

Протокол собрания кредиторов № 2

г. Челябинск, пр-т Ленина, д. 55 «А», оф. 1307
(место проведения собрания)

«11» ноября 2013 года
(дата проведения собрания)

Предприятие-должник: Общество с ограниченной ответственностью «Рассвет-Агро».

Юридический адрес: 658450, Алтайский край, Третьяковский р-н, село Староалейское, ул. Кирова, 14 Б.

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве: Арбитражный суд Челябинской области.

Номер дела о банкротстве: А76-17627/2012.

Конкурсный управляющий: Собрание кредиторов создано по инициативе конкурсного управляющего для рассмотрения отчета конкурсного управляющего о своей деятельности и о ходе конкурсного производства, утверждения предложений конкурсного управляющего о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника и для установления начальной продажной цены имущества.

Все лица, имеющие право на участие в собрании кредиторов, надлежащим образом извещены о созыве собрания кредиторов.

В реестр требований кредиторов должника включены требования лиц, имеющих право на участие в собраниях кредиторов и голосование при принятии решений собрания кредиторов в сумме 2 518 546,32 рублей (100% голосов).

По результатам регистрации участников собрания кредиторов на собрании кредиторов присутствуют:

№п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица) участника собрания кредиторов	Ф.И.О. представителя участника собрания кредиторов	Документ, подтверждающий полномочия представителя участника собрания кредиторов	Размер требования участника собрания (в руб.)	Отметка о количестве голосов, %	Количество голосов от общего числа голосов участников собрания кредиторов с правом голоса, присутствующих на собрании, %
1	2	3	4	5	6	7
1	МИФНС России № 12 по Алтайскому краю	Крысина Татьяна Евгеньевна	доверенность 3Д-2401 от 27.11.2012 г.	2 518 546,32	100,000%	100,000%
	Конкурсный управляющий Рудаков Константин Рафкатович	-	-	-	-	-
ИТОГО:				2 518 546,32	100,000%	100,000%

Собрание правомочно принимать решения.

Повестка собрания кредиторов указана в уведомлениях о созыве собрания кредиторов и включает вопросы:

1. Отчет конкурсного управляющего о своей деятельности и о ходе конкурсного производства.
2. Утверждение предложений конкурсного управляющего о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника.
3. Установление начальной продажной цены имущества.

В ходе регистрации участников собрания дополнительные вопросы для включения в повестку собрания не заявлены.

Слушали: 1. Отчет конкурсного управляющего о своей деятельности и о ходе конкурсного производства.

Конкурсный управляющий: Имеются ли вопросы и замечания по отчетам конкурсного управляющего?

Выступила Крысина Т. Е.: Отчет конкурсного управляющего к сведению принят не будет в связи со значительными расходами на проведение экспертизы. При этом экспертиза проводится по тем объектам, право собственности на которые в настоящий момент не установлено. В результате возможно возникновение ситуации, когда оценка проведена по объектам которые не будут включены в конкурсную массу должника, произведенные расходы окажутся нецелесообразными.

Конкурсный управляющий: Ходатайство о проведении судебной экспертизы было заявлено в рамках иска об оспаривании сделки должника по основаниям неравноценного встречного исполнения обязательств, единственным доказательством недействительности сделки по данным основаниям является определения рыночной стоимости на дату сделки, стоимость проведения экспертизы определяется не договорными отношениями между конкурсным управляющим и экспертом, а устанавливается судом, у конкурсного управляющего отсутствует возможность влиять на стоимость проведения судебной экспертизы.

Конкурсный управляющий: Прошу заполнить бюллетень для голосования (разъясняется порядок заполнения бюллетеня).

Голосовали: «ПРОТИВ» - 1 бюллетень (100 % от общего числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченного органа, присутствующих на собрании).

Конкурсный управляющий: По результатам голосования по 1 вопросу повестки собрания принято решение: **Отчет конкурсного управляющего к сведению принимать.**

Слушали: 2. Утверждение предложений конкурсного управляющего о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника.

Конкурсный управляющий: Имеются ли вопросы, предложения по условиям продажи имущества?

Выступила Крысина Т. Е.: Считаю необходимым установить минимально возможную цену реализуемого имущества – 80 % от оценочной стоимости данного имущества.

Конкурсный управляющий: В п. 2.4 внесены дополнения в части установления минимальной цены продажи имущества в размере 80 % от оценочной стоимости данного имущества. При этом обращаю Ваше внимание, что в случае не реализации имущества по причине установления минимальной цены продажи, расходы по делу о банкротстве ООО «Рассвет-Агро» могут быть возложены на ФНС России как на заявителя по данному делу.

Конкурсный управляющий: Прошу заполнить бюллетень для голосования (разъясняется порядок заполнения бюллетеня).

Голосовали: «ЗА» - 1 бюллетень (100 % от общего числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченного органа, присутствующих на собрании).

Конкурсный управляющий: По результатам голосования по 2 вопросу повестки собрания принято решение: Утвердить предложения конкурсного управляющего о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника.

Слушали: 3. Установление начальной продажной цены имущества.

Конкурсный управляющий: В связи с тем, что в настоящее время проводится судебная экспертиза стоимости земельных участков, считаю нецелесообразным нести дополнительные расходы и проводить оценку стоимости данного имущества, предлагаю установить начальную продажную цену в соответствии с ценой, которая будет установлена судебным экспертом в рамках рассмотрения заявлением о признании недействительным соглашения об отступном № 7 от 05.03.2012 г., заключенного между ООО «Рассвет-Агро» и ИП Паньковой Е. А.

Конкурсный управляющий: Прошу заполнить бюллетень для голосования (разъясняется порядок заполнения бюллетеня).

Голосовали: «ЗА - в соответствии с ценой, которая будет установлена судебным экспертом в рамках рассмотрения заявлением о признании недействительным соглашения об отступном № 7 от 05.03.2012 г., заключенного между ООО «Рассвет-Агро» и ИП Паньковой Е. А.» - 1 бюллетень (100 % от общего числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченного органа, присутствующих на собрании).

Конкурсный управляющий: По результатам голосования по 3 вопросу повестки собрания принято решение: Установить начальную продажную цену земельных участков: в соответствии с ценой, которая будет установлена судебным экспертом в рамках рассмотрения заявлением о признании недействительным соглашения об отступном № 7 от 05.03.2012 г., заключенного между ООО «Рассвет-Агро» и ИП Паньковой Е. А.

Конкурсный управляющий: Повестка собрания кредиторов рассмотрена. Собрание кредиторов завершено.

Конкурсный управляющий



К. Р. Рудаков