



Казенное предприятие Калужской области "Бюро технической инвентаризации" Медынский филиал

Наименование ОТИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение

(вид объекта учета)

квартира

(наименование объекта)

жилое помещение

(назначение объекта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект Российской Федерации 249950 обл. Калужская

Административный округ(округ) р-н Медынский

Город (пос.) г Медынь

Район города

Улица(пер.) ул Митрофанова

Дом № 46 Квартира № 25

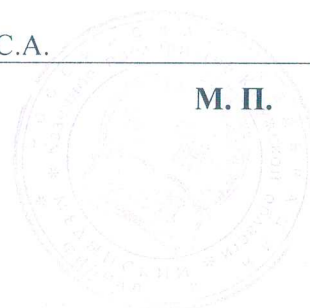
Инвентарный № 5744/3

Паспорт составлен по состоянию на 21 июля 2021 г.

Директор

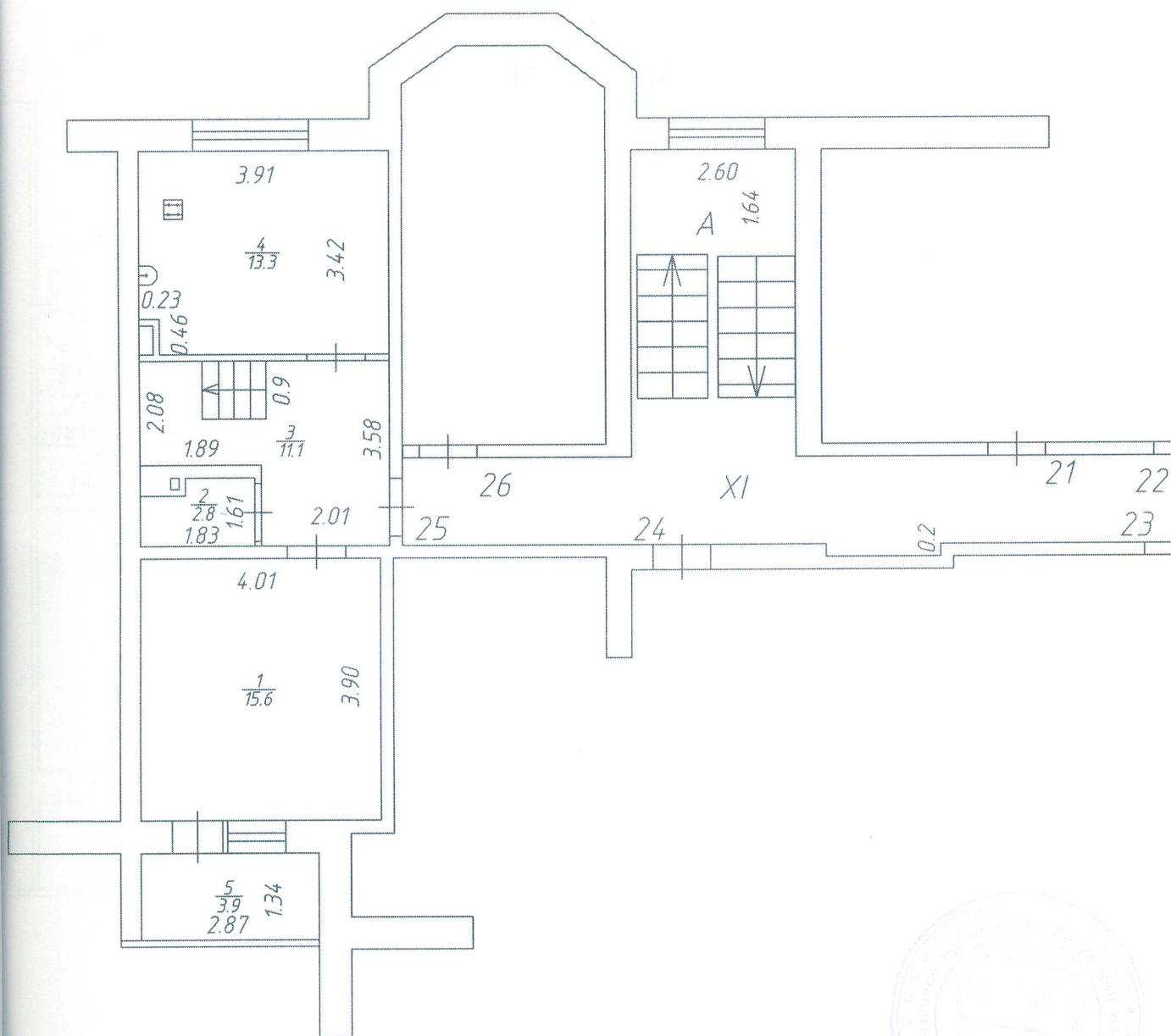
Меркер С.А.

М. П.



I. Сведения о принадлежности

[illegible]



КАЗЁННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ "БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"		Масшт
Инвен- тарный № 5744/3	адрес объекта: г Медынь,	1:100
	ул Митрофанова, д. 46, кв. 25	
	позтажный план квартиры	
	5-й этаж	
Дата	Исполнитель Фамилия, имя, отчество	Подпи
21.07.2021	Инженер: Буторова О.А.	
	Директор Меркер С.А.	

II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ

Литера	Этаж	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В том числе площадь			Площадь лоджий, балконов без попр. коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						Квартиры	Из нее						
							Жилая	Подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	5	1	Жилая	15,6	15,6	15,6	15,6			2,85			
		2	Подсобная	2,8	2,8	2,8		2,8					
		3	Прихожая	11,1	11,1	11,1		11,1					
		4	Кухня	13,3	13,3	13,3		13,3					
		5	Лоджия	3,9					3,9				
	Мансарда	1	Жилая	12,9	12,9	12,9							
		2	Санузел	2,1	2,1	2,1		2,1					
		3	Жилая	15,6	15,6	15,6							
		4	Коридор	7,2	7,2	7,2		7,2					
		5	Лестница	3,5									
					80,6	80,6	44,1	36,5	3,9		0	0	

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания *А - 2009*
 Физический износ (%) *15%*
 Этажность здания *А - 7*
 Этаж квартиры *5*
 Количество уровней в квартире *1*

Литера , А	
Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1) Наружные стены (материал)	<i>А – Бетонные блоки, облицованы камнем</i>
2) Перегородки (материал)	<i>А - Блоки</i>
3) Перекрытия (материал)	<i>А - Сборные железобетонные</i>
4) Полы	
а) в жилых комнатах	<i>Бетонные</i>
б) в кухне	<i>Бетонные</i>
в) в ванной	<i>Бетонные</i>
г) в других помещениях квартиры	<i>Бетонные</i>
5) Проемы	
Оконные	<i>Стеклопакеты</i>
Дверные	<i>Филленчатые</i>
6) Отделка стен	
а) в жилых комнатах	
б) в кухне	
в) в ванной	
г) в других помещениях квартиры	
7) Отделка потолков	
а) в жилых комнатах	
б) в кухне	
в) в ванной	
г) в других помещениях квартиры	
8) Наличие:	
Отопление	<i>От АГВ и др.</i>
Водопровод	<i>Центральный</i>
Канализация	<i>Центральная</i>
Электроосвещение	<i>Скрытая проводка</i>

IV. Стоимость квартиры

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах _____ г. _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах _____ г. _____ руб.

Перечень прилагаемых документов:

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Поэтажный план	M1:100	1	

Особые отметки:

Паспорт выдан
Исполнитель

21.07.2021

Буторова О.А.

Проверил

Меркер С.А.

