

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.03.2022, поступившего на рассмотрение 15.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35365128	
Кадастровый номер:	50:12:0030303:531
Номер кадастрового квартала:	50:12:0030303
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 926; Условный номер 50:12:08:02982:001
Местоположение:	Московская область, Мытищинский район, Сухаревский с.о., д.Лысково
Площадь:	788.9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание щеточной фабрики
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	5002477.59
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:12:0030303:1
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35365128			
Кадастровый номер:		50:12:0030303:531	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		спицына анна геннадьевна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 5	
15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35365128			
Кадастровый номер:		50:12:0030303:531	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Линчевская Алина Александровна, 30.05.1988, гор.Москва, Российская Федерация, СНИЛС 157-006-084 41 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 09 №775527, выдан 26.06.2008, О-нием по р-ну Проспект Вернадского ОУФМС России по гор. Москве в ЗАО Москва г, пр-кт. Ленинский, д. 98, к. 1, кв. 25
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:12:0030303:531-50/215/2022-14 11.03.2022 11:39:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.07.2020 15:35:01
		номер государственной регистрации:	50:12:0030303:531-50/001/2020-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 31.10.2014 на 5 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР МОТОРС ГРУПП", ИНН: 5025025077, ОГРН: 1075047008277
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 28.10.2019 Договор аренды объектов недвижимости, № 01/2014, выдан 26.09.2014, дата государственной регистрации: 31.10.2014, номер государственной регистрации: 50-50-12/100/2014-848
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35365128			
Кадастровый номер:		50:12:0030303:531	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

