

Гр. Яхней Наталья Витальевна
12.03.1992 г.р., место рождения: г. Хабаровск
СНИЛС 145-152-239 35, ИНН 272498709462,
место жительства: г. Хабаровск, ул. Чехова, д. 2, кв. 120
Финансовый управляющий Тимченко Тимофей Сергеевич

Адрес для корреспонденции: 680011, г. Хабаровск, а/я 627,
тел/факс: +79242236667, e-mail: tstimchenko@mail.ru

Процедура: реализации имущества гражданина, Арбитражный суд Хабаровского края, решение от 06.04.2021, дело № А73-1776/2021

РЕШЕНИЕ ФИНАНСОВОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО

об оценке нежилого помещения – Бокс № 335, площадью 17,1 кв.м., кадастровый номер 27:23:0040821:185, расположенный по адресу: г. Хабаровск, ул. Воронежская, 15, пом. 335

от 04 августа 2021 года
г. Хабаровск

Решением Арбитражного суда Хабаровского края от 06.04.2021 года в отношении Яхней Натальи Викторовны введена процедура реализации имущества должника, финансовым управляющим утвержден Тимченко Тимофей Сергеевич.

Сведения о введении в отношении должника процедуры банкротства опубликованы финансовым управляющим в ЕФРСБ сообщение № 6431771, газете «Коммерсантъ» № 63 (7025) от 10.04.2021 объявление № 77231679398.

Проанализировав правоустанавливающие документы на недвижимое имущество должника, осмотрев и описав объект оценки в отношении нежилого помещения – Бокс № 335, площадью 17,1 кв.м., кадастровый номер 27:23:0040821:185, расположенный по адресу: г. Хабаровск, ул. Воронежская, 15, пом. 335,

сравнив цены (т.е. используя сравнительный метод оценки имущества) на аналогичное имущество в городе Хабаровске и в пригородах (окрестностях) на публичных порталах (площадках, интернет ресурсах) AVITO.RU, habarovsk.cian.ru, финансовый управляющий

РЕШИЛ:

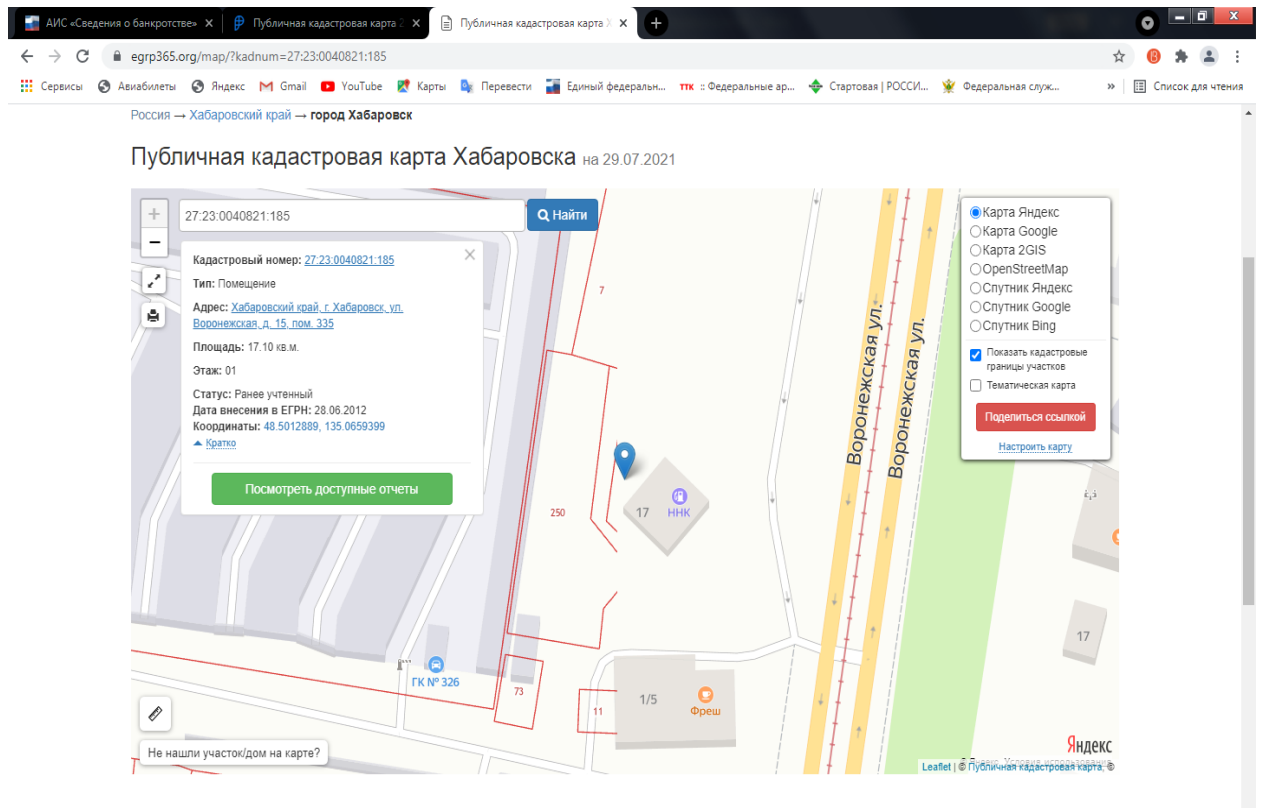
1. Стоимость принадлежащего должнику нежилого помещения – Бокс № 335, площадью 17,1 кв.м., кадастровый номер 27:23:0040821:185, расположенный по адресу: г. Хабаровск, ул. Воронежская, 15, пом. 335 - составляет 250 000,00 (двести пятьдесят тысяч) рублей и в оценке финансового управляющего является рыночной стоимостью на момент принятия решения (оценки).

Данное имущество не отнесено к совместно нажитому с супругом имуществу.

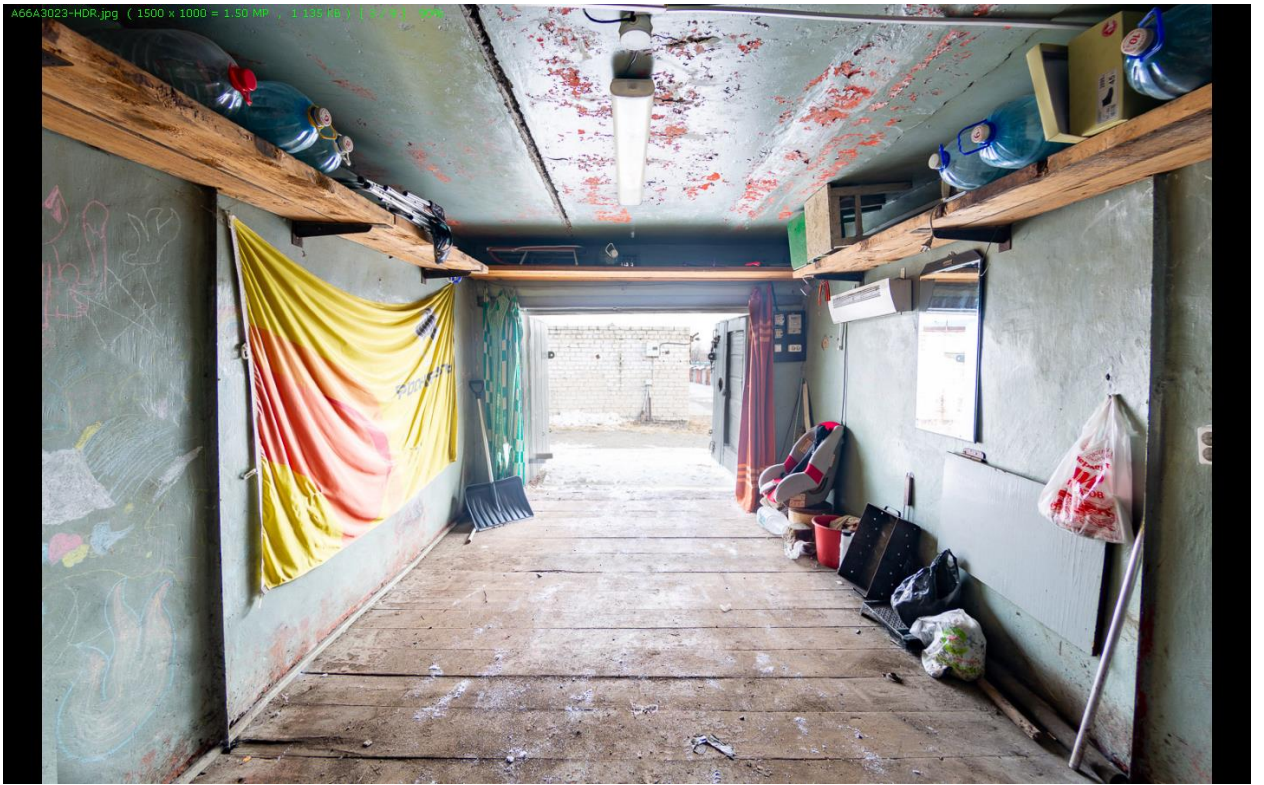
2. Настоящее решение финансового управляющего об оценке недвижимого имущества должника Яхней Н.В. может быть оспорено конкурсными кредиторами, должником-гражданином, уполномоченным органом в суде,

рассматривающим дело о несостоятельности (банкротстве) гражданина по делу № А73-1776/2021, в предусмотренные законом процессуальные сроки.

Результат осмотра объекта оценка: нежилое помещение – Бокс № 335, площадью 17,1 кв.м., кадастровый номер 27:23:0040821:185, расположенный по адресу: г. Хабаровск, ул. Воронежская, 15, пом. 335, Гараж кирпичный, рядом с управлением ГИБДД. Закрытая территория, свет по периметру, в гараже отключен. Имеются полки. Стены, потолок нуждаются в побелке. Пол – деревянный настил, требует замены. Без погреба.







Оценка рыночной стоимости методом сравнительного анализа имеющихся аналогичных предложений на рынке.

АИС «Сведения о банкротстве» | Публичная кадастровая карта | Купить гараж в Хабаровске | Гараж на продажу в Хабаровске

Сервисы | Авиабилеты | Яндекс | Gmail | YouTube | Карты | Перевести | Единый федераль... | ттк : Федеральные ар... | Стартовая | РОССИ... | Федеральная служ... | Слосок для чтения

Хабаровский край, Хабаровск, ул. Батуевская Ветка
р-н Железнодорожный

Скрыть карту



Гараж с погребом.
Продам гараж с погребом в ГСК 252 "А" (Батуевская ветка).
Возможен торг

Виктор
Частное лицо
На Авито с ноября 2014
Завершено 4 объявления

Подписаться на продавца

№ 2045403738, 1968 (+6)

350 000 ₽

Кредит наличными. Оформить в Тинькофф. Подробнее

Без звонков
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

АнвудМакс НЕ БОЛЕЙ, РОССИЯ!

Пожаловаться

Похожие объявления

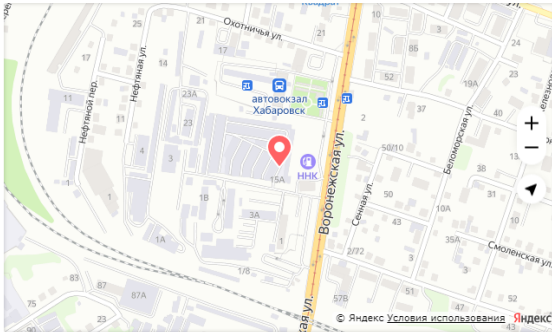
АИС «Сведения о банкротстве» | Публичная кадастровая карта | Купить гараж в Хабаровске | Гараж на продажу в Хабаровске

Сервисы | Авиабилеты | Яндекс | Gmail | YouTube | Карты | Перевести | Единый федераль... | ттк : Федеральные ар... | Стартовая | РОССИ... | Федеральная служ... | Слосок для чтения

Тип гаража: Кирпичный Охрана: Да

Хабаровский край, Хабаровск, Железнодорожный район
р-н Железнодорожный

Скрыть карту



Гараж кооперативный кирпичный 6*3 в ГСК 326, ул. Воронежская 15, рядом с управлением ГИБДД. Закрытая территория, охрана, свет по периметру и в гараже. Полки. Ворота высокие, свежая покраска. Стены, потолок - свежая побелка. Гараж сухой. Без погреба. Пол щебень, песок 5 куб м, силикатный кирпич, требуется доделка, но вполне можно пользоваться и в таком виде.

Частное лицо
Частное лицо
На Авито с апреля 2012
Завершено 35 объявлений

Подписаться на продавца

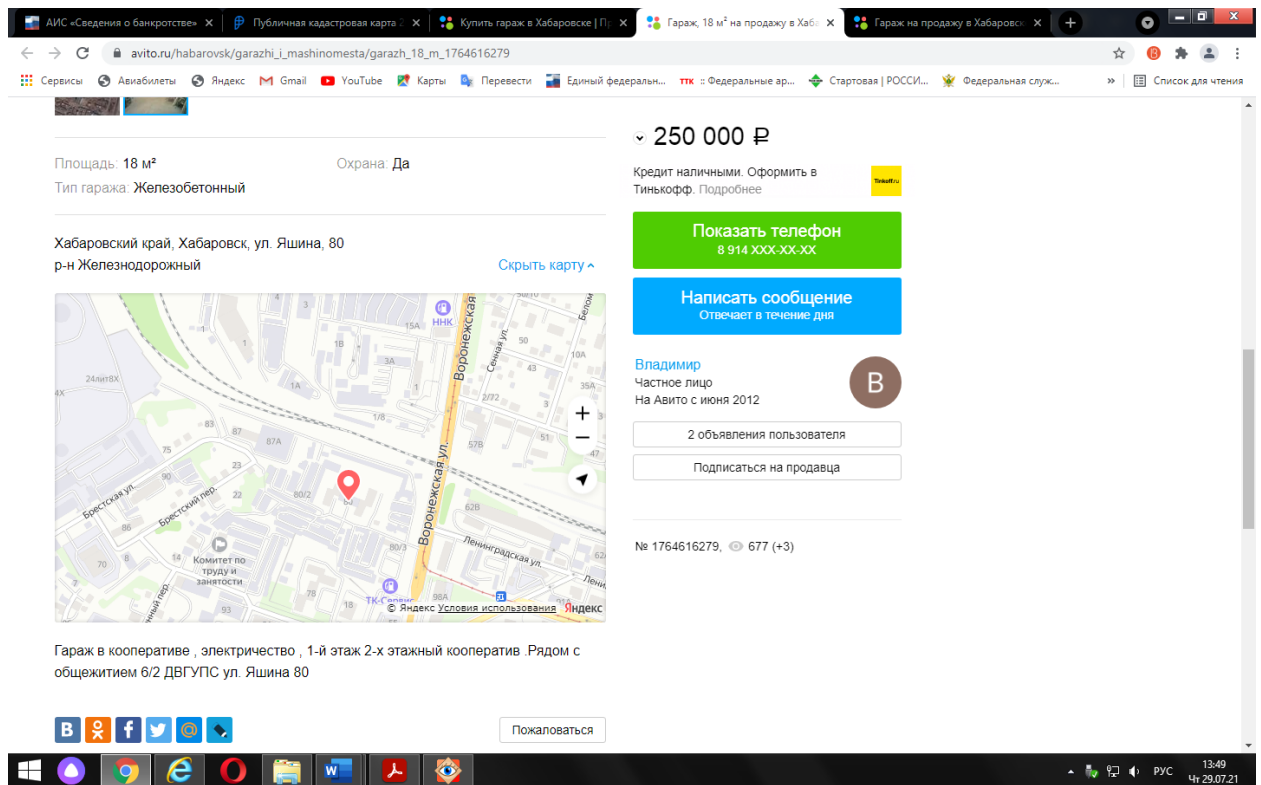
№ 2075932755, 693 (+2)

250 000 ₽

Кредит наличными. Оформить в Тинькофф. Подробнее

Показать телефон
8 914 XXX-XX-XX

Написать сообщение



Приложение:

- копия выписки из ЕГРПН
- договор дарения

Финансовый управляющий

Т.С. Тимченко