


«30» апреля 2021 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ (ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ)
продажи имущества Общества с ограниченной ответственностью «АЛМАЗ-
МЕТАЛЛООБРАБОТКА»**

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения продажи незаложенного имущества (далее – Малоценное имущество), принадлежащего (ИНН 8609222413, ОГРН 1058603251563, адрес: 628460, ХМАО-Югра, г. Радужный, Южная промышленная зона) (далее – Должник), в рамках процедуры конкурсного производства, открытой в отношении Должника на основании решения Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по делу № А75-13288/2019 от 17.08.2020 г. (далее по тексту – Положение).

2. Положение подготовлено конкурсным управляющим Должника на основании статьи 139 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», далее по тексту Закон о банкротстве.

3. Состав продаваемого Малоценного имущества Должника определен на основании данных инвентаризации проведенной конкурсным управляющим Должника.

4. В состав продаваемого имущества входит следующее имущество:

№ Лота	Наименование имущества	Кол-во, кг.	Начальная цена за ед., руб.	Начальная цена Лота, руб.
1	Лом черных металлов	5 731,234	24,50	140 415,23
2	Стружка цветных металлов	636,000	300,00	190 800,00
3	Лом меди	753,900	640,00	482 496,00
4	Стружка медная	319,415	500,00	159 707,50

Малоценное имущество продается без проведения электронных торгов, посредством заключения прямого договора купли-продажи.

6. Продажа Малоценного имущества Должника осуществляется в течение 40 (Сорока) календарных дней с даты публикации сообщения о продаже Малоценного имущества, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, посредством заключения прямого Договора купли-продажи. Конкурсный управляющий при этом действует от имени Должника.

7. Организатором продажи Малоценного имущества Должника без проведения торгов посредством заключения прямого договора купли-продажи выступает конкурсный управляющий ООО «Алмаз-Металлообработка».

8. Цена имущества Должника, продаваемого по прямому договору купли-продажи определяется в следующем порядке:

1-ые 5-ть календарных дней – не ниже начальной цены Лота, указанной в п. 4 настоящего положения;

2-ые 5-ть календарных дней – не ниже, чем 95% от начальной цены Лота, указанной в п. 4 настоящего Положения;

3-ие 5-ть календарных дней – не ниже, чем 90% от начальной цены Лота, указанной в п. 4 настоящего Положения;

4-ые 5-ть календарных дней – не ниже, чем 85% от начальной цены Лота, указанной в п. 4 настоящего Положения;

5-ые 5-ть календарных дней – не ниже, чем 80% от начальной цены Лота, указанной в п. 4 настоящего Положения;

6-ые 5-ть календарных дней – не ниже, чем 75% от начальной цены Лота, указанной в п. 4 настоящего Положения;

7-ые 5-ть календарных дней – не ниже, чем 70% от начальной цены Лота, указанной в п. 4 настоящего Положения;

8-ые 5-ть календарных дней – не ниже, чем 65 % от начальной цены Лота, указанной в п. 4 настоящего Положения;

В случае отсутствия покупателей по минимальной из предлагаемых цен, собранием (комитетом) кредиторов утверждается новое положение о порядке его реализации.

9. Организатор продажи Малоценного имущества публикует сообщение о продаже имущества без проведения электронных торгов посредством заключения прямого договора купли-продажи в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, а также на информационном интернет - ресурсе <https://portal-da.ru>.

10. Продажа Малоценного имущества осуществляется по наибольшей цене, предложенной покупателями, но не менее цены, указанной в п. 8 настоящего Положения. Заявка на приобретение подается в произвольной письменной форме, подписанной уполномоченным лицом, с приложением подтверждающих документов на приобретение Малоценного имущества, посредством отправки на электронную почту vargasovadv@rambler.ru (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: выписка из ЕГЮЛ на актуальную дату, документы наделения такими-полномочиями, документы удостоверяющие личность лица действующего без доверенности, в иных случаях доверенность на представителя, карточка предприятия; для физических лиц: паспорт, СНИЛС, ИНН). В случае наличия одинаковых ценовых предложений договор купли-продажи заключается с лицом, заявка которого поступила ранее.

11. Вывоз имущества и погрузочно-разгрузочные работы осуществляются за счет покупателя.

12. Продажа Малоценного имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с Покупателем.

Обязательными условиями договора купли-продажи Малоценного имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, цена продажи имущества;

- порядок и срок передачи имущества покупателю;

- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;

- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

При продаже Малоценного имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи Малоценного имущества должна быть осуществлена Покупателем на р/с должника в срок не позднее 3 (Трёх) рабочих дней с даты заключения Договора купли-продажи. Передача Малоценного имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляется по передаточному акту в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления оплаты за реализованное Малоценное имущество, подписываемому сторонами и оформляемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации (представительство сторон по доверенности не отвергается).

Конкурсный управляющий
ООО «АЛМАЗ-МЕТАЛЛООБРАБОТКА»



Ю.Н. Жолудев