

УТВЕРЖДЕНО:

Конкурсным кредитором гражданина Антонова
Андрея Александровича ПАО НБ «ТРАСТ» в
лице _____,
требования которого обеспечены залогом иму-
щества должника

« ____ » _____ 2019 года

СОГЛАСОВАНО:

Финансовым управляющим Антонова Андрея
Александровича Филиппевым В.С.

Дело № А50-7457/2019

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ
ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА
АНТОНОВА А.А., ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ПРЕДМЕТОМ ЗАЛОГА КРЕДИТОРА
ПАО НБ «ТРАСТ»**

Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 447-449, 435-437 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьями 110, 111, 138, 139 Федеральным законом Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ для проведения мероприятий по продаже имущества должника – Антонова Андрея Александровича (ИНН 594402537308, СНИЛС 031-030-324 63), находящегося в залоге у ПАО НБ «ТРАСТ».

Настоящее Положение определяет общий порядок организации и проведения торгов, допуска к участию в торгах претендентов, условия участия, сроки и условия продажи имущества, процедуру принятия решения о результатах торгов и оформления прав потребителя торгов.

Предметом торгов является недвижимое имущество Должника, обремененное залогом и принадлежащее ему на праве собственности, объединенное в 2 лота:

Таблица 1:

№ лота	Наименование лота	Ед. измерения	Кол-во	Начальная цена продажи, руб. без НДС
1	Земельный участок, разрешенное использование: для эксплуатации контейнерной АЗС, общая площадь 6080 кв.м., кадастровый номер: 59:02:0903057:67, адрес (местонахождения) объекта: Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, ул. Галкинская, 1	шт.	1	6 917 462,35
	Здание, назначение: нежилое, общая площадь: 12,80 кв.м., кадастровый номер: 59:02:0000000:2841, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, ул. Галкинская, 1	шт.	1	
2	Земельный участок, разрешенное использование: для эксплуатации контейнерной автозаправочной станции, общая площадь 1612 кв.м., кадастровый номер: 59:02:0102236:69, адрес (местонахождения) объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. Братьев Давыдовых, 2а	шт.	1	2 521 700,54
	Здание, назначение: нежилое, общая площадь: 18,80 кв.м., кадастровый номер: 59:02:0102236:317, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Александровск, ул. Братьев Давыдовых, 2а	шт.	1	
			Итого	9 439 162,89

Имущество реализуется путем проведения открытых торгов в электронной форме с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества, а в случае не реализации имущества на повторных открытых торгах в электронной форме и отказа залогового кредитора от оставления имущества за собой, посредством публичного предложения в электронной форме.

Начальная цена продажи установлена в соответствии со стоимостью имущества, на основании описи и оценки, оформленной в виде Заключения о рыночной стоимости имущества гражданина от 23.09.2019 г. финансовым управляющим в соответствии с п. 2 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указана в Таблице 1 настоящего Положения.

1. Основные определения

1.1. Торги – комплекс мероприятий по продаже имущества должника, осуществляемый в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации и с Федеральным законом Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ.

1.2. Организатор торгов - лицо, наделенное полномочиями проведения торгов.

1.3. Участник торгов – физическое лицо, субъект хозяйственной деятельности, зарегистрированный на территории Российской Федерации, выразивший в письменном виде согласие участвовать в торгах на предложенных условиях и допущенный к участию в торгах организатором торгов.

1.4. Заявка - комплект документов, содержащий информацию о юридическом статусе участника, а также письменное согласие на участие в торгах на предложенных условиях.

1.5. Претендент (заявитель) – лицо, подающее организатору торгов заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, перечень которых предусмотрен сообщением о торгах.

1.6. День проведения торгов – день, в течение которого проводятся торги и подводятся итоги торгов.

1.7. Должник – физическое лицо, чье имущество подлежит продаже на торгах.

1.8. Имущество – выставленное на торги имущество должника.

1.9. Электронная площадка – сайт в сети Internet, который обеспечивает проведение электронных аукционов (торгов).

1.10. Оператор электронной площадки – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые владеют электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивают проведение открытых аукционов в электронной форме в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов.

1.11. Открытый аукцион в электронной форме – открытый аукцион, проведение которого обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в сети Интернет в порядке, установленном главой 3.1 Закона о размещении заказов.

1.12. Минимальная начальная цена продажи имущества – рыночная стоимость выставленного на торги имущества, определенная финансовым управляющим и утвержденная залоговым кредитором.

2. Общий порядок проведения продажи имущества должника и состав участников

2.1. Торги являются открытыми по составу участников и проводятся в виде аукциона в электронной форме. Участниками электронных торгов могут быть физические лица, субъекты хозяйственной деятельности, независимо от форм собственности, зарегистрированные на территории Российской Федерации и зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке.

2.2. К участию в торгах допускаются претенденты, своевременно предоставившие заявку и необходимые документы, оформленные соответственно требованиям организатора торгов и внесенные задаток для участия в торгах.

2.3. Сообщение о продаже имущества должника организатор публикует в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) на сайте www.fedresurs.ru, а также в местном (по месту нахождения имущества) печатном органе не менее чем за 30 календарных дней до даты проведения торгов.

2.4. Продажа имущества осуществляется следующими этапами:

- Первый этап – проведение торгов по продаже имущества Должника по начальной цене продажи имущества;
- Второй этап – проведение повторных торгов по продаже имущества с понижением начальной цены, установленной на первоначальных торгах, на 10 (десять) процентов;
- Третий этап – публичное предложение с установлением начальной цены, указанной на повторных торгах.

2.5. К участию допускаются претенденты, своевременно предоставившие заявку и необходимые документы.

2.6. Задатки принимаются на специальный счет должника, открытый для принятия задатков. Задаток по лоту поступает в сроки, которые указаны в сообщении о проведении торгов на специальный счет должника. Задаток перечисляется на основании заключенного договора о задатке в размере и по реквизитам, указанным в п. 6 настоящего Положения. В назначении платежа указывается: «Задаток на участие в торгах по лоту №...».

2.7. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) определяется равной в размере 5 (пять) % от начальной цены.

2.8. Покупателем признается участник, предложивший наиболее высокую цену, с учетом условий настоящего Положения, что отражается в Протоколе.

2.9. Победитель и Продавец (финансовый управляющий) реализуемого имущества в течение 10 (десяти) дней от даты проведения торгов подписывают договор купли-продажи имущества.

2.10. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи имущества определенную в договоре за вычетом суммы задатка не позднее 30 (тридцати) дней с момента заключения договора на расчетный счет должника.

2.11. Денежные средства, вырученные от продажи залогового имущества расходуются в соответствии со ст. 213.27 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» N 127-ФЗ от 26.10.2002 г.

3. Организатор торгов имущества должника

3.1. Для проведения продажи имущества должника организатором торгов должника является финансовый управляющий Филиппев Вячеслав Сергеевич (для писем: 614010, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 89, кв. 3, офис 8; e-mail: arbitrfvs@mail.ru; тел. (342) 293-64-80), действующий на основании Решения Арбитражного суда Пермского края от 25.04.2019 г. (резолютивная часть от 18.04.2019 г.), дело № А50-7457/2019.

3.2. Организатор торгов:

- организует в установленном порядке публикацию информационных сообщений о порядке проведения торгов, критериях определения участников и победителя торгов;
- предоставляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа;
- предоставляет заявителям и претендентам возможность ознакомления с имуществом и документацией, характеризующей его правовой статус, а также с правилами проведения торгов;
- организует прием задатков участников торгов. Задатки перечисляются претендентами на счет, указанный в Приложении к настоящему Положению;
- принимает решение о допуске заявителей к участию в открытых торгах в течение 5 (пяти) дней по результатам рассмотрения всех предоставленных заявок на участие в открытых торгах. Решение о допуске оформляется протоколом;
- утверждает протокол проведения открытых торгов на электронной площадке;
- обеспечивает заключение договора купли-продажи между победителем торгов и продавцом имущества;

- совершает иные действия, предусмотренные настоящим Положением и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ.

4. Перечень документов, представляемых участниками торгов

4.1. Участники представляют организатору торгов заявку на участие в открытых торгах, соответствующую требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом № 495, настоящим Положением, а так же требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.

4.2. К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

- документ, подтверждающий перечисление задатка на указанный в настоящем Положении счет.

Указанные в настоящем пункте заявка и прилагаемые к ней документы должны быть представлены в форме электронного сообщения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

4.3. Организатор торгов рассматривает заявления участников торгов, исходя из критериев и требований настоящего Положения, полномочности представителей участников.

4.4. К рассмотрению не допускаются следующие лица:

- не соответствующие требованиям настоящего Положения;

- находящиеся в состоянии реорганизации, ликвидации или банкротства;

- которые сообщили о себе ложные сведения;

- пропустившие срок приема заявок, указанный в сообщении;

- не уполномоченные действовать от имени заявителя;

- не представившие необходимые документы при подаче заявления и (или) регистрации.

4.5. Отметка об отказе в приеме документов с указанием причины отказа делается на заявлении.

5. Срок и место приема заявок от участников торгов

5.1. Проведение открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве, осуществляется на электронной площадке **"RUSSIA OnLine"** размещенной в сети «Интернет» по адресу: **www.rus-on.ru**.

5.2. Срок предоставления Претендентами заявок и иных документы по перечню, указанному в п. 4.1 Настоящего Положения, оператору электронной торговой площадки составляет не менее чем 25 (двадцать пять) рабочих дней с момента публикации сообщения о торгах.

6. Сумма задатка и банковские реквизиты для оплаты задатка претендентами и оплаты суммы договора купли-продажи победителем торгов

6.1. Сумма задатка составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены.

6.2. Задаток перечисляется на специальный банковский счет должника, указанный в информационном уведомлении, опубликованном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ).

7. Проведение торгов и форма подачи предложений о цене приобретения имущества

7.1. Форма проведения торгов – открытый аукцион в электронной форме.

7.2. Форма подачи предложений цены приобретения имущества – открытая, оператору электронной площадки.

7.3. Подготовка к проведению торгов осуществляется в соответствии с Регламентом проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на электронной площадке "RUSSIA OnLine".

7.4. Регламент проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на электронной площадке "RUSSIA OnLine" размещенной в сети «Интернет» по адресу: www.rus-on.ru.

7.5. Открытые торги в электронной форме проводятся в соответствии с Регламентом проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на электронной площадке "RUSSIA OnLine".

7.6. Подведение итогов торгов осуществляется в соответствии с Регламентом проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на электронной площадке "RUSSIA OnLine" и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

7.7. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов или содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов.

7.8. В случае признания торгов несостоявшимися, а также, в случае не заключения договора купли-продажи по результатам торгов, финансовый управляющий в течение 2-х рабочих дней после завершения срока, установленного ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для принятия решения о признании торгов не состоявшимися, заключения договора купли-продажи по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи. Повторные торги проводятся в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Начальная цена продажи на повторных торгах устанавливается на 10% ниже начальной цены продажи, установленной в соответствии с настоящим Положением на первоначальных торгах.

7.9. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подведения итогов торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов и дате назначения повторных торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) на сайте www.fedresurs.ru, а также в местном (по месту нахождения имущества) печатном органе.

7.10. В случае, если торги признаны состоявшимися, в информационном сообщении, публикуемом на ЕФРСБ, должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к Должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене Имущества.

8. Срок и порядок подписания договора купли-продажи и передачи имущества покупателю

8.1. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов, финансовый управляющий направляет победителю торгов копию протокола с предложением заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора.

8.2. Обязательными условиями Договора купли-продажи Имущества являются:

- сведения об Имуществе, его составе, характеристиках, описание Имущества;
- цена продажи Имущества;
- указание на наличие/отсутствие каких-либо обременений в отношении Имущества;
- порядок и срок передачи Имущества покупателю;

- иные предусмотренные законодательством РФ условия.

8.3. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.

8.4. Все расходы, связанные с осуществлением регистрационных действий, обусловленных продажей Имущества, являющегося предметом торгов, возлагаются на Покупателя имущества.

8.5. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством и Договором купли-продажи только после полной оплаты имущества.

8.6. Участникам торгов, не ставшим Победителями торгов внесенная ими сумма задатка возвращается в течение 10 (пяти) рабочих дней после получения реквизитов для возврата задатка.

9. Условия и сроки платежа по договору купли-продажи, реквизиты счетов

9.1. Платеж за покупку имущества вносится на счет должника, указанный в Договоре купли-продажи имущества.

9.2. Срок оплаты по Договору купли-продажи – не позднее, чем через 30 (тридцать) дней с момента заключения Договора.

10. Оставление залоговым кредитором Имущества за собой

10.1. В случае признания повторных торгов несостоявшимися или незаключения Договора купли-продажи, залоговый кредитор вправе оставить нереализованное Имущество за собой с оценкой его в сумме на 10 (десять) процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах в течение 30 (тридцати) дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися.

10.2. При оставлении предмета залога за собой, залоговый кредитор обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с п. 2 ст. 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на специальный банковский счет в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления арбитражному управляющему заявления об оставлении Имущества за собой.

10.3. Если в течение 30 (тридцати) дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися залоговый кредитор не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, оно подлежит продаже посредством публичного предложения.

11. Продажа имущества должника посредством публичного предложения

11.1. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или незаключения договора купли-продажи, а также, если залоговый кредитор не воспользовался правом оставить Имущество за собой, продаваемое на торгах имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

11.2. Продажу имущества Должника посредством публичного предложения осуществляет Организатор торгов.

11.3. Начальная цена определяется в размере, установленном на повторных торгах.

11.4. Прием заявок и торги посредством публичного предложения проводятся, в соответствии со сроком и временем, указанным в информационном сообщении. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее 25 рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов.

11.5. Информационное сообщение о продаже имущества Должника посредством публичного предложения Организатор торгов публикует в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ), а также в местном печатном органе, не менее, чем за 30 календарных дней до даты начала торгов (до даты первого дня приема заявок).

11.6. Прием, регистрация заявок на участие в торгах посредством публичного предложения и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляется в порядке и на условиях, установленных подпунктом 4.1. настоящего Положения.

11.7. При продаже имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)», указываются величина снижения начальной цены продажи имущества Должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Величина снижения начальной продажной цены имущества Должника устанавливается в размере 10 (десяти) % от начальной продажной цены имущества, установленной на повторных торгах.

Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная продажная цена, устанавливается длительностью 7 (семь) рабочих дней.

Минимальная цена продажи имущества (цена отсечки) устанавливается в размере 10 (десяти) % от начальной продажной цены имущества, установленной на повторных торгах.

Размер задатка для участия в торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 20 (двадцати) % продажной цены имущества, действующей на данном этапе торгов.

При отсутствии в установленном в сообщении о проведении торгов срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, снижение начальной цены продажи имущества Должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества Должника посредством публичного предложения. Победителем торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

11.8. Победитель торгов и финансовый управляющий не позднее чем через 10 дней с даты определения Победителя торгов, подписывают договор купли-продажи имущества.

11.9. Участниками торгов, не ставшими Победителями торгов, а также лицам, которые отказались от участия в торгах внесенная ими сумма задатка возвращается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления реквизитов.

11.10. Задатки, невозвращенные участникам торгов, по основаниям, предусмотренным настоящим Положением включаются в состав имущества Должника.

11.11. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, указанную в заявке и договоре купли-продажи имущества не позднее, чем через 30 (тридцати) дней с даты подписания договора купли-продажи имущества.

11.12. Если Победитель торгов не осуществил перечисление денежных средств в установленный договором купли-продажи срок, договор считается расторгнутым и Организатор торгов освобождается от обязательств перед Победителем торгов, возникших в ходе проведения торгов. Задаток, внесенный таким Участником торгов, не возвращается. В этом случае Организатор торгов на следующий день после истечения срока оплаты имущества определяет Победителем торгов в порядке, установленном настоящим Положением. Победителем стает участник, предложивший наиболее высокую цены за исключением победителя торгов.

11.13. Передача продавцом имущества осуществляется актом приема-передачи имущества не позднее, чем через 10 (десять) дней после полной оплаты. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской с расчетного счета Должника о поступлении средств в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

11.14 Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества. Порядок оставления залоговым кредитором имущества за собой установлен настоящим Положением п. 10.

11.15. С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения финансовым управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже имущества посредством публичного предложения подлежат завершению.

11.16. В случае, если торги будут признаны не состоявшимися, дальнейший порядок продажи имущества осуществляется в соответствии с п. 15 настоящего Положения.

12. Заключительные положения

12.1. Залоговый кредитор вправе изменить настоящее Положение.

12.2. Если Имущество должника не будет продано на торгах посредством публичного предложения по минимальной цене, то

а) залоговый кредитор вправе изменить минимальную цену и сроки реализации Имущества в целях проведения очередных торгов посредством публичного предложения, о чем уведомляет финансового управляющего в течение 2-х дней после признания торгов несостоявшимися, а Имущество выставляется финансовым управляющим на очередные торги посредством публичного предложения;

б) либо залоговый кредитор вправе оставить Имущество за собой по минимальной цене. Порядок оставления залоговым кредитором имущества за собой установлен настоящим Положением п.п. 8.1-8.5.

12.3. Если финансовый управляющий не сможет реализовать в установленном порядке принадлежащие гражданину имущество и (или) права требования к третьим лицам и кредиторы откажутся от принятия указанных имущества и (или) прав требования в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанными имуществом и (или) правами требования. При этом имущество, составляющее конкурсную массу и не реализованное финансовым управляющим, передается гражданину по акту приема-передачи.

Приложения:

1. заключение о рыночной стоимости недвижимого имущества должника Антонова А.А., являющегося предметом залога от 29.09.2019 г.;
2. проект Договора задатка;
3. проект Договора купли-продажи.

Финансовый управляющий

(Филипьев В.С.)

