

РЕШЕНИЕ
о включении имущества в конкурсную массу,
оценке имущества должника, включенного в конкурсную массу

Дата 02 мая 2023 года

Место составления: г. Омск

Бурлак Юрий Борисович

(Ф. И. О. арбитражного управляющего)

Карнышов Сергей Александрович (11.03.1972 года рождения; ИНН 550722039637, СНИЛС 058-573-247-93)

(Ф.И.О. должника, ИНН, СНИЛС, ОКВЭД)

644015, г. Омск, ул. Димитрова, д. 67, кв. 30.

(адрес регистрации должника)

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Омской области
Номер дела	А46-280/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	16.02.2023 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	16.02.2023 г.

Сведения о финансовом управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Сибирская Гильдия Антикризисных Управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	№ 8006 от 14.12.2006 года
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО «МСГ»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Договор № 60/22/002068 от 17.06.2022 г. вступает в силу и действует с 15.06.2022 г. по 14.06.2023 г.
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о дополнительном страховании ответственности арбитражного управляющего на случай причинения убытков	
Номер договора дополнительного страхования, дата его заключения и срок действия	Дополнительное страхование не требуется
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	644070, г. Омск, а/я 8474

Сведения о должнике

Ф.И.О. Гражданина	Карнышов Сергей Александрович
Ф.И.О. Гражданина (если менялось, до изменения)	Не менялось
Дата рождения	11.03.1972 г.р.
Место рождения	г. Омск
Место жительства согласно документам о регистрации	644015, г. Омск, ул. Димитрова, д. 67, кв. 30
Место фактического жительства при отсутствии места регистрации	-
ИНН (при наличии)	ИНН 550722039637
СНИЛС	СНИЛС 058-573-247-93

Раздел I. Имущество должника, включаемое в конкурсную массу.

Статьей 213.25 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

Руководствуясь ст.213.25 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» финансовый управляющий гражданина Карнышова Сергея Александровича принимает решение о включении в конкурсную массу следующего имущества должника:

№	Наименование имущества
1.	Гараж с кадастровым номером 55:36:070401:7282, площадь 24,2 кв. м., местонахождения Омская обл., г. Омск, тер. ГСК Полет-1 (КАО), бокс 87.

Раздел II. Оценка имущества должника, включенного в конкурсную массу.

Пунктом 2 статьи 213.26 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что:

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

№	Наименование имущества	Начальная цена имущества, определенная финансовым управляющим, руб.	Начальная цена лота, руб.
1.	Гараж с кадастровым номером 55:36:070401:7282, площадь 24,2 кв. м., местонахождения Омская обл., г. Омск, тер. ГСК Полет-1 (КАО), бокс 87.	170 000,00	170 000,00
		Итого:	170 000,00

Начальная цена, определенная финансовым управляющим. Выводы о рыночной стоимости имущества Должника получены на основании стоимости аналогов по информации, полученной с сайтов сети Интернет.

Финансовый управляющий

Бурлак Ю.Б.

