

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

г. Краснодар

«___» _____ 2022 г.

Васнина Людмила Анатольевна, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Зимарёва Антона Сергеевича, действующего на основании решения АРБИТРАЖНОГО СУДА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 07.07.2021 г. (резолютивная часть объявлена 30.06.2021 г.) по делу № А60-25836/2021, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): транспортное средство, марка, модель ТС: KIA BD(CERATO, FORTE), идентификационный номер (VIN): XWEFC416BKC001910; Наименование (тип ТС): Легковой; Категория ТС: В; Год изготовления ТС: 2020; Модель, № двигателя: G4FG KH758355; Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ; Кузов (кабина, прицеп) № XWEFC416BKC001910; Цвет кузова (кабины, прицепа): ЧЕРНЫЙ, состояние удовлетворительное. Один ключ. Запасное колесо отсутствует. Установлена изношенная зимняя резина на железных дисках. Домкрат, огнетушитель и т.д. отсутствуют. Сколы на лобовом стекле. Бачёк жидкости стеклоомывателя поврежден (разбит). Неисправность подвески (биение рулевого колеса, стуки). Бампера требуют ремонта. Присутствуют следы кузовного ремонта, сколы и повреждения лакокрасочного покрытия, небольшие вмятины. Возможно наличие скрытых неисправностей двигателя и коробки передач (дергается при переключении, двигатель работает неравномерно).

1.2. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, является предметом залога (договор залога № 9138621 от 04.06.2020г., заключённого между Васниной Людмилой Анатольевной и ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк», 05.06.2020 г. сведения о залоге автомобиля внесены в реестр уведомлений о залоге движимого имущества за номером 2020-004-843893-038).

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся 29.04.2022 г. на электронной торговой площадке на электронной площадке ООО «РУССИА ОНЛАЙН» ИНН 7715401966, адрес: 121078, г. Москва, ул. Заречная, д. № 5, корпус 2, квартира 12. Доступ к электронной площадке через сеть Интернет является открытым. Адрес электронной площадки в сети интернет: <https://www.rus-on.ru/>

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. ____ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. ____ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. _____ коп., в течение 30 календарных дней со дня подписания настоящего договора.

3.4. Оплата производится на следующий расчетный счет: номер банковского счёта: 40817810103000026331, получатель: Васнина Людмила Анатольевна, валюта счёта: RUB, адрес банка получателя: 350038, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Короленко, д. 2, ИНН Банка-получателя: 7725114488, кор. счёт Банка-получателя: 30101810700000000536, ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ, БИК Банка-получателя: 040349536, КПП Банка-получателя: 231002002, ОКПО Банка-получателя: 55105921.

3.5. Просрочка исполнения обязательств по оплате имущества не допускается.

3.6. В случае просрочки исполнения обязательства Покупателя по перечислению платежа, настоящий договор считается расторгнутым в соответствии с его условиями, все обязательства сторон по договору прекращаются.

3.7. Право собственности на имущество переходит от Продавца к Покупателю после его полной оплаты и государственной регистрации в регистрирующем органе, если государственная регистрация предусмотрена действующим законодательством. Расходы по регистрации имущества несет Покупатель.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: г. Краснодар, Ленинский переулок, д. 20/1 корп. 9 и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 10 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

5.3. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним будут решаться сторонами путем переговоров.

6.3. При недостижении согласия споры, не относящиеся к спорам, подлежащим разрешению в рамках дела о банкротстве № А60-25836/2021, подлежат рассмотрению в АРБИТРАЖНОМ СУДЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.

6.4. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец

Покупатель

Васнина Людмила Анатольевна

дата рождения: 03.01.1972

место рождения: г. Свердловск

СНИЛС: 047-251-341 39

ИНН 666009128650

регистрация по месту жительства: 620041, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Уральская, 59, 170

Банковские реквизиты: Банк-получатель: Краснодарский РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»

счёт № 40817810103000026331, получатель: Васнина

Людмила Анатольевна, ИНН Банка-получателя:

7725114488, кор. счёт Банка-получателя:

30101810700000000536, ЮЖНОЕ ГУ БАНКА

РОССИИ, БИК Банка-получателя: 040349536, КПП

Банка-получателя: 231002002, ОКПО Банка-

получателя: 55105921

Финансовый управляющий Васиной Людмилы Анатольевны

_____ А.С. Зимарёв

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г Екатеринбург

15 марта 2022 г.

Васнина Людмила Анатольевна, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Зимарёва Антона Сергеевича, действующего на основании решения АРБИТРАЖНОГО СУДА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 07.07.2021 г. (резолютивная часть объявлена 30.06.2021 г.) по делу № А60-25836/2021, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от _____. г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): _____.
2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	Покупатель
Васнина Людмила Анатольевна дата рождения: 03.01.1972 место рождения: г. Свердловск СНИЛС: 047-251-341 39 ИНН 666009128650 регистрация по месту жительства: 620041, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Уральская, 59, 170 Банковские реквизиты: р/с 40817810730850356541 в Краснодарское отделение №8619 ПАО СБЕРБАНК, к/с _____, БИК 040349602	
Финансовый управляющий Васниной Людмилы Анатольевны _____ А.С. Зимарёв	_____