

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № ____ купли-продажи

« ____ » _____ 2022 г.

г. Мурманск

Телешева Татьяна Александровна (28.11.1951 г.р., уроженка г. Мончегорска Мурманской обл., ИНН 510700258453, СНИЛС 11249266744, адрес: 184511, Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 29, кв. 247), именуемая в дальнейшем Продавец, в лице Финансового управляющего имуществом должника гражданки Телешевой Т.А. Огородникова Сергея Геннадьевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Мурманской области по делу № А42-8005/2017 от 31.05.2018 г. и Положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Телешевой Татьяны Александровны, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю следующее имущество:

- **Автомобиль МИЦУБИСИ ASX 2.0, 2018 года выпуска, номер кузова JMBXTGA2WKU002145,**

а Покупатель обязуется принять указанное имущество и уплатить за него денежную сумму (цену), указанную в настоящем договоре.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. Обременения в отношении права собственности имущества подлежат снятию, Продавец обладает всеми правами, необходимыми для совершения сделки и передачи имущества Покупателю.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать имущество Покупателю в трехдневный срок с момента полной оплаты имущества.

2.1.2. Передачу имущества оформить приемо-сдаточным Актом.

2.1.3. Сообщить Покупателю сведения, имеющие существенное значение для регистрации имущества, осуществить все необходимые действия для регистрации перехода права собственности на имущество к Покупателю, при установленной необходимости такой регистрации.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Осуществить приемку имущества по Акту в предусмотренные в настоящем договоре сроки.

2.2.2. Уплатить за имущество цену в соответствии с п. 3 настоящего договора.

2.2.3. Уплатить за регистрацию перехода права собственности.

2.2.4. Оказывать Продавцу необходимую помощь в совершении действий, предусмотренных п. 2.1.3 настоящего договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи имущества, указанного в п.1.1 настоящего договора, определена на основании Протокола о результатах проведения торгов № ____ от ____ 2022 г. и составляет _____ (_____) рублей, без налога НДС. Указанная цена является существенным условием настоящего договора. Цена определена в ходе открытых электронных торгов по продаже имущества Телешевой Татьяны Александровны, проведенных Оператором на электронной площадке www.rus-on.ru.

3.2. Сумма задатка в размере _____ руб.
(_____ рублей _____ копеек), без НДС, внесенная Покупателем, засчитывается в цену продажи имущества.

3.3. Оплата оставшейся суммы цены продажи имущества (за вычетом задатка), подлежащая уплате Покупателем в размере _____ (_____) рублей, без НДС, должна быть осуществлена Покупателем в течение тридцати рабочих дней с даты заключения настоящего договора на расчетный счет организатора торгов ИП Огородникова С.Г.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и неотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые наступили после подписания настоящего Договора и непосредственно повлияли на его исполнение. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия и принятие государственными органами актов, влекущих за собой невозможность исполнения настоящего Договора. О наступлении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на их наступление, обязана в течение одного рабочего дня со дня наступления обстоятельств известить другую Сторону и по требованию указанной Стороны представить документы, подтверждающие наступление соответствующих обстоятельств.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

5.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. Возникающие не разрешимые путем переговоров разногласия между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в Арбитражном суде Мурманской области.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах – по одному для каждой из сторон и один для регистрирующего органа, имеющих равную юридическую силу.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

Телешева Татьяна Александровна
(28.11.1951 г.р., уроженка г. Мончегорска
Мурманской обл.,
ИНН 510700258453, СНИЛС 11249266744,
адрес: 184511, Мурманская обл.,
г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 29, кв. 247)
Финансовый управляющий
имуществом должника -
гражданки Телешевой Т.А. Огородников С.Г.
183039, г. Мурманск, ул. Книповича, д. 45, оф. 22.
Счет организатора торгов
ИП Огородникова Сергея Геннадьевича
(ИНН 519031122453):
р/с 40802810135220000170

ПОКУПАТЕЛЬ

Юридический адрес: _____
Фактический адрес: _____
ИНН/КПП: _____
ОГРН: _____
Р/с № _____
в Банке _____
К/с № _____
БИК: _____
Телефон: _____
E-mail: _____

в САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОМ РФ
АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», г. Санкт-Петербург,
к/с 30101810900000000910,
БИК 044030910. .
Тел.+7(8152) 444-284, E-mail: os72@list.ru

**Финансовый управляющий имуществом
должника - гражданки Телешевой Т.А**

Огородников С.Г._____

/ _____ / _____