.2023	6	Объект № 6	г. Самара, ул. Молодёжная, д. 6	2023	05.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ф.Ф. Фролов	05.06.2023	6	Объект № 6	г. Самара, ул. Молодёжная, д. 6	2023	05.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ф.Ф. Фролов	05.06.2023
7	Объект № 7	г. Казань, ул. Баумана, д. 7	2023	10.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Х.Х. Халилов	10.06.2023	7	Объект № 7	г. Казань, ул. Баумана, д. 7	2023	10.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Х.Х. Халилов	10.06.2023	7	Объект № 7	г. Казань, ул. Баумана, д. 7	2023	10.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Х.Х. Халилов	10.06.2023
8	Объект № 8	г. Пермь, ул. Чайковского, д. 8	2023	15.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ц.Ц. Цыганов	15.06.2023	8	Объект № 8	г. Пермь, ул. Чайковского, д. 8	2023	15.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ц.Ц. Цыганов	15.06.2023	8	Объект № 8	г. Пермь, ул. Чайковского, д. 8	2023	15.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ц.Ц. Цыганов	15.06.2023
9	Объект № 9	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 9	2023	20.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ч.Ч. Чернов	20.06.2023	9	Объект № 9	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 9	2023	20.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ч.Ч. Чернов	20.06.2023	9	Объект № 9	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 9	2023	20.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ч.Ч. Чернов	20.06.2023
10	Объект № 10	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 10	2023	25.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ш.Ш. Шихов	25.06.2023	10	Объект № 10	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 10	2023	25.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ш.Ш. Шихов	25.06.2023	10	Объект № 10	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 10	2023	25.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ш.Ш. Шихов	25.06.2023
11	Объект № 11	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 11	2023	30.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Щ.Щ. Щербаков	30.06.2023	11	Объект № 11	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 11	2023	30.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Щ.Щ. Щербаков	30.06.2023	11	Объект № 11	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 11	2023	30.06.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Щ.Щ. Щербаков	30.06.2023
12	Объект № 12	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 12	2023	05.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ъ.Ъ. Ъедов	05.07.2023	12	Объект № 12	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 12	2023	05.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ъ.Ъ. Ъедов	05.07.2023	12	Объект № 12	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 12	2023	05.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ъ.Ъ. Ъедов	05.07.2023
13	Объект № 13	г. Пенза, ул. Кирова, д. 13	2023	10.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ы.Ы. Ысханов	10.07.2023	13	Объект № 13	г. Пенза, ул. Кирова, д. 13	2023	10.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ы.Ы. Ысханов	10.07.2023	13	Объект № 13	г. Пенза, ул. Кирова, д. 13	2023	10.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ы.Ы. Ысханов	10.07.2023
14	Объект № 14	г. Астрахань, ул. Советская, д. 14	2023	15.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Э.Э. Эвров	15.07.2023	14	Объект № 14	г. Астрахань, ул. Советская, д. 14	2023	15.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Э.Э. Эвров	15.07.2023	14	Объект № 14	г. Астрахань, ул. Советская, д. 14	2023	15.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Э.Э. Эвров	15.07.2023
15	Объект № 15	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 15	2023	20.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ю.Ю. Юсупов	20.07.2023	15	Объект № 15	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 15	2023	20.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ю.Ю. Юсупов	20.07.2023	15	Объект № 15	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 15	2023	20.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ю.Ю. Юсупов	20.07.2023
16	Объект № 16	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 16	2023	25.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Я.Я. Яковлев	25.07.2023	16	Объект № 16	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 16	2023	25.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Я.Я. Яковлев	25.07.2023	16	Объект № 16	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 16	2023	25.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Я.Я. Яковлев	25.07.2023
17	Объект № 17	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 17	2023	30.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	З.З. Зинин	30.07.2023	17	Объект № 17	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 17	2023	30.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	З.З. Зинин	30.07.2023	17	Объект № 17	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 17	2023	30.07.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	З.З. Зинин	30.07.2023
18	Объект № 18	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 18	2023	05.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	И.И. Иванов	05.08.2023	18	Объект № 18	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 18	2023	05.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	И.И. Иванов	05.08.2023	18	Объект № 18	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 18	2023	05.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	И.И. Иванов	05.08.2023
19	Объект № 19	г. Пенза, ул. Кирова, д. 19	2023	10.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	П.П. Петров	10.08.2023	19	Объект № 19	г. Пенза, ул. Кирова, д. 19	2023	10.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	П.П. Петров	10.08.2023	19	Объект № 19	г. Пенза, ул. Кирова, д. 19	2023	10.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	П.П. Петров	10.08.2023
20	Объект № 20	г. Астрахань, ул. Советская, д. 20	2023	15.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	С.С. Сидоров	15.08.2023	20	Объект № 20	г. Астрахань, ул. Советская, д. 20	2023	15.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	С.С. Сидоров	15.08.2023	20	Объект № 20	г. Астрахань, ул. Советская, д. 20	2023	15.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	С.С. Сидоров	15.08.2023
21	Объект № 21	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 21	2023	20.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Т.Т. Тихонов	20.08.2023	21	Объект № 21	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 21	2023	20.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Т.Т. Тихонов	20.08.2023	21	Объект № 21	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 21	2023	20.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Т.Т. Тихонов	20.08.2023
22	Объект № 22	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 22	2023	25.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	У.У. Усманов	25.08.2023	22	Объект № 22	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 22	2023	25.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	У.У. Усманов	25.08.2023	22	Объект № 22	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 22	2023	25.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	У.У. Усманов	25.08.2023
23	Объект № 23	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 23	2023	30.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ф.Ф. Фролов	30.08.2023	23	Объект № 23	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 23	2023	30.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ф.Ф. Фролов	30.08.2023	23	Объект № 23	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 23	2023	30.08.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ф.Ф. Фролов	30.08.2023
24	Объект № 24	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 24	2023	05.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Х.Х. Халилов	05.09.2023	24	Объект № 24	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 24	2023	05.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Х.Х. Халилов	05.09.2023	24	Объект № 24	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 24	2023	05.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Х.Х. Халилов	05.09.2023
25	Объект № 25	г. Пенза, ул. Кирова, д. 25	2023	10.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ц.Ц. Цыганов	10.09.2023	25	Объект № 25	г. Пенза, ул. Кирова, д. 25	2023	10.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ц.Ц. Цыганов	10.09.2023	25	Объект № 25	г. Пенза, ул. Кирова, д. 25	2023	10.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ц.Ц. Цыганов	10.09.2023
26	Объект № 26	г. Астрахань, ул. Советская, д. 26	2023	15.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ч.Ч. Чернов	15.09.2023	26	Объект № 26	г. Астрахань, ул. Советская, д. 26	2023	15.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ч.Ч. Чернов	15.09.2023	26	Объект № 26	г. Астрахань, ул. Советская, д. 26	2023	15.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ч.Ч. Чернов	15.09.2023
27	Объект № 27	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 27	2023	20.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ш.Ш. Шихов	20.09.2023	27	Объект № 27	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 27	2023	20.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ш.Ш. Шихов	20.09.2023	27	Объект № 27	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 27	2023	20.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ш.Ш. Шихов	20.09.2023
28	Объект № 28	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 28	2023	25.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Щ.Щ. Щербаков	25.09.2023	28	Объект № 28	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 28	2023	25.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Щ.Щ. Щербаков	25.09.2023	28	Объект № 28	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 28	2023	25.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Щ.Щ. Щербаков	25.09.2023
29	Объект № 29	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 29	2023	30.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ъ.Ъ. Ъедов	30.09.2023	29	Объект № 29	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 29	2023	30.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ъ.Ъ. Ъедов	30.09.2023	29	Объект № 29	г. Тольятти, ул. Коммунаров, д. 29	2023	30.09.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ъ.Ъ. Ъедов	30.09.2023
30	Объект № 30	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 30	2023	05.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ы.Ы. Ысханов	05.10.2023	30	Объект № 30	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 30	2023	05.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ы.Ы. Ысханов	05.10.2023	30	Объект № 30	г. Ульяновск, ул. Победы, д. 30	2023	05.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ы.Ы. Ысханов	05.10.2023
31	Объект № 31	г. Пенза, ул. Кирова, д. 31	2023	10.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Э.Э. Эвров	10.10.2023	31	Объект № 31	г. Пенза, ул. Кирова, д. 31	2023	10.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Э.Э. Эвров	10.10.2023	31	Объект № 31	г. Пенза, ул. Кирова, д. 31	2023	10.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Э.Э. Эвров	10.10.2023
32	Объект № 32	г. Астрахань, ул. Советская, д. 32	2023	15.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ю.Ю. Юсупов	15.10.2023	32	Объект № 32	г. Астрахань, ул. Советская, д. 32	2023	15.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ю.Ю. Юсупов	15.10.2023	32	Объект № 32	г. Астрахань, ул. Советская, д. 32	2023	15.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Ю.Ю. Юсупов	15.10.2023
33	Объект № 33	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 33	2023	20.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Я.Я. Яковлев	20.10.2023	33	Объект № 33	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 33	2023	20.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Я.Я. Яковлев	20.10.2023	33	Объект № 33	г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 33	2023	20.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	Я.Я. Яковлев	20.10.2023
34	Объект № 34	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 34	2023	25.10.2023	Нормальное	Проверка	Всё в порядке	З.З. Зинин	25.10.2023	34	Объект № 34	г. Саратов, ул. Фрунзе, д. 34	2023	25.10.202															

к договору №..... передачи квартиры
(комнаты)

ториальное производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства
Новгородской области

Производственное предприятие технической инвентаризации

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

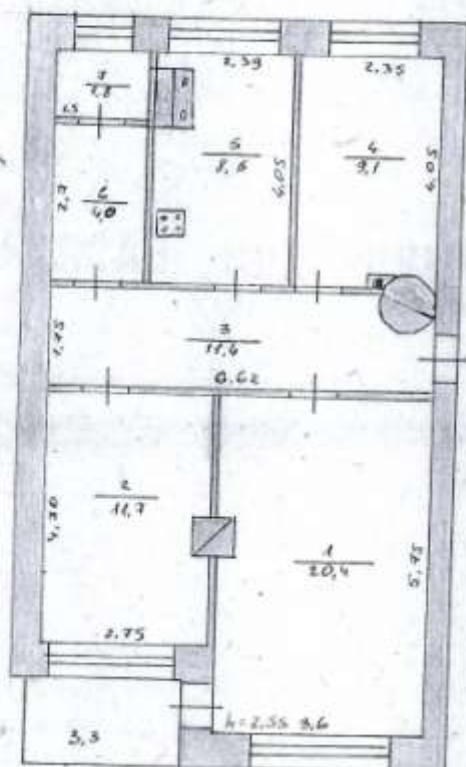
гиду № 10 в жилом доме № 52 корп. №.....
Октябрьское в с. Гудурово



КОПИЯ ВЕРНА
15 02 2019
2019

по состоянию на 15 марта 1985г.

1. ПЛАН КВАРТИРЫ



2. Техническая характеристика жилых подсобных помещений квартиры

2.1 Жилые и подсобные помещения квартиры расположены на II этаже и представляют собой отдельную (общую) квартиру, состоящую из

3 жилых комнат, площадью № 1 20.4 кв. м; № 2 11.7 кв. м; № 3 9.1 кв. м; № 4 кв. м;

Жилая площадь всей квартиры 41.1 кв. м; б) кухни (общей) площадью 8.5 кв. м; ванной комнаты кв. м; г) туалета 1.8 кв. м; д) коридора кв. м; передней 11.4 кв. м; ж) встроенных шкафов кв. м; з) балконов кв. м; лестничная 4.0 кв. м

Общая площадь квартиры 66.9 кв. м.

Приведенная площадь квартиры кв. м.

2.2. Высота помещений 2.55 м

2.3 Стоимость квартиры (по акту оценки) 11 245 122 рублей.
двадцать тысяч двести сорок пять рублей

3. Общие сведения по дому

Тип проекта ; Материал наружных стен кирпичный;
Материал перекрытия ж/б; Количество этажей 2;
Технический износ ;
Оборудован водопроводом ; канализацией ;
Отоплением нет; телефонизацией ;
Внутренним освещением есть; мусоупроводом ;
Лифтами ; горячее водоснабжение ;
Другие подвала

Место: Бюро технической инвентаризации

№ с/у 1966 г.



4. Сведения о регистрации права собственности

ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

на квартиру № 10 комнату № _____, квартире № _____ жилого дома № 52
корпуса № _____ по ул. Вяткинской в г. Пердоре
зарегистрировано за гр. Шаник Виктор Александрович
Шаник Виктор Александрович

4 сентября 1995

в Пердоре бюро технической инвентаризации по реестру № 148
на основании № Пердоре с бухгалтерской пердан
квартиры в собственности от 30.08.95 зарег
проставлено в инвентаризации Пердоре
ршико пер 69

Начальник бюро технической инвентаризации

4 сентября 1995

К СВЕДЕНИЮ СОБСТВЕННИКА КВАРТИРЫ

1. Технический паспорт на квартиру (комнату) в жилом доме является основным документом, содержащим технические сведения о квартире и ее принадлежности.
2. Для первичного учета принадлежности квартир (комнат) в многоквартирных жилых домах собственники обязаны представить и зарегистрировать правоудостоверяющие документы в бюро технической инвентаризации по месту нахождения строения, в котором эти квартиры расположены.
3. На основании данных технической паспортизации жилых домов и регистрации предоставленного собственником квартиры правоудостоверяющего документа, местное бюро технической инвентаризации выдает технический паспорт данной формы.
4. Переоборудование в квартире жилых комнат, влекущее за собой перенос, спуск и несущих конструктивных элементов дома, без разрешения исполкома районного Совета народных депутатов не допускается.
5. О всех случаях переоборудования или переустройства комнат в квартире владельцы обязаны сообщить в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.
6. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в квартире изменений оплачиваются владельцами по действующим на территории Новгород области нормам стоимостей на работы по технической паспортизации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства.
7. Технический паспорт недействителен в случае изменения собственника, квартиры (комнаты) или его фамилии, имени, отчества, установления перепланировки или переоборудования квартиры, а также по истечении 5 лет после его выдачи.



Министерство инвестиционной
политики Новгородской области

Государственное областное
бюджетное учреждение
«Центр кадастровой оценки
и недвижимости»

пр. Мира, д.32, корп.1, оф.206
Великий Новгород, Россия, 173025
тел. (8162) 948-963
E-mail: kcnz@mail.ru

Дмитриеву Андрею
Александровичу,
действующему по доверенности
от 24.07.2019 № 18 от имени
ООО «Отель-Сервис»

ул. Октябрьская, д. 12, корп. 1, кв. 109,
Великий Новгород

от 16.08.2019 № 440-1708-11
на № от

О копиях архивных документов

На Ваше заявление государственное областное бюджетное учреждение
«Центр кадастровой оценки и недвижимости» направляет заверенную копию
технического паспорта на квартиру № 10, расположенную по адресу:
Новгородская область, Поддорский район, с. Поддорье, ул. Октябрьская, д.
52.

Приложение: копия на 4 л. в 1 экз.

Директор

Н.И. Астафьева

Ануфриева Любовь Александровна
8(8162) 948-953

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Экземпляр
владельца

Участок г.Уфы Государственного бюджетного учреждения Республики Башкортостан
"Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На нежилые помещения 1,2 этажей,встроенно-пристроенные к 9-этажному
жилому зданию

Город	Уфа
Район	Демский
Улица	Дагестанская
Дом №	19
Строение (корпус)	1

Инвентарный номер	33278					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Форма технического паспорта согласована
с Государственным комитетом
Республики Башкортостан по управлению
государственной собственностью 10.01.2001 г.

Паспорт составлен по состоянию на
10 июня 2019 г.

(указывается дата обследования объекта недвижимости)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИМ ДОКУМЕНТОМ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ

2. Форма

2.1. Peec'

2.2. Свод

Data учета

11.06.2019

2.3. Учет а

Отсутствует

3. ЭКСИ

Площа

По
документу

4. Бл:

Интерпретация

▲

Инвентаризационная стоимость:

Шестьсот четырнадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть рублей.

Назначение: нежилое

Инв.номер изменен на №282 на №33276 в связи с упорядочением инв.номеров.В п.4,7 технического паспорта отражены данные по жилому зданию.

ний

Инвентари-
зационная
стоимость,
руб.

614 866

2. Форма собственности

2.1. Реестровый номер 15861

2.2. Сведения о принадлежности объекта недвижимости

Дата учета	Субъект права: для граждан - ФИО по паспорту, для юридических лиц - по Уставу	Вид права	Доля в праве	Документы, подтверждающие право пользования, владения и распоряжения
11.06.2019	Общество с ограниченной ответ- ственностью "Отель-Сервис"	Собствен- ность	пл.469,5м2 , этаж 1,2	Выписка из Единого государст- венного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 6/н от 07.04.2017

2.3. Учет арестов и запретов

Наложено	Снято
Отсутствуют	

3. Экспликация земельного участка (кв. м.)

Площадь земельного участка		Застроенная площадь	Незастроенная площадь				Прочая
По документам	Фактическая		Всего	В том числе			
				Замощено	Озеленено	Прочая	
		58,0					

4. Благоустройство основных строений (кв.м.)

Литера по плану	Водоснабжение	Канализация	Отопление				Горячее водоснабжение	Газоснабжение	Электрооснабжение	Лифты, шт.		Телефон
			От ТЭЦ	От групповой (кварт.) котельной	От собственной котельной	Другое				Пассажирские	Грузовые	
A	4 127,0	4 127,0	4 127,0				4 127,0	4 127,0	4 127,0	2,0		4 127,0

614 866

ранее выполненный технический паспорт от _____
№ _____ аннулирован.

к. ПОСТІ
ЖИЛОМ
по адр

Литера
по
плану

[illegible]

Примечание
Изменен
порядок
перепланировки

Экспликация

к поэтажному плану на нежилые помещения 1,2 этажей,встроенно-пристроенные к 9-этажному жилому зданию
по адресу: РБ, г. Уфа, р-н Демский, ул. Дагестанская, д. 19/1

эру

ъем
б. м.)

215

1 814

2 029

2 029

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользования, кв.м.	Высота помещения, м
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	1	1	Тамбур	1,8		1,8		3,40
		2	Тамбур	1,9		1,9		3,40
		3	Лестничная клетка	27,5		27,5		3,40
		4	эл.щитовая (част помещ.)	3,0			3,0	3,40
		5	тепловой узел(часть помещ.)	2,3			2,3	3,40
		6	Лестничная клетка	12,0		12,0		3,40
			Итого по этажу "1" литеры "А"	48,5		43,2	5,3	
	2	1	Кабинет	26,3	26,3			3,15
		2	Кабинет	14,3	14,3			3,15
		3	Коридор	6,4		6,4		3,15
		4	Актный зал	71,6	71,6			3,15
		5	Коридор	10,9		10,9		3,15
		6	Кладовая	6,5		6,5		3,15
		7	подсобное помещение	5,5		5,5		3,15
		8	Кабинет	25,2	25,2			3,15
		9	Лестничная клетка	12,0		12,0		3,15
		10	Коридор	24,1		24,1		3,15
		11	кабинет	12,9	12,9			3,15
		13	Кладовая	1,4		1,4		3,15
		14	Санузел	2,7		2,7		3,15
		15	Санузел	2,6		2,6		3,15
		16	Санузел	1,4		1,4		3,15
		17	Санузел	4,2		4,2		3,15
		18	Санузел	1,1		1,1		3,15
		19	Санузел	1,1		1,1		3,15
		20	Кладовая	6,6		6,6		3,15
		21	Кладовая	10,2		10,2		3,15
		22	холл	49,6		49,6		3,15
		23	Кабинет	20,0	20,0			3,15
		24	Кабинет	16,5	16,5			3,15
		25	Кабинет	18,2	18,2			3,15
		26	Кабинет	46,7	46,7			3,15
		27	Коридор	7,1		7,1		3,15
		28	Кабинет	15,9	15,9			3,15
			Итого по этажу "2" литеры "А"	421,0	267,6	153,4		
			Итого по литере "А"	469,5	267,6	196,6	5,3	
			Итого по объекту в целом	469,5	267,6	196,6	5,3	

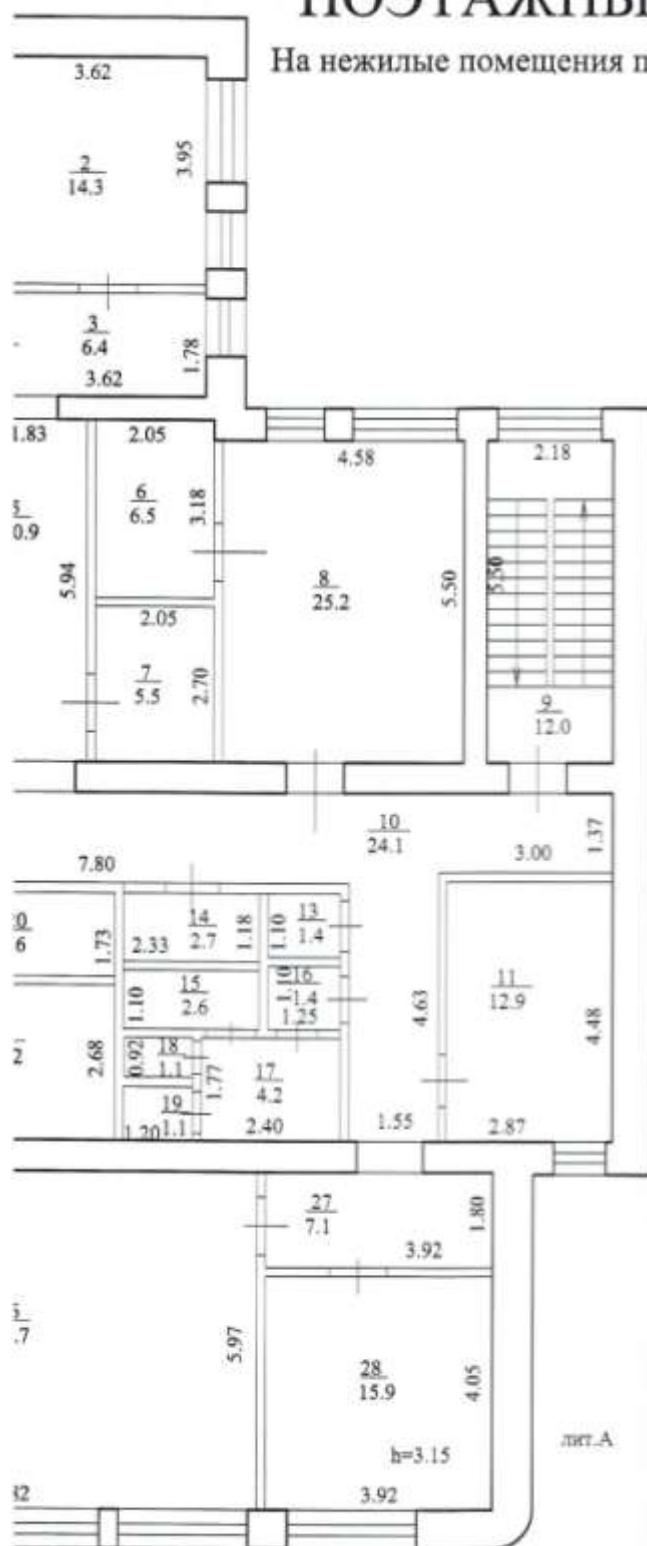
Примечание

Изменение нумерации помещений на 1 этаже с 1,2,3,1,2а,3а на 1-6 произошло в результате упорядочения нумерации по этажу, на 2 этаже с 1-28 на 1-11,13-28 в результате перепланировки

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

На нежилые помещения по ул. Дагестанская дом № 19, корп. 1

Второй этаж

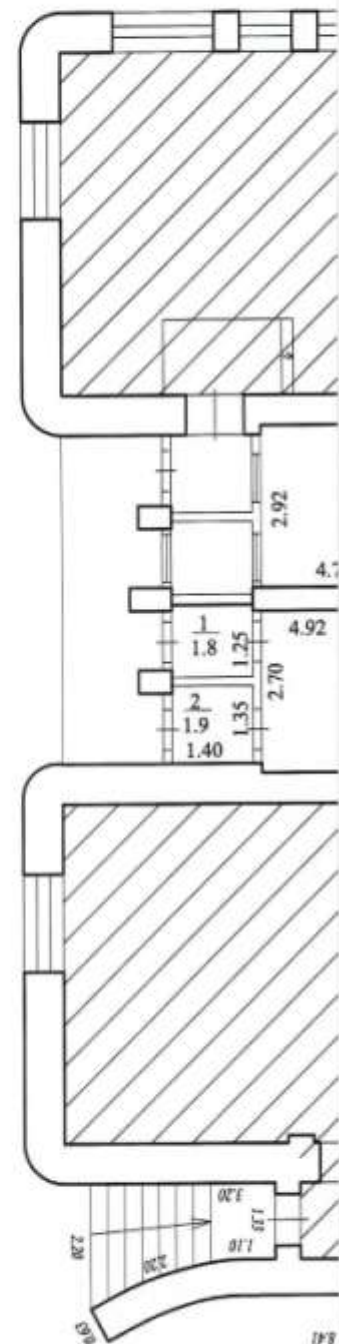


Масштаб 1:100

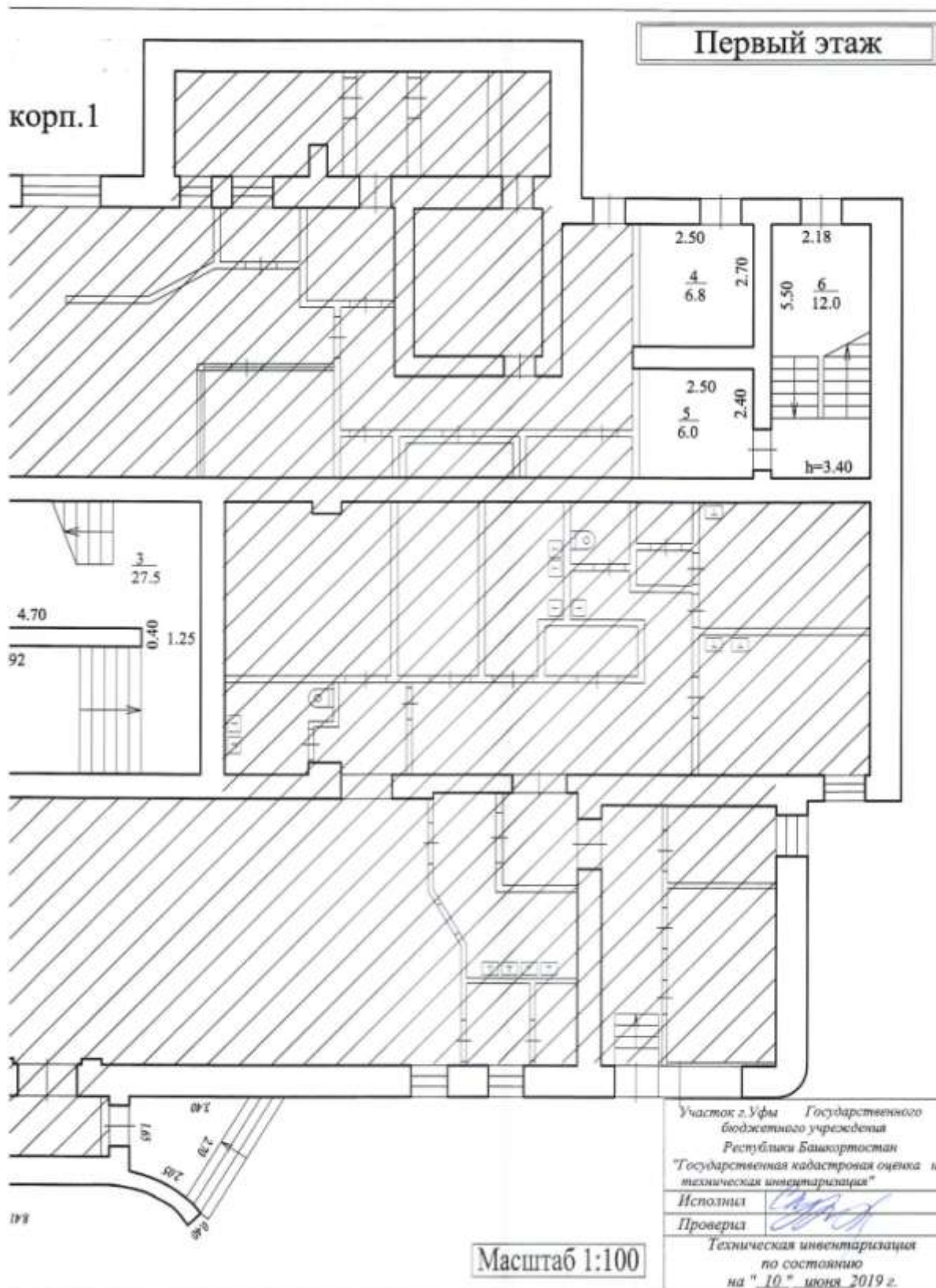
Государственного бюджетного учреждения Республики Башкортостан "Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация"	
Исполнил	<i>[Signature]</i>
Проверил	<i>[Signature]</i>
Техническая инвентаризация по состоянию на "10" июня 2019 г.	

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

На нежилые помещения по ул. Дагестанская дом № 19, кс



Лит. А
Н=7,15



Литера: А Нежилое помещение

Группа капиталности I

Таблица № 60

171

8. Техническое описание служебных строений

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

9. Стоимость основных и служебных строений

8. Стоимость основных и служебных строений

16. Стоимость ограждений и сооружений (замощений)

11. Age	
Gender	
Current job	
Education	
12. Other	
Date of	
Observation	
Observer	
Signature	
Department	

11. Инвентаризационная стоимость в ценах 1998 года (руб.)

Основных строений		Служебных строений		Сооружений		Всего	
Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная
706742	614866					706742	614866

Инвентаризационная стоимость:

Шестьсот сорок четыре тысячи восемьсот шестьдесят шесть рублей.

10 июня 2019 г.

Исполнил Кульчицкая С. В.

Проверил Аникина Р. Р.

Заместитель руководителя - начальник участка Аюпов И. Р.

12. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.
Обследовал				
Проверил				
Директор				

Аникина Р.Р.
Распоряжение № 5
от 10.10.2018 г.

К сведению правообладателей объектов недвижимости

1. В соответствии с Положением "Порядок оформления прав пользования государственным имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Башкортостан", утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 г. № 403, и Указом Президента РБ от 30 августа 2008 года № УП-432 учет, техническая инвентаризация объектов недвижимости и их пользователей производится ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан" и его территориальными органами.
2. По результатам технической инвентаризации в 10-дневный срок оформляется карточка учета на объекты недвижимости.
3. Плановая техническая инвентаризация проводится не реже одного раза в пять лет.
4. Внеплановая техническая инвентаризация проводится при изменении технических или качественных характеристик объекта учета (перепланировка, реконструкция, переоборудование, возведение, разрушение, изменение уровня инженерного благоустройства, снос), а также при совершении с объектом учета сделок.
5. Пользователи объектами недвижимости обязаны сообщить в ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан" о любых изменениях (дополнениях) в составе объектов недвижимости (переустройство, вновь возведенных, разрушенных, надстроенных, снесенных строений) и их пользователях для внесения их в технический паспорт и карточку учета.
6. Расходы по проведению технической инвентаризации оплачиваются предприятиями и учреждениями, в пользовании (аренде) которых находятся объекты недвижимости.
7. Технический паспорт не является правоудостоверяющим документом. Для оформления государственной регистрации прав (юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав) на недвижимое имущество в соответствии с Гражданским кодексом РФ необходимо обратиться в Федеральную регистрационную службу.

Примечание: Технический паспорт изготовлен для газификации, предоставления в суд, узаконения самовольных строений, перепланировки, подготовки проектной документации на инженерные сети и иных целей, не связанных с государственной регистрацией права.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	Плантажный план	10.06.2019	1:100	2	
2	Экспликация	10.06.2019		1	

Заместитель руководителя - начальник участка _____

Аюпов И. Р.

МП





Форма № 4

Экземпляр
владельца

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Участок г.Уфы Государственного бюджетного учреждения Республики Башкортостан
"Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На нежилые помещения 1-го этажа 13-этажного жилого здания

Город	Уфа
Район	Советский
Проспект	Октября
Дом №	33
Строение (корпус)	1

Инвентарный номер	341974
Кадастровый номер	
	А Б В Г Д Е

Форма технического паспорта согласована
с Государственным комитетом
Республики Башкортостан по управлению
государственной собственностью 10.01.2001 г.



Паспорт составлен по состоянию на
10 июня 2019 г.

(указывается дата обследования объекта недвижимости)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРАВООУСТАНОВЛИВАЮЩИМ ДОКУМЕНТОМ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ

2.2.5

Питера по плану

Назначение: нежилое
В п.4.7 технического паспорта отражены данные по жилому зданию(секция В)

инвентаризационная стоимость, руб.

133 556

133 556

2. Форма собственности

2.1. Реестровый номер 55755

2.2. Сведения о принадлежности объекта недвижимости

Дата учета	Субъект права: для граждан - ФИО по паспорту, для юридических лиц - по Уставу	Вид права	Доля в праве	Документы, подтверждающие право пользования, владения и распоряжения
11.06.2019	Общество с ограниченной ответственностью "ОТЕЛЬ-СЕРВИС"	Собственность	пл. 121,8м2, этаж 1	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № б/н от 07.04.2017

2.3. Учет арестов и запретов

Наложено	Снято
Отсутствуют	

3. Экспликация земельного участка (кв. м.)

Площадь земельного участка		Застроенная площадь	Незастроенная площадь			Прочая
По документам	Фактическая		Всего	В том числе		
				Замощено	Озеленено	
		150.6				

4. Благоустройство основных строений (кв.м.)

Литера по плану	Водоснабжение	Канализация	Отопление				Газоснабжение	Электроснабжение	Лифты, шт.		Телефон
			От ТЭЦ	От групповой (кварт.) котельной	От собственной котельной	Другое			Пассажирские	Грузовые	
А	4 782,4	4 782,4	4 782,4				4 782,4	4 782,4	1,0	1,0	4 782,4

ранее выполненный технический паспорт от _____
№ _____ аннулирован.

NO

Литер
по
плану

[illegible]

Приме
Общая
площадь

Экспликация

к поэтажному плану на нежилые помещения 1-го этажа 13-этажного жилого здания
по адресу: РБ, г. Уфа, р-н Советский, пр-кт. Октября, д. 33, корп 1

у

ем
м.)

422

422

422

Литера по плану	Этаж	Номера поме- щений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользо- вания, кв.м.	Высота поме- щения, м
					Основ- ная	Вспомо- гатель- ная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	1	1	кладовая	1.8		1.8		2.50
		1а	коридор	2.2		2.2		2.50
		3	коридор	9.0		9.0		2.50
		4	коридор	4.3		4.3		2.50
		5	коридор	8.9		8.9		2.50
		6	кабинет	17.1	17.1			2.50
		7	кабинет	12.2	12.2			2.50
		7а	лоджия	3.8		3.8		2.50
		8	кабинет	16.9	16.9			2.50
		9	кладовая	4.3		4.3		2.50
		10	кабинет	25.1	25.1			2.50
		10а	лоджия	3.8		3.8		2.50
		11	кабинет	11.7	11.7			2.50
		12	коридор	3.5		3.5		2.50
		13	сан.узел	3.5		3.5		2.50
		14	туалет	1.3		1.3		2.50
			Итого по литере "А"	129.4	83.0	46.4		
	1		Итого по этажу "1" литеры "А"	129.4	83.0	46.4		
			Итого по объекту в целом	129.4	83.0	46.4		

Примечание

Общая площадь нежилого помещения изменилась с 121,8 кв.м. на 129,4 кв.м. в связи с добавлением площадей лоджий (поз.7а,10а) ранее неучтенных.

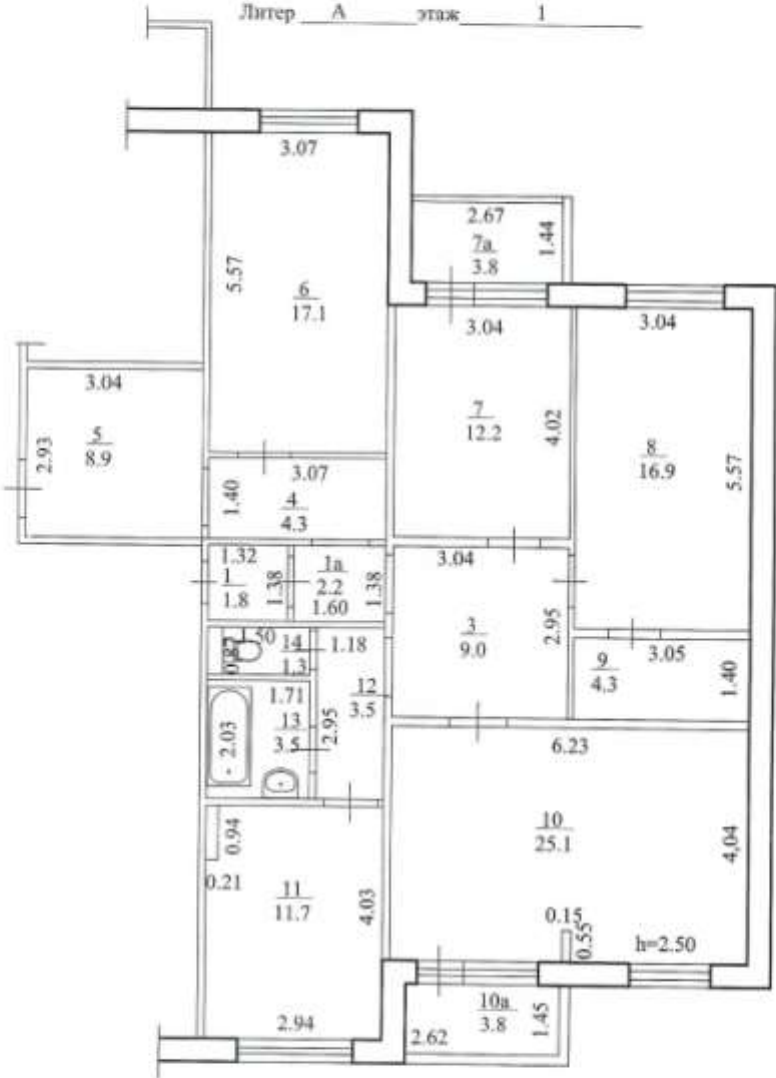


Первый этаж

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Нежилых помещений по пр. Октября, дом №33, корп. 1

Литер. А этаж 1



Дит. А
H=2,80

Масштаб 1:100

Участок г. Уфы Государственного
бюджетного учреждения
Республики Башкортостан
"Государственная кадастровая оценка и
техническая инвентаризация"

Исполнил

Проверил

Техническая инвентаризация
по состоянию
на " 10 " июня 2019 г.

7. Техническое описание конструктивных элементов основного строения

Литера: А Нежилое помещение

Год реконструкции

Год капитального ремонта

Год постройки 1998

Год ввода в эксплуатацию

Группа капитальности I

Вид внутренней отделки простая

Число этажей: 13

Сборник УПВС № 28

Таблица № 60

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельн. весу	Удельный вес с поправкой	Износ в %	% износа к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9
#1	Фундамент	бетонные блоки	хорошее	4.0	1	4	5	0.2
#2	Стены	ж/бетонные панели	хорошее	35.0	1	35	5	1.8
#3	Перекрытия	ж/бетонные плиты	хорошее	12.0	1	12	5	0.6
#4	Крыша	совмещенная рулонная	хорошее	4.0	1	4	10	0.4
#5	Полы	дощатые по деревян.- лагам; окр.	хорошее	12.0	1	12	10	1.2
#6	Проемы	двойные, створчатые; окр.	хорошее	5.0	1	5	10	0.5
#7	Отделка	штукатурка	хорошее	5.0	1	5	10	0.5
#8	Санитарно-технические и электротехнические работы		хорошее	17.0				
#	Водопровод	центральный	хорошее	1.7	1	1.7	10	0.2
#	Канализация	сброс в городскую сеть	хорошее	2.3	1	2.3	10	0.2
#	Отопление центральное	центральное	хорошее	4.1	1	4.1	10	0.4
#	Горячее водоснабжение	централизованное	хорошее	2.0	1	2	10	0.2
#	Напольные зп. плиты	зп. плиты	хорошее	1.2	1	1.2	10	0.1
#	Мусоропровод		хорошее		-	-		
#	Лифты	имеются	хорошее	0.9	1	0.9	10	0.1
#	Телефоны	имеются	хорошее	0.7	1	0.7	10	0.1
#	Радио	имеется	хорошее	0.5	1	0.5	10	0.1
#	Слаботочные устройства			0.3	-	-		
#	Электроосвещение	проводка скрытая	хорошее	3.6	1	3.6	10	0.4
#9	Прочие работы	разные	хорошее	6.0	1	6	15	0.9
ИТОГО				100.0		100.0		7.9
% износа, приведенный к 100 по формуле:				$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \cdot 100}{\text{уд. вес (гр. 7)}} = \frac{7.9 \cdot 100}{100.0} = 8$				

8. Техническое описание служебных строений

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

9. Стоимость основных и служебных строений

Поправочные коэффициенты

9. Стоимость основных и служебных строений

10. Стоимость ограждений и сооружений (замощений)[illegible]

11. Инвентаризационная стоимость в ценах 1998 года (руб.)

Основных строений		Службных строений		Сооружений		Всего	
Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная
145170	133556					145170	133556

Инвентаризационная стоимость:

Сто тридцать три тысячи пятьсот пятьдесят шесть рублей.

10 июня 2019 г.

Исполнил Кульчицкая С. В.

Проверил Аникина Р. Р.

Заместитель руководителя - начальник участка Аюпов И. Р.

12. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.
Обследовал				
Проверил				
Директор				

11. Инвентаризационная стоимость в ценах 1998 года (руб.)

Основных строений		Служебных строений		Сооружений		Всего	
Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная
145170	133556					145170	133556

Инвентаризационная стоимость:

Сто тридцать три тысячи пятисот пятьдесят шесть рублей.

10 июня 2019 г.

Исполнил Кульчицкая С. В.

Проверил Аникина Р. Р.

Заместитель руководителя - начальник участка Люпов И. Р.

12. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.
Обследовал				
Проверил				
Директор				

К сведению правообладателей объектов недвижимости

1. В соответствии с Положением "Порядок оформления прав пользования государственным имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Башкортостан", утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 г. № 403, и Указом Президента РБ от 30 августа 2008 года № УП-432 учет, техническая инвентаризация объектов недвижимости и их пользователей производится ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан" и его территориальными органами.
2. По результатам технической инвентаризации в 10-дневный срок оформляется карточка учета на объекты недвижимости.
3. Плановая техническая инвентаризация проводится не реже одного раза в пять лет.
4. Внеплановая техническая инвентаризация проводится при изменении технических или качественных характеристик объекта учета (перепланировка, реконструкция, переоборудование, возведение, разрушение, изменение уровня инженерного благоустройства, снос), а также при совершении с объектом учета сделок.
5. Пользователи объектами недвижимости обязаны сообщить в ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан" о любых изменениях (дополнениях) в составе объектов недвижимости (переустройстве, вновь возведенных, разрушенных, надстроенных, снесенных строений) и их пользователях для внесения их в технический паспорт и карточку учета.
6. Расходы по проведению технической инвентаризации оплачиваются предприятиями и учреждениями, в пользовании (аренде) которых находятся объекты недвижимости.
7. Технический паспорт не является правоудостоверяющим документом. Для оформления государственной регистрации прав (юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав) на недвижимое имущество в соответствии с Гражданским кодексом РФ необходимо обратиться в Федеральную регистрационную службу.

Примечание: Технический паспорт изготовлен для газификации, предоставления в суд, узаконения самовольных строений, перепланировки, подготовки проектной документации на инженерные сети и иных целей, не связанных с государственной регистрацией права.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	Постажный план	10.06.2019	1:100	1	
2	Экспликация	10.06.2019		1	

Заместитель руководителя - начальник участка

Аюпов И. Р.

МП







ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ»
ЧЕЛЯБИНСКИЙ ФИЛИАЛ

Район:

Город (пос., село, дер.):

Район в городе:

Челябинск

Ленинский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 3

Наименование нежилого
помещения:

Местоположение:

ул. Харлова, 11

Адрес по документам:

ул. Харлова, 11

Литера:

А

Инвентарный номер:

Реестровый номер:

Паспорт составлен по состоянию на: 09.07.2007

Ксерокопия Верна

"14" 07 2019 г.

Морковина Ю.А.

1. Общие сведения о здании:

Номер инвентарного дела:

Литера	Назначение	Год ввода в эксплуатацию	Число этажей	Подземная этажность	Физический износ по состоянию на
A	<i>торговое</i>	2007	5	-	0% на 09.07.07
A1	<i>торговое</i>	2007	1	-	0% на 09.07.07

2. Техническая характеристика нежилого помещения:

Номер помещения: 3
 Предыдущий номер помещения: _____
 Помещение сформировано в составе: _____
 Помещение расположено в литере: A
 из (в): 3 этаже
 Наименование: нежилое помещение
 Назначение: нежилое
 Фактическое использование: офис
 Общая площадь: 385,4 м²
 в т.ч. самовольно возведено: _____ м²
 реконструировано: _____ м²
 перепланировано: _____ м²

Наименование конструктивного элемента: _____
 Описание элементов (материал, конструкция, отделка и пр.): _____

Наружные стены (материал) стеновые бетонные блоки
 Перегородки (материал) кирпич, ГВЛ
 Перекрытия (материал) железобетонные плиты
 Полы линолеум, плитка
 Проемы оконные пластиковые, тройной стеклопакет
 дверные пластиковые, стеклянные, деревянные

Внутренняя отделка стен помещений покраска, плитка
 Отделка потолков помещений подвесной
 Вид отопления от собственной котельной
 Наличие благоустройства: водоснабжение - центральное
электроснабжение - скрытая проводка
канализация - центральная
горячее водоснабжение - от собственной котельной
телефон
телевидение

3. Особые отметки:

4.Исчисление площадей и объемов нежилого помещения

Литера	Номер помещения	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м²)	Высота, длина (м)	Объем (м³)
A	3	3	25.48*19.32-0.12*1.87	492.0	2.94	1446

5.Исчисление восстановительной и действительной стоимости нежилого помещения (в ценах 1969 г.)

Литера	№ помещения	Наименование помещения	№ строения	№ этажа	Стоимость измерителя по таблице	удельный вес	Поправка к стоимости (коэффициенты) на:				Удельный вес с поправками	Стоимость измерителя с поправками	Кол-во (объем – м3, площадь – м2)	Восстановительная стоимость, в руб	% износа	Действительная стоимость, в руб
A	3	Помещение №13	33	30	22,80	1,00	1,00	1,14			1,14	25,98	1446	37582	0	37582
ИТОГО:														37582		37582

6.Стоимость нежилого помещения

Полная балансовая стоимость, руб. в ценах 2007 г. Остаточная балансовая стоимость, руб. в ценах 2007 г. Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах 2007 г.

--	--	--

7.Опись (содержание) технического паспорта

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	Технический паспорт	09.07.2007		2	
2	Потажный план	09.07.2007	1:200	1	
3	Экспликация	09.07.2007		1	

8.Отметка об обследовании

Дата обследования	Исполнил	Проверил	Руководитель
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
26.10.07	Страшников Е.Б.	Пряхина А.В.	Дружнин А.И.

страница 2

м (м³)

146

Действительная стоимость
в руб.

07582

7582

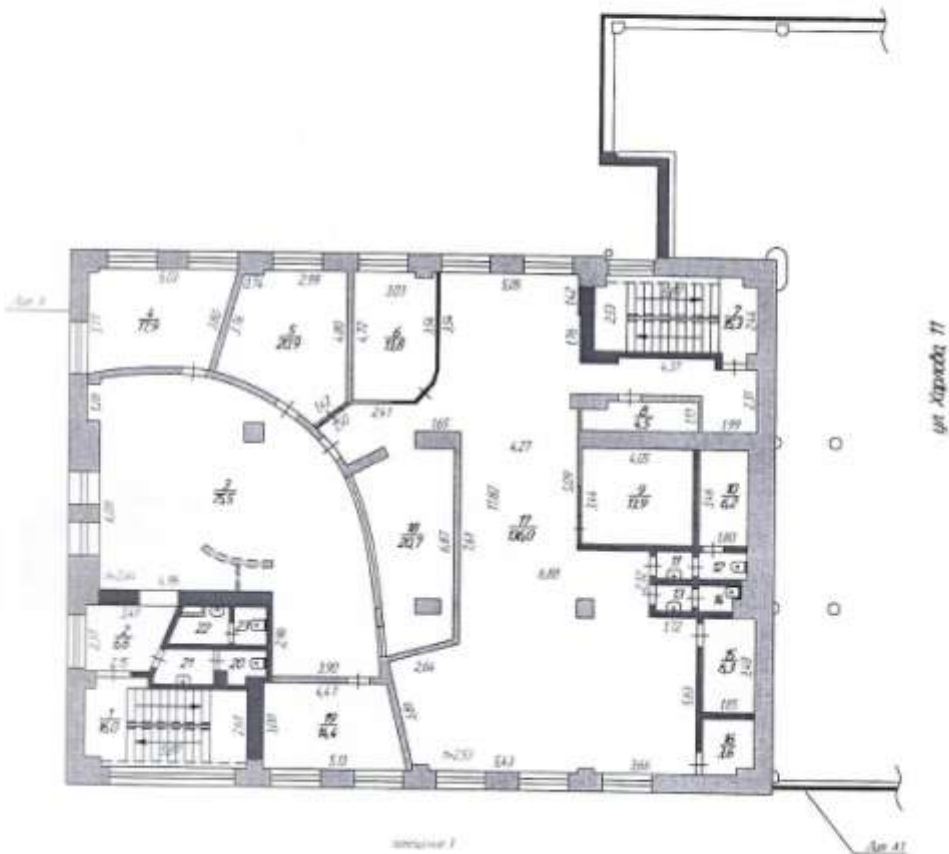
СТЬ,

1000

Сь

2

3 этаж



Составлен по состоянию
на "09" июля 2007 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ФГУП "Роснегосинтерпретация" Челябинский филиал		
ЛИСТ №	Подземный план нежилого помещения №3 лит. А, расположенного в г. Челябинске, по ул. Храмов 11	МАСШТАБ 1:200
ДАТА	ИСПОЛНИТЕЛИ	ПОДПИСЬ
26.10.07	Выполнил	Иванова И.В. Строшников Е.Б.
	Проверил	Пряхина А.В.
	Директор	Дружнин А.И.





Продуцирано на
4.0.2022г.
схвалено

Николова А.С.

Российская Федерация
Забайкальский край
КГУП «Забайкальское БТИ»

ВЫПИСКА из технического паспорта

Административное (*Лит. А*)

нежилое помещение

адрес:

Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 1

район

Черновский

квартал

участок

Инвентарный номер		13863			
по учетному округу №					
Реестровый номер		91358		КОД реестровой книги	Н
по Реестру №					
Кадастровый номер		Кадастровый номер земельного участка		Инвентарный номер объекта учета	
				13863/А:	
				1001	
		А	Б	В	Г

Паспорт составлен по состоянию на

13 июня 2019 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Назначение административное использование

Серия, тип проекта _____

Год ввода в эксплуатацию 1979 Переоборудовано 2000
(год выдачи разрешения на строительство - для жилых стр.) (надежно) в г

Кроме того имеется: _____
(указывается наличие подвала, цокольного этажа, мансарды, мезонина и т.п.)

Год последнего капитального ремонта _____ Этажность I (на 1 эт. 9-эт. жилого дома)

Число лестниц (шт) _____, их уборочная площадь _____

Средняя внутренняя высота помещений, м 2,42

Объем, куб. м 214, в том числе - объем подвала, куб. м _____
из общего объема - с/п, куб. м: _____

Общая площадь помещения, кв. м 54,9
(указывается все площади из эксплуатации)

из нее: площадь помещения, кв.м _____
в том числе: полезная площадь помещения, кв.м _____ из нее - в подвале, кв.м _____
- жилая площадь, кв.м _____
площадь подвала (техподвала), кв.м _____
(указывается площадь технических помещений)
площадь лестничных клеток, внутренних открытых лестниц,
пандусов, внутренних тамбуров и т.п., кв.м _____
из нее: площадь холлов, помещений, тамбуров и т.п., кв.м _____

Балансовая стоимость на		руб.
по справке №	от	

Экспликация земельного участка (кв.м)

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая			
		75,7						

Уборочная площадь, кв. м

Дворовая территория								Уличный тротуар				Кроме того, прочие проезды	
ВСЕГО	в том числе							ВСЕГО	в том числе			асфальт	прочие покрытия
	асфальт. покрытие			площадки (оборудованные)					асфальт	зеленые насаждения	грунт		
	проезда	тротуара	прочие помещения	детские	спортн в- ные								

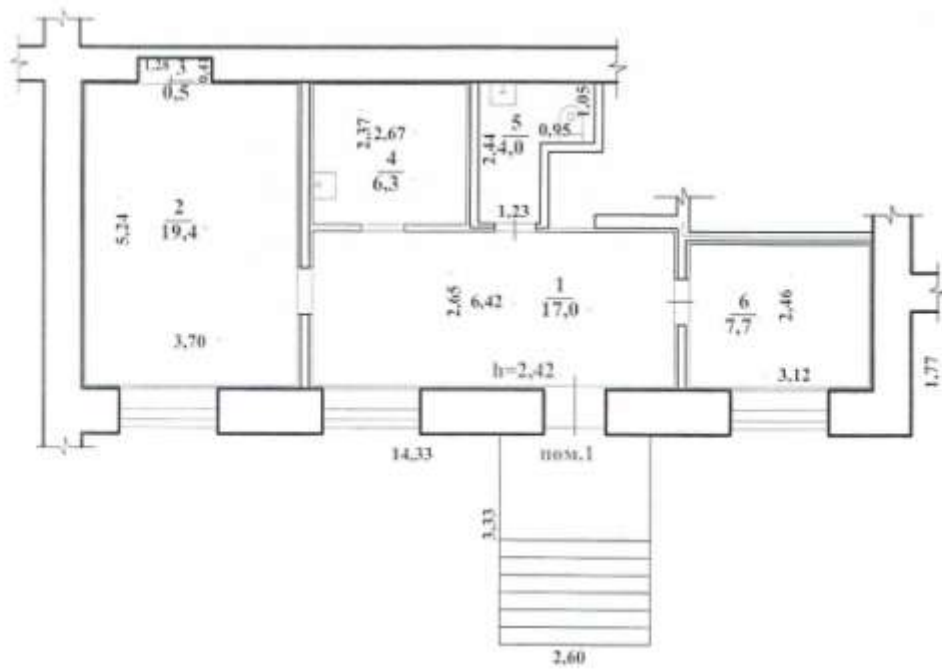
Ситуационная схема расположения
нежилого помещения на 1 этаже 9-ти этажного жилого дома по адресу:
Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 1



Большинство
17-19

Технический чертёж М 1:100
Литер А

План 1



УТВЕРЖДЕНО
Подпись Битюкова
Дата 17 июля 19

Экспликация № 1

адрес: Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 1

Литера	Этаж (начиная с подвала)	Участный № помещения	Номер комнаты, кухни и т.п. по плану	Назначение частей помещения (жизлая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)											Высота помещений в м (от внутреннего обмера от пола до потолка)	
					общая полезная	в том числе									с/в		
						коридорная	кладовая	прихожеспальня	кухонная	гардер.	подсобная	прочая	лестничные клетки	иная, общего пользования			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
A	1	пом. 1	1	холл	17,0						17,0					2,42	
			2	конторское	19,4				19,4								
			3	шкаф	0,5						0,5						
			4	подсобное	6,3						6,3						
			5	санузел	4,0						4,0						
			6	конторское	7,7				7,7								
				Итого по пом.1:	54,9				27,1		27,8						

Благоустройство здания

назначение	Назначение части здания		Вентиляция	Канализация	Отопление				Ванна и душ			Бассейн	Спальня	Гор.водоснабжение		Газоснабжение		Мусоропровод	Лифты			телефон	напольные покрытия	Электроснабжение
	покрытое	от котельной			подпольное	от АГВ и др.	калориферное	с горячей	с тал. и м. холодной	с ледо. холодной	поверхностное			от колонки	сетевое	бытовое	пассажирский		грузо-пассажирский	грузовой				
не жилые	54,9	54,9	54,9											54,9										54,9

Техническое описание здания и его основной пристройки

Литера А		Число этажей	I
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов для лит. А (пом. I)	
1	Фундамент	сборный ж/б	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	
3	Перегородки	кирпичные, ГВЛ	
4	перекрытия	Чердачные	
		Междуетажные	ж/б плиты
		Подвальные	
5	Крыша	рулонная	
6	Полы	кафель	
7	Проемы	окна	ПВХ профиль
		двери	филенчатые, металлические
8	Отделка	внутренняя	кафель, стеновые панели, подвесной потолок
		наружная	
9	Наличие благоустройств	водоснабжение, канализация, горячее водоснабжение, телефон, отопление от ТЭЦ, электроснабжение	
	Крыльца		
	Лестницы		
Физический износ здания в %		23	

Техническое описание холодных пристроек, строений и дворовых сооружений на участке

Литера	Наименование	Характеристика			Примечание
		Материал основных конструкций	ед.изм.	Кол-во	

Сведения о принадлежности

Дата постановки на учет	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество по документу; удостоверяющему личность; для юридических лиц – по Уставу	Документы, устанавливающие или подтверждающие право собственности, владения, пользования	доля (часть, литера)

Инвентаризационная стоимость (в рублях)

Дата записи	В ценах года	Основные строения		Служебные строения		ВСЕГО	
		восстанов. стоимость	действ. стоимость	восстанов. стоимость	действ. стоимость	восстанов. стоимость	действ. стоимость

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№№ п/п	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечания
1	Ситуационная схема		1	
2	Плотажный план	1:100	1	
3	Экспликация		1	

Особые отметки

Пронито 5 листов

«17» июня 2019г.

Болыкина Е.Л.

Паспорт выполнен	17 июня 2019 г.		
Проверил	кадастровый инженер	<i>Михов В.А.</i>	<i>В.М.</i>
Выполнил	помощник кадастрового инженера	<i>Болыкина Е.Л.</i>	<i>Е.Л.</i>

Калькуляция № 1к						
к договору № 1377				от 10.06.2019		
Наименование объекта		офис	Адрес объекта		Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 1	
Лит. А			№ пом		1 Инв. № 13863	
Работы выполнил: Горина В.Р.				Регистратор объектов недвижимого имущества 1 категории		
№ п/п	№ позиции прейск.	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ (с учетом НДС)
1	2	3	4	5	6	7
1	3/1-2019/1, 1.2	Ознакомление с документами при заключении договора по объектам нежилого назн. физ. и юр.лиц, по объектам жилого назн. юр.лиц	договор	260,00р.	1	260
Стоимость работ без учета НДС				260,00р.		
Сумма НДС				0,00р.		
Стоимость работ с учетом НДС				260,00р.		
От исполнителя		Горина В.Р.		26.06.2019		
От заказчика				28.06.2019		

Российская Федерация
Забайкальский край
КГУП «Забайкальское БТИ»

Ф-Н

ВЫПИСКА из технического паспорта

Административное (Лит. А)
нежилое помещение

адрес:

Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 3

район Черновский квартал участок

Инвентарный номер		13863					
по учетному округу №							
Реестровый номер		91337	КОД реестровой книги		Н		
по Реестру №							
Кадастровый номер		Кадастровый номер земельного участка		Инвентарный номер объекта учета			
				13863/А:			
				1003			
		А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на

13 июня 2019 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Назначение административное использование административное

Серия, тип проекта _____

Год ввода в эксплуатацию 1979 Переоборудовано 2000
(год выдачи разрешения на строительство - для нежил. стр.) (надстроено) в г.

Кроме того имеется: _____
(указывается наличие подвала, подвального этажа, мансарды, мезонина и т.п.)

Год последнего капитального ремонта _____ Этажность I (на I эт. 9-эт. жилого дома)

Число лестниц (шт) _____, их уборочная площадь _____

Средняя внутренняя высота помещений, м 2,63

Объем, куб. м 106, в том числе - объем подвала, куб. м _____
из общего объема - с/в, куб. м: _____

Общая площадь помещения, кв. м 28,4
(указывается все (площадь из) помещений)

из нее: площадь помещения, кв.м _____
в том числе: полезная площадь помещения, кв.м _____ из нее - в подвале, кв.м _____
площадь подвала (техподвала), кв.м _____ - полезная площадь, кв.м _____
(указывается площадь технических помещений)

площадь лестничных клеток, внутренних открытых лестниц, пандусов, внутренних тамбуров и т.п., кв.м _____

из нее: площадь холодных помещений, тамбуров и т.п., кв.м _____

Балансовая стоимость на		руб.
по справке №	от	

Экспликация земельного участка (кв.м)

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая			
		37,6						

Уборочная площадь, кв. м

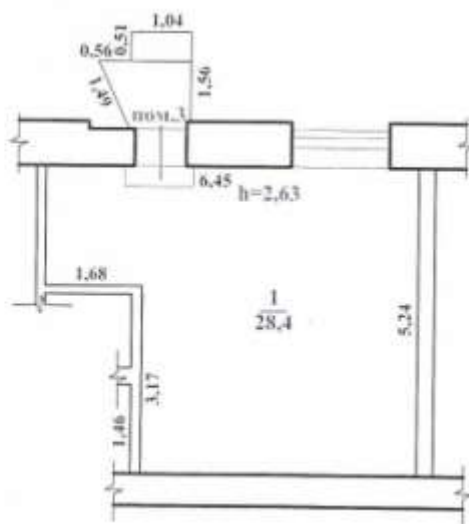
Дворовая территория						Уличный тротуар				Кроме того, прочие проезды	
в том числе						в том числе					
асфальт. покрытие		прочие покрытия		площадки (оборудованные)		асфальт		зеленые насаждения		грунт	
проезда	тротуар	проезда	тротуар	детские	спортивные	проезда	тротуар	детские	спортивные	проезда	тротуар

Ситуационная схема расположения
нежилого помещения на 1 этаже 9-ти этажного жилого дома по адресу:
Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 3



Ситуационная схема
17.10.13 19.10.13

Густота: 1:100
Литер: А



Formacão (P)
Esp. Suco de v. l.
44 anos 19

Экспликация № 1

адрес: Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 3

Этаж	Участок (наименование с подполем)	Участок № помещения	Номер комнаты, кухни и т.п. по плану	Назначение частей помещений (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)											Итого помещений в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
					общая полезная	в том числе									с/в	
						торговая	складская	промышленная	конторская	гаражи	подсобная	прочая	лестничные клетки	пом. общего пользования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
A	1	пом. 3	1	торговый зал	28,4	28,4										2,63
				Итого по пом. 3:	28,4	28,4										

Благоустройство зданий

[illegible]

Техническое описание здания и его основной пристройки

Литера А		Число этажей		1
№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание элементов для лит. А (ном.3)	
1	Фундамент		сборный ж/б	
2	Наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные	
3	Перегородки		кирпичные, ГВЛ	
4	перекрытия	Чердачные		
		Междуэтажные	ж/б плиты	
		Подвальные		
5	Крыша		рулонная	
6	Полы		бетонные	
7	Проемы	окна	ПВХ профиль	
		двери	филенчатые, металлические	
8	Отделка	внутренняя	бетонные, линолеум, обои, потолочная плитка	
		наружная		
9	Наличие благоустройств		водоснабжение, канализация, горячее водоснабжение, телефон, отопление от ТЭЦ, электроснабжение	
	Крыльца			
	Лестницы			
Физический износ здания в %			23	

Техническое описание холодных пристроек, стросний и дворовых сооружений на участке

Литера	Наименование	Характеристика			Примечание
		Материал основных конструкций	сл.г.м.	Кол-во	

Сведения о принадлежности

Дата постановки на учет	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество по документу; удостоверяющему личность; для юридических лиц – по Уставу	Документы, устанавливающие или подтверждающие право собственности, владения, пользования	доля (часть, лотера)

Инвентаризационная стоимость (в рублях)

Дата записи	В ценах года	Основные строения		Служебные строения		ВСЕГО	
		восстанов. стоимость	действ. стоимость	восстанов. стоимость	действ. стоимость	восстанов. стоимость	действ. стоимость

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№№ п/п	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечания
1	Ситуационная схема		1	
2	Позвальный план	1:100	1	
3	Экспликация		1	

Особые отметки

Прочито 5 листов

«17» июня 2019г.

Большакова

Паспорт выполнен	17 июня 2019 г.		
Проверил	кадастровый инженер	<i>Аносова И.А.</i>	<i>В.М.</i>
Выполнил	помощник кадастрового инженера	<i>Большакова Е.П.</i>	<i>Е.П.</i>

Калькуляция № 1						
к договору №		1377	от		10.06.2019	
Наименование объекта		офис	Адрес объекта		Забайкальский край, г. Чита, просп. Фадеева, 5, пом. 1, пом. 3	
Лит.		А	№ пом		1	Инв. № 13853
№ п/п	№ позиции прейск.	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ (с учетом НДС)
1	2	3	4	5	6	7
1	2/2019/2.4.1	Обследование зданий, помещений площадью до 100 кв.м	здание, помещение	429,60р.	2	859,2
2	2/2019/3.2.4	Составление схемы земельного участка	участок	238,00р.	2	476
3	2/2019/5.1.1	Ознакомление с правоустанавливающим документом при наличии в документе одного собственника	документ	280,00р.	2	520
4	2/2019/5.1.6	Привязка объекта в базе данных	объект	144,00р.	2	288
5	2/2019/5.1.7	Внесение технических характеристик на объект в базу данных	объект	144,00р.	2	288
6	2/2019/9.1	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из прямоугольника	10 кв.м	12,65р.	11,33	143,32
7	2/2019/9.1.9	Изготовление копии технического паспорта (выписка)	страница	94,00р.	8	752
8	2/2019/9.2.0	Изготовление копии эскиза	страница	85,00р.	2	170
9	3/1-2019/1.5.3	Составление калькуляции (техник) по объектам нежил. фонда для юр. и физ.лиц	1 позиция	12,00р.	12	144
10	3/1-2019/2.2.2	Стоимость переезда до объекта и с объекта на объект нежилого назначения - физ. или юр.лица на автомашине исполнителя (без обследования) во 2 зону	выезд	449,09р.	1	449,09
11	2/2019/5.1.10	Подшивка документов в инвентарное дело	дело	60,00р.	2	120
12	3/1-2019/1.16.3	Инструментальная идентификация одноэтажного здания нежилого назначения (в т.ч. в составе комплекса) или фасада встроенного в здание нежилого помещения	объект	439,20р.	2	878,4
13	2/2019/2.2.8	Обмер отдельных помещений внутри основного здания	помещение (комната)	12,00р.	2	24
Стоимость работ без учета НДС				5112,01р.		
Сумма НДС				0,00р.		
Стоимость работ с учетом НДС				5112,01р.		
От исполнителя		Большакова Е.П.	26.06.2019			
От заказчика						

ПРИЛОЖЕНИЕ №2. ФОТОМАТЕРИАЛЫ

Воркута



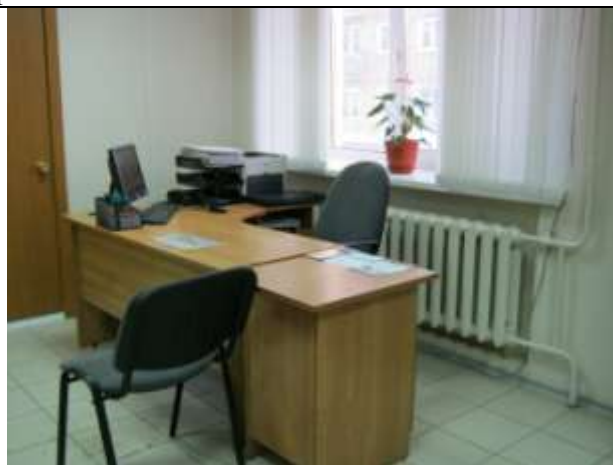
пгт. Березовка



г. Зеленогорск



г. Назарово



г. Ужур

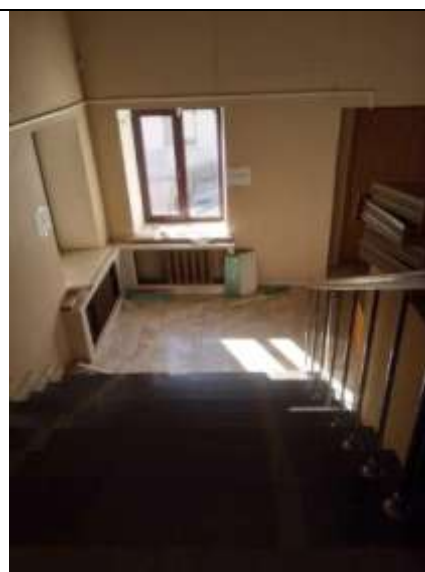


г. Ястынская





г. Курск









Новгород, Поддорье



г. Псков



г. Уфа, ул. Дагестанская



г. Уфа, пр. Октября



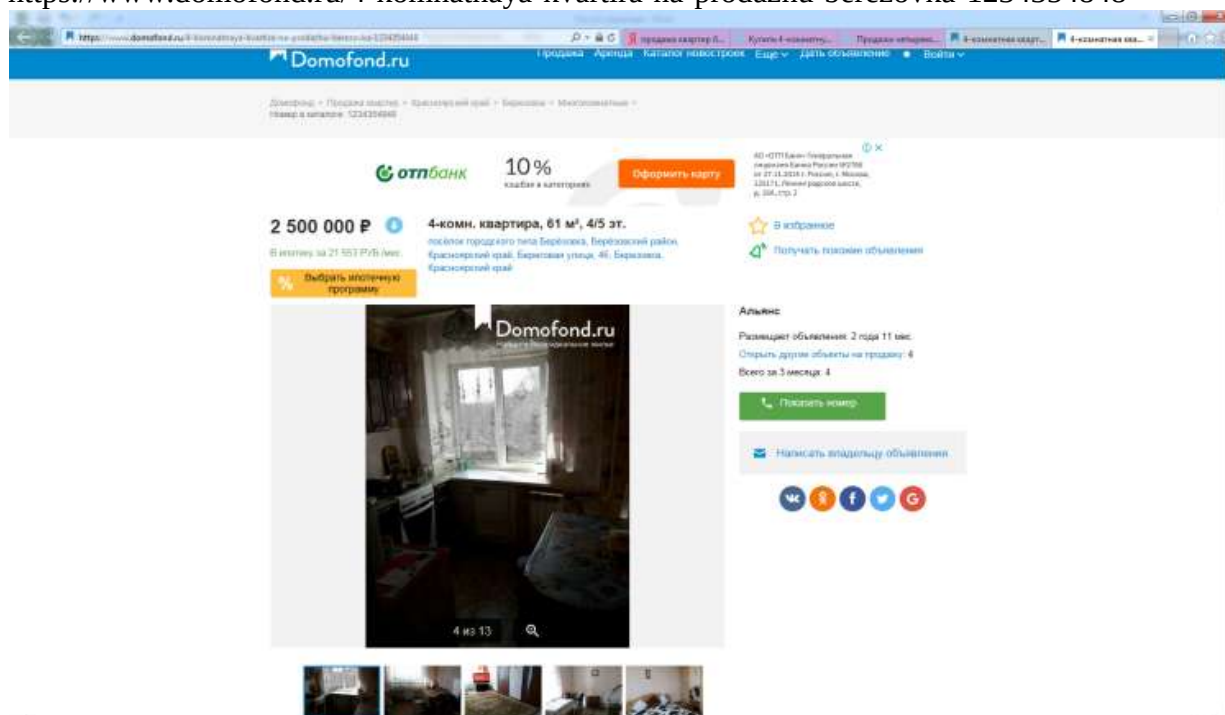


г. Чита

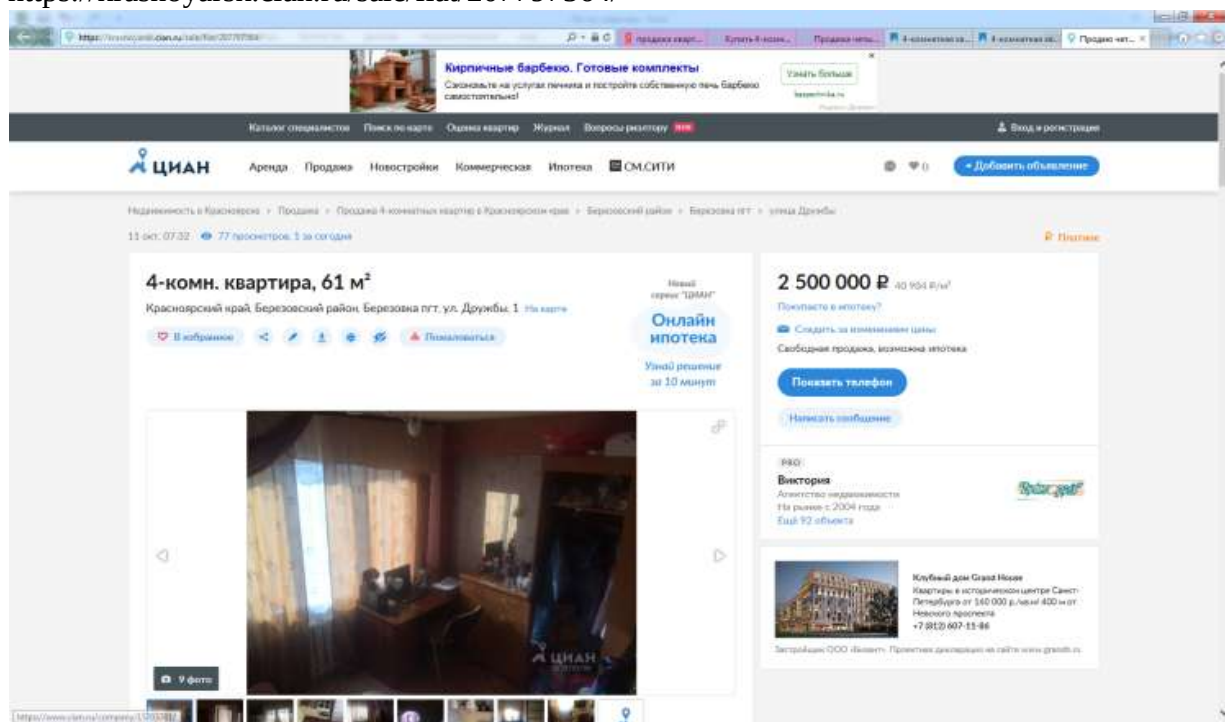


ПРИЛОЖЕНИЕ №3. ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ

<https://www.domofond.ru/4-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-berezovka-1234354848>



<https://krasnoyarsk.cian.ru/sale/flat/207797564/>



<https://krasnoyarsk.cian.ru/sale/flat/217952953/>

Скриншот объявления на сайте Циан о продаже 4-комнатной квартиры в Березовском районе Красноярска.

4-комн. квартира, 60 м²
Красноярский край, Березовский район, Березовка пгт. На карте

35 окт, 07:49 • 31 просмотр, 0 за сегодня

Новый сервис "ЦИАН" Онлайн ипотека Узнай решение за 10 минут

2 600 000 Р 43 333 Р/м²

Покупайте в ипотеку? Следить за изменением цены Свободная продажа, возможна ипотека

Показать телефон Написать сообщение

РБД: Виктория Агентство недвижимости На рынке с 2004 года Еще 92 объекта

Клубный дом Grand House Квартиры в историческом центре Санкт-Петербурга от 150 000 р./кв.м. 400 м² Невского проспекта +7 (812) 607-11-86

Затрахован ООО «Бонвент» Прямые договоры на сайте www.grandhouse.ru

60 м² Общая Жилая 46 м² Кухня 6 м² 2 из 5 Этаж

Продан 4х комн. квартиру в Шуйково, состояние хорошее, балкон. В шаговой доступности - школа, садик, магазины, остановки, спортивный комплекс, во дворе дома хорошая дет. площадка

Узнайте больше Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления. Показать телефон

<https://krasnoyarsk.cian.ru/sale/flat/204889439/>

Скриншот объявления на сайте Циан о продаже 3-комнатной квартиры в Березовском районе Красноярска.

3-комн. квартира, 56 м²
Красноярский край, Березовский район, Березовка пгт, ул. Сурикова 14 На карте

11 окт, 07:32 • 36 просмотров, 0 за сегодня

Оформил Ипотеку онлайн 10 банков за 10 минут Узнай решение

2 600 000 Р 46 429 Р/м²

Покупайте в ипотеку? Следить за изменением цены Свободная продажа, возможна ипотека

Показать телефон Написать сообщение

РБД: Виктория Агентство недвижимости На рынке с 2004 года Еще 92 объекта

Клубный дом Grand House Квартиры в историческом центре Санкт-Петербурга от 150 000 р./кв.м. 400 м² Невского проспекта +7 (812) 607-11-86

Затрахован ООО «Бонвент» Прямые договоры на сайте www.grandhouse.ru

56 м² Общая Жилая 39 м² Кухня 8 м² 4 из 5 Этаж 1986 Построен

Продан 3х комнатную квартиру в п.Березовка, район МК, комнаты раздельные, состояние среднее, новые батареи, сантехника, подводяки, окна деревянные.

Узнайте больше Задайте интересующие вас вопросы владельцу объявления. Показать телефон

Отзывы о сайте: Проверьте шильд из шильдов собственников

<https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-zelenogorsk-1846494245>

1 500 000 Р
В ипотеку от 12 800 Р/мес.

2-комн. квартира, 52 м², 2/5 эт.
Красноярский край, Зеленогорск, улица Мира, 38
Зеленогорск, Красноярский край

1 из 9

Акция
Решает объявление: 4 года 0 мес.
Открыть другое объявление на продажу: 2
Всего за 3 недели: 2

ТОЛЬКО В МАГАЗИНАХ
24-27 ОКТЯБРЯ
до -40%
ПОДРОБНЕЕ

<https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-zelenogorsk-1209207358>

1 450 000 Р
В ипотеку от 12 000 Р/мес.

2-комн. квартира, 49 м², 2/10 эт.
Зеленогорск, Красноярский край, Парковый проезд, 8Б
Зеленогорск, Красноярский край

Свяжитесь с владельцем

2-комн. квартира, 49 м², 2/10 эт.
Продан 2-комнатный квартиру. Квартира находится в тихом районе. Рядом детские площадки, в шаговой доступности остановки, дет. садик, школа, магазины, набережная. Цена снизилась! В квартире зона, кухня, туалет от застройщика. Без отделки.

СЕРВИС
Только до 31 октября

brite
краска для твоей жизни

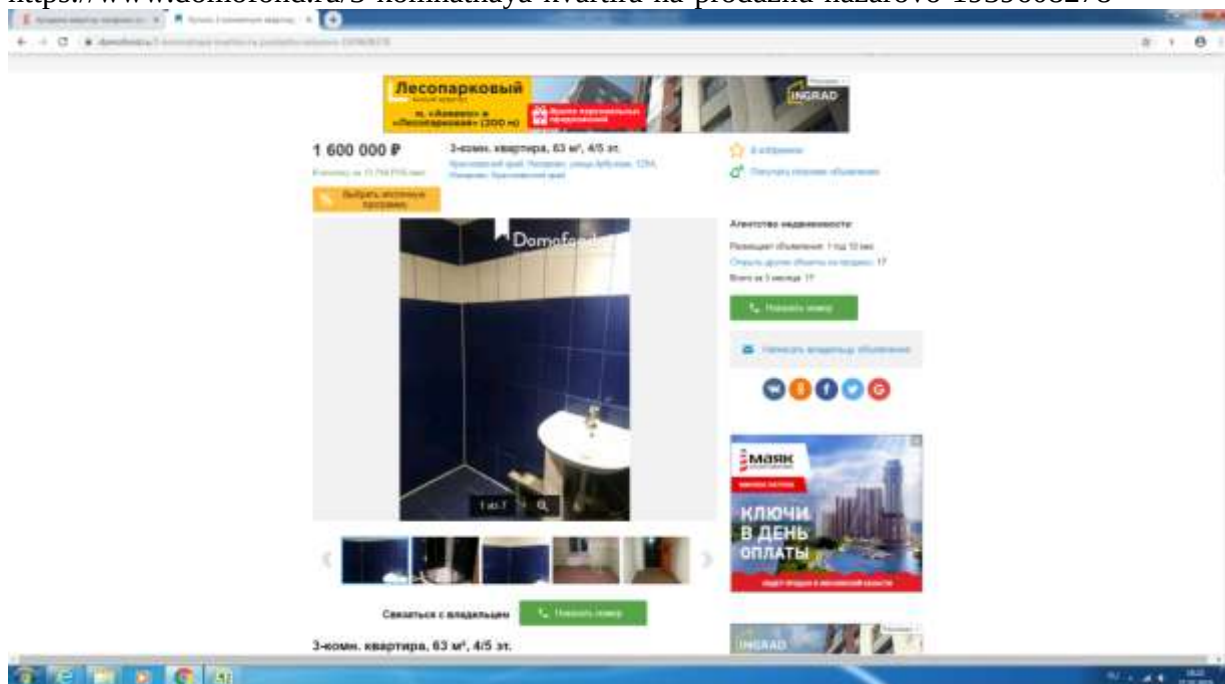
https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-zelenogorsk-1881370718

The screenshot shows a web browser displaying a real estate listing on the Domofond.ru website. The browser's address bar shows the URL: <https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-zelenogorsk-1881370718>. The page features a large banner for "РОСГОССТРАХ" (Rosgosstrakh) with the text "Оформить ОСАГО онлайн" (Purchase OSAGO online) and "Электронный полис на E-mail" (Electronic policy on E-mail). Below this, the listing details are shown: "1 250 000 Р" (1,250,000 Rubles), "2-комн. квартира, 42 м², 4/5 эт." (2-room apartment, 42 sq.m, 4/5 floor), and "Зеленогорский край, Зеленогорск, улица Газарина, 1Т" (Zelenogorsky Krai, Zelenogorsk, Gazarina St., 1T). A large photo of the apartment interior is displayed, with a green overlay text "ПРОДАЁТСЯ 8-983-613-0687" (For sale 8-983-613-0687). To the right of the photo, there is a section for "Екатерина Иванова" (Ekaterina Ivanova) with a "Показать номер" (Show number) button. Below the photo, there are smaller thumbnail images of the apartment. At the bottom of the page, there is a section for "Закази Дизайн со Скидкой 10%" (Design orders with 10% discount).

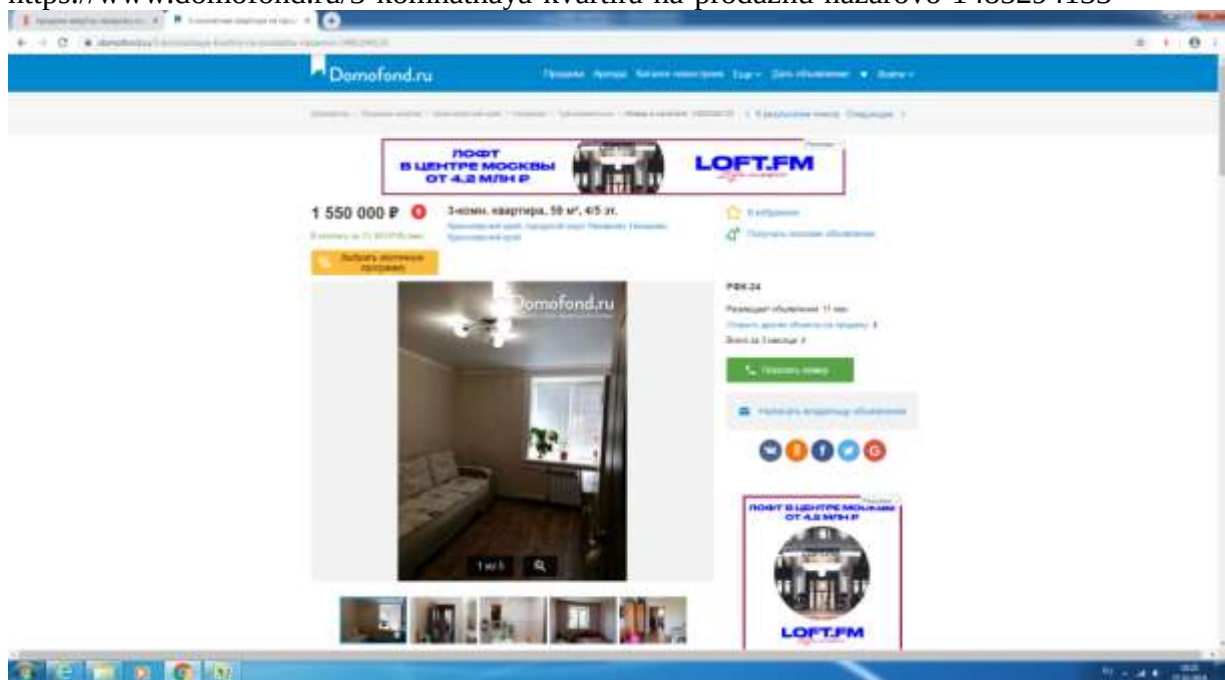
https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-zelenogorsk-1786329780

The screenshot shows a web browser displaying a real estate listing on the Domofond.ru website. The browser's address bar shows the URL: <https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-zelenogorsk-1786329780>. The page features a large banner for "Участки 15 км Симферопольское" (Plots 15 km from Simferopol). Below this, the listing details are shown: "1 250 000 Р" (1,250,000 Rubles), "2-комн. квартира, 45 м², 3/4 эт." (2-room apartment, 45 sq.m, 3/4 floor), and "Зеленогорский край, Зеленогорск, улица Дарюкова, 2" (Zelenogorsky Krai, Zelenogorsk, Daryukova St., 2). A large photo of the apartment interior is displayed, with a green overlay text "ПРОДАЁТСЯ 8-983-613-0687" (For sale 8-983-613-0687). To the right of the photo, there is a section for "Андрей" (Andrey) with a "Показать номер" (Show number) button. Below the photo, there are smaller thumbnail images of the apartment. At the bottom of the page, there is a section for "Закази Дизайн со Скидкой 10%" (Design orders with 10% discount).

<https://www.domofond.ru/3-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-nazarovo-1939608278>



<https://www.domofond.ru/3-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-nazarovo-1485294133>



[illegible]

Domofond.ru

Городов Армавир Кисловодск Новороссийск Ессентуки Дзержинск Ставрополь

Стул Earnes M

1 650 000 Р

3-комн. квартира, 64.8 кв. м, 35 эт.

В центре от 14 кв. м до 15 кв. м

3 комнаты, 2 ванные комнаты, 2 туалета, 2 кухни, 2 балкона, 2 лоджии

10 фотографий

Получить описание объявления



Domofond.ru

9 из 12

Светлана Петровна

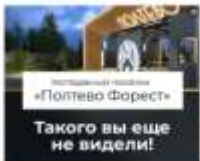
Решение объявлений 2 года 3 мес.

Открыть список объявлений на странице 1

Всего на 3 недели 1

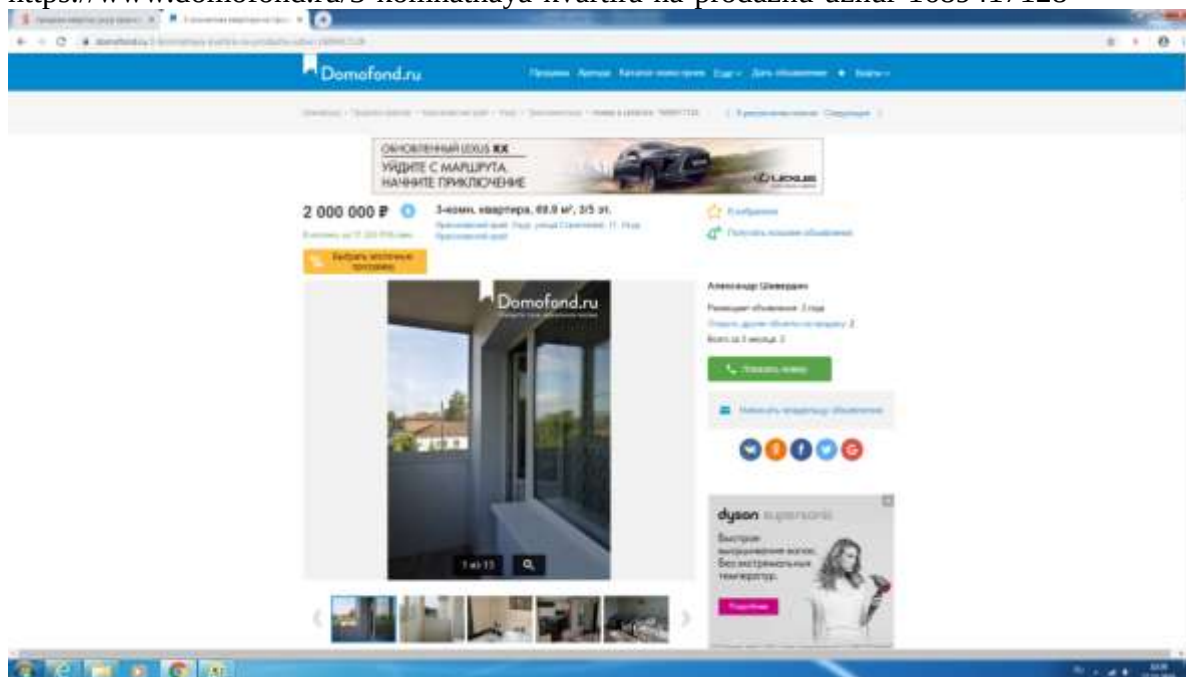
Получить описание объявления



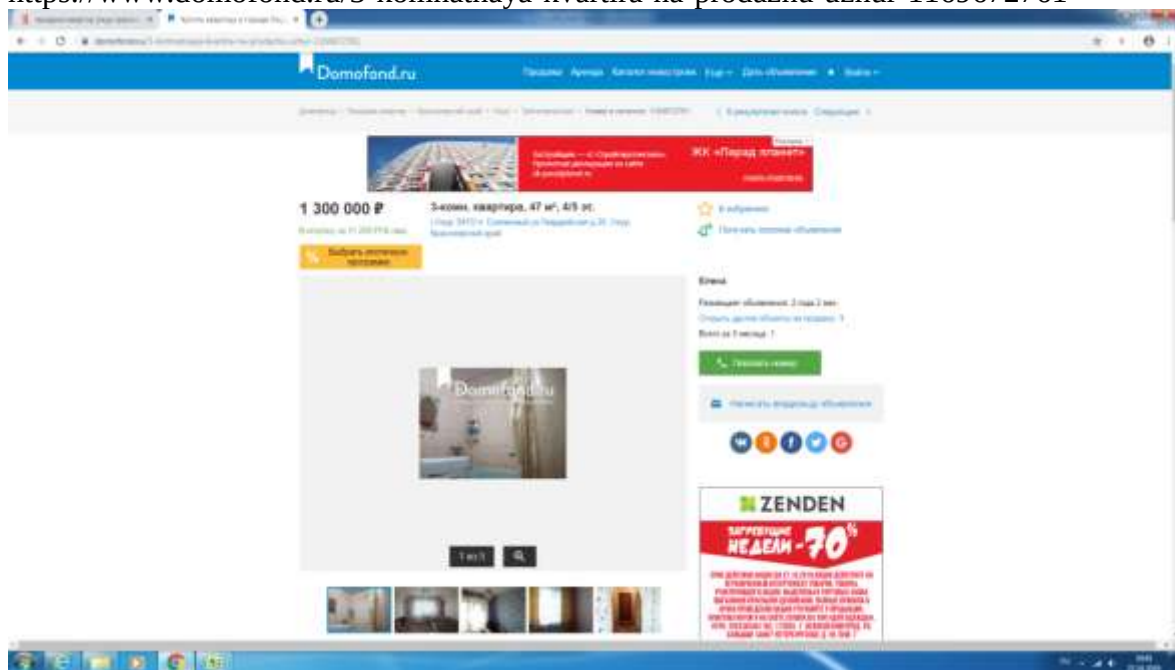


Вот так вы еще не видели!

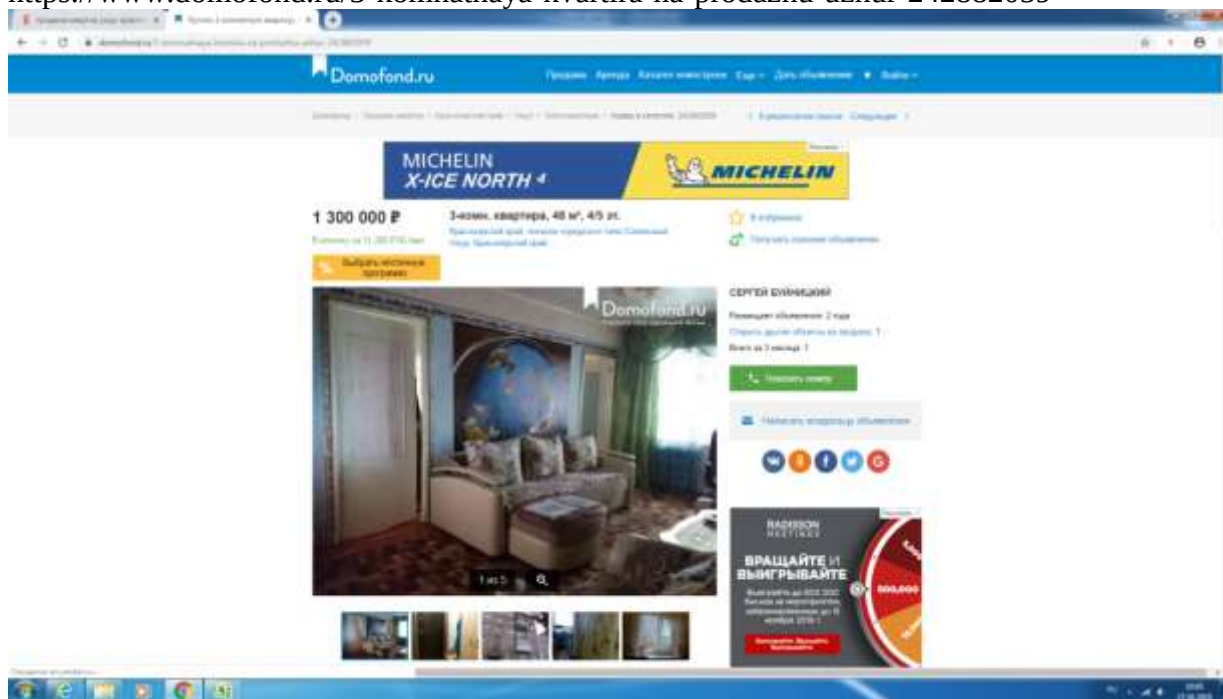
<https://www.domofond.ru/3-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-uzhur-1689417128>



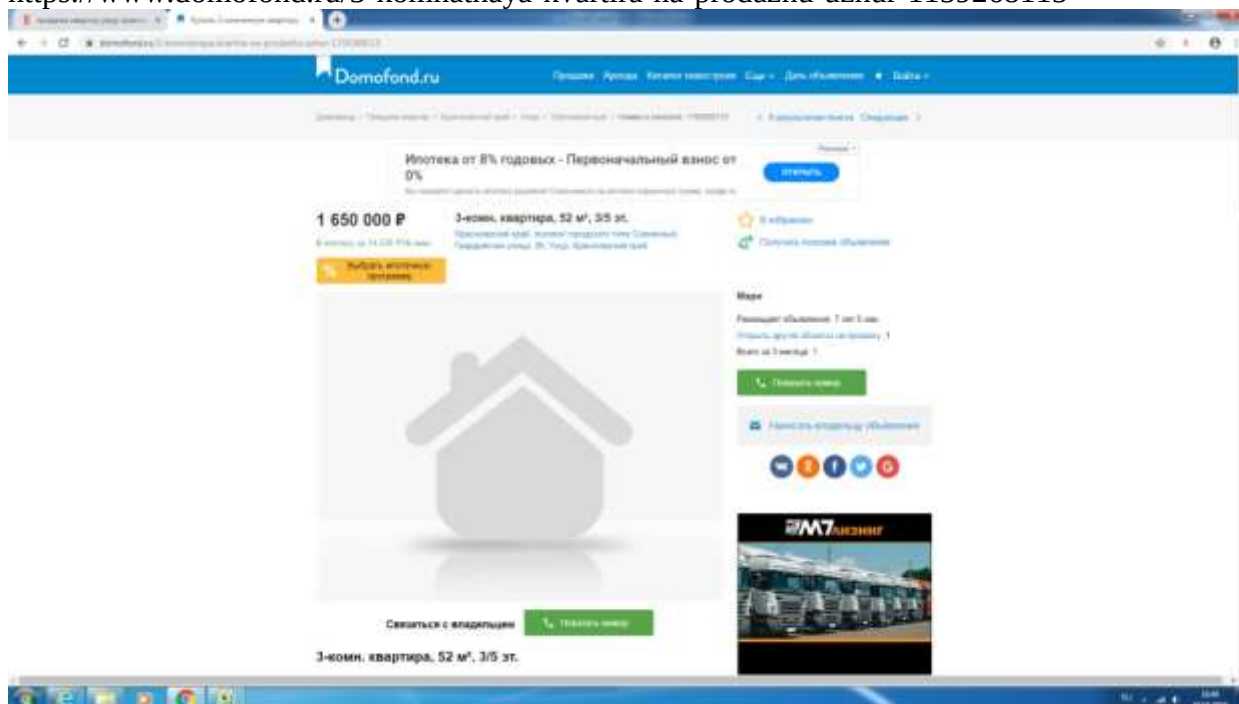
<https://www.domofond.ru/3-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-uzhur-1169672761>



<https://www.domofond.ru/3-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-uzhur-242882059>



<https://www.domofond.ru/3-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-uzhur-1159268115>



<https://krasnoyarsk.n1.ru/view/31389634/>

NI.RU Продажа - Аренда - Новостройки - Журнал - Компании - Оценка

Недвижимость в Красноярске - Продажа - Квартиры - Вторичное жилье - Четырехкомнатные квартиры

Продам 4-к, Ястынская, 2

4 300 000 ₽ [Рассчитать ипотеку](#)

ул. Ястынская мкр. Зеленая Роща Советский район

57 439 ₽ за м² - Ипотека - Средняя цена на похожие объекты 5 925 000 ₽

В избранное

Честный риелтор
ЕЛЕНА
154 объявлений
+7 905 976-XX-XX
[Показать телефон](#)
[Написать сообщение](#)
[Пожаловаться](#)

АМ-РА

Продается очень хорошая, теплая, ухоженная квартира. Окна ПВХ. Рядом ВСЕ!

<https://krasnoyarsk.n1.ru/view/31477429/>

NI.RU Продажа - Аренда - Новостройки - Журнал - Компании - Оценка

Недвижимость в Красноярске - Продажа - Квартиры - Вторичное жилье - Четырехкомнатные квартиры - Спецпроекты

Продам 4-к, Ястынская, 14

4 270 000 ₽ [Рассчитать ипотеку](#)

ул. Ястынская мкр. Зеленая Роща Советский район

Ориентир: Зеленая Роща

51 758 ₽ за м² - Чистая продажа - Средняя цена на похожие объекты 5 925 000 ₽

В избранное

Агентство недвижимости
ХРОМ
178 объявлений
Юлия Воробьева
+7 902 923-XX-XX
[Показать телефон](#)
[Пожаловаться](#)

Пушкинская ГРС

18 руб/л

<https://krasnoyarsk.n1.ru/view/31398444/>

krasnoyarsk.n1.ru/view/31398444/

NI.RU Продажа · Аренда · Новостройки · Журнал · Компании · Оценка

Недвижимость в Красноярске · Продажа · Квартиры · Вторичное жилье · Четырехкомнатные квартиры · Улучшенной планировки

Продам 4-к, Ястынская, 2ж

5 490 000 Р [Рассчитать ипотеку](#)

ул. Ястынская · мкр. Ястынское поле · Советский район

65 591 Р за м² · Средняя цена на подобные объекты 5 395 000 Р

В избранное

Собственник
Ирина
1 объявление
+7 923 297-XX-XX
[Показать телефон](#)
[Написать сообщение](#)
[Пожаловаться](#)

Журнал
Независимые обзоры
жилых комплексов
Все в новинку
в твоём городе

Продан 4-х комнатную квартиру, ул. Ястынская, дом 2ж. Квартира ухоженная, чистая, после свежего косметического ремонта.

<https://krasnoyarsk.n1.ru/view/31876245/>

krasnoyarsk.n1.ru/view/31876245/

NI.RU Продажа · Аренда · Новостройки · Журнал · Компании · Оценка

Недвижимость в Красноярске · Продажа · Квартиры · Вторичное жилье · Четырехкомнатные квартиры

Продам 4-к, Ястынская, 5

5 300 000 Р [Рассчитать ипотеку](#)

ул. Ястынская · мкр. Ястынское поле · Советский район

66 250 Р за м² · Чистая продажа · Средняя цена на подобные объекты 5 395 000 Р

В избранное

Собственник
Сергей
1 объявление
+7 923 318-XX-XX
[Показать телефон](#)
[Написать сообщение](#)
[Пожаловаться](#)

АВТОМАТ МАШИ
СЕРВИС
СПЕЦИАЛЬНЫЕ
УСЛОВИЯ
ПРИ РАМНОМ

чистая продажа, 1 собственник

https://www.avito.ru/holm/kvartiry/2-k_kvartira_44_m_22_et._1640295174

This is a screenshot of a real estate listing on the Avito website. The listing is for a 2-room apartment (2-к квартира) with a total area of 44 m², located on the 22nd floor (2/2 эт.). The price is listed as 220,000 Russian Rubles (₽). The listing includes a main photo of the apartment's interior, showing a living area with a sofa and a dining area. There are several smaller thumbnail photos below the main one. To the right of the photos, there are buttons for 'Показать телефон' (Show phone) and 'Написать сообщение' (Write message). Below these buttons, there is a section for the user's profile, including their name, location, and a small profile picture. At the bottom of the listing, there is a 'Beetle' logo and a mention of 'ПЛОЩАДИ от 40 м²' (Areas from 40 m²).

https://www.avito.ru/holm/kvartiry/1-k_kvartira_44.6_m_22_et._1791814612

This is a screenshot of a real estate listing on the Avito website. The listing is for a 1-room apartment (1-к квартира) with a total area of 44.6 m², located on the 22nd floor (2/2 эт.). The price is listed as 500,000 Russian Rubles (₽). The listing includes a main photo of the apartment's interior, showing a living area with a desk and a chair. There are several smaller thumbnail photos below the main one. To the right of the photos, there are buttons for 'Показать телефон' (Show phone) and 'Написать сообщение' (Write message). Below these buttons, there is a section for the user's profile, including their name, location, and a small profile picture. At the bottom of the listing, there is a 'Beetle' logo and a mention of 'ПЛОЩАДИ от 40 м²' (Areas from 40 m²).

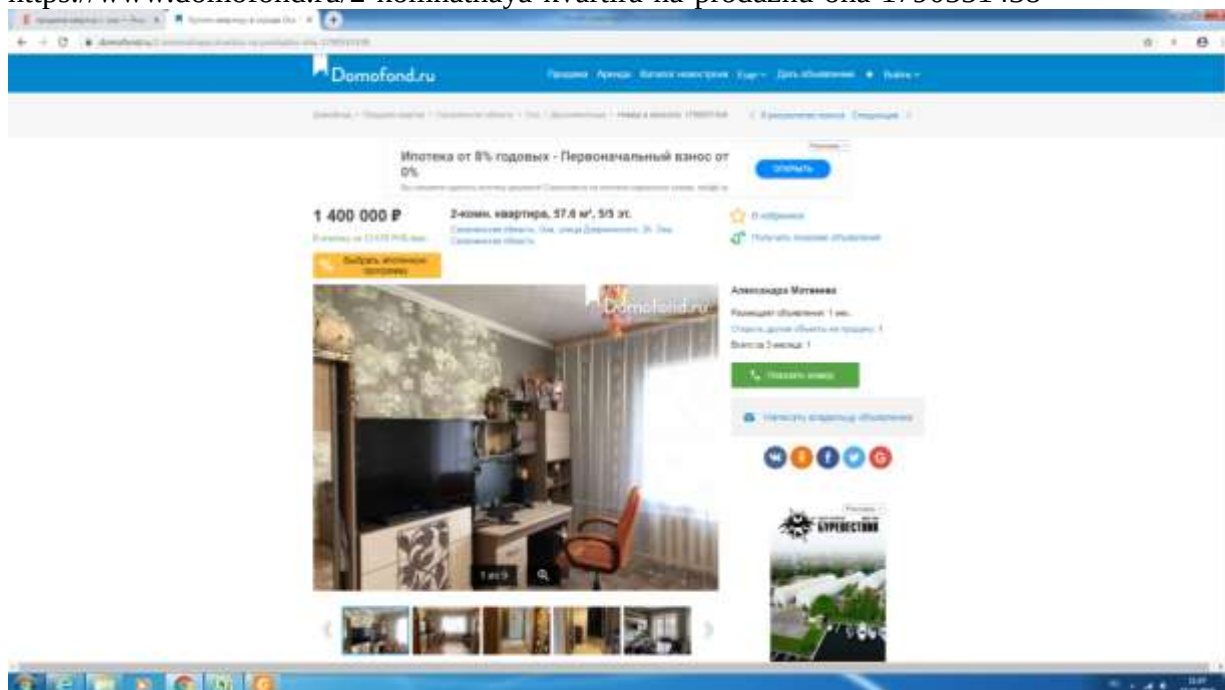
https://www.avito.ru/holm/kvartiry/1-k_kvartira_41_m_12_et._1802809870

The screenshot shows a web browser displaying an Avito real estate listing. At the top, there's a banner for 'РОЗМАРИИ' with a discount of 3 million. The main title is '1-к квартира, 41 м², 1/2 эт.' with a price of '650 000 Р'. Below the title are buttons for 'Добавить в избранное' and 'Добавить в закладки', and a date '16 октября в 11:07'. A large photo of a living room with a sofa and a window is shown. To the right of the photo are buttons for 'Показать телефон' (4 985 005 33 20) and 'Написать сообщение'. Below these is a section for 'Безопасно' with a note 'Платеж на Авито с зачетом ДДУ' and a 'В' icon. Further down is a '№ 1802809870' and a '309 (42)' label. A small advertisement for 'МАНН' is visible. At the bottom, there's a table with details: 'Этаж: 1', 'Этажей в доме: 2', 'Тип дома: кирпичный', 'Возможность парковки: 1-комнатный', 'Общая площадь: 41 м²', 'Жилая площадь: 22 м²', and 'Площадь кухни: 5 м²'. The Windows taskbar is visible at the bottom.

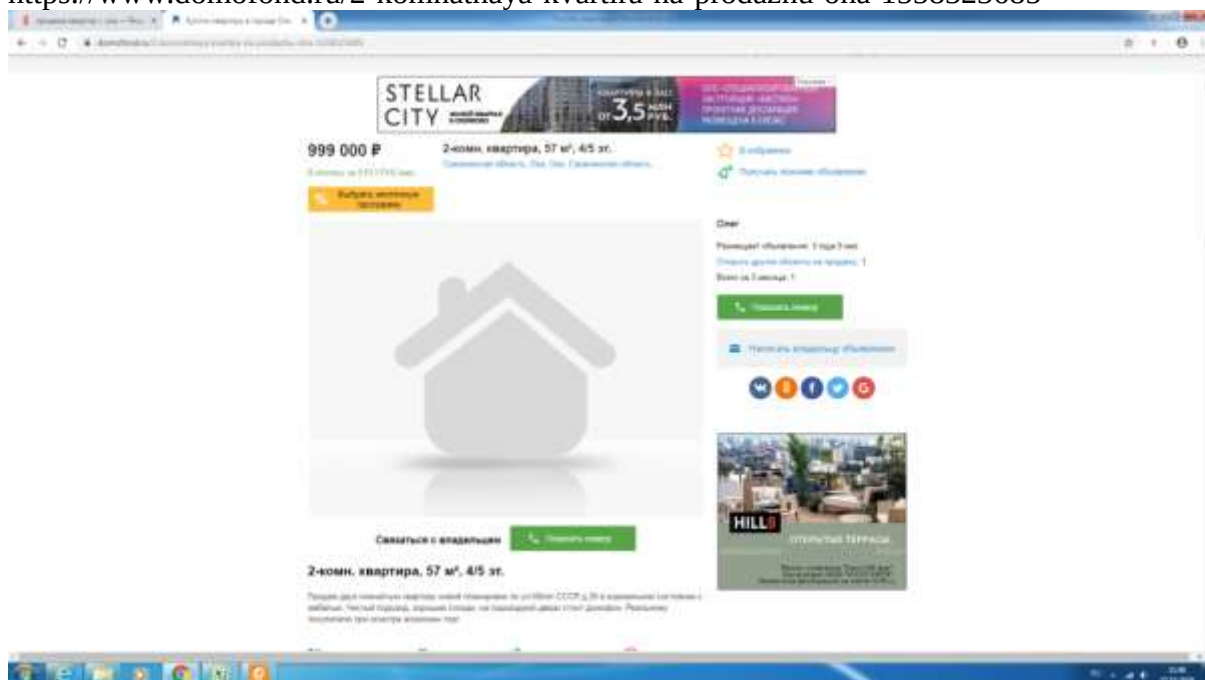
<https://www.domofond.ru/3-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-oha-1817406644>

The screenshot shows a web browser displaying a Domofond.ru real estate listing. At the top, there's a banner for 'Участок 85 км по Сиверскому' with a green arrow. The main title is '3-комн. квартира, 70 м², 4/5 эт.' with a price of '1 500 000 Р'. Below the title are buttons for 'Добавить в избранное' and 'Написать сообщение'. A large photo of a bedroom with a bed and a window is shown. To the right of the photo is a section for 'Сергей Соловьев' with a note 'Приватизация: 1 кв.' and 'Открыть детали объекта на карте: 1'. Below this is a 'Позвонить агенту' button and a 'Написать сообщение' button. A small advertisement for 'Timberland' is visible. At the bottom, there's a table with details: '3-комн. квартира, 70 м², 4/5 эт.'. The Windows taskbar is visible at the bottom.

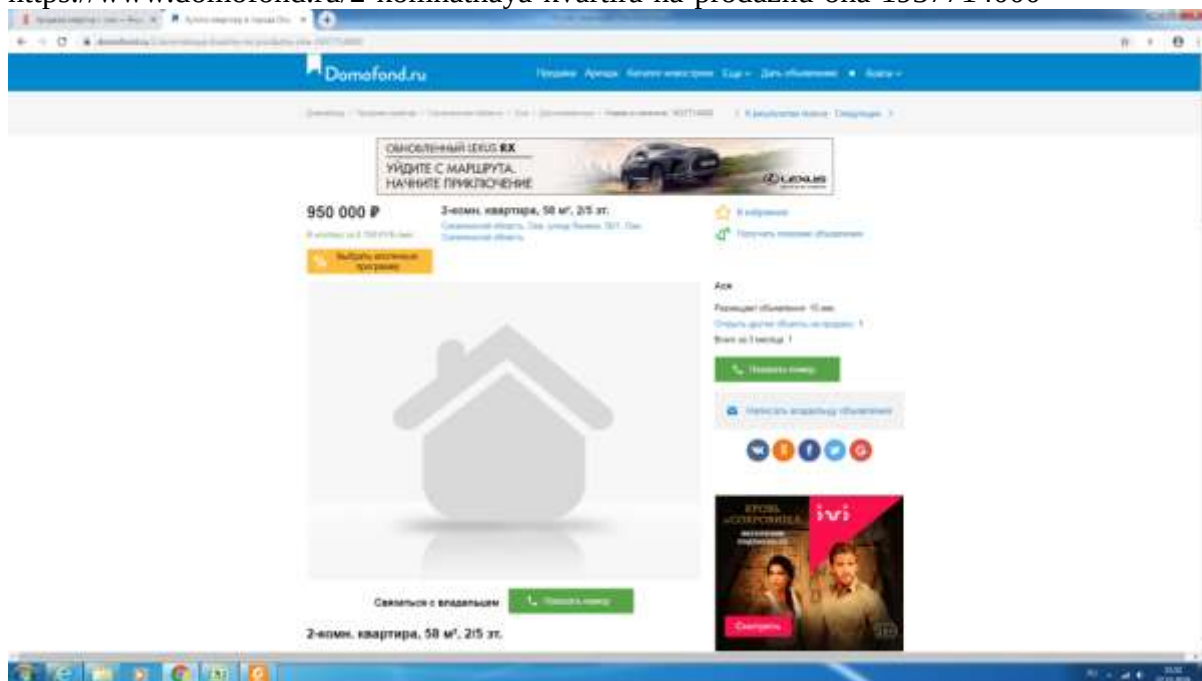
<https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-oha-1790551438>



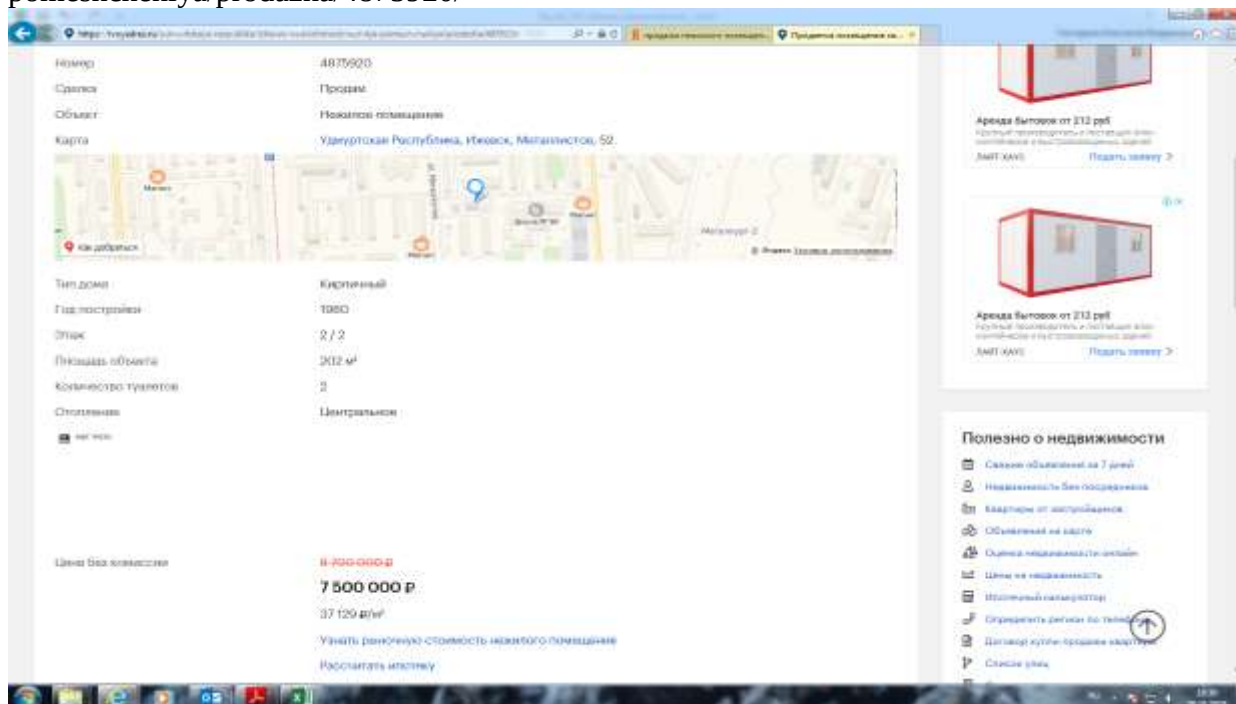
<https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-oha-1558323685>



<https://www.domofond.ru/2-komnatnaya-kvartira-na-prodazhu-oha-1937714000>



<https://tvoyadres.ru/udмуртская-республика/izhevsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/4875920/>



<https://tvoyadres.ru/udmurtskaya-respublika/izhevsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6247027/>

Поискать

Номер: 6247027
Страна: Россия
Объект: Нежилое помещение
Карта: Удмуртская Республика, Ижевск, Завьяловский район

Площадь объекта: 116 м²

Цена: 3 500 000 Р
30 172 Р/м²

Узнать рыночную стоимость нежилого помещения
Рассчитать ипотеку

Помещения свободного назначения
Дизайнерские интерьеры с отделочными работами от 134 200 Р/м². Повышение цен в ноябре

Полезно о недвижимости

- Ссылки объявлений за 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Квартиры от 449 тысяч рублей
- Объявления на карте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Популярный калькулятор
- Определять регион по телефону

<https://tvoyadres.ru/udmurtskaya-respublika/izhevsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6035601/>

Поискать

Номер: 6035601
Страна: Россия
Объект: Нежилое помещение
Карта: Удмуртская Республика, Ижевск, Коммунарск, 201

Год постройки: 1958
Этаж: 0 / 5
Площадь объекта: 63 м²

Цена: 4 000 000 Р
48 193 Р/м²

Узнать рыночную стоимость нежилого помещения
Рассчитать ипотеку

Помещения свободного назначения
Дизайнерские интерьеры с отделочными работами от 134 200 Р/м². Повышение цен в ноябре

Полезно о недвижимости

- Ссылки объявлений за 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Квартиры от 449 тысяч рублей
- Объявления на карте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Популярный калькулятор
- Определять регион по телефону
- Оценки недвижимости онлайн

<https://tvoyadres.ru/udmurtskaya-respublika/izhevsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6578774/>

The screenshot shows a web browser displaying a real estate listing on the website 'tvoyadres.ru'. The page title is 'Сдается нежилое помещение подключена канализация Ижевск, Кооперативная, 9а'. The listing details include: '380 кв. канализация, вытесколот, отдельный вход, отдельное отопление, доступ 24 часа в сутки'. There is a small image of the building and a button 'Узнать больше!'. Below the main listing, there is a map showing the location in Izhevsk, Udmurt Republic, and a sidebar with social media links and a 'Поделиться' button. The bottom of the page shows a Windows taskbar with various application icons.

<https://tvoyadres.ru/udmurtskaya-respublika/izhevsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6448359/>

The screenshot shows a web browser displaying a real estate listing on the website 'tvoyadres.ru'. The page title is 'Офисы в БЦ «Барклай» парк. Продажа помещений от 1 \$25 руб/м². Выгодные условия продаж!'. The listing details include: '8251438', 'Сдам', 'Нежилое помещение', 'Удмуртская Республика, Ижевск, Ленинский район'. There is a map showing the location in Izhevsk, Udmurt Republic, and a sidebar with social media links and a 'Поделиться' button. The bottom of the page shows a Windows taskbar with various application icons.

<https://tvoyadres.ru/udmurtskaya-respublika/izhevsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6251436/>

Склады в БЦ «Барклай парк». Продажа помещений от 1 525 руб/м². Выгодные условия продажи!

Поискать объект

Номер: 6251436
Сделка: Сдам
Объект: Нежилое помещение
Курсы: Удмуртская Республика, Ижевск, Ленинский район

Площадь объекта: 35 м²

Цена: 10 000 Р
286 руб/м²

Складские помещения!

Торговые площади

Полезно о недвижимости

<https://izhevsk.cian.ru/rent/commercial/215164513/>

ЦИАН

Аренда Продажа Новостройки Коммерческая Ипотека КОМОССТРОЙ

Недвижимость в Ижевске > Коммерческая > Аренда торговых площадей в Ижевске > Октябрьский > Центральный > Центр Коммунаров

30 км 13.10 30 минут езды 0 по карте

Торговая площадь, 400 м²

Удмуртская респ., Ижевск, р-н Октябрьский мкр. Центральный ул. Коммунаров 313 На карте

120 000 Р/мес. =
3 000 Р за м² в год

Радир
Агентство недвижимости
На рынке с 2008 года
Был 313 объектов

Позвонить телефону

Написать сообщение

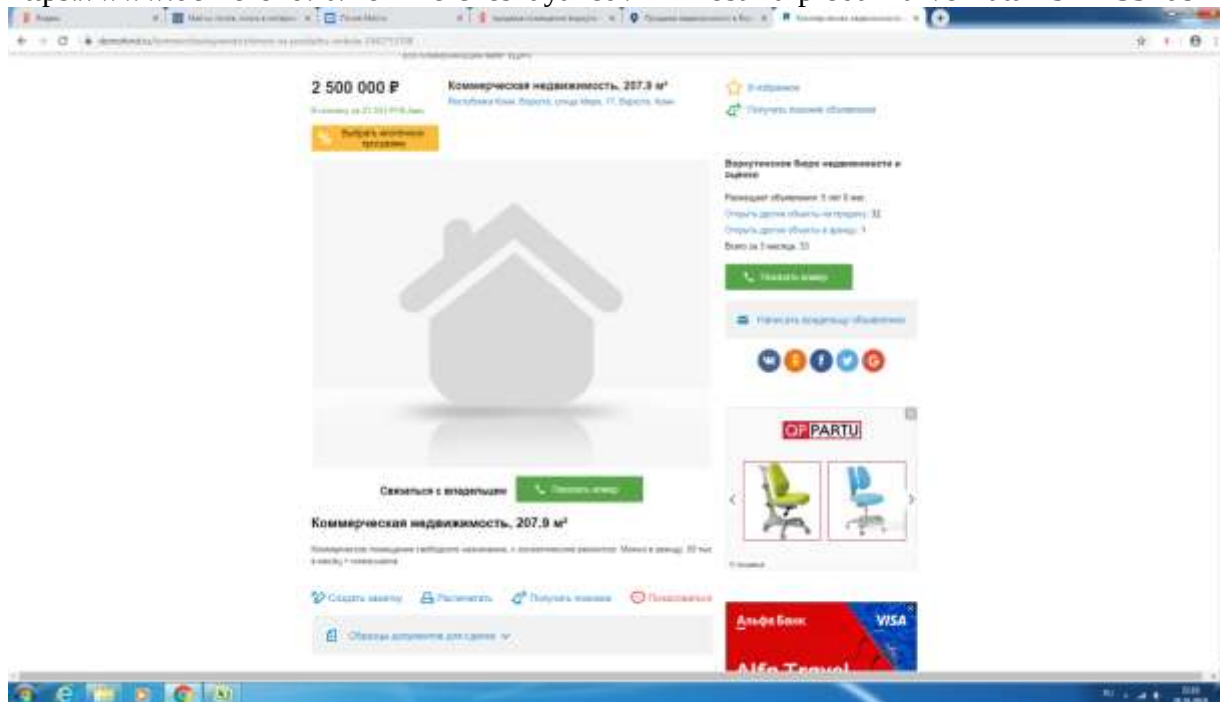
400 м²
Площадь

2 из 2
Этаж

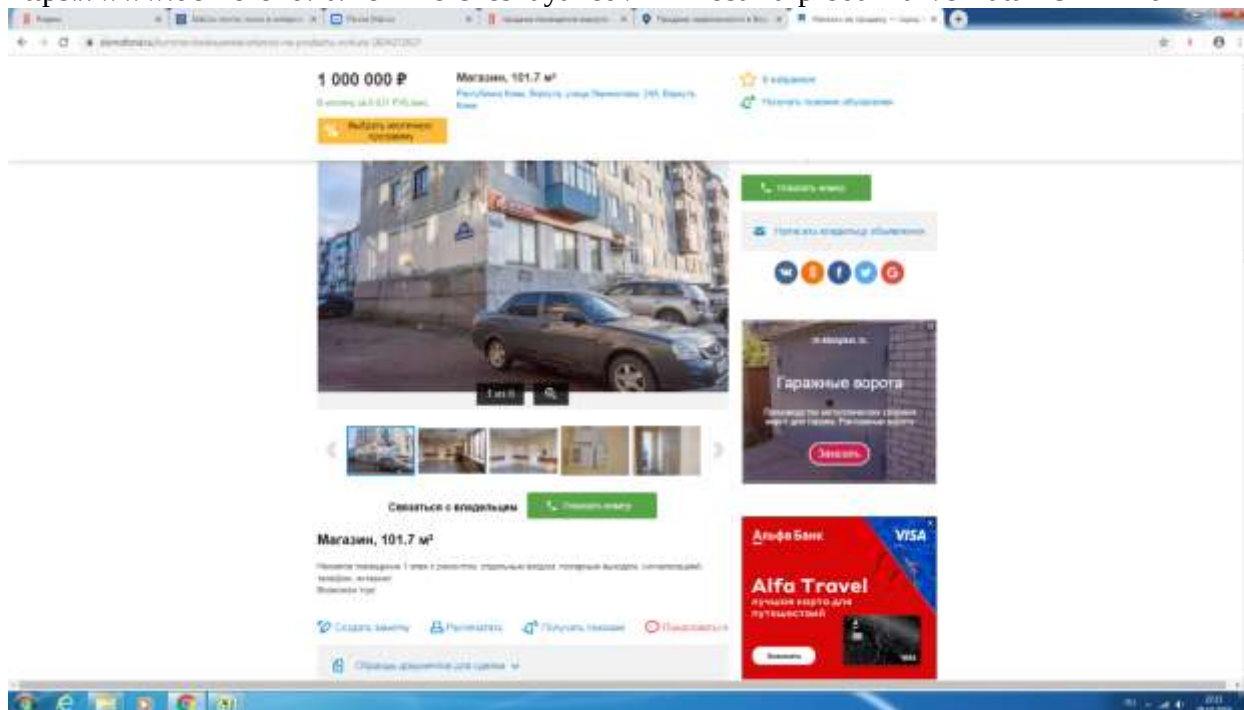
Свободно
Помещение

Сдам площадь 400 квм под торговлю промышленными товарами (банкетеры, одежда, обувь и пр.).
Возможно и другое использование - релакс, занятия танцами и пр. 1 этаж, 2 этаж, центр города, хороший трафик, большая парковка.

<https://www.domofond.ru/kommercheskayanedvizhimost-na-prodazhu-vorkuta-1942753708>



<https://www.domofond.ru/kommercheskayanedvizhimost-na-prodazhu-vorkuta-1824272027>



4 000 000 ₽ Коммерческая недвижимость, 278.8 м²

Введено в 34 кв. м²/мес.

Выбрать вариант просмотра



Галерея изображений

Получить консультацию специалиста

Связаться с владельцем

Коммерческая недвижимость, 278.8 м²

Предлагаю торговое помещение. Общий площадь 278.8 м². Площадь торгового зала 142.1 м². Двухэтажный этаж, торговый блок. 2 зоны автономного отопления. Естественное освещение. Установлены водные изливаторы, котельная и установка теплоснабжения. Работы по благоустройству земельного участка. Залит асфальт, парковочный центр БТИ, охранительное устройство. Выделенная линия электропередачи. Вода и канализация в доме. Стоимость аренды 30000 руб. Вызвать просмотр и консультацию.

Создать заявку Рассчитать Получить консультацию Подать заявку

Скачать документ для скачивания

The image is a screenshot of a web browser displaying a real estate listing. The browser's address bar shows a URL from "domofond.ru". The main content area features a large price tag "2 500 000 Р" and the title "Коммерческая недвижимость, 207.9 м²". Below this, there is a large, light gray placeholder image of a house. To the right of the main image, there is a sidebar with social media icons (Twitter, Facebook, etc.) and an advertisement for "QP PARTU" featuring office chairs. At the bottom of the page, there is a navigation bar with links like "Создать заявку" and "Посмотреть". The browser's taskbar at the very bottom shows various application icons and the system clock.

[illegible]

<https://tvoyadres.ru/kostromskaya-oblast/kostroma/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6511185/>

Объект: Промышленное помещение
Адрес: Костромская область, Костромский район

Площадь объекта: 170 м²

Цена: 55 000 ₽
 323 ₽/м²

Купите участки пром назначения
 Земельный участок пром назначения в 10 кв. м от МКАД. С/д в Шереметьево 2.

Повышение общей площади: 376 кв. м, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: ул. Симановского 39а. Помещение с реконструкцией, центральное отопление, центральная канализация. Для автомобильных выезда. Помещение готово к работе под оказание услуг, в продаже любых видов товаров (т.е. магазин, склад, производство), есть возможность разделения на две части. Удобный подъезд, парковка. Сдается на длительный срок от собственника. Готовы рассмотреть любые ваши предложения. Цена обоснована, возможен торг. Сдается на длительный срок от собственника. Готовы рассмотреть любые ваши предложения. Цена обоснована, возможен торг.

Полезно о недвижимости

- Своими глазами за 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Материалы от застройщика
- Объясняем на карте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Ипотечный калькулятор
- Оформить заявку на ипотеку
- Договор купли-продажи онлайн
- Справка уезд
- Справка земли

<https://tvoyadres.ru/kostromskaya-oblast/kostroma/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/5893572/>

Объект: Промышленное помещение
Адрес: Костромская область, Костромский район

Под застройку: 1800
 Этаж: 6/9
 Площадь объекта: 231 м²

Цена: 5 400 000 ₽
 23 377 ₽/м²

Земля пром назначения
 20 кв. м от МКАД. Все коммуникации. Инфраструктура. Собственник.

Продать помещение свободного назначения 331 кв. м. Планировка состоит из большого зала и нескольких помещений. Подходит под магазин, салон красоты, фитнес-зал и т.д. Центральное отопление, канализация, парковка. Круглогодичная продажа рассрочками и в наличные средства.

Полезно о недвижимости

- Своими глазами за 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Материалы от застройщика
- Объясняем на карте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Ипотечный калькулятор
- Оформить заявку на ипотеку
- Договор купли-продажи онлайн
- Справка уезд
- Справка земли

[illegible][illegible]

<https://tvoyadres.ru/kostromskaya-oblast/kostroma/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6651246/>

This screenshot shows a real estate listing for a business center. The header includes social media icons and a 'Пожалуйста' (Please) button. The listing details are as follows:

- Номер:** 6651246
- Сделка:** Сдам
- Объект:** Нежилые помещения
- Карта:** Костромская область, Кострома, Юрид. Белорусская, 20

A map shows the location on a city street. Below the map, there are four interior photos of the office space. The price is listed as 30 000 ₽ (300 руб/м²). The title is 'Бизнес-центр STONE, Белорусская'. A description mentions 'Просторные офисы от 200-300 кв.м. - от 300 м² Рентал от 343-350 руб/м² - от 85 м²'. A 'ПОДРОБНО' (Details) button is visible. On the right, there is an advertisement for 'КАРКАСНЫЕ ДОМА' (Frame houses) and a 'Полезно о недвижимости' (Useful about real estate) section with links to various services.

<https://tvoyadres.ru/kostromskaya-oblast/kostroma/nedvizhimost/ofisy/sdacha/6416723/>

This screenshot shows a real estate listing for an office space. The header includes social media icons and a 'Пожалуйста' (Please) button. The listing details are as follows:

- Номер:** 6416723
- Сделка:** Сдам
- Объект:** Офис
- Карта:** Костромская область, Восток, Энгельсово, 2

A map shows the location on a city street. Below the map, there are four interior photos of the office space. The price is listed as 70 000 ₽ (700 руб/м²). The title is 'Офис'. A description mentions 'Сдам офисный центр в Матвеевском, Энгельсово, 2, офисные помещения'. A '+7 фотографий' (+7 photos) link is visible. On the right, there is an advertisement for 'КАБЕЛЬ.ОНЛАЙН' (Cable online) and a 'Полезно о недвижимости' (Useful about real estate) section with links to various services.

<https://tvoyadres.ru/krasnodarskii-krai/novorossiisk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6081712/>

6081712
Продажи
Жилое помещение
Краснодарский край, Новороссийск, Алексиев

Тип дома: Блочный
Этаж: 1 / 5
Площадь участка: 100 м²
Количество комнат: 1
Отопление: Центральное

Цена без комиссии: **2 490 000 Р**
34 900 руб/м²
Узнать рыночную стоимость нежилого помещения
Рассчитать ипотеку

Полезно о недвижимости

- Сделки оформлены за 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Квартиры от застройщиков
- Объекты на карте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Ипотечный калькулятор
- Оформить сделку по телефону
- Получить отчет о сделке

<https://tvoyadres.ru/krasnodarskii-krai/novorossiisk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/5893850/>

5893850
Продажи
Нежилое помещение
Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 41в

Площадь участка: 350 м²

Цена: **4 700 000 Р**
10 000 руб/м²
Узнать рыночную стоимость нежилого помещения
Рассчитать ипотеку

Коммерческое помещение
Офис в БЦ «Икар» в центре города. Продажа помещений от 1 000 рублей! Выгодные условия продаж!
[ПОДРОБНЕЕ](#) [ВЫКЛАД СЧЕТА ВУ](#)

Помещение в центральном здании, для офиса, магазина, кафе, ресторана, салона красоты, аптеки.

Полезно о недвижимости

- Сделки оформлены за 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Квартиры от застройщиков
- Объекты на карте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Ипотечный калькулятор
- Оформить сделку по телефону
- Получить отчет о сделке
- Справка о сделке
- Справка о сделке

<https://tvoyadres.ru/krasnodarskii-krai/novorossiisk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6622007/>

The screenshot shows a real estate listing on the 'tvoyadres.ru' website. At the top, there is a banner for 'masda' with the slogan 'Все под контролем' and a button 'УЗНАТЬ БОЛЬШЕ'. The main content area includes a map of the location in Novorossiysk, near Prospekt Dzerzhinskogo. The property details are as follows:

- Номер:** 6622007
- Сделка:** Продажа
- Объект:** Нежилое помещение
- Площадь объекта:** 162.7 м²
- Цена:** 3 654 000 Р
- Эксплуатация:** 20 000 м²/м

Below the price, there are links: 'Узнать рыночную стоимость нежилого помещения' and 'Рассчитать ипотеку'. On the right side, there are several promotional banners for 'БухСофт', 'IBM', and 'Получить ипотеку'.

<https://tvoyadres.ru/krasnodarskii-krai/novorossiisk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6601148/>

The screenshot shows a real estate listing on the 'tvoyadres.ru' website. At the top, there is a banner for 'masda' with the slogan 'Все под контролем' and a button 'УЗНАТЬ БОЛЬШЕ'. The main content area includes a map of the location in Novorossiysk, near Prospekt Dzerzhinskogo. The property details are as follows:

- Номер:** 6601148
- Сделка:** Продажа
- Объект:** Нежилое помещение
- Площадь объекта:** 17.9 м²
- Цена:** 450 000 Р
- Эксплуатация:** 25 140 м²/м

Below the price, there are links: 'Узнать рыночную стоимость нежилого помещения' and 'Рассчитать ипотеку'. On the right side, there are several promotional banners for 'FREEDOM', 'ДОНСТРОЙ', and 'Получить ипотеку'.

<https://tvoyadres.ru/krasnodarskii-krai/novorossiisk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/7098784/>

The screenshot shows a real estate listing on the website <https://tvoyadres.ru/>. The listing is for a commercial space for rent (нежилое помещение в ЦАО) in Novorossiysk. The address is: Краснодарский край, Новороссийск, 9. The area is 45 m². The price is 15 000 Р (333 Р/м²). There are 14 photos of the interior. The listing is titled "Спешите купить помещение в ЦАО" (Hurry to buy a room in the city center). The description mentions "Отличный вариант на Новороссийск. Свободное помещение. Без посредников." (Excellent option for Novorossiysk. Free room. No intermediaries). The listing is dated 19.04.2019. On the right side, there are advertisements for AVON MAXIMA & MAXIME and a section titled "Полезно о недвижимости" (Useful about real estate) with links to various real estate services.

<https://tvoyadres.ru/krasnodarskii-krai/novorossiisk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6336796/>

The screenshot shows a real estate listing on the website <https://tvoyadres.ru/>. The listing is for a commercial space for rent (нежилое помещение в ЦАО) in Novorossiysk. The address is: Краснодарский край, Новороссийск, Сели Цемдлина. The area is 107 m². The price is 30 000 Р (280 Р/м²). There is one photo of the interior. The listing is titled "Спешите купить помещение в ЦАО" (Hurry to buy a room in the city center). The description mentions "Отличный вариант на Новороссийск. Свободное помещение. Без посредников." (Excellent option for Novorossiysk. Free room. No intermediaries). The listing is dated 19.04.2019. On the right side, there are advertisements for "Специально для ухода за кожей детей и подростков" (Specially for the care of children's and teenagers' skin) and a section titled "Полезно о недвижимости" (Useful about real estate) with links to various real estate services.

<https://tvoyadres.ru/krasnodarskii-krai/novorossiisk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6061125/>

The screenshot shows a real estate listing on the website 'tvoyadres.ru'. The listing is for a business center named 'STONE' located in Novorossiysk, Krasnodar Krai. The address is 'Белорусская'. The listing includes a map showing the location, a floor plan, and two interior photos of the office space. The area is 170 m², and the price is 50,000 RUB per month. The listing is categorized as 'Бизнес-центр' (Business Center). On the right side, there are two promotional banners: one for 'Ренессанс' (Renaissance) and another for 'ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС' (Ready for rent business). Below the banners, there is a section titled 'Полезно о недвижимости' (Useful about real estate) with links to various real estate services.

<https://tvoyadres.ru/kurskaya-oblast/kursk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/7272377/>

The screenshot shows a real estate listing on the website 'tvoyadres.ru'. The listing is for a business center located in Kursk, Kursk Oblast. The address is 'Белорусская'. The listing includes a map showing the location, a floor plan, and two interior photos of the office space. The area is 1440 m², and the price is 30,000,000 RUB. The listing is categorized as 'Бизнес-центр' (Business Center). On the right side, there are two promotional banners: one for 'СТАРТ ПРОДАЖ ПОСЛЕДНИХ ОФИСОВ' (Start of sale of the last offices) and another for 'СТАРТ ПРОДАЖ НОВОГО КОМПЛЕКСА' (Start of sale of a new complex). Below the banners, there is a section titled 'Полезно о недвижимости' (Useful about real estate) with links to various real estate services.

<https://tvoyadres.ru/kurskaya-oblast/kursk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6601120/>

Ипотека без первого взноса
ипотека от 0.3 млн руб в любой Москве. До 10 лет. До 10% годовых. Ипотека от Банка Восточный. ЖИ - «Сбербанк России»

Поискать объект

6601120
Продажа
Новостройки
Курская область, Курск, Московский пр-д, 4

Площадь объекта: 232 м²

Цена: **6 500 000 Р**
22 260 руб/м²

Помещ. размещен. (стоимость, некапит. строений)

12 изображений

Полный ассортимент товаров
кредит от 100 000 руб. до 100 000 руб.

SKECHERS
КОМФОРТ В КАЖДОМ ШАГЕ

Полезно о недвижимости
Самые объявления за 7 дней
Недвижимость без посредников

<https://tvoyadres.ru/kurskaya-oblast/kursk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6276513/>

Помогите найти мебель нужной вам марки

Новая квартира в современном
ЖК на Советском проспекте

Полезно о недвижимости
Самые объявления за 7 дней
Недвижимость без посредников
Квартиры от застройщика
Объявления на карте
Самые недвижимость в городе
Самые новые объявления
Успешный капитал инвестор
Оформление в день или по телефону
Детально описаны все нюансы недвижимости
Список услуг
Список домов

Бизнес-центр STONE. Белорусская

Свободная парковка
Куртежный
2010
0 / 10
8
147 м²
1
Индивидуальное

Цена без комиссии: **2 800 000 Р**
19 040 руб/м²

Помещ. размещен. (стоимость, некапит. строений)
Рассчитать ипотеку

[illegible]

Поискать

Номер: 7181528
Сделка: Сдам
Объект: Новостное предложение
Карта: Южная область, Курск, 1



Площадь объекта: 107 м²



Цена: 29 000 Р
271 руб/м²

Продать свое здание
Найдете покупателя и сможете продать здание в кратчайшие сроки.

[ПОДРОБНОЕ](#) [КОМПЬЮТЕРИЗОВАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ](#)

BOSCH
Полный ассортимент техники
[Подробнее](#)

Джуманджи
В КИНО С 12 ДЕКАБРЯ

Полезно о недвижимости

- Сервисы объявлений за рубежом
- Недвижимость без посредников
- Калькулятор ипотеки
- Объявления на карте
- Лучшие предложения по ипотеке

<https://tvoyadres.ru/kurskaya-oblast/kursk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6617713/>

Найдём покупателя и поможем продать здание в короткие сроки

Показывать

№: 6617713

Сдам

Нежилая недвижимость

Курская область, Курск, Ленин

Площадь объекта: 84 м²

Цена: 18 000 Р

214 руб/м²

Сдам в аренду нежилые помещения в центре города площадью 84 кв.м на 2 этаже. Для коммерческих, недорого, удобный подъезд, парковка. Общаться - Елену

Каркасные дома от 2,5 млн Р

Пользоваться бесплатно

Помогите о недвижимости

Ссылка опубликована за 7 дней

Недвижимость без посредников

Квартиры от застройщиков

Сбытовая на карте

Ссылка опубликована за 7 дней

<https://tvoyadres.ru/kurskaya-oblast/kursk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6280519/>

расчет и банкет

Показывать

№: 6280519

Сдам

Нежилая недвижимость

Курская область, Курск, Ленин, 12

Площадь объекта: 420 м²

Цена: 100 000 Р

238 руб/м²

Общая площадь помещения 420 м², есть несколько входов и можно частям сдать. Место карпите 10 баров, просторность большая, Цена не высокая. От собственности, аренда проста не восторгал

Каркасные дома от 2,5 млн Р

Пользоваться бесплатно

Помогите о недвижимости

Ссылка опубликована за 7 дней

Недвижимость без посредников

Квартиры от застройщиков

Сбытовая на карте

Ссылка опубликована за 7 дней

Найдем покупателя и поможем продать здание в короткие сроки

Рассчитать стоимость

Поделиться

Поделиться

Поделиться

Пожалуйста

Много

Сдать

Объект

Карта

840348

Сдан

Новое здание

Курская область, Курск, Магистральный проезд, 17а

Карта

С. Плато 12345678901234567890

Площадь объекта

125 м²

Цена

23 000 Р

170 Р/м²

Сдается в аренду на длительный срок. Современная территория, Газовый телефон, оптоволоконный интернет. Подъезд для любого вида транспорта. Энергоэкономичные 300 Вт

START ПРОДАЖ ПОСЛЕДНИЙ ОЧЕРЕДИ!

ЛУЧШИЙ ДОМ ПРОЕКТА ОТ 12,5 МЛН.Р.

START ПРОДАЖ ПОСЛЕДНИЙ ОЧЕРЕДИ!

ЛУЧШИЙ ДОМ ПРОЕКТА ОТ 12,5 МЛН.Р.

Полезно о недвижимости

Самые объявления за 7 дней

Недвижимость без посредников

Услуги от застройщиков

Объявления на карте

Справка недвижимости онлайн

Помещение

Исторический центр
Полтавская область

Номер: 6453642
Сделка: Продажа
Объект: Офис
Карты: Полтавская область, Погож, Изюмского Батальона, 24



Полтавская область 155 м²





Цена: 2 495 000 ₴
16 107 ₴/м²

[Изменить рыночную стоимость объекта](#)
[Расчитать ипотеку](#)

Продажа нежилых помещений
Нежилая коммерческая постройка. Центр города Полтавы, историческая часть.

[Подать заявку](#) (уведомление вкл.)

по ул. Изюмского бат., д.24; офисные помещения 154,9 кв.м., состоит из 5-ти кабинетов, подсобного помещения, туалета, тамбура и коридора. Частично оборудован. АТГ и инженер. теплый пол, центральное отопление. Рядом автостоянка Мобильной и ретромага. Торг. Возможна аренда




<https://tvoyadres.ru/pskovskaya-oblast/pskov/nedvizhimost/ofisy/prodazha/6126410/>

The screenshot shows a real estate listing on the 'tvoyadres.ru' website. The listing is for an office space (Офис) located in Pskov, Vneshnaya Street, 3. The area is 88 m². The price is 1,500,000 RUB, which is 17,045 RUB per m². The listing includes a map, several interior photos, and a 'Показать' button. On the right side, there is a sidebar with a 'Стильная Медицинская Одежда' advertisement and a 'Полезно о недвижимости' section with links to various real estate services.

<https://tvoyadres.ru/pskovskaya-oblast/pskov/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/5925058/>

The screenshot shows a real estate listing on the 'tvoyadres.ru' website. The listing is for a commercial building (Нежилая постройка) located in Pskov, Sovetskaya Street, 66. The area is 321 m². The price is 2,850,000 RUB, which is 8,880 RUB per m². The listing includes a map, several interior photos, and a 'Показать' button. On the right side, there is a sidebar with a 'Коттеджный поселок Мельнички' advertisement and a 'Полезно о недвижимости' section with links to various real estate services.

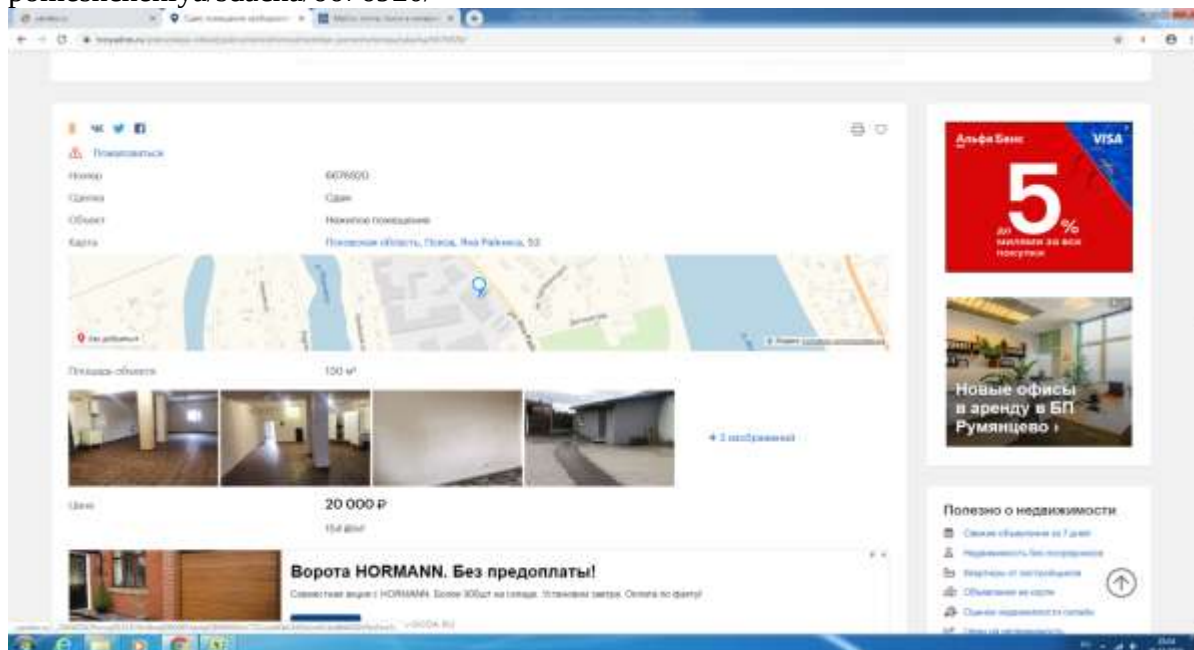
<https://tvoyadres.ru/pskovskaya-oblast/pskov/nedvizhimost/ofisy/sdacha/7196978/>

The screenshot shows a web browser displaying a real estate listing on the website 'tvoyadres.ru'. The listing is for office space in Pskov, located in the 'Псковская область, Псков, Новгородская' region. The map shows the location near the 'Румянцевский проспект'. The listing includes several photos of the office interior, showing desks, chairs, and windows. The price is listed as 12 000 Р (340 руб/м²). The title of the listing is 'Новые офисы в аренду в БП Румянцево'. Below the title, it says 'Дорог 1 этаж аренда офисных помещений. Выгоревый этаж от капитальной кирпичной стены'. On the right side, there are two promotional banners: 'Аренда офиса в...' and 'В МОСКВА СИТИ'. Below these banners, there is a section titled 'Полезно о недвижимости' with links to 'Секрет объявления за 7 дней', 'Надежность без посредников', 'Выводы от застройщика', 'Объявления на карте', and 'Справка: недвижимость на карте'.

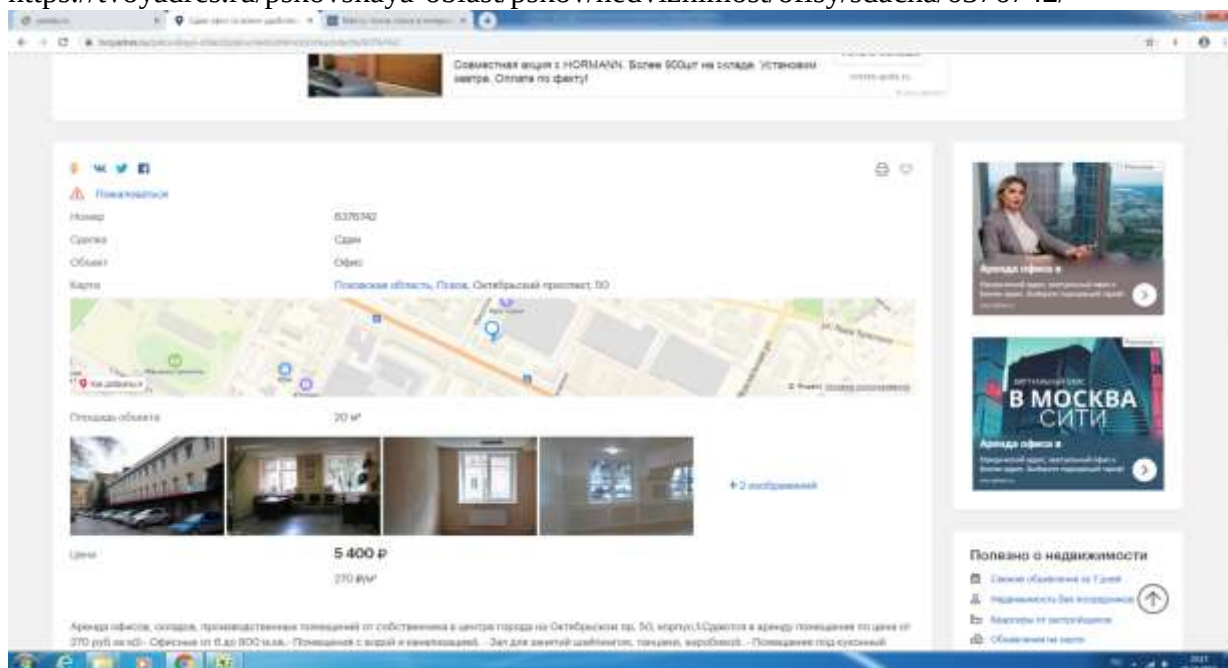
<https://tvoyadres.ru/pskovskaya-oblast/pskov/nedvizhimost/ofisy/sdacha/7033823/>

The screenshot shows a web browser displaying a real estate listing on the website 'tvoyadres.ru'. The listing is for office space in Pskov, located in the 'Псковская область, Псков, 30' region. The map shows the location near the 'Румянцевский проспект'. The listing includes several photos of the office interior, showing hallways, stairs, and rooms. The price is listed as 6 000 Р (300 руб/м²). The title of the listing is 'Ворота NORMANN. Без предоплаты!'. Below the title, it says 'Современная дверь с NORMANN. Более 90 лет на рынке. Установка завтра. Оплата по факту!'. On the right side, there are two promotional banners: 'Аренда офиса в...' and 'Аренда офиса в...'. Below these banners, there is a section titled 'Полезно о недвижимости' with links to 'Секрет объявления за 7 дней', 'Надежность без посредников', 'Выводы от застройщика', 'Объявления на карте', and 'Справка: недвижимость на карте'.

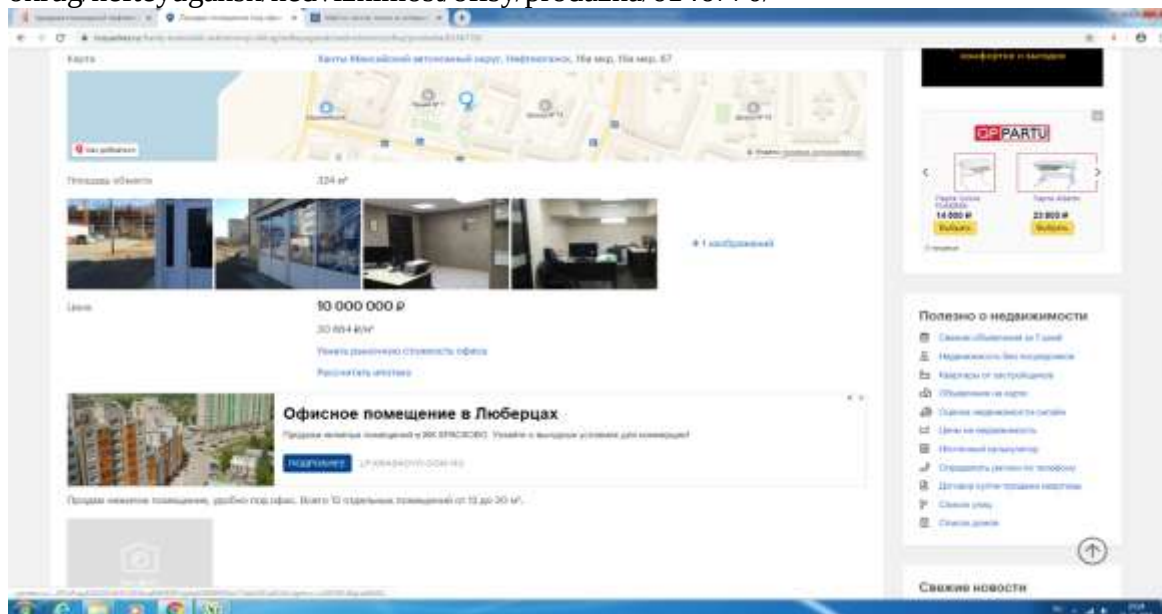
<https://tvoyadres.ru/pskovskaya-oblast/pskov/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6676920/>



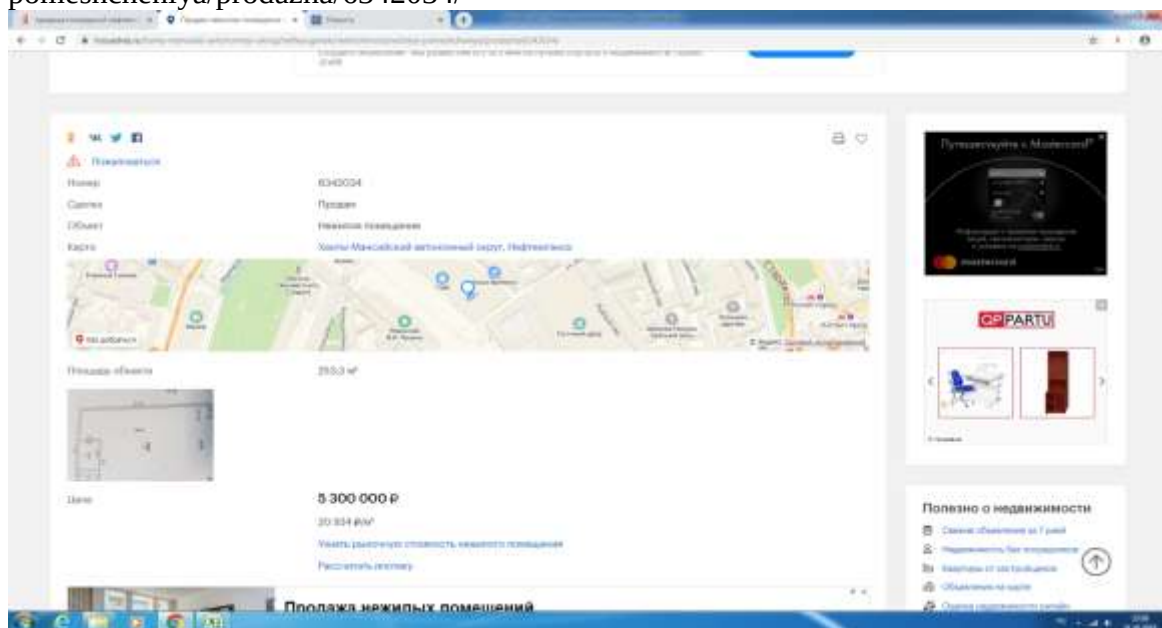
<https://tvoyadres.ru/pskovskaya-oblast/pskov/nedvizhimost/ofisy/sdacha/6376742/>



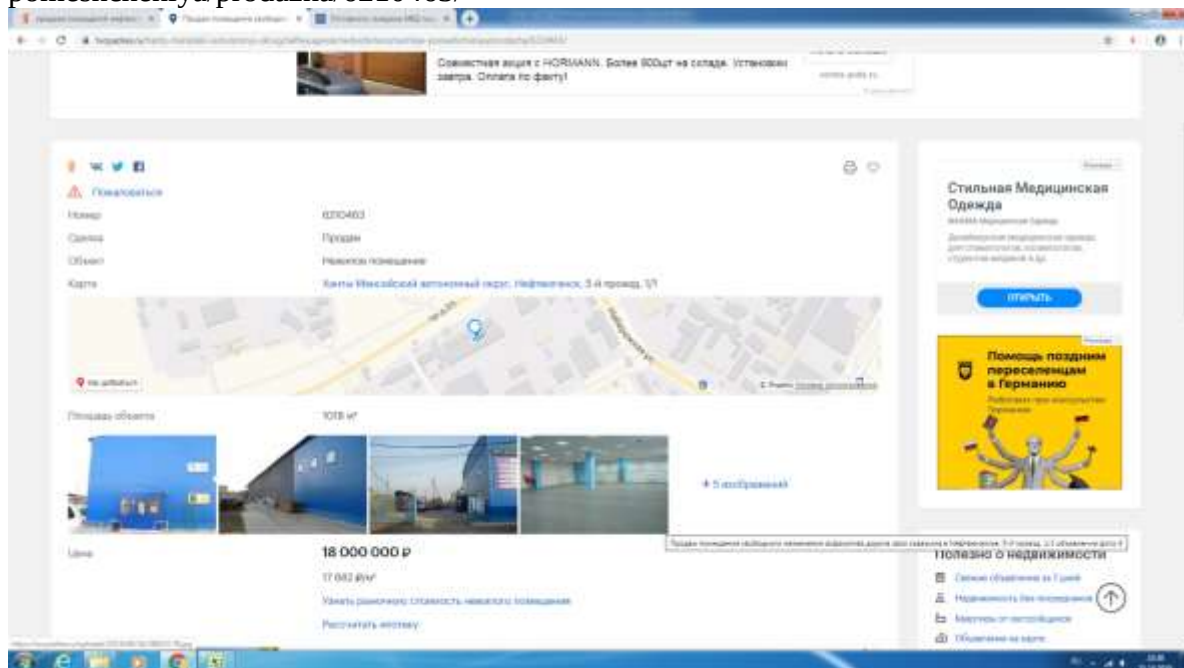
<https://tvoyadres.ru/hanty-mansiiskii-avtonomnyi-okrug/nefteyugansk/nedvizhimost/ofisy/prodazha/6146770/>



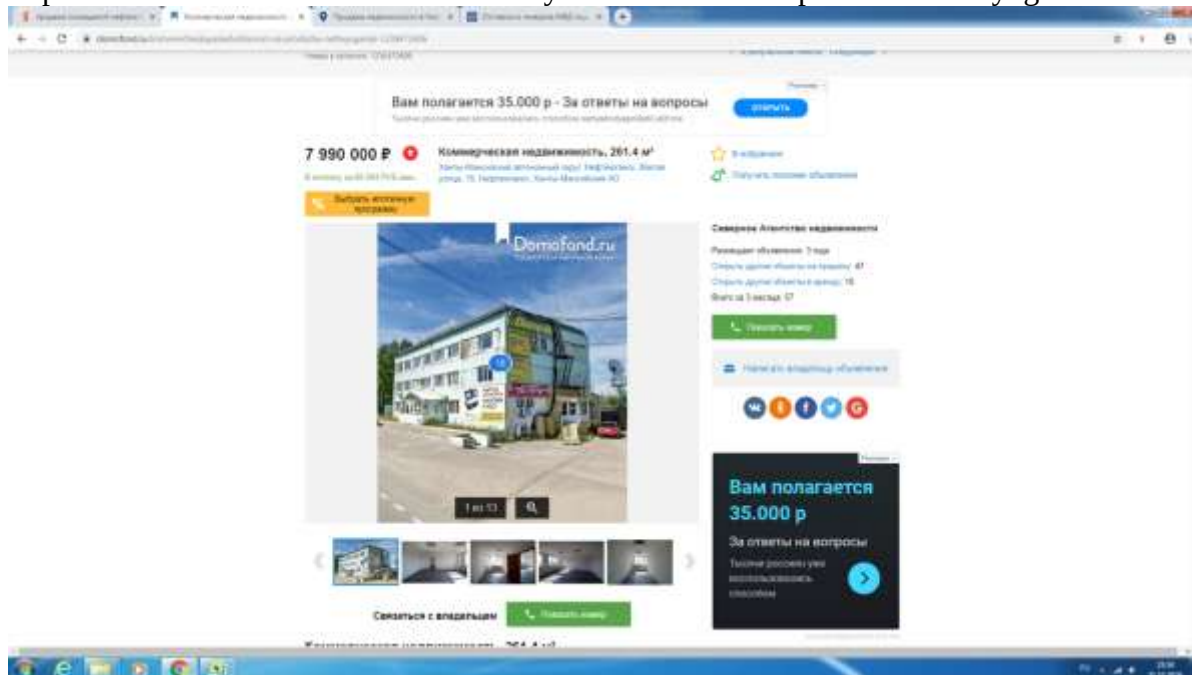
<https://tvoyadres.ru/hanty-mansiiskii-avtonomnyi-okrug/nefteyugansk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6342034/>



<https://tvoyadres.ru/hanty-mansiiskii-avtonomnyi-okrug/nefteyugansk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6210463/>



<https://www.domofond.ru/kommercheskayanedvizhimost-na-prodazhu-nefteyugansk-1238472606>



<https://tvoyadres.ru/hanty-mansiiskii-avtonomnyi-okrug/nefteyugansk/nedvizhimost/ofisy/sdacha/6094434/>

Поискать объект

Номер: 6094434
Страна: Сдан
Объект: Офис
Код: Ханты-Мансийский автономный округ, Нефтеюганск, Житко, 18

Площадь объекта: 201 м²
Итого: нет

Цена: 110 000 руб
421 руб/м²

Купить офисное помещение в Москве
Помещение в аренду бизнес-класса – LOFT-офисы в БЦ от 30 до 750 м². Павлово-Посадский район. Звоните!

Полезно о недвижимости

- Самые объявления за 7 дней
- Надежность без посредников
- Квартиры от застройщиков
- Объявления на карте
- Сделки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Популярный калькулятор

<https://tvoyadres.ru/hanty-mansiiskii-avtonomnyi-okrug/nefteyugansk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6062158/>

Поискать объект

Номер: 6062158
Страна: Сдан
Объект: Нежилое помещение
Код: Ханты-Мансийский автономный округ, Нефтеюганск

Площадь объекта: 30 м²
Итого: нет

Цена: 9 000 руб
300 руб/м²

Ищете открытую площадку под аренду?
Площадки в Москве от 137 до 4400 м². Цены от 100 до 1 000 руб/м² в год. Звоните!

Полезно о недвижимости

- Самые объявления за 7 дней
- Надежность без посредников
- Квартиры от застройщиков
- Объявления на карте
- Сделки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Популярный калькулятор

<https://tvoyadres.ru/hanty-mansiiskii-avtonomnyi-okrug/nefteyugansk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6078997/>

Поискать

История

Сделка

Объект

Карта

Ханты Мансийский автономный округ, Нефтеюганск, Парковая 65а

Площадь объекта: 22 м²

Цена: 10 000 Р

400 руб/м²

Аренда складов от собственника!
Аренда склада от 1 200м² в год. Площадь от 10 до 500 м². Звоните!

Полезно о недвижимости

- Сделки за 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Хиты от застройщиков
- Объекты на карте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Интерактивный каталог

<https://tvoyadres.ru/respublika-bashkortostan/ufa/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6420357/>

Поискать

История

Сделка

Объект

Карта

Республика Башкортостан, Уфа, Колышкин, 180

Год постройки: 1996

Этаж: 0 / 9

Площадь объекта: 117.3 м²

Цена: 2 500 000 Р

25 720 руб/м²

Узнать рыночную стоимость нежилого помещения

Расчитать ипотеку

Полезно о недвижимости

- Сделки за 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Хиты от застройщиков
- Объекты на карте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Интерактивный каталог



MEBEL' TRANSFORMER

Optimal Living Space Systems





Поиск по карте

Номер: 6400045

Сделка: Прогн

Объект: Напольное помещение

Кварт: Россталина Башкирская, Уфа, Карамановка, 2



Площадь объекта: 375.6 м²

Цена: 6 666 666 Р

24 456 д/м

Узнать расчетную стоимость нежилого помещения

Расчитать историю



Участки в коттеджных поселках

Куплю участки от 98 тыс.

Выгодно приобрести. Купить земельный участок в Подмосковье. Для коттеджного строительства

Узнать

Полезно о недвижимости

- Своим объявлением за 7 дней
- Надежность без посредников
- Карты от застройщиков

Пожалуйста

Намер
Сделка
Объект
Карта

Знакомство
Продажа
Нужно помещение
[Расчётная базисность, Уфа, Кисловодск](#)



Площадь объекта: 530 м²



Цена: 10 000 000 ₽
18 000 руб/м²

[Узнать цену за квадратную метр и стоимость помещения](#)
[Расчитать ипотеку](#)

Помещения рядом с метро
Аренда и продажа коммерческих помещений. От застройщика. Торговля, услуги, склад.

SNEGIRI ECO
КУПИТЬ ДОМА В ПАРКЕ ул. Машкова



ТЕКС
25 ЛЕТ
ЗАЩИТА МЕТОДОВ



Полезно о недвижимости

- Самые объявления из Топки
- Недвижимость без посредников
- Капитал от застройщиков
- Объявления на сайте
- Оценки недвижимости онлайн
- Цены на недвижимость
- Ипотечный калькулятор

Поиск недвижимости

На карте: "Самара" - поиск недвижимости в Самарской области и соседних регионах

Положение:

- Новая
- Сделка
- Объект
- Коды

6643774
Сдам
Населенный пункт:
Республика Башкортостан, Уфа, Горские Муницип., 2В

Год постройки: 2012
Этаж: 0 / 11
Площадь объекта: 40 м²

Цена: 15 000 Р
370 €/м²

Помещения рядом с метро
Аренда и продажа коммерции или квартир. От застройщика. Перевозки. Отдельный вход.

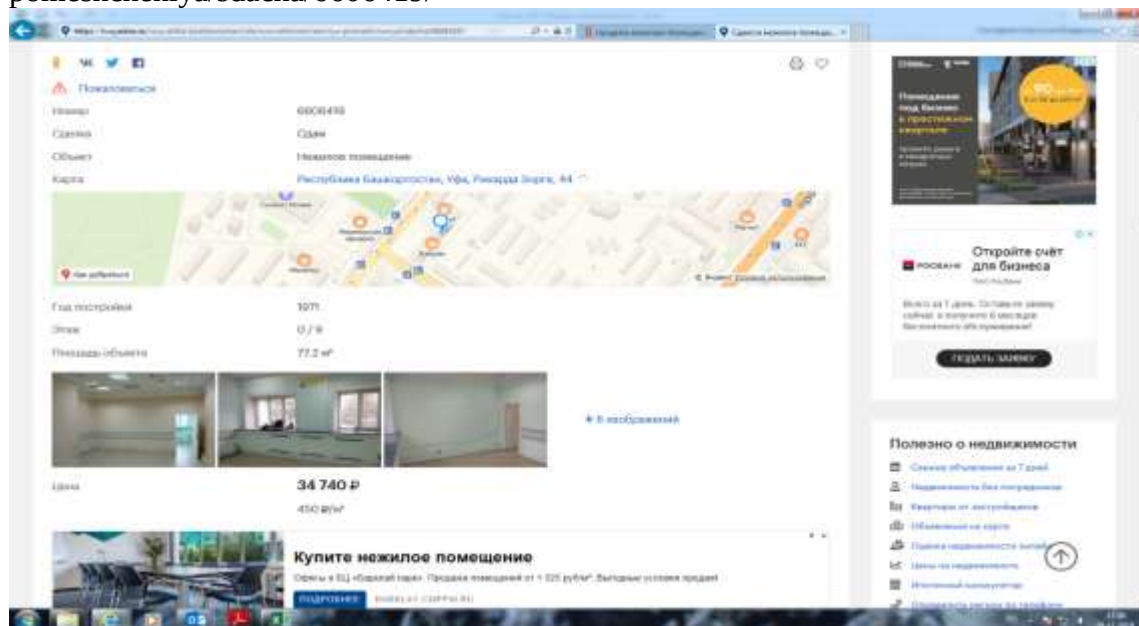
ИНВЕСТИРУЙТЕ
в коммерческую недвижимость

Популярные объявления:

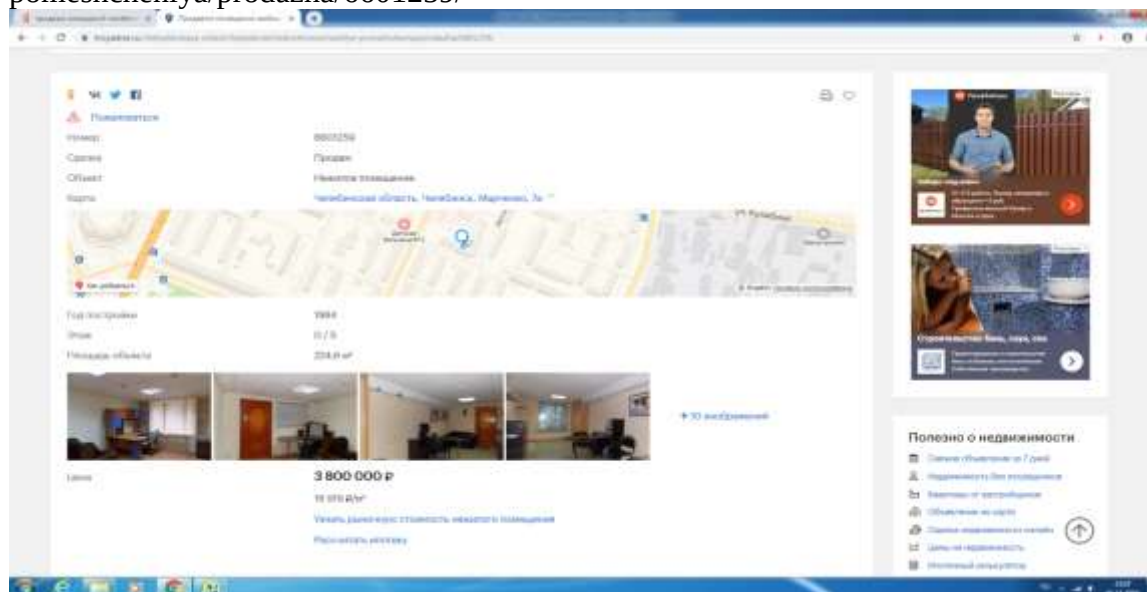
- Мазда CX-5
- Adidas
- Sony
- Apple

[illegible]

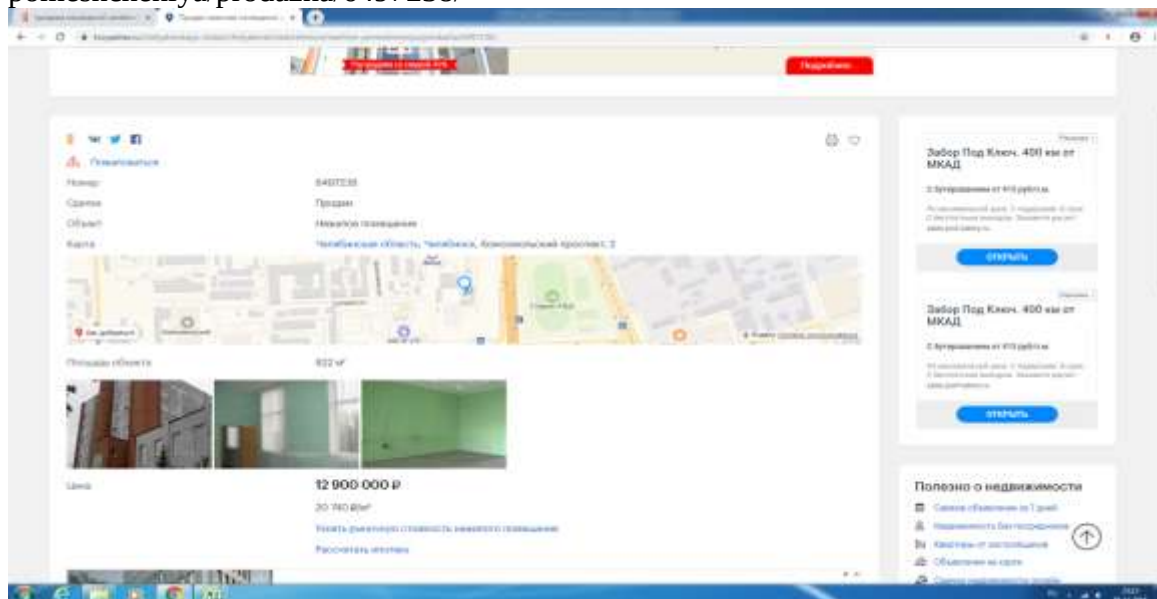
<https://tvoyadres.ru/respublika-bashkortostan/ufa/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6606419/>



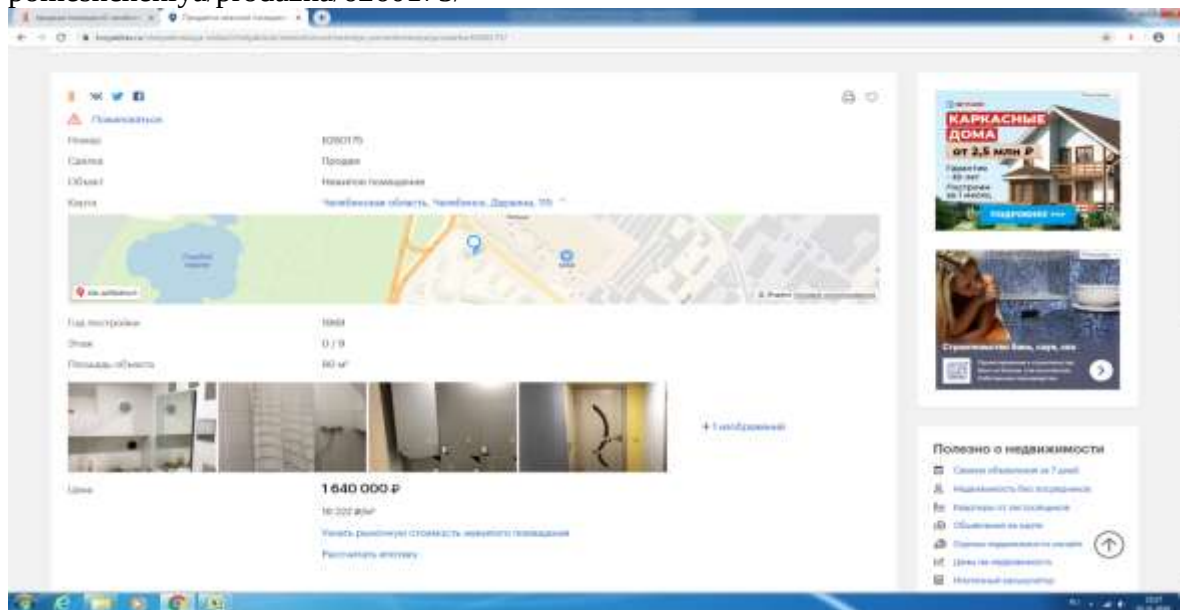
<https://tvoyadres.ru/chelyabinskaya-oblast/chelyabinsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6601259/>



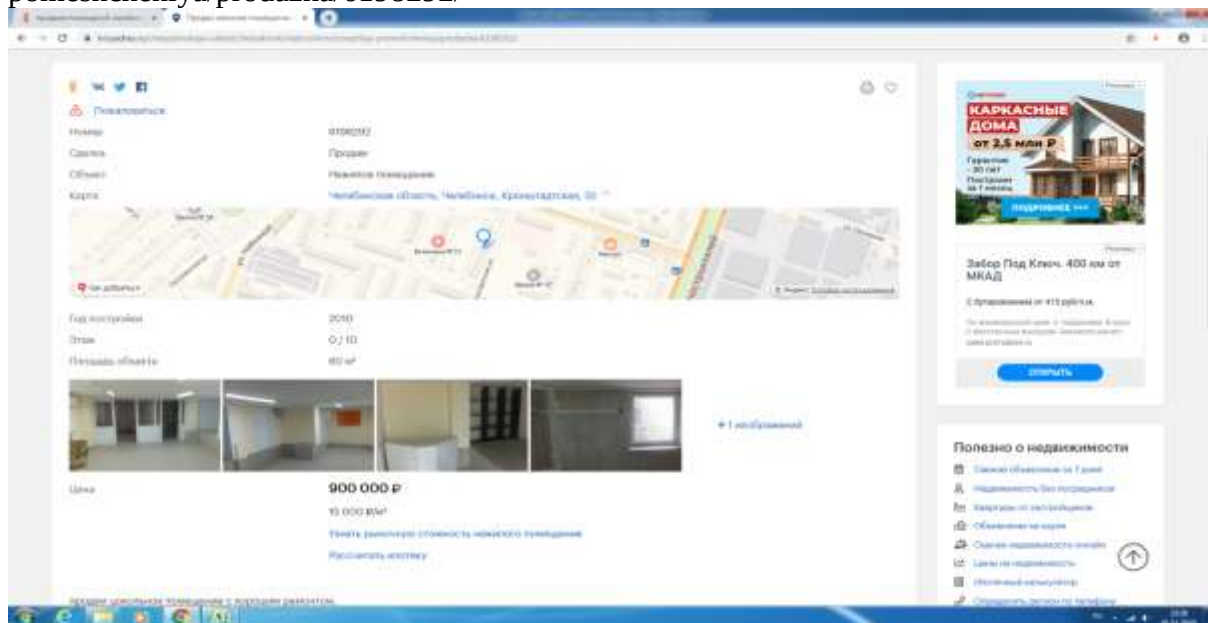
<https://tvoyadres.ru/chelyabinskaya-oblast/chelyabinsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6497238/>



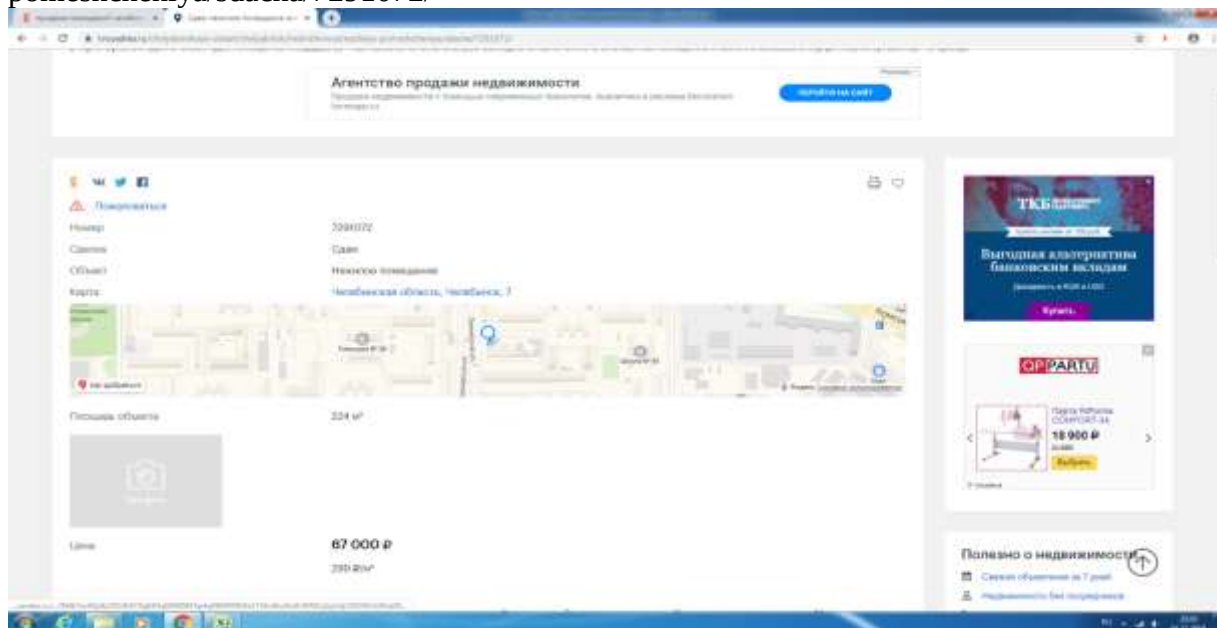
<https://tvoyadres.ru/chelyabinskaya-oblast/chelyabinsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6260175/>



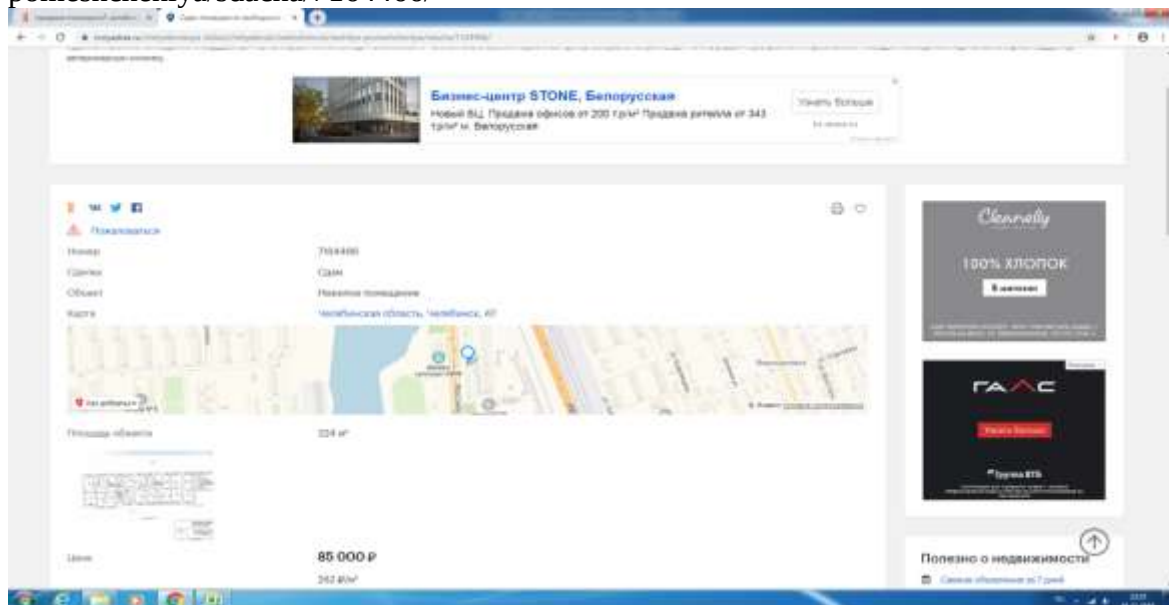
<https://tvoyadres.ru/chelyabinskaya-oblast/chelyabinsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6198292/>



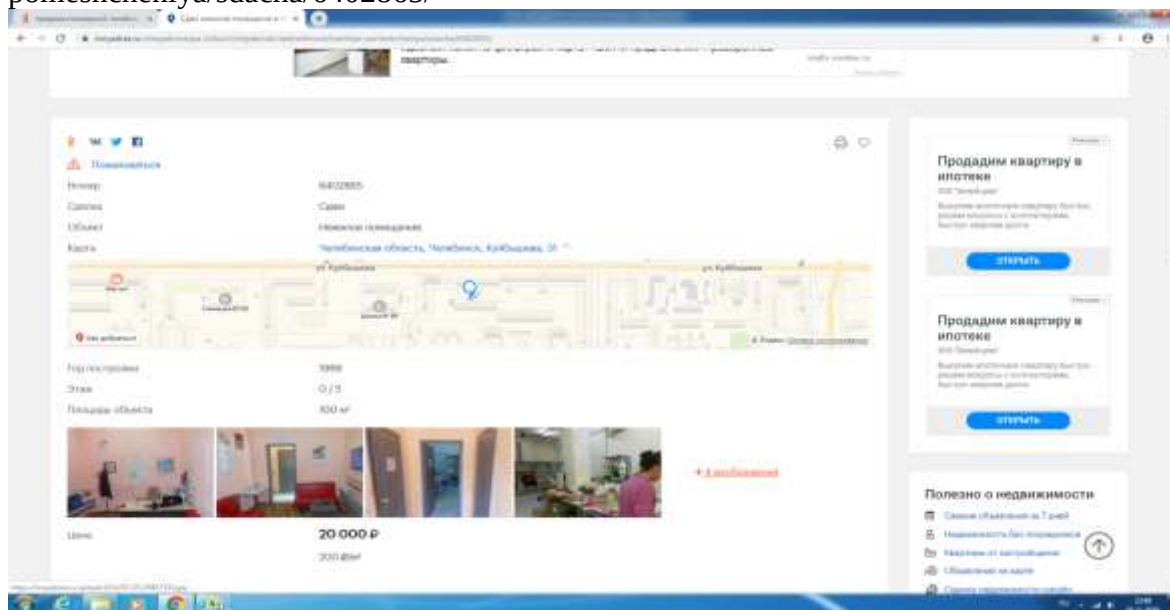
<https://tvoyadres.ru/chelyabinskaya-oblast/chelyabinsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/7291072/>



<https://tvoyadres.ru/chelyabinskaya-oblast/chelyabinsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/7164466/>



<https://tvoyadres.ru/chelyabinskaya-oblast/chelyabinsk/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6402865/>



<https://tvoyadres.ru/zabaikalskii-krai/chita/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6442366/>

Поискать:

Номер: 6442366
Страна: Россия
Объект: Нежилое помещение
Карта: Забайкальский край, Чита, Пискаревский, 47а

Площадь объекта: 262 м²

Цена: 6 000 000 ₽
18 320 ₽/м²

Получить расчетную стоимость любого помещения
Расчитать ипотеку

Коммерческие помещения

Участки от 1 га
под бизнес и производство
Площадь земельного участка от 1 га
Примечание: Земельный участок в МРЗД, аренда

Участки от 1 га
под бизнес и производство
Площадь земельного участка от 1 га
Примечание: Земельный участок в МРЗД, аренда

Полезно о недвижимости
Сроки оформления за 7 дней
Недвижимость без посредников
Калькулятор ипотеки
Обучение на карте
Оценки недвижимости онлайн

<https://tvoyadres.ru/zabaikalskii-krai/chita/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/6235217/>

Поискать:

Номер: 6235217
Страна: Россия
Объект: Нежилое помещение
Карта: Забайкальский край, Чита, Баранского, 100

Площадь объекта: 85 м²

Цена: 2 599 000 ₽
30 576 ₽/м²

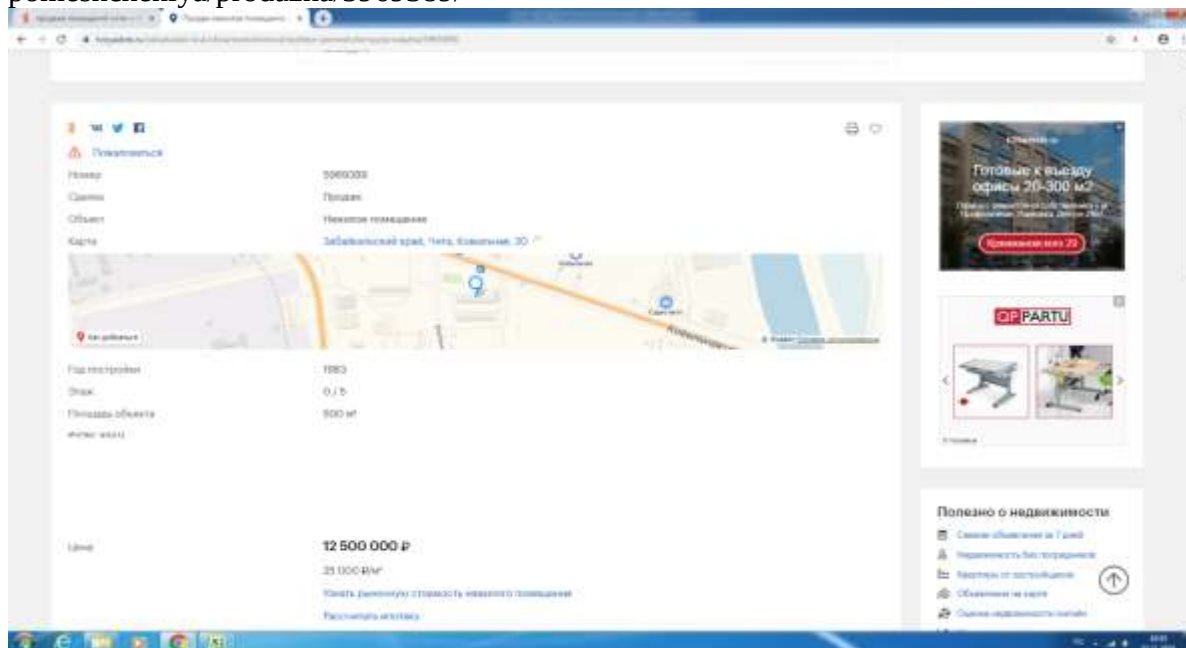
Получить расчетную стоимость любого помещения
Расчитать ипотеку

Участки от 1 га
под бизнес и производство
Площадь земельного участка от 1 га
Примечание: Земельный участок в МРЗД, аренда

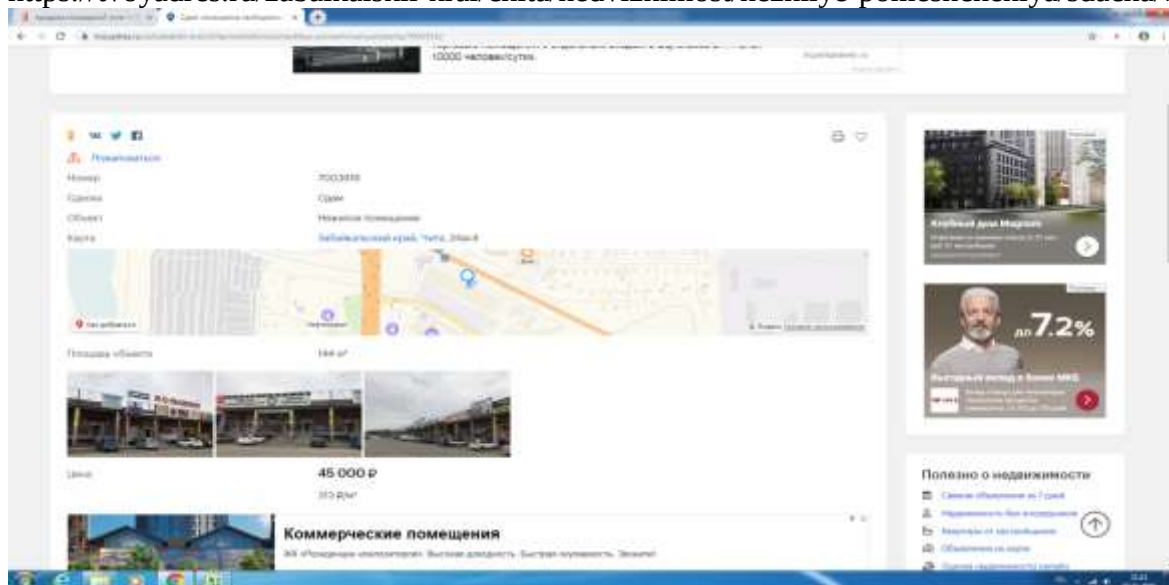
Участки от 1 га
под бизнес и производство
Площадь земельного участка от 1 га
Примечание: Земельный участок в МРЗД, аренда

Полезно о недвижимости
Сроки оформления за 7 дней
Недвижимость без посредников
Калькулятор ипотеки
Обучение на карте
Оценки недвижимости онлайн

<https://tvoyadres.ru/zabaikalskii-krai/chita/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/prodazha/5969389/>



<https://tvoyadres.ru/zabaikalskii-krai/chita/nedvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/7003919/>



<https://tvoyadres.ru/zabaialskii-krai/chita/ndvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/6402717/>

Поиск недвижимости: 1 га Промышленные и С/Х МПД земель

Помещение

№: 6402717

Сделка: Сдача

Назначение помещения: Заведение общественного питания

Забайкальский край, Чита, Троицкая, 10

Год постройки: 1974

Этаж: 0 / 5

Площадь объекта: 100 м²

Цена: 35 000 ₽

270 ₽/м²

Стоп! Не заказывайте збаво!

Быстрая и надежная доставка

Помещение под салон красоты

Полезно о недвижимости

- Своими глазами из 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Видеотур от застройщика
- Объяснение на карте
- Своими глазами на карте

<https://tvoyadres.ru/zabaialskii-krai/chita/ndvizhimost/nezhilye-pomeshcheniya/sdacha/5961831/>

Поиск недвижимости: 1 га Промышленные и С/Х МПД земель

Помещение

№: 5961831

Сделка: Сдача

Назначение помещения: Заведение общественного питания

Забайкальский край, Чита, Угрюмовая, 10

Год постройки: 1966

Этаж: 0 / 9

Площадь объекта: 43 м²

Цена: 10 000 ₽

233 ₽/м²

Помещение под салон красоты

Помещение с отдельным входом в 4-й этаж 10-й 1000 кв.м.

Участки от 1 га

Земельный участок для строительства

Помещение площадью 1000 кв.м. в 4-й этаж 10-й 1000 кв.м.

Участки от 1 га

Земельный участок для строительства

Помещение площадью 1000 кв.м. в 4-й этаж 10-й 1000 кв.м.

Полезно о недвижимости

- Своими глазами из 7 дней
- Недвижимость без посредников
- Видеотур от застройщика
- Объяснение на карте
- Своими глазами на карте
- Цены на недвижимость
- Популярные регионы