

ДОГОВОР N 08/11 НА ОРГАНИЗАЦИЮ И ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ

г. Москва

28 ноября 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «СПИКА» (127521, г Москва, ул Октябрьская, 68, 16, ИНН 771590328, ОГРН 1127746083519) в лице конкурсного управляющего, действующего на основании определения арбитражного суда г. Москвы от 13.08.2019., именуемое в дальнейшем «Доверитель» и

ООО "НВМ КОНСАЛТИНГ" в лице Генерального Директора Мышляевой Натальи Васильевны, именуемое в дальнейшем «Поверенный», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Доверитель поручает Поверенному, а Поверенный обязуется выполнить часть функций по подготовке, организации и проведению торгов по продаже имущества ООО «Спики»

1.2. Доверитель и Поверенный руководствуются в своих действиях нормативными правовыми актами, регулирующими порядок организации и проведения торгов.

2. ОБЯЗАННОСТИ ДОВЕРИТЕЛЯ

Доверитель:

2.1. Дает поручение Поверенному о проведении торгов.

2.2. Определяет состав аукционной комиссии, предмет торгов, передает Поверенному необходимую информацию о продаваемом имуществе, определяет, начальную цену имущества.

2.3. Определяет требования к участникам торгов.

2.4. Определяет размер задатка.

2.5. Согласовывает проект информационного сообщения о проведении торгов.

2.6. Утверждает итоговый протокол аукционной комиссии.

2.7. Составляет проект информационного сообщения об итогах проведения торгов.

2.8. Оплачивает выполненную Поверенным работу в соответствии с порядком и условиями, предусмотренными пунктом 4 настоящего Договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОВЕРЕННОГО

Поверенный:

3.1. Обязуется исполнить данные ему Доверителем поручения в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами, указанными в п. 1.2 настоящего Договора.

3.2. Разрабатывает документацию по организации и проведению торгов.

3.3. Обеспечивает предоставление сведений претендентам и участникам торгов об условиях и порядке проведения торгов.

3.4. Осуществляет публикацию информационных сообщений:

-о проведении торгов;

-об итогах проведения торгов.

Доверитель

Поверенный

3.5. Принимает и регистрирует заявки на участие в торгах, проверяет полноту и соответствие документов претендентов, принимает задатки.

4. ОПЛАТА УСЛУГ ПОВЕРЕННОГО И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость услуг Поверенного составляет:

4.1.1. 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек за проведение одной торговой процедуры.

4.2. Доверитель в течение трех рабочих дней со дня передачи Поверенному поручения на проведение торгов перечисляет Поверенному аванс в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

4.3. Окончательный расчет производится Доверителем в течение пяти рабочих дней после утверждения протокола аукционной комиссии на основании сметы расходов на организацию и проведение торгов Доверителем.

4.4. В случае если аукцион не состоялся по не зависящим от Поверенного причинам, аванс, выплаченный Поверенному, не возвращается.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Поверенный несет ответственность за соблюдение установленных правил и процедур проведения торгов.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Доверитель и Поверенный несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до 01 июня 2023г.

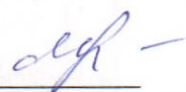
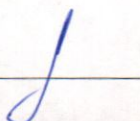
6.2. Если по истечении срока Договора, имущество не будет реализовано и ни одна из сторон не заявит о намерении отказаться от исполнения Договора, то он считается продленным на тех же условиях на тот же срок.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

6.4. Все поручения и уведомления в рамках данного Договора должны оформляться Сторонами в письменном виде.

6.5. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

6.6. Любая из сторон вправе отказаться от Договора, уведомив другую сторону не менее чем за 15 дней. Договор считается расторгнутым через пять дней после получения соответствующего уведомления.



7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:	Исполнитель:
Общество с ограниченной ответственностью "СПИКА" 127521, г. Москва, ул. Октябрьская, д. 68, офис 16 ИНН: 7715903282 КПП: 771501001 ОГРН: 1127746083519 Банк: ПАО Сбербанк г. Москва Расчетный счет: 40702810938290015291 Кор.счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225	ООО "НВМ КОНСАЛТИНГ" Юридический адрес: 390005, Рязанская обл., г. Рязань, ул. С.Середы, 29 / корп 1, пом./офис Н5/26. Фактический адрес: 390005, Рязанская обл., г. Рязань, ул. С.Середы, 29 / корп 1, пом./офис Н5/26. ОГРН: 1206200007111 ИНН: 6234190943 КПП: 623401001 Р/с № 40702810553000011028 в РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8606 ПАО СБЕРБАНК К/с № 30101810500000000614 БИК: 046126614 Телефон: (4912) 99-78-78 E-mail: 997878@nbox.ru
 Чепурных А.А.	 Мышляева Н.В.