ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

(ПРОЕКТ)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Ваулина Василина Николаевна (паспорт 92 05 906644, выдан 25.07.2006г. Лениногорским ГРОВД Республики Татарстан, к.п. 162-025, дата рождения: 10.04.1986, место рождения: Татарская АССР обл., г. Лениногорск, СНИЛС 114-275-583 45, ИНН 164905248729, регистрация по месту жительства: 423259, Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Грибоедова, д. 21, кв. 76), в лице финансового управляющего Начевой Юлии Степановны (ИНН 502920594419,СНИЛС 166-911-054 75, адрес для направления корреспонденции:109240,Москва,а/я41),член Ассоциация «СГАУ» (ОГРН 1028600516735,ИНН 8601019434, адрес: 121059 г. Москва, Бережковская наб., д.10, оф.200 ), действующая на основании Решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 15.04.2021 г. (резолютивная часть объявлена 14.04.2021) по делу № А65-20183/2020, именуемая в дальнейшем “Продавец”, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет

* 1. В соответствии с условиями настоящего договора, Претендент для участия в торгах по продаже имущества Ваулиной Василины Николаевны перечисляет, а Ваулина Василина Николаевна, в лице финансового управляющего Начевой Юлии Степановны, действующей на Решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 15.04.2021 г. (резолютивная часть объявлена 14.04.2021) по делу № А65-20183/2020 принимает задаток в размере 20 % от начальной цены продажи соответствующего имущества/лота, в счет подтверждения своего участия в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества Ваулиной Василины Николаевны, с назначением платежа: задаток за приобретение имущества/Лота № (указать номер лота) Ваулиной Василины Николаевны:

Лот № 1

Транспортное средство:

Идентификационный номер (VIN) ХТМ533700М0011877,

Марка, модель МАЗ-5337КС3577-4

Наименование (тип ТС) СПЕЦИАЛИЗИРОВАНЫЙ АВТОКРАН.

Категория ТС (А, В, С, D, прицеп ) С,

Год выпуска ТС 1991 год

Модель N двигателя 236М222098

Шасси (рама) № ХТМ533700М0011877,

Цвет кузова (кабины, прицепа) ПЕСОЧНЫЙ,

Мощность двигателя, л.с. (кВт) 180 (132)

Рабочий объем двигателя, куб. см 11150.

Тип двигателя ДИЗЕЛЬНЫЙ

Экономический класс НЕ УСТАНОВЛЕНО

Разрешенная максимальная масса, кг 14950

Масса без нагрузки, кг 6725

Организация изготовитель Т С (страна) БЕЛАРУСИЯ

Одобрения типа ТС № ОТСУТСВУЕТ

Страна вывоза ТС ОТСУТСТВУЕТ

Серия ТД ТПО ОТСУТСВУЕТ

Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

Паспорт ТС (серия, номер, дата выдачи): 39 УВ 281356.

Наименование организации, выдавшей МУ МВД России «Мытищинское»

Дата выдачи паспорта 18.08.2022

Государственный регистрационный знак О345МО716.

Свидетельство о регистрации ТС № 99 43 391642

II. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на расчётный счёт, указанный в п.2.3. настоящего Договора не позднее даты окончания приёма заявок, указанной в информационном сообщении о проведении Торгов. Моментом внесения задатка считается момент поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

2.3. Задаток на участие в торгах по продаже Имущества определенного в п. 1.1. настоящего Договора вносится заявителем на личный счет финансового управляющего, являющегося организатором торгов и указанный в сообщении о торгах по следующим реквизитам:

**Получатель: Начева Юлия Степановна ИНН 502920594419,**

**Наименование банка получателя: ПАО СБЕРБАНК,**

**БИК Банка получателя: 044525225,**

**ИНН Банка получателя: 7707083893,**

**КПП 773643001,**

**К/С Банка получателя: 30101810400000000225,**

**Счет получателя в банке получателя: 40817810438120675141,**

**Назначение платежа: «Задаток за приобретение имущества/Лота № (указать номер лота) Ваулиной В Н».**

2.4. Участник торгов обязуется подтвердить внесение задатка на расчетный счет установленными действующим законодательством документами, требования к порядку оформления и предоставления документов, а также требования по возврату задатка Участнику разъяснены и он полностью с ними согласен.

Задаток перечисляется участником торгов в счет обеспечения исполнения обязательств, по оплате продаваемого на торгах имущества, определенного п. 1.1. настоящего Договора.

**III. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены параграфом III настоящего Договора.

3.2. В случае, если Претендент не будет допущен к участию в Торгах, а равно в случае отзыва Претендентом заявки до даты окончания приема заявок на приобретение Имущества, внесенный задаток подлежит возврату в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола об определении участников торгов.

В случае если Претендент не будет признан победителем Торгов, внесенный задаток подлежит возврату в течение 5 банковских дней с момента объявления результатов торгов.

3.3. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный в дальнейшем победителем Торгов:

- уклонится/откажется от заключения в установленный срок договора купли - продажи имущества;

- уклонится/откажется от оплаты продаваемого имущества в срок, установленный информационным сообщением о проведении Торгов;

- совершит иные действия, повлекшие недействительность (отмену) результатов подведения итогов приема заявок на участие в Торгах.

3.4. Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества при заключении в установленном порядке договора купли – продажи имущества.

**3.5. Участнику (заявителю, претенденту) разъяснено, что задаток возвращается путем перечисления суммы внесенного задатка за минусом комиссии Банка, в сумме согласно тарифам Банка, за счет перечисленных денежных средств, являющихся задатком, на счет Участника (заявителя, претендента). Таким образом, обязанность по выплате комиссии Банка за возврат задатка возлагается на Участника (заявителя, претендента).**

**3.6. Участник (заявитель, претендент), внесший задаток соглашается с условиями, предусмотренными п. 3.5. настоящего Договора.**

3.7. Победителю торгов задаток засчитывается в счет оплаты за имущество.

3.8. Участник (заявитель, претендент) вправе направить задаток на счет, указанный в сообщении, без предоставления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем признается акцептом договора о задатке.

IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

V. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ваулина Василина Николаевна (дата рождения: 10.04.1986, место рождения: Татарская АССР обл., г. Лениногорск, ул. Грибоедова, д. 21, кв. 76, СНИЛС 114-275-583 45, ИНН 164905248729, регистрация по месту жительства: 423259, Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Грибоедова, д. 21, кв. 76), в лице финансового управляющего Начевой Юлии Степановны (ИНН 502920594419,СНИЛС 166-911-054 75, адрес для направления корреспонденции:109240,Москва,а/я41),член Ассоциация «СГАУ» (ОГРН 1028600516735,ИНН 8601019434, адрес: 121059 г. Москва, Бережковская наб., д.10, оф.200 ), действующая на основании Решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 15.04.2021 г. (резолютивная часть объявлена 14.04.2021) по делу № А65-20183/2020  Получатель: Начева Юлия Степановна ИНН 502920594419,  Наименование банка получателя: ПАО СБЕРБАНК,  БИК Банка получателя: 044525225,  ИНН Банка получателя: 7707083893,  КПП 773643001,  К/С Банка получателя: 30101810400000000225,  Счет получателя в банке получателя: 40817810438120675141,  **Финансовый управляющий**  **Ваулиной Василины Николаевны**  **Начева Юлия Степановна** |  | **Претендент:** |