

**Договор
купли-продажи имущества**

г. Уфа

23.12.2020

Фассахова Рамиля Хайруллаевна в лице Финансового управляющего Киреевой Алии Раилевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 06.02.2020 дело № А07-38738/2019 именуемая в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны и Иванов Иван Иванович именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны и вместе именуемые «**Стороны**», на основании Протокола по результатам торгов от __.__.2020г.

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество,

FORD FIESTA, идентификационный номер (VIN) WF0HXXGAJH7M85625, двигатель № FXJA7M85625, кузов № WF0HXXGAJH7M85625, шасси - отсутствует, цвет -белый, год выпуска - 2007

1.2. Лот принадлежит продавцу на праве собственности, зарегистрированном в ГИБДД.

1.3. Покупатель удовлетворен качественным состоянием Лота, установленным путем его внешнего осмотра перед заключением данного договора, и не обнаружил при осмотре каких-либо недостатков, о которых ему не сообщил Продавец.

2. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Продажная цена Объекта, указанного в п. 1.1. настоящего договора, определена по результатам торгов, состоявшихся __.__.2020г.

Цена данной сделки составляет 255 150 рублей. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Оплата Покупателем произведена.

3. Передача Объекта

3.1. Имущество приобретено по результатам торгов, состоявшихся __.__.2020г.

3.2. Имущество, являющееся Объектом по договору, передается по месту его нахождения.

3.3. Передача Объекта Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема-передачи. С момента подписания передаточного акта обязанность Продавца по передаче Объекта Покупателю считается исполненной. Продавец также передает Покупателю документы, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности.

3.4. Передача Объекта должна быть осуществлена в течение 30 календарных дней со дня его оплаты, но не позднее передачи договора на регистрацию перехода права собственности на имущество.

3.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта переходит на Покупателя с момента, когда в соответствии с договором Продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче Объекта.

4. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5. Споры

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются в установленном законом порядке.

6. Прочие условия

6.1. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами.

6.2. Настоящий договор составлен и подписан в четырех экземплярах, из которых два передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области, и по одному остается у сторон настоящего договора.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Сторона не несет гражданско-правовой ответственности за ненадлежащее исполнение настоящего договора в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств (авария, пожар, наводнение и прочие чрезвычайные ситуации), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение договора имело место вследствие наступления указанных обстоятельств.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Продавец:

Фассахова Рамиля Хайруллаевна в лице Иванов Иван Иванович
Финансового управляющего Киреевой Али
Раилевны (ИНН 027810581327, СНИЛС
13127859556 член Ассоциации «СГАУ» ИНН
8601019434 ОГРН 1028600516735, 628001, г.
Ханты-Мансийск, ул. Промышленная, д. 2, оф. 2,
почтовый адрес 450006, г. Уфа, ул. Цюрупы,
149/1-21), действующей на основании решения
Арбитражного суда Республики Башкортостан от
06.02.2020 дело № А07-38738/2019

Финансовый управляющий
/Киреева А.Р./

Покупатель

_____/Иванов И.И./

Г.

АКТ
приема-передачи имущества

г. Уфа	23.12.2020
--------	------------

Фассахова Рамиля Хайруллаевна в лице Финансового управляющего Киреевой Алии Раилевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 06.02.2020 дело № А07-38738/2019, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и Иванов Иван Иванович, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны и вместе именуемые «Стороны», на основании Протокола по результатам торгов от __.__.2020г. оформили настоящий передаточный Акт о нижеследующем:

1. Продавец передает в собственность
FORD FIESTA, идентификационный номер (VIN) WF0HXXGAJH7M85625, двигатель № FXJA7M85625, кузов № WF0HXXGAJH7M85625, шасси - отсутствует, цвет -белый, год выпуска - 2007
2. Оригинал ПТС № -
3. Оригинал протокола торгов от __.__.2020г.
4. Решение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 05.11.2019г. дело № А07-33235/2019.
5. На момент составления настоящего Акта передаваемое имущество (Лот) находится в хорошем техническом состоянии. Покупатель осмотрел передаваемый Лот и претензий по нему не имеет.
6. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для ГИБДД.

Продавец:

Фассахова Рамиля Хайруллаевна в лице
Финансового управляющего Киреевой Алии
Раилевны (ИНН 027810581327, СНИЛС
13127859556 член Ассоциации «СГАУ» ИНН
8601019434 ОГРН 1028600516735, 628001, г.
Ханты-Мансийск, ул. Промышленная, д. 2, оф. 2,
почтовый адрес 450006, г. Уфа, ул. Цюрупы,
149/1-21), действующей на основании решения
Арбитражного суда Республики Башкортостан от
06.02.2020 дело № А07-38738/2019

Финансовый управляющий
/Киреева А.Р./

Покупатель

Иванов Иван Иванович

_____/Иванов И.И./