

ДОГОВОР
о внесении задатка

г. _____

« ____ » _____ 2024 года

Конкурсный управляющий ООО «СТРОЙ СИТИ» Щенников Олег Евгеньевич, действующий на основании Решения АРБИТРАЖНОГО СУДА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 23.08.2021 г. (резолютивная часть объявлена 17.08.2021 г.) по делу № А60-62210/2019, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. В подтверждение своего намерения принять участие в открытых торгах, проводимых в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов (далее – Извещение), опубликованном в газете «Коммерсантъ» № ____ от _____, Претендент вносит задаток в размере _____ (_____) руб.
2. Претендент обязуется внести задаток не позднее _____ 2024 г. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет по следующим реквизитам: **Получатель платежа:** ООО «СТРОЙ СИТИ» ИНН6609011063 КПП668301001 Сч.40702810717000023026 в Ивановском отделении №8639 ПАО Сбербанк г.Иваново к/с 30101810000000000608 БИК042406608.
3. Если Претендент принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан победителем, Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня проведения торгов.
4. В случае победы Претендента на торгах и признания его Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.
5. Задаток не возвращается Победителю торгов, отказавшемуся подписать договор купли-продажи после проведения торгов либо не исполнивший свои обязательства по договору купли-продажи.
6. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.
7. Во всем ином, что не урегулировано настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
8. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде, рассматривающий дело о банкротстве должника.
9. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
10. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения принятых на себя Сторонами своих обязательств.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов:
Конкурсный управляющий ООО «СТРОЙ СИТИ»
Щенников Олег Евгеньевич
Получатель платежа ООО «СТРОЙ СИТИ»
ИНН6609011063 КПП668301001
Сч.40702810717000023026 в Ивановском отделении
№8639 ПАО Сбербанк г.Иваново к/с
30101810000000000608 БИК042406608.

Претендент:

_____ Щенников О.Е.

МП