

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**ул. Учебная, д. 51, г. Омск, 644024; тел./факс (3812) 31-56-51/53-02-05; <http://omsk.arbitr.ru>, <http://my.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Егород Омск
01 апреля 2021 года№ дела
А46-42/2021Резолютивная часть решения объявлена 25 марта 2021 года.
Полный текст решения изготовлен 01 апреля 2021 года.

Арбитражный суд Омской области в составе судьи Распутиной Л.Н., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Базановой О.В., рассмотрев в судебном заседании обоснованность заявления общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» в лице конкурсного управляющего Васильева Владимира Владимировича (644045, г. Омск, а/я 465) о признании общества с ограниченной ответственностью «МТС Недвижимости» (ИНН 5501166937, ОГРН 1165543055006, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, корп. 1) несостоятельным (банкротом),
при участии в судебном заседании:
от заявителя - конкурсный управляющий Васильев В.В. лично, паспорт.

УСТАНОВИЛ:

общество с ограниченной ответственностью «Стройресурс» в лице конкурсного управляющего Васильева Владимира Владимировича (далее - ООО «Стройресурс», заявитель) 11.01.2021 обратилось в Арбитражный суд Омской области с заявлением о признании общества с ограниченной ответственностью «МТС Недвижимости» (далее - ООО «МТС Недвижимости», должник) несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого должника.

Определением Арбитражного суда Омской области от 18.01.2021 заявление ООО «Стройресурс» принято к производству, назначено судебное заседание по рассмотрению обоснованности заявления о признании ликвидируемого должника банкротом.

Информация о принятии заявления к производству и назначении судебного заседания размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Картотека арбитражных дел» (<http://kad.arbitr.ru>).

В судебном заседании представитель заявителя поддержал заявленные требования в полном объеме.

Иные участвующие в деле лица, надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного заседания, явку своих представителей в судебное заседание не обеспечили, что в силу части 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации не является препятствием для рассмотрения заявления в отсутствие их представителей.

Рассмотрев материалы дела, оценив доказательства в совокупности и взаимосвязи, суд пришел к следующим выводам.

ООО «Стройресурс» обратилось с заявлением о признании должника - ООО «МТС Недвижимости» несостоятельным (банкротом) в связи с наличием задолженности в размере 22 5454 888,06 руб.

Данная задолженность сложилась из следующего:

Конкурсный управляющий ООО «Стройресурс» Васильев Владимир Владимирович обратился 29.04.2020 в арбитражный суд с заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» (далее - ООО «МТС недвижимость», ответчик), в котором просил:

1. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по векселю № 1-29062018 от 29.06.2018 г. - 380 114,33 рубля - основной долг.

2. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по векселю № 6-10042017 от 10.04.2017 г. - 4 000 000,00 рублей - основной долг.

3. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по векселю № 6/1-10042017 от 10.04.2017 г. - 3 778 054,83 рубля - основной долг.

4. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по договору займа от 20.04.2017 г. - 133 780,82 рублей, из которых 100 000 руб., - основной долг, 33 780,82 руб. - проценты за пользование займом.

5. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по договору займа от 26.04.2017 г. - 8 649 853,15 рублей, из которых 6 480 000,00 рублей - основной долг, 2 169 853,15 рублей - проценты за пользование займом.

6. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по договору займа от 19.05.2017 г. - 132 350,68 рублей, из которых 100 000 руб., - основной долг, 32 350,68 руб. - проценты за пользование займом.

7. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по договору займа от 11.10.2017 г. - 4 655 243,84 рублей, из которых 3 783 235,63 рублей - основной долг, 872 008,21 рублей - проценты за пользование займом.

8. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по договору займа от 22.12.2017 г. - 584 191,78 рублей, из которых 500 000,00 рублей - основной долг, 84 191,78 рублей - проценты за пользование займом.

9. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость» в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» задолженность по договору займа от 22.01.2018 г. - 231 298,63 рублей, из которых 200 000,00 рублей - основной долг, 31 298,63 рублей - проценты за пользование займом.

Решением Арбитражного суда Омской области от 29.10.2020г. по делу № А46-7620/2020 заявление конкурсного управляющего обществом с ограниченной ответственностью «Стройресурс» (ИНН 5501221391, ОГРН 1095543033497) Васильева Владимира Владимировича удовлетворено.

С общества с ограниченной ответственностью «МТС Недвижимость» (ИНН 5501166937, ОГРН 1165543055006, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, дом 21, корпус 1) в пользу общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» (ИНН 5501221391, ОГРН 1095543033497, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, дом 21, корпус 1) взысканы 22 544 888 руб. 06 коп. задолженности, в том числе 8 158 169 руб. 16 коп. - вексельного долга, 133 780 руб. 82 коп. - задолженность по договору займа от 20.04.2017, из которых 100 000 руб. - основной долг, 33 780 руб. 82 коп. - проценты за пользование займом, 8 649 853 руб. 15 коп. - задолженность по договору займа от 26.04.2017, из которых 6 480 000 руб. - основной долг, 2 169 853 руб. 15 коп. - проценты за пользование займом, 132 350 руб. 68 коп. - задолженность по договору займа от 19.05.2017, из которых 100 000 руб. - основной долг, 32 350 руб. 68 коп. - проценты за пользование займом, 4 655 243 руб. 84 коп. - задолженность по договору займа от 11.10.2017, из которых 3 783 235 руб. 63 коп. - основной долг, 872 008 руб. 21 коп. - проценты за пользование займом, 584 191 руб. 78 коп. - задолженность по договору займа от 22.12.2017, из которых 500 000 руб. - основной долг, 84 191 руб. 78 коп. - проценты за пользование займом, 231 298 руб. 63 коп. -

задолженность по договору займа от 22.01.2018, из которых 200 000 руб. - основной долг, 31 298 руб. 63 коп. - проценты за пользование займом.

Таким образом, задолженность подтверждается вступившим в законную силу судебным актом арбитражного суда.

Согласно пункту 1 статьи 32 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (Закон о банкротстве) дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации (АПК РФ), с особенностями, установленными названным федеральным законом.

Особенностью банкротства ликвидируемого должника является то, что процедуры наблюдения, финансового оздоровления и внешнего управления к нему не применяются. В отношении ликвидируемого должника арбитражный суд принимает решение о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства и утверждает конкурсного управляющего (пункт 1 статьи 225 Закона о банкротстве).

Возбуждение производства по делу о банкротстве на основании заявления конкурсного кредитора не исключает возможности применения к должнику упрощенной процедуры банкротства.

Согласно статье 16 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, вступившие в законную силу судебные акты арбитражного суда, являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, должностных лиц и граждан и подлежат исполнению на всей территории Российской Федерации.

Согласно части 2 статьи 69 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обстоятельства, установленные вступившим в законную силу судебным актом арбитражного суда по ранее рассмотренному делу, не доказываются вновь при рассмотрении арбитражным судом другого дела, в котором участвуют те же лица.

Таким образом, наличие вступивших в законную силу судебных актов подтверждает обоснованность заявленного требования и освобождает от обязанности доказывать требование по праву и по размеру другими доказательствами.

Обстоятельства, подтверждающие возникновение задолженности ООО «МТС Недвижимость» перед кредитором, в том числе размер и характер обязательств, в рамках настоящего дела не устанавливаются.

Доказательств погашения задолженности должником перед кредитором на момент проведения судебного заседания в материалы дела не представлено.

Также установлено, что ООО «МТС недвижимость» находится в процессе ликвидации.

ООО «МТС недвижимость» зарегистрировано при создании юридического лица 10.02.2016 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 12 по Омской области.

Основной вид деятельности ООО «МТС недвижимость» строительство жилых и нежилых зданий.

27.02.2019г. единственным участником ООО «МТС недвижимость» принято решение о его предстоящей ликвидации.

Сообщение о ликвидации ООО «МТС недвижимость» опубликовано в «Вестнике государственной регистрации» от 23.03.2019г. №12.

Также 06.03.2019 в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о нахождении ООО «МТС недвижимость» в стадии ликвидации.

Указанные обстоятельства свидетельствуют о волеизъявлении учредителей должника прекратить деятельность юридического лица. Таким образом, до открытия в отношении должника процедуры банкротства, участниками (учредителями) должника принято решение о ликвидации должника в добровольном порядке.

Наличие внесенной в Единый государственный реестр юридических лиц записи о проведении в отношении должника добровольной процедуры ликвидации является препятствием для того, чтобы одновременно ввести в отношении должника обычную процедуру банкротства.

При указанных обстоятельствах, суд считает, что основанием для признания должника банкротом является наличие признака банкротства – неисполнение денежных обязательств в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены, предусмотренного пунктом 2 статьи 3 Закона о банкротстве.

В соответствии со статьями 224, 225 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», если стоимость имущества юридического лица, в отношении которого принято решение о ликвидации, недостаточна для удовлетворения требований кредиторов, арбитражный суд принимает решение о признании ликвидируемого должника банкротом и открытии конкурсного производства.

Из представленных в материалы дела документов следует, что ООО «МТС недвижимость» не имеет возможности удовлетворить требования кредиторов, в связи с чем, ликвидируемый должник ООО «МТС недвижимость» признается банкротом, в отношении него открывается конкурсное производство.

С открытием конкурсного производства наступают последствия, предусмотренные статьей 126 Закона о банкротстве.

Во исполнение определения Арбитражного суда Омской области в соответствии со статьей 45 Закона о банкротстве Ассоциацией «Сибирская гильдия антикризисных управляющих» представлены сведения о соответствии кандидатуры арбитражного управляющего Бурлака Юрия Борисовича требованиям, предусмотренным статьями 20, 20.2 указанного Закона.

Поскольку указанная кандидатура арбитражного управляющего соответствует требованиям статей 20 и 20.2 Закона о банкротстве, суд считает возможным утвердить конкурсным управляющим ООО «МТС недвижимость» Бурлака Юрия Борисовича.

Суд также утверждает вознаграждение конкурсному управляющему за проведение процедуры конкурсного производства в порядке и в размере, предусмотренном статьей 20.6 Закона о банкротстве.

Все судебные расходы по делу о банкротстве в соответствии со статьей 59 Закона о банкротстве, статьей 110 АПК РФ относятся на должника и подлежат погашению вне очереди. Порядок распределения судебных расходов и расходов на выплату вознаграждения арбитражным управляющим в деле о банкротстве устанавливается в решении арбитражного суда или определении арбитражного суда, принятых по результатам рассмотрения дела о банкротстве.

Расходы заявителя по уплате государственной пошлины по правилам статьи 110 АПК РФ в сумме 6 000 руб. (чек-ордер от 11.01.2021) относятся на должника.

Настоящее решение выполнено в форме электронного документа, подписано усиленной квалифицированной электронной подписью судьи и считается направленным лицам, участвующим в деле, посредством его размещения на официальном сайте суда в сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа (часть 2 статьи 184, статья 186 АПК РФ).

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии решения на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 7, 20, 20.2, 20.6, 33, 39, 40, 42, 45, 124, 126, 224, 225 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 167-170, частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

1. Признать общество с ограниченной ответственностью «МТС Недвижимости» (ИНН 5501166937, ОГРН 1165543055006, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, корп. 1) несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого должника.

2. Открыть в отношении общества с ограниченной ответственностью «МТС Недвижимости» (ИНН 5501166937, ОГРН 1165543055006, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, корп. 1) **конкурсное производство по упрощенной процедуре ликвидируемого должника сроком на шесть месяцев (до 25.09.2021 года).**

3. Включить в третью очередь реестра требований кредиторов общества с ограниченной ответственностью «МТС Недвижимости» (ИНН 5501166937, ОГРН 1165543055006, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, корп. 1) требование общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» (ОГРН 1095543033497, ИНН 5501221391, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, корп. 1) в сумме 22 544 888,06 руб. 00 коп., из которых: 19 321 404,79 - основной долг, 3 223 483,27 руб. - проценты, без обеспечения залогом имущества должника.

4. Конкурсным управляющим обществом с ограниченной ответственностью «МТС Недвижимости» (ИНН 5501166937, ОГРН 1165543055006, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, корп. 1) утвердить Бурлака Юрия Борисовича (ИНН 550408014492, адрес для направления почтовой корреспонденции: 644070, г. Омск, а/я 8474), члена саморегулируемой организации арбитражных управляющих Ассоциация «Сибирская гильдия антикризисных управляющих»).

5. Утвердить конкурсному управляющему ежемесячное вознаграждение в порядке и в размере, предусмотренном статьей 20.6 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», определив источником его выплаты имущество должника.

6. С даты принятия настоящего решения наступают последствия, установленные статьей 126 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в том числе:

- прекращается исполнение по исполнительным документам, в том числе по исполнительным документам, исполнявшимся в ходе ранее введенных процедур банкротства, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

- исполнительные документы, исполнение по которым прекратилось в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», подлежат передаче судебными приставами-исполнителями конкурсному управляющему в порядке, установленном федеральным законом;

- снимаются ранее наложенные аресты на имущество должника и иные ограничения распоряжения имуществом должника.

7. Обязать конкурсного управляющего в течение пяти дней со дня опубликования сведений о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства представить в суд доказательства опубликования указанных сведений.

8. Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства **на 21 сентября 2021 года в 10 часов 00 минут** в помещении суда по адресу: город Омск, ул. Учебная, 51, каб. 406.

9. Конкурсному управляющему за пять дней до даты судебного заседания представить в арбитражный суд отчет о результатах проведения конкурсного производства с приложением документов, предусмотренных статьей 147 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

10. Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «МТС Недвижимости» (ИНН 5501166937, ОГРН 1165543055006, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, корп. 1) в пользу общества с ограниченной ответственностью «Стройресурс» (ОГРН

1095543033497, ИНН 5501221391, 644065, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, корп. 1) 6 000 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Решение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение месяца после принятия путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

В части утверждения конкурсного управляющего судебный акт может быть обжалован в течение десяти дней после принятия путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Информация о движении дела может быть получена путем использования сервиса «Картотека арбитражных дел» <http://kad.arbitr.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Судья

Л.Н. Распутина

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 24.08.2020 9:15:18
Кому выдана Распутина Лариса Николаевна