

№ п. п.	Объект оценки	Площадь, кв.м.	№ сбора	№ таблицы	ВС, руб.	Поправки к стоимости на			Объем, куб.м.	Общий коэффициент удорожания $K_{уд}$	Стоимость замещения объекта оценки, руб.	Прибыль застройщика, %	Стоимость, руб., без учета износа
						Удельный вес	Группа капитальности	Климатический район					
1	Склад одноэтажный	49,00	20	175	5,90	1,00	1,00	0,94	142,10	308,79	243 353	7	260 388
2	Склад одноэтажный	164,00	20	175	5,90	1,00	1,00	0,94	524,80	308,79	898 746	7	961 658
3	Склад одноэтажный № 4, литер «Б, б»	562,80	20	175	5,90	1,00	1,00	0,94	2 588,90	308,79	4 433 619	7	4 743 972
4	Двухэтажное здание конторы	508,30	28	85	20,20	1,00	1,00	0,94	1 779,10	308,79	10 431 405	7	11 161 603
5	Склад одноэтажный	93,20	20	175	5,90	1,00	1,00	0,94	335,50	308,79	574 560	7	614 779
6	Одноэтажное здание кислородной	64,60	6	12	19,80	1,00	1,00	0,94	219,60	308,79	1 262 085	7	1 350 431
7	Двухэтажное здание сторожевой	60,60	2	46	26,40	1,00	1,00	0,94	133,30	308,79	1 021 469	7	1 092 972
8	Одноэтажное здание склада	244,00	20	175	5,90	1,00	1,00	0,94	927,20	308,79	1 587 876	7	1 699 027

9	Одноэтажное здание цеха досборки-склада	281,10	9	71	11,00	1,00	1,00	0,94	899,50	308,79	2 872 003	7	3 073 043
10	Одноэтажное здание гаража	50,40	19	67	21,40	1,00	1,00	0,94	161,30	308,79	1 001 934	7	1 072 069
11	Одноэтажное здание склада	964,60	20	175	5,90	1,00	1,00	0,94	3 086,70	308,79	5 286 126	7	5 656 155
12	Одноэтажное здание склада литер «А»	984,30	20	175	5,90	1,00	1,00	0,94	3 149,80	308,79	5 394 188	7	5 771 781