**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. \_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «ПАУЭР СЕРВИСЕЗ» (ОГРН 1142308008590, ИНН 2308212033, адрес регистрации должника: г. Москва, ул. Б. Грузинская, дом 42, эт. 1, помещение II, ком. 1Б, оф. 34Д) Яренчук Дарья Витальевна, действующая на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 02.09.2020 г. по делу №А40-27380/2020, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества общества с ограниченной ответственностью «ПАУЭР СЕРВИСЕЗ»по лоту № \_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. на электронной торговой площадке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, размещенной на сайте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
   2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
   3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
   4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае, если Заявитель являлся единственным участником торгов, которые были признаны несостоявшимися при отсутствии согласия единственного участника приобрести интересующий его лот по начальной цене продажи (стартовой цене).
   5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Перечень случаев возврата задатка также установлен положениями п.п. 7.5, 7.6 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ПАУЭР СЕРВИСЕЗ», утверждённом решением собрания кредиторов должника от 19.02.2021 г.
2. **Порядок внесения задатка**
   1. Задаток должен быть внесен Заявителем на основной счёт должника, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «ПАУЭР СЕРВИСЕЗ»*,* проводимых «\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. на ЭТП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот № \_\_».
   2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.
   3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 1.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.
   4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
3. **Заключительные положения**
   1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом города Москвы.
   2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
4. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Заявитель** |
| Конкурсный управляющий ООО «ПАУЭР СЕРВИСЕЗ»  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к\с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Яренчук | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |