



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОПРЕДЕЛЕНИЕ

дело № А48–1590/2020

г. Орёл

8 февраля 2023 года

Арбитражный суд Орловской области в составе судьи О.И. Лазутиной, при ведении протокола секретарем судебного заседания К.И. Коробковой, рассмотрев заявление конкурсного управляющего акционерного общества «Новое общество» (302042, г. Орёл, Кромское шоссе, д. 3, литер 1R, помещение 1, ОГРН 1065753010025, ИНН 5753039292) Татьяны Александровны Колчановой об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника, при участии в судебном заседании: лица, участвующие в рассмотрении дела, в судебное заседание не явились, о времени и месте слушания дела извещены надлежащим образом, установил:

Татьяна Александровна Колчанова, являющаяся конкурсным управляющим акционерного общества «Новое общество» (далее - должник), обратилась в Арбитражный суд Орловской области с ходатайством об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника (уступка права требования к бывшему конкурсному управляющему должника С.С. Бологову).

В обоснование заявленных требований арбитражный управляющий ссылаясь на то обстоятельство, что собранием кредиторов должника не было принято решения об утверждении Предложений о продаже имущества должника.

Лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, о времени и месте слушания дела извещены надлежащим образом.

Часть 1 статьи 153 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации предусматривает, что разбирательство дела осуществляется в судебном заседании арбитражного суда с обязательным извещением лиц, участвующих в деле, о времени и месте судебного заседания.

Согласно части 1 статьи 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации лица, участвующие в деле, извещаются арбитражным судом о времени и месте судебного заседания путем направления копии судебного акта.

В соответствии с абзацем вторым 2 части 1 статьи 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации информация о времени и месте слушания дела опубликована на сайте kad.arbitr.ru за пятнадцать дней до начала судебного заседания.

В соответствии с частью 5 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при неявке в судебное заседание надлежащим образом извещенных лиц, участвующих в деле, арбитражный суд рассматривает дело в их отсутствие.

Рассмотрев представленные по делу доказательства, заслушав представителей лиц, участвующих в деле о банкротстве, арбитражный суд считает установленными следующие обстоятельства.

Общество с ограниченной ответственностью «Тетрис» (далее - заявитель, кредитор, ООО «Тетрис») 23 января 2020 года (согласно оттиску регистрационного штампа суда) обратилось в Арбитражный суд Орловской области с заявлением, в котором просило суд признать акционерное общество «Новое общество» (далее АО «Новое общество», должник) несостоятельным (банкротом), ввести процедуру наблюдения, включить в третью очередь реестра требований кредиторов 18 166 220,88 руб., утвердить временным управляющим Владимира Ивановича Соломатина из числа членов Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Содействие» (302004, г. Орёл, ул. 3-я Курская, д. 15), установить ежемесячное вознаграждение конкурсному управляющему в размере 30 000 руб.

Определением арбитражного суда от 18 марта 2020 года было возбуждено производство по делу № А48-1590/2020 о банкротстве АО «Новое общество».

Определением Арбитражного суда Орловской области от 1 сентября 2020 года (резолютивная часть определения была объявлена 25 августа 2020 года) в отношении должника введена процедура наблюдения, временным управляющим утверждена Татьяна Александровна Колчанова из числа членов Ассоциации «Сибирская гильдия антикризисных управляющих» (ИНН 622800140835, регистрационный номер в сводном реестре арбитражных управляющих 18616, адрес для направления корреспонденции: 390035. г. Рязань, проспект Славянский, д. 6, кв. 74).

Решением Арбитражного суда Орловской области от 15 января 2021 года (резолютивная часть оглашена 12 января 2021 года) акционерное общество «Новое общество» признано несостоятельным (банкротом), конкурсным управляющим акционерного общества «Новое общество» утверждена Татьяна Александровна Колчанова из числа членов Ассоциации «Сибирская гильдия антикризисных управляющих».

В конкурсную массу акционерного общества «Новое общество» включено имущество - право требования дебиторской задолженности по исполнительному листу серии ФС № 037107380 от 15 февраля 2021 года по делу № А48-11374/2018.

В соответствии с требованиями статьи 130 Закона о банкротстве обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроФинанс» была проведена оценка данного имущества.

По результатам оценки был составлен отчет от 15 ноября 2022 года № 02/1024/2743 об оценке рыночной стоимости прав требования Акционерного общества «Новое общество» к арбитражному управляющему Бологову Сергею Сергеевичу.

Рыночная стоимость указанного имущества составила 6 096 000 руб.

Конкурсным управляющим Т.А. Колчановой было созвано на 17 октября 2022 года и 26 декабря 2022 года собрание кредиторов с целью утверждения Предложений о продаже имущества должника.

Однако 17 октября 2022 года и 26 декабря 2022 года собрания кредиторов не состоялись по причине отсутствия кворума.

Согласно статье 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств.

Арбитражный суд, оценив относимость, допустимость, достоверность каждого доказательства в отдельности, а также достаточность и взаимную связь доказательств в их совокупности, пришел к выводу о том, что заявление конкурсного управляющего подлежит удовлетворению.

При этом арбитражный суд исходил из следующего.

В силу статьи 129 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту - Закон о банкротстве), с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве, или заключения мирового соглашения, или отстранения конкурсного управляющего он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника, а также собственника имущества должника - унитарного предприятия. Конкурсный управляющий, обязан в том числе, принимать меры, направленные на поиск, выявление и возврат имущества должника, находящегося у третьих лиц (пункт 2 статьи 129 Закона о банкротстве).

Имущество должника может быть реализовано для последующего соразмерного удовлетворения требований кредиторов при условии утверждения на собрании кредиторов порядка, сроков и условий его продажи (статья 139 названного Закона).

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный

управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающее в себя перечисленные в данной норме сведения.

Разработка предложений о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника, а также изменений к нему отнесена к компетенции конкурсного управляющего.

Собрание кредиторов может принять либо отклонить указанные предложения конкурсного управляющего.

В случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено также предложение, включающее в себя сведения о составе имущества должника, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса (в случае, если продажа имущества должника в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене имущества должника, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения, конкурсный управляющий, конкурсный кредитор и (или) уполномоченный орган, если размер включенной в реестр требований кредиторов кредиторской задолженности перед ним составляет более двадцати процентов общего размера кредиторской задолженности, включенной в реестр требований кредиторов, вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Из содержания положений статьи 139 Закона о банкротстве следует, что механизм обращения конкурсного управляющего в суд за утверждением порядка продажи имущества должника обеспечивает гарантии движения дела о банкротстве в случае, если собрание кредиторов по тем или иным причинам не рассмотрело предложения управляющего.

Указанные правила применяются и в случае уступки прав требования должника к третьим лицам (статья 140 Закона о банкротстве).

Согласно разработанным управляющим Предложениям продажа имущества/лота, принадлежащее должнику, осуществляется путем проведения электронных торгов в форме открытого аукциона на повышение стоимости с открытой формой представления предложений о цене. Проводимые в соответствии с настоящим Положением торги являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене имущества/лота. Предложения о цене имущества/лота заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Имущество должника выставляется на торги в форме аукциона по начальной цене продажи равной рыночной стоимости, согласно инвентаризационным описям.

Продажа имущества должника не облагается НДС, согласно НК РФ. Задаток - 20% от начальной цены лота. Шаг - 5% от начальной цены лота.

Первые торги по продаже имущества должника должны быть проведены не позднее 3 месяцев со дня утверждения настоящего Положения. Открытые торги в форме аукциона проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину «шага торгов». «Шаг торгов» составляет - 5% от начальной цены продажи имущества должника на соответствующих торгах. Оператор электронной площадки: ООО «РУССИА ОнЛайн» - <https://www.rus-on.ru>.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы.

Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены на величину, равную величине «шага торгов». Победителем открытых торгов в форме аукциона признается участник торгов, предложивший в ходе аукциона максимальную цену имущества (предприятия) должника в ходе аукциона.

В течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися Организатор торгов обязан разместить информацию в сети «Интернет». В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества/лота.

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися и/или, если договор купли-продажи не заключен с единственным участником торгов, проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Положением.

Имущество должника АО «Новое общество», не реализованное путём продажи на торгах в форме аукциона в электронной форме, продается Организатором торгов посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о цене приобретения имущества. При продаже имущества/лота должника посредством публичного предложения начальная цена продажи имущества/лота должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества/лота должника на повторных торгах.

Рассмотрев представленные для утверждения собранию кредиторов Предложения о продаже имущества должника, проанализировав их содержание, суд считает возможным утвердить Предложения.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 60, 61, 139 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника (уступка права требования к бывшему конкурсному управляющему должника С.С. Бологову).

Установить начальную продажную цену в размере 6 096 000 руб.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Девятнадцатый арбитражный апелляционный суд (город Воронеж) через Арбитражный суд Орловской области.

Судья

О.И. Лазутина