

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. _____

_____ 20__ года

Финансовый управляющий Косицын Станислав Юрьевич (ИНН 280113352539, СНИЛС 153-049-865 66, номер в реестре арбитражных управляющих 18660, адрес для корреспонденции: 119618, г. Москва, ул. Богданова, д. 6, а/я 529, член Ассоциации "Сибирская гильдия антикризисных управляющих" (ИНН 8601019434, ОГРН 1028600516735, адрес: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийск, Промышленная, 2, офис 2), действующий от имени Каримова Сафармахмада Рахмонджоновича (дата рождения: 12.11.1983, место рождения: пос. Фархор Фархорского р-на Кулябской обл. Республики Таджикистан, СНИЛС: 180-361-020 28, ИНН 363203649522, регистрация по месту жительства: 397010, Воронежская область, п. Перво-Эртиль, ул. Центральная, д. 91) на основании решения Арбитражного суда Воронежской области от 31.07.2023 по делу № А14-19489/2022,

и _____
именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Каримова Сафармахмада Рахмонджоновича по Лоту № 1 (далее по тексту - Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке «Россия онлайн», размещенной на сайте <https://rus-on.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ (_____) руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Расходы по возврату задатка несет лицо, его вносившее.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «перечисление задатка за участия в торгах по купле - продаже имущества Каримова С.Р.».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в установленном законом порядке.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов:

Заявитель:

Финансовый управляющий Каримова С.Р.

Публичное акционерное общество "Совкомбанк"
Филиал "Центральный" ПАО "Совкомбанк"
633011, Новосибирская обл., г.Бердск, Попова ул, 11
БИК 045004763
ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763
КПП 544543001
счет: 40817810350169006458

С.Ю. Косицын