

ПРОЕКТ

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Москва

« » _____ 20__ г.

ИП Долгин Борис Александрович (ИНН 771402726824, СНИЛС 038-696-590 16, дата рождения: 18.07.1983 г., место рождения: г. Москва, гражданство: Российская Федерация, место жительства: г. Москва, Можайское ш., д.2, кв. 335, паспорт _____ выдан «__» _____ г., код подразделения _____), в лице финансового управляющего Егорова Андрея Владимировича (29.11.1974 г.р., место рождения: гор. Стрый Львовская область, гражданство: Российская Федерация, ИНН 860600306505, СНИЛС 038-707-583 83), действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 29.04.2021 г. по делу №А40-107341/20-179-162 ИП, именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, с одной стороны, и

_____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. На основании и в результате торгов, проводимых на торговой площадке <https://www.rus-on.ru/> (протокол торгов №_____ от _____) организатором торгов Егоровым Андреем Владимировичем, прошедших «__» _____ 20__ г. в форме _____- Протокол о результатах торгов по продаже имущества ИП Долгина Бориса Александровича № _____ от «__» _____ 2020 __ г. ПРОДАВЕЦ продал долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью Егорьевский завод строительных материалов» (ОГРН 1075011001383; ИНН: 5011027860) в размере 0.03% номинальной стоимостью 250 000 рублей, (далее - "Общество"), ГРН 2075011019136, дата регистрации: 14.12.2007, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, код причины постановки на учет (КПП): 772901001, адрес юридического лица: 119415, г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО, УЛ УДАЛЬЦОВА, Д. 14, КВ. 178. Размер отчуждаемой доли в уставном капитале Общества составляет 0,03 процентов. Полномочие на распоряжение указанной долей в уставном капитале Общества принадлежит Егорову Андрею Владимировичу на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 29.04.2021 г. по делу №А40-107341/20-179-162 ИП.

2. Отчуждаемая доля в уставном капитале Общества полностью оплачена, что подтверждается Справкой об оплате уставного капитала от «__» _____ 20__ г. и списком участников Общества по состоянию на «__» _____ 20__ выданным Егоровым Андреем Владимировичем, финансовым управляющим Долгина Бориса Александровича.

3. Номинальная стоимость указанной доли Общества согласно выписки из Единого государственного реестра юридических лиц _____ от «__» _____ 20__ года, полученной _____, составляет 250000 (двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

4. Стоимость доли в уставном капитале Общества, определена по результатам _____ торгов, проведенных в виде открытого аукциона с открытой формой предложения о цене, и составляет _____ (_____) рублей __ копеек, что подтверждается Протоколом о результатах торгов по продаже имущества Долгина Б.А. от «__» _____ 2021 г..

5. ПОКУПАТЕЛЬ купил у ПРОДАВЦА указанную долю в уставном капитале Общества за _____ (_____) рублей __ копеек.

5.1. Расчет между сторонами Расчет между сторонами производится в следующем порядке:

5.1.1. сумма в размере _____ (_____) рублей __ копеек уплачена ПОКУПАТЕЛЕМ ПРОДАВЦУ в качестве задатка. ПРОДАВЕЦ, подписывая настоящий Договор, подтверждает, что указанная сумма им получена.

5.1.2. сумма в размере _____ (_____) рублей __ копеек уплачена ПОКУПАТЕЛЕМ ПРОДАВЦУ до подписания настоящего договора путем безналичного перечисления средств на счет ПРОДАВЦА по следующим реквизитам: Долгин Борис Александрович, р/с 40817810900000191048 в АО "Московский Коммерческий банк", БИК 044525476, к/с 30101810245250000476

6. Сторонам нотариусом разъяснено, что соглашение о цене является существенным условием настоящего договора и, в случае сокрытия ими подлинной цены доли в уставном капитале Общества и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

7. ПОКУПАТЕЛЬ заверяет, что он не подавал в отношении себя заявления о признании его банкротом, в отношении него не возбуждено производство по делу о банкротстве, в том числе в отношении него не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Отсутствие производства по делу о банкротстве в отношении ПОКУПАТЕЛЯ установлено нотариусом на основании информации, содержащейся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети интернет.

8. Стороны подтверждают, что они в дееспособности не ограничены, психическими заболеваниями и расстройствами не страдают, на учете в психоневрологическом диспансере и наркологическом диспансере, под опекой, попечительством, а также под патронажем не состоят; по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности; не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого договора и обстоятельств его заключения, что они осознают последствия нарушения условий настоящего договора.

9. Доля в уставном капитале Общества переходит к ПОКУПАТЕЛЮ с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

10. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что до настоящего договора указанная доля в уставном капитале Общества никому другому не продана, не подарена, не заложена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

11. По утвержденному определением Арбитражного суда г. Москвы от 03.11.2021 по делу А40-107341/2020 положению о порядке, сроках и условиях продажи расходы по заключению настоящего договора оплачивает ПОКУПАТЕЛЬ.

12. По соглашению сторон о состоявшемся отчуждении доли в уставном капитале Общество будет уведомлено ПОКУПАТЕЕМ.

13. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса _____ и по экземпляру выдается ПОКУПАТЕЛЮ и ПРОДАВЦУ.

14. Реквизиты сторон:

Продавец:

Долгин Борис Александрович

18.07.1983 г.р.,

адрес: г. Москва, Можайское ш., д.2, кв. 335

ИНН 771402726824

почтовый адрес: 121059, г. Москва, Бережковская набережная, д. 10, оф. 200

р/с 40817810900000191048 в АО "Московский Коммерческий банк", БИК 044525476, к/с

30101810245250000476

Покупатель:

