**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА**

Город Иркутск Иркутской области, дата.

Келене Татьяна Владимировна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, финансовый управляющий Садовского Максима Олеговича, действующая на основании Решения Арбитражного суда Иркутской области от 19.05.2020г. по делу №А19-23074/2019 и Определения Арбитражного суда Иркутской области о продлении полномочий и протокола результатов торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о продаже \_\_\_\_ доли в уставном капитале \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «Продавец» передает «Покупателю», а «Покупатель» принимает и оплачивает принадлежащую \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ долю в уставном капитале \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляющую \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) уставного капитала указанного Общества, за цену и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Отчуждаемая доля в уставном капитале Общества принадлежит «Продавцу» на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и выписки из ЕГРЮЛ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, подписанной усиленной квалифицированной подписью налогового органа.

1.3. Запись о государственной регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ внесена в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за основным государственным регистрационным номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место нахождения Общества:\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4. «Продавец» подтверждает, что отчуждаемая доля в уставном капитале Общества на момент заключения настоящего договора полностью оплачена, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.5. «Продавец» гарантирует «Покупателю», что отчуждаемая доля в уставном капитале Общества, являющаяся предметом настоящего договора, на момент подписания настоящего договора никому другому не продана, не заложена, не подарена, в споре и под арестом не состоит. Кроме того, «Продавец» ставит в известность «Покупателя», что Общество находится в процессе банкротства. Предварительные договоры по отчуждению указанной доли в уставном капитале с третьими лицами не заключались; отчуждаемая доля в уставном капитале Общества не обременена обещанием подарить ее в будущем и что им не подано заявление о выходе из Общества.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Отчуждаемая доля в уставном капитале Общества продана за цену \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. «Покупатель» передает «Продавцу» указанную в п. 2.1. настоящего договора денежную сумму в день удостоверения настоящего договора путем перечисления на расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_, открытый на имя Садовского Максима Олеговича в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за минусом ранее перечисленного задатка в размере \_\_\_ руб.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ**

3.1. Обязанности «Продавца»:

3.1.1. Передать «Покупателю» имеющиеся в распоряжении документы.

3.2. Обязанности «Покупателя»:

3.2.1. Оплатить «Продавцу» денежную сумму, обусловленную п. 2 настоящего договора.

3.2.2. Уведомить Общество о заключении настоящего договора в течение трех дней с момента удостоверения настоящего договора согласно п. 15 ст. 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

**4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРАВ**

4.1. Право на долю в уставном капитале Общества возникает у «Покупателя» с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

4.2. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества, переходят все права и обязанности участника общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей, предусмотренных п. 2 ст. 8, п. 2 ст. 9 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.3. Заявление о внесении изменений в ЕГРЮЛ в налоговый орган нотариус передает в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью в течение 2 дней с момента удостоверения настоящего договора.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, виновная сторона возмещает другой стороне все понесенные ею вследствие такого неисполнения или ненадлежащего исполнения убытки, включая упущенную выгоду.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если таковое неисполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предусмотреть, ни предотвратить разумными средствами (форс-мажор).

5.3. Споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются сторонами в судебном порядке.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Содержание ст. ст. 8, 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», ст. ст. 93, 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, о нотариате сторонам понятно.

6.2. Расходы по заключению настоящего договора оплачивает Покупатель.

6.3. Настоящий договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

6.4. Настоящий договор составлен в трех экземпляра, один из которых хранится в делах нотариуса Иркутского нотариального округа Иркутской области \_\_\_\_, по экземпляру выдается сторонам.