



14020011701404

165_30843737

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115225, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

г. Москва

28 декабря 2021

Дело № А40-205679/16-30-329 Б

Резолютивная часть определения объявлена 19 ноября 2021г.

Определение изготовлено в полном объеме 28 декабря 2021 г.

Арбитражный суд города Москвы в составе:

судьи М.И. Кантара,

при ведении протокола судебного заседания секретарем В.В. Батаевым,

рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «РУС СТИЛЬ» (ОГРН 1037739303480, ИНН 7726041345) заявление конкурсного управляющего об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника,

при участии: конкурсный управляющий Лопатенко А.С. (паспорт), от конкурсного управляющего – Данько М.А. по дов. от 11.01.2021;

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 27.04.2017г. Общество с ограниченной ответственностью «РУС СТИЛЬ» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Лопатенко Александр Сергеевич.

В Арбитражный суд г. Москвы 11.10.2021 в электронном виде поступило заявление конкурсного управляющего об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника.

В настоящем судебном заседании рассмотрению подлежит заявление конкурсного управляющего об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках продажи имущества должника.

В судебном заседании представитель конкурсного управляющего поддержал ходатайство.

Заслушав мнения лиц, участвующих в деле, изучив материалы дела, представленные документы, суд пришел к следующим выводам.

Согласно ст. 223 АПК РФ, ст. 32 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» дела о банкротстве рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 27.04.2017г. Общество с ограниченной ответственностью «РУС СТИЛЬ» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него

открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Лопатенко Александр Сергеевич.

В соответствии абз. 2 и 3 п. 2 ст. 129 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» конкурсный управляющий обязан принять в ведение имущество должника, провести инвентаризацию такого имущества; привлечь оценщика для оценки имущества должника.

В ходе проведения процедуры банкротства у конкурсного управляющего возникли разногласия с основным кредитором третьей очереди реестра - ИФНС России №26 по г. Москве, выразившиеся в утверждении на собрании кредиторов 16.09.2021 Положения об условиях продажи имущества должника в редакции уполномоченного органа.

По мнению конкурсного управляющего Положения об условиях продажи имущества должника в редакции уполномоченного органа противоречит фактическим обстоятельствам дела и затягивает проведение процедуры банкротства на неопределенный срок, что является основанием для рассмотрения разногласий в суде.

Конкурсным управляющим с 2017 г. велась работа по взысканию дебиторской задолженности должника, всего за время процедуры было направлено более 150 претензий и более 85 исковых заявлений в арбитражные суды, всего по искам взыскано более 20 млн. рублей которые направлены на покрытие расходов на ведение процедуры и погашение требований второй очереди. К настоящему моменту работа по взысканию дебиторской задолженности закончена. По всем решениям получены исполнительные листы и направлены в службу судебных приставов. Задолженность судебными приставами исполнителями не взыскана.

С целью определения ликвидности этой задолженности и по предложению кредиторов второй очереди, конкурсным управляющим была проведена оценка оставшейся задолженности. Результаты оценки были опубликованы в ЕФРСБ. Оценщик оценил всю оставшуюся задолженность в 112 075 рублей.

Дальнейшее взыскание долга через службу судебных приставов и ожидание завершения процедур банкротства должников ООО «Рус стиль» с целью получения с них выплат нецелесообразно.

В связи с этим конкурсным управляющим был включен в повестку дня очередного собрания кредиторов вопрос по утверждению условий реализации оставшейся задолженности посредством проведения торгов в порядке ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

С учетом данных оценки, в редакции конкурсного управляющего имущество должника, а именно дебиторская задолженность третьих лиц перед обществом, выставлена единым лотом из 13 (тринадцати) позиций с начальной ценой для проведения первых торгов 200 000 (двести тысяч) рублей.

Единственный участник собрания (уполномоченный орган) не согласился с такой редакцией предложения о продаже.

В редакции уполномоченного органа имущество должника разделено в целях продажи на 2 (два) лота; по 12 (двенадцати) позициям предложение по реализации совпадает с предложением конкурсного управляющего, а позиция по дебиторской задолженности АО «НПО «Лифстрой» перед ООО «РУС СТИЛЬ», выставлена лотом №2 по начальной цене, соответствующей номинальному размеру требования, а именно 43 753 825,22 руб.

При этом пункт 2.11 также изменен уполномоченным органом, в части минимальной цены завершения торгов посредством публичного предложения, что теоретически делает возможным сроки проведения торгов в части Лота №2 (в редакции уполномоченного органа) неограниченными, что противоречит сути процедуры банкротства, а главное, не соответствует фактическим обстоятельствам дела, в частности реальности сумм, и вообще возможности взыскания задолженности с АО «НПО «Лифстрой».

Вместе с тем, в редакции конкурсного управляющего, предложены условия проведения торгов в части их цены близкие к оценочным, с точки зрения получения максимальной цены без затягивания сроков.

Уполномоченный орган предлагает определить минимальную сумму отсечения по Лоту №2 в размере 30 млн. рублей., что в тридцать миллионов раз превышает оценочную стоимость этого долга.

Судом принимается во внимание, что ООО «Рус Стил» принимает участие в процедуре банкротства АО «НПО «Лифтстрой» с самого ее начала, поскольку эта компания самый крупный дебитор.

Представитель ООО «Рус Стил» присутствовал на всех без исключения судебных заседаниях и собраниях кредиторов. Кроме того, производилось ознакомление со всеми отчетами конкурсного управляющего АО «НПО «Лифтстрой», с детальным разбором и анализом состава активов этой компании, которые впоследствии были переданы оценщику.

В ходе конкурсного производства конкурсным управляющим выявлено морально устаревшее компьютерное оборудование рыночной стоимостью 79 137 рублей дебиторская задолженность к ООО ИСК «Коста» на сумму 4 666 453 рублей (компания - банкрот, дело №А40-135633/14-95-155), Дебиторская задолженность к ОАО «Мастер-Банк» (признано банкротом) на сумму 58 902 290 руб. и дебиторская задолженность к иностранным компаниям Sigma Elevator Company, LG International Corp. P.I.&M. Enterprise Inc. на общую сумму 6 434 493 долларов США.

Согласно отчету об оценке произведенным Барановым А.Н. в своей процедуре рыночная стоимость задолженности ОАО «Мастер-Банк» составляет 1 (один) рубль. Оценщик ООО «Рус Стил» также оценил задолженность ОАО «Мастер-Банк» в один рубль. Уполномоченным органом стоимость этого долга не оспаривалась.

Компания ООО ИСК «Коста» в марте 2020 г. произвела частичную выплату по реестру. В сентябре 2021 г. компания завершила торги по реализации оставшегося имущества (в виде дебиторской задолженности), за которые выручила 500 тыс. руб.

Эта сумма, согласно отчету Баранова А.Н., направлена на частичное покрытие расходов по процедуре банкротства в деле №А40-12726/17.

Несмотря на значимость суммы долга иностранных компаний, необходимо отметить, что этими компаниями не выполнены обязательства не по оплате, а по поставке различного лифтового оборудования. Конкурсным управляющим Барановым было получено заключение от юридической компании «Бенефит Литигейшн» что разрешение споров по договорам с иностранными должниками АО «НПО «Лифтстрой» возможно только через Сингапурский и Стокгольмский коммерческие арбитражи и в суде республики Корея. Как следует из пояснительной записки к предложению о продаже имущества АО «НПО «Лифтстрой» для того чтобы обращаться в коммерческие арбитражи необходимо привлечь компании которые практикуются на взыскании долга в таких арбитражах, и заплатить высокие пошлины и административные сборы. Даже если через обращение в суд эти иностранные компании согласятся исполнить свои обязательства и поставить оборудование, то необходимо понести большие траты на организацию поставки из портов изготовителя в Россию и понести бремя оплаты ввозных пошлин (НДС).

Необходимо также обратить внимание, что учитывая сложность взыскания долга с иностранных компаний Арбитражный суд города Москвы Определением от 24 сентября 2021 г. по делу №А40-12726/17-66-20 определил установить начальную цену лота, в который они входят, в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Согласно ст. 65 АПК РФ, каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений; обстоятельства, имеющие значение для правильного рассмотрения дела, определяются арбитражным судом на основании требований и возражений лиц, участвующих в деле, в соответствии с подлежащими применению нормами материального права.

В материалы дела представлено Предложение о порядке продажи имущества должника ООО «Рус Стил», подготовленное конкурсным управляющим.

Согласно ч. 1 ст. 60 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, рассматриваются в арбитражном суде.

Согласно п.4 ст. 20.3 Федерального закона от 26.10.02 № 127-ФЗ «О несостоятельности и (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

В силу ст. 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на момент открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу. В соответствии с п. 2 ст. 129, ст. 139 Закона о банкротстве конкурсный управляющий обязан принять в ведение имущество должника, провести инвентаризацию такого имущества, а затем приступить к его продаже.

При таких обстоятельствах ходатайство конкурсного управляющего ООО «Рус Стил» об утверждении порядка продажи имущества должника следует считать обоснованным, подлежащим удовлетворению.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 60, 61, 129, 130, 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 65, 71, 75, 150, 167-170, 176, 184-186, 223 АПК РФ, Арбитражный суд города Москвы

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить в положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества ООО «Рус Стил» в редакции конкурсного управляющего должника с начальной ценой продажи 200 000 руб.

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней.

Судья

М.И. Кантар