

«УТВЕРЖДЕНО»

Собранием кредиторов
11 мая 2022 г.

Финансовый управляющий
Журавлева Д.Н.

А.Е. Кузнецов



Изменение в ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях продажи имущества Журавлева Дмитрия
Николаевича, утвержденное собранием кредиторов от 03.10.2022 г.

1. В случае не реализации имущества на торгах посредством публичного предложения оно подлежит реализации на повторных торгах, проводимых посредством публичного предложения.
2. Начальная цена продажи лота указана в Приложении 1. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи лота, для определенного периода проведения торгов, снижение начальной цены продажи лота осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.
3. Снижение начальной цены продажи имущества должника производится через каждые 5 (пять) рабочих дней на 5 (пять) процентов от начальной продажной цены на первых торгах, при этом минимальная цена продажи имущества должника не может быть менее суммы, которая указана в Приложении 1.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Изменению в Положение о порядке, сроках и
условиях

продажи имущества Журавлева Дмитрия Николаевича (машиноместа,
находящиеся по адресу: г. Москва, ул. 3-я Мытищинская, д. 3, корп.2, строен.2.

№ п/п	Состав лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи (руб.)	Минимальная цена (цена отсечения)
2	2	1. нежилое помещение (77:00:0000000:61593) I м/м 133, 8 кв.м., подземный этаж -2 2. нежилое помещение (77:00:0000000:61594) I м/м 134, 8,1 кв.м., подземный этаж -2	1 360 000,00	1 292 000,00
4	1	Нежилое помещение I м/м 68 (77:00:0000000:61528), 8 кв.м., подземный этаж - 2	850 000,00	807 500,00
5	1	Нежилое помещение (77:00:0000000:61527) I м/м 67, 8 кв.м., подземный этаж -2	850 000,00	807 500,00

6	1	Нежилое помещение (77:00:0000000:61526), I м/м 66, 8 кв.м., подземный этаж -2	850 000,00	807 500,00
7	1	Нежилое помещение (77:00:0000000:61525) I м/м 65, 8 кв.м., подземный этаж -2	850 000,00	807 500,00
8	2	1. Нежилое помещение (77:00:0000000:61701) I м/м 241, 12.1 кв.м., подземный этаж -2 2. Нежилое помещение (77:00:0000000:61702) I м/м 242, 12.2 кв.м., подземный этаж -2	2 000 000,00	1 900 000,00
9	2	1. Нежилое помещение (77:00:0000000:61705) I м/м 245, 12.1 кв.м., подземный этаж -2 2. Нежилое помещение (77:00:0000000:61706) I м/м 246, 12.1 кв.м., подземный этаж -2	2 000 000,00	1 900 000,00
10	12	1. Нежилое помещение (77:00:0000000:62248) III м/м 245, 12.3 кв.м. 2. Нежилое помещение III м/м 246, (77:00:0000000:62249), 12,3 кв.м. 3. Нежилое помещение III м/м 247, (77:00:0000000:62250), 12,2 кв.м. 4. Нежилое помещение III м/м 248., (77:00:0000000:62251), 12,2 кв.м. 5. Нежилое помещение III м/м 249, (77:00:0000000:62252), 12,2 кв.м. 6. Нежилое помещение III м/м 250, (77:00:0000000:62253), 12,2 кв.м. 7. Нежилое помещение III м/м 251, (77:00:0000000:62254), 12,1 кв.м. 8. Нежилое помещение III м/м 252, (77:00:0000000:62255), 12,1 кв.м. 9. Нежилое помещение III м/м 253, (77:00:0000000:62256), 9.7 кв.м. 10. Нежилое помещение III м/м 254, (77:00:0000000:62257), 9.7 кв.м. 11. Нежилое помещение III м/м 255, (77:00:0000000:62258), 9.9 кв.м. 12. Нежилое помещение III м/м 256, (77:00:0000000:62259), 9.9 кв.м.	18 000 000,00	17 100 000,00
11	14	1. Нежилое помещение III м/м 58, (77:00:0000000:62061), 12.1 кв.м. 2. Нежилое помещение III м/м 59, (77:00:0000000:62062), 12.1 кв.м. 3. Нежилое помещение III м/м 148 (77:00:0000000:62151), 12.2 кв.м. 4. Нежилое помещение III м/м 149, (77:00:0000000:62152), 12.2 кв.м. 5. Нежилое помещение III м/м 150, (77:00:0000000:62153), 12.3 кв.м. 6. Нежилое помещение III м/м 151, (77:00:0000000:62154), 12.2 кв.м. 7. Нежилое помещение III м/м 152, (77:00:0000000:62155), 12.2 кв.м. 8. Нежилое помещение III м/м 153, (77:00:0000000:62156), 12.2 кв.м. 9. Нежилое помещение III м/м 162, (77:00:0000000:62165), 12.3 кв.м. 10. Нежилое помещение III м/м 163, (77:00:0000000:62166), 12.2 кв.м. 11. Нежилое помещение III м/м 167, (77:00:0000000:62170), 12.3 кв.м. 12. Нежилое помещение III м/м 169, (77:00:0000000:62172), 12,2 кв.м.	13 720 000,00	13 034 000,00

		13. Нежилое помещение III м/м 170, (77:00:0000000:62173), 12,3 кв.м. 14. Нежилое помещение III м/м 175, (77:00:0000000:62178), 12,2 кв.м.		
12	1	Нежилое помещение III м/м 133, (77:00:0000000:62136), 8.1 кв.м.	920 000,00	874 000,00
13	1	Нежилое помещение III м/м 134, (77:00:0000000:62137), 8.1 кв.м.	920 000,00	874 000,00
14	1	Нежилое помещение III м/м 135, (77:00:0000000:62138), 8.1 кв.м.	920 000,00	874 000,00
15	1	Нежилое помещение III м/м 136, (77:00:0000000:62139), 8.1 кв.м.	920 000,00	874 000,00
16	4	1. Нежилое помещение III м/м 237, (77:00:0000000:62240), 9.9 кв.м. 2. Нежилое помещение III м/м 238, (77:00:0000000:62241), 10,3 кв.м. 3. Нежилое помещение III м/м 239, (77:00:0000000:62242), 9,9 кв. м. 4. Нежилое помещение III м/м 240, (77:00:0000000:62243), 10,3 кв.м.	4 400 000,00	4 180 000,00
17	2	1. Нежилое помещение III м/м 266, (77:00:0000000:62269), 10,3 кв.м. 2. Нежилое помещение III м/м 267, (77:00:0000000:62270), 10,3 кв.м.	2 800 000,00	2 660 000,00
18	1	Нежилое помещение III м/м 118, (77:00:0000000:62152), 12,2 кв.м.	1 100 000,00	1 045 000,00
19	1	Нежилое помещение III м/м 143, (77:00:0000000:62146), 12,3 кв.м.	1 100 000,00	1 045 000,00
20	1	Нежилое помещение II м/м 38, (77:00:0000000:61772), 8 кв.м., подземный этаж -I	950 000,00	902 500,00
21	1	Нежилое помещение II м/м 39, (77:00:0000000:61773), 8.1 кв.м., подземный этаж -I	950 000,00	902 500,00
22	1	Нежилое помещение II м/м 65, (77:00:0000000:61799), 8.1 кв.м., подземный этаж -I	950 000,00	902 500,00
23	1	Нежилое помещение II м/м 66, (77:00:0000000:61800), 8 кв.м., подземный этаж -I	950 000,00	902 500,00
24	1	Нежилое помещение II м/м 67, (77:00:0000000:61801), 8 кв.м., подземный этаж -I	950 000,00	902 500,00
25	1	Нежилое помещение II м/м 68, (77:00:0000000:61802), 8 кв.м., подземный этаж -I	950 000,00	902 500,00
26	1	Нежилое помещение II м/м 69, (77:00:0000000:61803), 8 кв.м., подземный этаж -I	950 000,00	902 500,00

27	1	Недвижимое помещение II м/м 70, (77:00:0000000:61804), 8 кв.м., подземный этаж - I	950 000,00	902 500,00
28	1	Нежилое помещение II м/м 80, (77:00:0000000:61814), 9,8 кв.м., подземный этаж - I	950 000,00	902 500,00
29	1	Нежилое помещение II м/м 81, (77:00:0000000:61815), 9,7 кв.м., подземный этаж - I	950 000,00	902 500,00
30	1	Нежилое помещение II м/м 82, (77:00:0000000:61816), 9,7 кв.м., подземный этаж - I	950 000,00	902 500,00
31	1	9,8 кв.м. Нежилое помещение II м/м 83, (77:00:0000000:61817), 9,8. кв.м., подземный этаж - I	950 000,00	902 500,00
32	46	1. Нежилое помещение I м/м 45, (77:00:0000000:61505), Подземный этаж -2, 8,2 кв.м 2. Нежилое помещение I м/м 46, (77:00:0000000:61506), Подземный этаж -2, 9,8 кв.м. 3. Нежилое помещение II м/м 126, (77:00:0000000:61860), Подземный этаж -1, 8,1 кв.м 4. Нежилое помещение II м/м 127, (77:00:0000000:61861), Подземный этаж -1, 8,1 кв.м. 5. Нежилое помещение II м/м 128, (77:00:0000000:61862), Подземный этаж -1, 8 кв.м. 6. Нежилое помещение II м/м 129, (77:00:0000000:61863), Подземный этаж -1, 8,1 кв.м. 7. Нежилое помещение II м/м 130, (77:00:0000000:61864), Подземный этаж -1, 8,2 кв.м. 8. Нежилое помещение II м/м 131, (77:00:0000000:61865), Подземный этаж -1, 7,9 кв.м. 9. Нежилое помещение II м/м 135, (77:00:0000000:61869), Подземный этаж -1, 7,9 кв.м. 10. Нежилое помещение II м/м 136, (77:00:0000000:61870), Подземный этаж -1, 7,9 кв.м. 11. Нежилое помещение I м/м 192, (77:00:0000000:61652), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 12. Нежилое помещение I м/м 193, (77:00:0000000:61653), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 13. Нежилое помещение I м/м 194, (77:00:0000000:61654), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 14. Нежилое помещение I м/м 196, (77:00:0000000:61656), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 15. Нежилое , помещение I м/м 197, (77:00:0000000:61657), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 16. Нежилое помещение II м/м 43 , (77:00:0000000:61777), Подземный этаж	39 950 000,00	37 952 500,00

		-1, 8,4 кв.м. 17. Нежилое помещение II м/м 132, (77:00:0000000:61866), Подземный этаж -1, 7,9 кв.м. 18. Нежилое помещение II м/м 133, (77:00:0000000:61867), Подземный этаж -1, 8 кв.м. 19. Нежилое помещение I м/м 188, (77:00:0000000:61648), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 20. Нежилое помещение I м/м 189, (77:00:0000000:61649), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 21. Нежилое помещение I м/м 190, (77:00:0000000:61650), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 22. Нежилое помещение I м/м 191, (77:00:0000000:61651), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 23. Нежилое помещение I м/м 195, (77:00:0000000:61655), Подземный этаж -2, 8 кв.м. 24. Нежилое помещение I м/м 41, (77:00:0000000:61501), Подземный этаж -2, 8,2 кв.м. 25. Нежилое помещение I м/м 42, (77:00:0000000:61502), Подземный этаж -2, 8,5 кв.м. 26. Нежилое помещение II м/м 40, (77:00:0000000:61774), Подземный этаж -1, 8,1 кв.м. 27. Нежилое помещение II м/м 41, (77:00:0000000:61775), Подземный этаж -1, 8,2 кв.м. 28. Нежилое помещение II м/м 42, (77:00:0000000:61776), Подземный этаж -1, 8,6 кв.м. 29. Нежилое помещение II м/м 125, (77:00:0000000:61859), Подземный этаж -1, 8,1 кв.м. 30. Нежилое помещение II м/м 134, (77:00:0000000:61868), Подземный этаж -1, 8 кв.м. 31. Нежилое помещение II м/м 238, (77:00:0000000:61972), Подземный этаж -1, 12,2 кв.м. 32. Нежилое помещение II м/м 239, (77:00:0000000:61973), Подземный этаж -1, 12,2 кв.м. 33. Нежилое помещение II м/м 240, (77:00:0000000:61974), Подземный этаж -1, 12,2 кв.м. 34. Нежилое помещение II м/м 241, (77:00:0000000:61975), Подземный этаж -1, 12,1 кв.м. 35. Нежилое помещение II м/м 242, (77:00:0000000:61976), Подземный этаж -1, 12,1 кв.м. 36. Нежилое помещение II м/м 243, (77:00:0000000:61977), Подземный этаж -1, 12,1 кв.м. 37. Нежилое помещение II м/м 244, (77:00:0000000:61978), Подземный этаж -1, 9,7 кв.м.		
--	--	--	--	--

		38. Нежилое помещение II м/м 245, (77:00:0000000:61979), Подземный этаж -1, 9,7 кв.м. 39. Нежилое помещение II м/м 246, (77:00:0000000:61980), Подземный этаж -1, 9,9 кв.м. 40. Нежилое помещение II м/м 247, (77:00:0000000:61981), Подземный этаж -1, 9,9 кв.м. 41. Нежилое помещение II м/м 248, (77:00:0000000:61 982), Подземный этаж -1, 10,3 кв.м. 42. Нежилое помещение II м/м 249, (77:00:0000000:61 983), Подземный этаж -1, 10,5 кв.м. 43. Нежилое помещение II м/м 250, (77:00:0000000:61 984, Подземный этаж -1, 10,3 кв.м. 44. Нежилое помещение II м/м 251, (77:00:0000000:61 985), Подземный этаж -1, 10,2 кв.м. 45. Нежилое помещение II м/м 252, (77:00:0000000:61986), Подземный этаж -1, 10,3 кв.м. 46. Нежилое помещение I м/м 43, (77:00:0000000:61503), Подземный этаж -2, 8.4. кв.м. 47. Нежилое помещение II м/м 44 , (77:00:0000000:61778), Подземный этаж -1, 8.5. кв.м.		
33	1	Нежилое помещение III м/м 154, (77:00:0000000:62157), 12,3 кв.м.	1 100 000,00	1 045 000,00
34	1	Нежилое помещение III м/м 155, (77:00:0000000:62158), 12.2 кв.м.	1 100 000,00	1 045 000,00
ИТОГО:			107 110 000,00	101 754 500,00