

От **Бадалов Александр Евгеньевич**,
паспорт _____ номер _____ выдан отделением
УФМС России по гор. Москве, району Котловка
_____ код подразделения 770-118. Адрес
регистрации ул. _____ д. _____ кв. 5

Организатор торгов **Бевз Владимир Анатольевич**
(ИНН 773401656310) члена НП «СГАУ».
ИНН 773401656310
СНИЛС 137-652-978 99
Рег. номер 20203
Дата регистрации в Росреестре 21.12.2020 г.

Электронная торгующая площадка **ООО «РУССИА ОнЛайн»**
Юридический адрес: 121087, г. Москва, ул.
Заречная, 5-2-12, Фактический адрес и адрес
для корреспонденции: 105082, г. Москва, ул.
Фридриха Энгельса, д.75, стр.5, оф. 621 ОГРН
1157746027878

Заявление об отмене торгов

Определением Арбитражного суда Московской области от 20.12.2021 г. по делу № А40-195489/21-73-521 «Ф» в отношении Панова Сергея Николаевича (Далее «Должник») введена процедура реструктуризации, утверждён финансовым управляющим должника – Бевз Владимир Анатольевич. 19.09.2022 г. в отношении Панова С.Н. введена процедура реализации имущества.

Сообщением №10572329 от 19.01.2023 18:16:11 МСК на ФЕДРЕСУРС объявлены повторные торги по залоговому имуществу должника в отношении имущества, а именно: жилое помещение; кадастровый номер 77:06:0005002:3033; общая площадь: 31,8 кв. м.; адрес (местоположение): Нахимовский пр-т., д. 16, кв. 36.

В соответствии с справкой от 30.01.2023 г. выданной ПАО «БАНК ВТБ» задолженность по кредитному договору №623/0100-0012079 от 27.03.2020 г. **полностью мной погашена**, договор закрыт от 24.01.2023 г. в порядке гашения задолженности Зим лицом в соответствии с нормами ГК.

Таким образом, правовых оснований для выставления имущества на торги и его реализации в настоящий момент не имеется, так задолженность погашена, а запись об обременении будет снята в ближайшее время.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

1. Отменить торги по продаже имущества, объявленные Сообщением №10572329 от 19.01.2023 18:16:11 МСК опубликованные на ФЕДРЕСУРС.
2. При возможности, внести изменения в реестр кредиторов в части суммы требований ПАО «БАНК ВТБ» с учетом погашения задолженности по кредитному договору №623/0100-0012079 от 27.03.2020 г.

Приложение:

1. Справка об отсутствии задолженности

Заявитель (представитель): 