



## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества Шиндякина Даниила Андреевича, являющегося предметом залога Банка СОЮЗ (АО)

### 1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия проведения торгов по продаже имущества Шиндякина Даниила Андреевича (дата рождения: 17.01.1995г.р., место рождения: г. Жигулевск, СНИЛС 167-409-253 84, ИНН 634503098683, адрес регистрации по месту жительства: 445359, Самарская область, г. Жигулевск, ул. В-1, д.23, кв.13) (далее – «должник»), находящегося в залоге Банка СОЮЗ (АО) (далее – «залоговый кредитор»), в деле о банкротстве № А55-25216/2021 Арбитражного суда Самарской области.

1.2. В соответствии с настоящим Положением подлежит продаже следующее имущество должника (далее – Имущество):

- Лот № 1 – автомобиль легковой: LIFAN 214813, 2013 г. в.; цвет кузова – белый; VIN X9W214813D0038012. Мощность двигателя 106 л.с. (78 кВт). Объем двигателя 1587 куб.см

1.3. Торги Имуществом проводятся в электронной форме в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, регламентом электронной площадки и с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Положением.

1.4. На основании п.4 ст.213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» начальная продажная цена Имущества определена залоговым кредитором и составляет 282 000 рублей.

1.5. Организатором торгов выступает финансовый управляющий должника.

1.6. Торги Имуществом проводятся на электронной площадке, расположенной в сети Интернет по адресу: <https://www.gus-on.ru>, оператор электронной площадки – ООО «РУССИА ОнЛайн», ИНН 7715401966.

1.7. Форма торгов Имуществом – открытые торги в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене Имущества.

1.8. Сообщения о продаже Имущества должника публикуются (размещаются) в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на сайте электронной площадки.

1.9. Размер задатка для участия в торгах – 5 % от начальной продажной цены Имущества (лота), установленной для соответствующих торгов (этапа торгов).

1.10. Шаг аукциона (повышение) – 5 % от начальной продажной цены Имущества (лота), установленной для соответствующих торгов.

1.11. При продаже Имущества устанавливается срок подписания Договора купли-продажи победителем торгов – 5 дней с момента получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора.

1.12. При продаже Имущества устанавливается срок уплаты Покупателем денежных средств – в течение 30 дней с момента заключения Договора купли-продажи Имущества.

1.13. Залоговый кредитор Банк СОЮЗ (АО) вправе изменить настоящее Положение.

### 2. Особенности оставления залоговым кредитором Имущества за собой

2.1. В случае признания повторных торгов несостоявшимися залоговый кредитор Банк СОЮЗ (АО) вправе оставить Имущество за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах в течение 30 дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися.

2.2. Финансовый управляющий в течение двух рабочих дней с даты получения протокола о признании повторных торгов несостоявшимися обязан письменно уведомить залогового кредитора путем направления заказного письма с уведомлением о вручении о том, что указанный кредитор вправе оставить Имущество за собой. В указанном уведомлении финансовый управляющий должен указать реквизиты специального банковского счета должника, на который залоговый кредитор обязан перечислить денежные средства при оставлении Имущества за собой.

2.3. При оставлении Имущества за собой залоговый кредитор направляет финансовому управляющему заявление об оставлении Имущества за собой заказным письмом либо телеграммой с уведомлением, а также оно дополнительно может быть направлено электронной почтой, факсом и иными средствами связи, позволяющими установить факт получения заявления финансовым управляющим. При этом фактическое неполучение (по любым причинам) финансовым управляющим заявления залогового кредитора (например,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.В. Сорока', is located at the bottom of the page.

управляющий не забирает корреспонденцию с почты), доставленного в адрес финансового управляющего в указанный выше срок, не является основанием считать, что залоговый кредитор не воспользовался правом оставить Имущество за собой. В указанном случае датой использования залоговым кредитором права оставить Имущество за собой является наиболее ранняя дата фактической доставки уведомления залогового кредитора по адресу финансового управляющего (почтовое отделение, офис, факс и т.д.) одним из вышеперечисленных способов, что может подтверждаться датой на почтовом штемпеле, датой уведомления к телеграмме, датой ответного письма с электронной почты финансового управляющего о получении письма залогового кредитора, датой отчета факса об успешной передаче факсимильного сообщения и другими доказательствами, подтверждающими факт доставки заявления залогового кредитора финансовому управляющему.

2.4. При оставлении Имушества за собой залоговый кредитор обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с п.5 ст.213.27 Закона о банкротстве, на специальный банковский счет гражданина, открытый в соответствии со статьей 138 Закона о банкротстве, в течение десяти дней с даты направления финансовому управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

При отсутствии у залогового кредитора сведений о реквизитах специального банковского счета залоговый кредитор вправе направить вышеуказанные суммы на иной счет должника или счет организатора торгов (при отсутствии сведений об иных счетах должника).

2.5. Финансовый управляющий и залоговый кредитор подписывают в простой письменной форме соглашение о передаче Имушества должника в собственность залогового кредитора и акт приема-передачи Имушества, которые являются документами – основаниями возникновения права собственности залогового кредитора на Имущество.

2.6. Если залоговый кредитор не воспользовался правом оставить Имущество за собой после признания повторных торгов несостоявшимися, это не влечет прекращение залога Имушества в пользу залогового кредитора. В этом случае Имущество подлежит продаже на торгах посредством публичного предложения, условия которых определяются залоговым кредитором.