

## ДОГОВОР

об оказании услуг по организации и проведению торгов  
по продаже имущества должника

город Вологда

«31» марта 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «Бетц и партнеры», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Бетц Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Новый дом», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице конкурсного управляющего Игнашова Александра Николаевича, действующего на основании Решения Арбитражного Вологодской Московской области от 15.01.2021 года по делу А13-13889/2021, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется в соответствии с Положением о продаже имущества Заказчика оказать услуги по организации и проведению электронных торгов по продаже имущества Заказчика ООО «Новый дом»:

| № лота | Наименование Лотов                                                                                                                                                                                                                              | Ед. изм | Кол-во | Рыночная стоимость имущества (без НДС в руб.) <sup>1</sup> |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|------------------------------------------------------------|
| 1      | 2                                                                                                                                                                                                                                               | 3       | 4      | 5                                                          |
| №1     | Автомобиль 693352 на Ш. КАМА343118, год выпуска 2015, VIN ХОР693352F0000055, шасси №ХТС431184F2455913, цвет кузова: оранжевый, государственный регистрационный знак Е270РТ 35, свидетельство о регистрации транспортного средства 99 07 №856184 | ед.     | 1      | 619 000,00                                                 |
| №2     | Прицеп-сортиментовоз Т8302В, год выпуска 2015 г., VIN Х52Т8302ВF0000124, государственный регистрационный знак АН066435, цвет черный, свидетельство о регистрации транспортного средства 35 54 №598452                                           | ед.     | 2      | 90 000,00                                                  |

1.2. Заказчик обязуется принять оказанные услуги и выплатить вознаграждение Исполнителю за оказанные услуги в сроки и порядке, предусмотренном п. 3.1 настоящего Договора.

## 2. Права и обязанности сторон

## 2.1. Заказчик обязан:

- предоставить все документы и разъяснения к ним, необходимые для оказания услуги в соответствии с предметом Договора, одновременно с подписанием настоящего Договора;
- подписать акт приема-передачи оказанных услуг в течении 5 дней с момента направления его Исполнителем в адрес Заказчика.

## 2.2. Исполнитель обязан:

- оказывать услуги в соответствии с предметом Договора и на основании документов и разъяснений, представленных Заказчиком;
- опубликовать сообщения о проведении торгов в официальном издании, установленном законодательством РФ, печатном органе по месту нахождения должника, на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве согласно утвержденного положения о порядке продажи имущества должника;

- разместить информацию о торгах на Электронной торговой площадке ООО «Россия ОнЛайн» в сети интернет [www.rus-on.ru](http://www.rus-on.ru);
- в соответствии с требованиями законодательства и Положения о порядке и сроках продажи имущества должника рассмотреть заявки на участие в торгах, принять мотивированное решение о признании участником торгов или отказе в допуске к торгам;
- утвердить протокол о результатах торгов;
- направить в адрес Заказчика счета на оплату и акт приема-передачи оказанных услуг.

### 3. Сроки и порядок оплаты оказанных услуг

#### 3.1. Расчеты с Исполнителем проводятся в следующем порядке:

Заказчик выплачивает Исполнителю:

- затраты на публикации в печатных изданиях, затраты на заключение договора с оператором электронной торговой площадки и иные затраты, предусмотренные Положением о продаже имущества Заказчика (далее **Затраты**);
- вознаграждение Исполнителя за оказанные услуги – 10 (десять) % от цены продажи имущества на торгах.

#### 3.2. Срок оплаты оказываемых и оказанных услуг:

- Заказчик оплачивает указанные в п. 3.1. счета Исполнителя в течение трех рабочих дней с момента получения счета.

### 4. Ответственность сторон

4.1. Убытки, причиненные Исполнителю неправомерными или некомпетентными действиями Заказчика, возмещаются в полном объеме.

4.2. В случае отказа Заказчика от исполнения договора на любом из этапов оказания услуги, суммы денежных средств, перечисленных Исполнителю, возврату не подлежат.

4.3. В случае нарушения срока оплаты цены услуг, установленного п. 3.1 настоящего Договора, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,5% от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

### 5. Порядок расторжения договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в любое время, предупредив об этом Исполнителя не менее чем за 7 рабочих дней до момента расторжения и уплатив Исполнителю стоимость услуг соразмерно объему оказанных Исполнителем услуг.

5.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору, предупредив об этом Заказчика не менее чем за 7 рабочих дней до момента расторжения, при условии полного возмещения Заказчику убытков.

5.4. Споры по настоящему Договору решаются путем переговоров между Сторонами, а в случае невозможности достижения согласия - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу после подписания и действует до даты исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

6.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны. Оба экземпляра имеют одинаковую силу.

## 7. Адреса и реквизиты сторон:

## Заказчик:

ООО «Кабельные ресурсы»

Адрес: 141073, Московская область, г. Королев  
ул. Горького д. 12 Б пом. 11/оф.5

ОГРН 1115018003275

ИНН 5018044449 КПП 501801001

р/с 40702810312000018010

в ПАО Сбербанк Вологодское отделение №  
8638

К/с 30101810900000000644

БИК 041909644

Конкурсный управляющий

/А.Н. Игнашов/

## Исполнитель:

ООО «Бетц и партнеры»

105082, г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д.  
8, стр.1, эт 3, комн. 3-7

ИНН/КПП 9701165776/770101001

р/сч 40702810504010000152

в ПАО Банк ВТБ

к/сч 30101810145250000411

БИК 044525411

Генеральный директор

/ А.В. Бетц/

М.П.

БЕЦЦ И  
ПАРТНЕРЫИНН 9701165776  
МОСКВА

