

ПРОЕКТ
Договор купли-продажи № _____

г. Тюмень

«__» _____ г.

Карманова Елена Геннадьевна, в лице финансового управляющего Клыкова Сергея Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 01.06.2017, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны

и _____

именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:

1.2. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

1.3. Продавец гарантирует, что указанное имущество не обременено правами третьих лиц, не состоит под арестом, является предметом залога.

2. Порядок оплаты имущества

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем в размере _____ руб, засчитывается в качестве первоначального платежа по настоящему Договору.

2.2. Окончательный платеж за вычетом суммы Задатка Покупатель обязуется уплатить не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на расчетный счет Кармановой Елены Геннадьевны р/с №40817.810.9.6710.1732795 в ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810800000000651, БИК 047102651 ИНН 7707083893 КПП 720343001

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течении 3 дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по данному договору, Сторона, нарушившая условия договора, уплачивает другой Стороне пени в размере 1 % от стоимости имущества, указанной в п. 2.1. договора.

4.2. Уплата пени не освобождает Сторону от исполнения принятых на себя по договору обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, будь-то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

5.2. Все изменения и дополнения к договору осуществляются в письменной форме и признаются действительными в случае подписания их Сторонами.

5.3. Все разногласия, возникающие из данного договора Стороны будут стараться решить путем переговоров.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один экземпляр выдается Продавцу и один экземпляр выдается Покупателю.

6. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:

Карманова Елена Геннадьевна
ИНН 720300092639,
р/с №40817.810.9.6710.1732795 в ПАО
СБЕРБАНК, к/с 30101810800000000651, БИК
047102651 ИНН 7707083893 КПП 720343001

Покупатель:

Финансовый управляющий

_____/Клыков Сергей Александрович