



Арбитражный суд Хабаровского края
г. Хабаровск, ул. Ленина 37, 680030, www.khabarovsk.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Хабаровск
29 октября 2021 года

дело № А73-846-126795/2021

Резолютивная часть определения объявлена 26 октября 2021 года
Арбитражный суд Хабаровского края в составе судьи А.Ф. Савон
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного
заседания А.В.Становкиной

рассмотрев в заседании суда заявление финансового управляющего
Тимченко Т.С. (вх.126795 от 03.09.2021)

об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи
имущества должника

в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Стройкова Юрия
Юрьевича (дата и место рождения: 22.06.1964, гор. Комсомольск-на-Амуре;
ИНН 272408011838, СНИЛС 028-387-411-72, адрес регистрации: 680021,
Хабаровский край, гор. Хабаровск, ул. Владивостокская, д.67, кв.47),

при участии: участвующие в деле о банкротстве лица не явились,
извещены;

у с т а н о в и л:

Определением арбитражного суда от 29.01.2021 принято к
производству заявление Стройкова Юрия Юрьевича (далее – Стройков
Ю.Ю., должник) о признании его несостоятельным (банкротом).

Решением суда от 16.03.2021 (резолютивная часть решения от
16.03.2021) Стройков Ю.Ю. признан банкротом, введена процедура
реализации имущества гражданина; финансовым управляющим утвержден
Тимченко Тимофей Сергеевич – член Ассоциации арбитражных
управляющих «Сибирский гильдия антикризисного управления».

Тимченко Т.С. обратился в суд с ходатайством об утверждении
Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника:
автомобиль HONDA FIT, легковой комби (хэтчбек), 2003 года выпуска, кузов
№GD11568127, цвет синий, голубой, госномер Н685 НА27, установлении
начальной цены продажи имущества в размере 220 000 руб.

Должник, иные лица, участвующие в деле о банкротстве, извещенные о
времени и месте судебного заседания надлежащим образом, явку своих
Код доступа к оригиналам судебных актов по делу, выполненных в форме электронного
документа: « **Код** ». (код не публикуется и имеется только на изготовленной судом на
бумажном носителе копии судебного акта). Доступ предоставляется при авторизации
через портал государственных услуг: <https://esia.gosuslugi.ru>.

представителей в суд не обеспечили. Суд, руководствуясь частью 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, рассмотрел заявление в отсутствие не явившихся представителей указанных лиц.

Исследовав материалы дела, арбитражный суд приходит к следующему.

Согласно пункту 1 статьи 213.1 Федерального закона № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года «О несостоятельности (банкротстве)» (далее также - Закон о банкротстве) отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные главой X, регулируются главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI названного Закона.

В силу положений пунктов 1, 3 статьи 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

В соответствии с пунктом 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Как следует из материалов дела, финансовым управляющим проведена опись и на основании пункта 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве оценка части имущества, подлежащего реализации, в арбитражный суд представлено положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина в соответствии с которым, продаже подлежит включенное в конкурсную массу имущество должника - транспортное средство «HONDA FIT», 2003 года выпуска, цвет синий, кузов: № GD11568127, с установлением начальной стоимости продажи имущества в размере 220 000 руб.

Оценка стоимости принадлежащего Стройкову Ю.Ю. транспортного средства а в установленном законом порядке не оспорена, вопрос о проведении оценки имущества должника с привлечением оценщика кредиторами должника не ставился.

Иная стоимость имущества должника не доказана.

В статье 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации определено имущество, на которое не может быть обращено взыскание.

Доказательств наличия у спорного имущества исполнительского иммунитета, доказательств наличия обстоятельств, свидетельствующих о необходимости исключения земельного участка из конкурсной массы должника, не установлено.

После проведения инвентаризации и оценки имущества должника финансовый управляющий приступает к его продаже.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Пунктом 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве предусмотрено, что имущество гражданина в виде недвижимого имущества, часть этого имущества, вне зависимости от стоимости подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

В соответствии с абз. 2 п. 3 ст. 111 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» недвижимое имущество подлежит продаже на торгах, проводимых в электронной форме.

Порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей (п. 1.1 ст. 139 Закона о банкротстве).

В соответствии с пунктом 13 статьи 110 Закона о банкротстве в случае, если при проведении торгов используется открытая форма представления предложений о цене, организатор торгов проводит аукцион, в ходе которого предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи предприятия на «шаг аукциона», который устанавливается организатором торгов в размере от пяти до десяти процентов начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.

Проанализировав условия представленного на утверждение Положения о порядке, сроках и условиях реализации части имущества гражданина Величко В.И. в редакции, предложенной финансовым управляющим, суд приходит к выводу о том, что указанное Положение не противоречит нормам статей 110, 111, 139 Закона о банкротстве, не нарушает прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, и соответствует требованиям статьи 213.26 Закона о банкротстве.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд,

о п р е д е л и л:

Утвердить Положение о порядке реализации имущества должника Стройкова Юрия Юрьевича транспортного средства «HONDA FIT», 2003 года выпуска, цвет синий, кузов: № GD11568127. Установить начальную стоимость продажи имущества в размере 220 000 руб.

Определение может быть обжаловано в Шестой арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его вынесения путем направления апелляционной жалобы через Арбитражный суд Хабаровского края.

Судья

А.Ф. Савон

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 02.08.2021 6:53:14
Кому выдана Савон Анна Фикриевна