

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**

город Москва

Дело № А40-132600/22-175-180Ф

09.02.2023.

Резолютивная часть определения объявлена 06.02.2023.

В полном объеме определение изготовлено 09.02.2023.

Арбитражный суд в составе судьи Пахомова Е.А.,

при ведении протокола секретарем судебного заседания Растегиным А.И.,

рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство финансового управляющего об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника

в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) Кузиков Денис Владимирович (04.01.1988 г.р., место рождения г. Москва, ИНН 773772187916, СНИЛС 138-377-265 92, адрес регистрации: 117403, г. Москва, ул. Харьковская, д. 1, корп. 2, кв. 225)

В судебное заседание никто не явился.

УСТАНОВИЛ: Решением Арбитражного суда города Москвы от 08.08.2022 Кузиков Денис Владимирович (04.01.1988 г.р., место рождения г. Москва, ИНН 773772187916, СНИЛС 138-377-265 92, адрес регистрации: 117403, г. Москва, ул. Харьковская, д. 1, корп. 2, кв. 225) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим должника утверждена Михайлова Инна Викторовна (член Ассоциации «СГАУ», адрес для направления корреспонденции: 117312, г. Москва, а/я 51).

Сообщение о введении в отношении должника процедуры реализации имущества гражданина опубликовано в Газете «Коммерсантъ» №152 от 20.08.2022.

29.11.2022, согласно штампу канцелярии суда, поступило ходатайство финансового управляющего об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

В настоящем судебном заседании подлежало рассмотрению поступившее заявление.

В судебное заседание никто не явился, извещены надлежащим образом.

Исследовав представленные доказательства, суд приходит к следующим выводам.

Согласно п. 1 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина, и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Финансовым управляющим выявлено имущество, принадлежащее Должнику: земельный участок - общая площадь 600 кв.м., кадастровый номер 71:09:030504:312 и дом - общая площадь 24 кв.м., кадастровый номер 71:09:030504:810, расположенный по адресу: Тульская область, Заокский район, садоводческое товарищество «Пахомово», участок 125.

Согласно п. 2 ст. 213.26 Закона о несостоятельности, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Положение, представленное финансовым управляющим соответствует требованиям установленным статьями 110, 111, 112, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и подлежит утверждению арбитражным судом.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 32, 60, 131, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 65, 71, 75, 156, 184-185, 188, 223 АПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Ходатайство финансового управляющего удовлетворить.

Утвердить положение о порядке, условиях и сроках продажи имущества гражданина Кузикова Дениса Владимировича (04.01.1988 г.р., место рождения г. Москва, ИНН 773772187916, СНИЛС 138-377-265 92, адрес регистрации: 117403, г. Москва, ул. Харьковская, д. 1, корп. 2, кв. 225) в редакции финансового управляющего.

Определение может быть обжаловано в арбитражный суд апелляционной инстанции (Девятый арбитражный апелляционный суд) в десятидневный срок с даты принятия.

Судья

Е.А. Пахомов