

Договор о задатке № _____

город _____

« ____ » _____ 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Торговый день» (ИНН 3128148790, ОГРН 1213100001377, 309517, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Крутикова д. 3 эт./пом. 3/9), в лице Генерального директора Гладких Ларисы Сергеевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и _____, именуемый(-ое) в дальнейшем «**Претендент**», _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах по продаже имущества, принадлежащего ООО «Авангард-Консалтинг» (ИНН 7716791927, ОГРН 5147746447019, юридический адрес: 129344, Москва, ул. Енисейская, д. 7 К. 3, этаж/ком. 3/9), (далее – «Имущество», «Имущество Должника») по Лотам _____, перечисляет денежные средства в размере _____ рублей __ копеек, НДС не облагается (далее – «Задаток»), а Организатор торгов принимает задаток на расчетный счет, указанный в информационном сообщении о торгах (далее – информационное сообщение). Информационное сообщение опубликовано Организатором торгов в газете АО «Коммерсантъ» _____.

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения обязательств по оплате предмета торгов в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося к Претенденту в оплату приобретаемого имущества в том же случае.

1.3. Претендент подтверждает, что он ознакомился с текстом информационного сообщения и обязуется соблюдать требования, указанные в информационном сообщении и установленные требованиями Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом единовременно на расчетный счет № 40702810815160000416 в филиале «Центральный» Банка ВТБ ПАО, г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411 и считается внесенным с момента зачисления всей суммы задатка на счет.

2.2. В случае не поступления всей суммы задатка в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту задаток в соответствии с разделом 3 настоящего Договора по следующим реквизитам:

3.2. В случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по указанным в п. 3.1. настоящего Договора реквизитам в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении участников торгов и предоставления реквизитов Претендентом.

3.3. В случае если Претендент не допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по указанным в п. 3.1. настоящего Договора реквизитам в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о допуске претендентов к участию в торгах.

3.4. В случаях, если Претендент не был признан победителем торгов, а также в случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по указанным в п. 3.1. настоящего Договора реквизитам в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Организатором торгов протокола о результатах проведения торгов.

3.5. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до признания его участником торгов, Организатор торгов обязуется вернуть задаток по указанным в п. 3.1. настоящего Договора реквизитам в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Организатором торгов уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.6. В случае отказа и/или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора уступки прав требования (цессии) в течение 5 (Пяти) дней с даты получения от Цедента предложения о заключении такого договора, внесенный задаток не возвращается и направляется на счет ООО «Авангард-Консалтинг».

3.7. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.8. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.9. Расходы на совершение банковских операций, связанные с возвратом задатка на расчетный счет Претендента, возлагаются на Претендента.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение Арбитражного суда города Москвы, в соответствии действующим Законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

ПРЕТЕНДЕНТ:

Получатель: ООО «Торговый день»
ИНН 3128148790, ОГРН1213100001377
Юр.адрес: 309517, Белгородская область,
г. Старый Оскол, ул. Крутикова, д. 3, этаж 3,
пом. 9, р/с 40702810815160000416 в филиале
«Центральный» Банка ВТБ ПАО, г. Москва,
БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Генеральный директор
ООО «Торговый день»

_____/Л.С. Гладких/

м.п.