

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

В случае изменений в реквизитах Стороны, риски по нарушению обязательства, связанные с не уведомлением Стороны из-за изменений реквизитов, несет Сторона, которая допустила изменения.

3.4.2. За свой счет нести все расходы и издержки, связанные с получением, продлением, переоформлением ими свидетельств о допуске к работам и разрешений, необходимых для производства Работ в соответствии с действующим законодательством.

3.4.3. Требование о возврате переплаты, требование о возврате неоплаченного товара, требование об уплате неустойки должно быть исполнено Стороной в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения требования о возврате или требования об уплате неустойки.

3.4.4. Кредитор вправе передать свои права по Договору третьим лицам безусловно (ст.382 ГК РФ). Перевод должником своего долга допускается только с согласия кредитора (ст.391 ГК РФ).

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Исполнение обязательств Сторон: по передаче, по приемке, по оплате обеспечивается неустойкой в форме пени (ст.329 ГК РФ) в размере 0.01 % (ноль целых одна сотая) процента за день просрочки, но не более 5 (пяти) процентов от стоимости (цены) обязательства. На просроченную (неоплаченную в срок) неустойку пени не начисляются. Уплата неустойки не освобождает должника от исполнения обязательства в натуре в случае ненадлежащего исполнения обязательства и в случае неисполнения обязательства (ст.396 ГК РФ). Стороны подтверждают, что неустойка по Договору соразмерна последствиям нарушения обязательства (ст.333 ГК РФ). Сторона, не исполнившая обязательства либо исполнившая обязательства ненадлежащим образом, несет ответственность в форме неустойки независимо от наличия вины, кроме случаев уклонения от принятия исполнения, бездействия, противодействия другой Стороны Договора (ст.401 ГК РФ).

ПОДРЯДЧИК несет ответственность в виде штрафа за несоблюдение сотрудниками ПОДРЯДЧИКА или привлеченными им лицами утвержденных ЗАКАЗЧИКОМ правил пребывания рабочего персонала на строительном объекте (Приложение №10 к Договору). Размер штрафа указан в Приложении №10 к Договору «Правила пребывания рабочего персонала на строительном объекте».

Договором допускается взыскание только неустойки, не допускается взыскание убытков (ст.ст.15, 394 ГК РФ).

5. ПОРЯДОК ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

Сторона вправе приостановить исполнение Договора при наличии просроченного долга по Договору в размере свыше 1 000 000 (одного миллиона) рублей сроком более 10 (десять) календарных дней (ст.328 ГК РФ).

6. ПОРЯДОК ОДНОСТОРОННЕГО РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке при существенном нарушении Договора (ст.450 ГК РФ). Наличие претензии обязательно.

Существенным нарушением Договора признается наличие просроченного долга другой Стороны (должник) с учетом неустойки в размере свыше 1 000 000 (одного миллиона) рублей сроком более 30 (тридцати) календарных дней.

Существенным нарушением Договора признается наличие не рассмотренной претензии Стороны на сумму свыше 1 000 000 (одного миллиона) рублей сроком более 10 (десяти) календарных дней.

Любой документ имеет юридическую силу, если документ составлен на бумажном носителе, вручен под расписку представителю другой Стороны или отправлен на почтовый адрес другой Стороны, указанный в Договоре. Иной документ юридической

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

силы не имеет.

При условии одностороннего расторжения Договора Сторона обязана направить документ «Сообщение о расторжении Договора» на почтовый адрес другой Стороны, указанный в Договоре.

Момент расторжения Договора: 10 (десять) календарных дней с момента отправления другой Стороне документа «Сообщение о расторжении Договора» (ст.452 ГК РФ).

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Все разногласия и споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, Стороны будут решать путем переговоров. В случае если Стороны не придут к соглашению, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде, город Москва (ст.37 АПК РФ).

Приложения:

1. Смета, форма Смета-1 - бланк.
2. Единичные расценки работ.
3. Виды работ и размер премии.
4. Акт о завершении раздела или подраздела работ, форма Акт-Раздел/Подраздел - бланк.
5. Акт о приемке выполненных работ, форма КС-2 - бланк.
6. Накладная на передачу давальческих материалов, форма М-15 - бланк.
7. Отчет об использовании давальческих материалов, форма М-29 - бланк.
8. Справка о стоимости выполненных работ и затрат, форма КС-3 - бланк.
9. Акт-допуск для производства строительно-монтажных работ в зоне производства работ.
10. Правила пребывания рабочего персонала на строительном объекте.
11. Заявка ПОДРЯДЧИКА на допуск работников на объект строительства, форма 3-2-бланк.
12. Заявка ПОДРЯДЧИКА на предоставление материалов для строительства, форма 3-1 - бланк.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
ООО «СТК-12» ОГРН 1163702050490 ИНН 3702128014 КПП 370201001 Адрес местонахождения: 153002, Ивановская область, г. Иваново, ул. Калинина, д. 2, оф. 7 Банковские реквизиты: р/с 40702810700000000732 в КБ «НОВОЕ ВРЕМЯ» (ООО), г. Москва к/с 30101810845250000258 БИК 044525258	ООО "ЮЖНАЯ ТРИБУНА" ОГРН 1176196021616 ИНН 6161081523 КПП 616101001 Адрес местонахождения: 344068, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, д.33А/47 оф.3 Банковские реквизиты: р/с 40702810909500001434 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ" г. Москва к/с 30101810845250000999 БИК 044525258
Генеральный директор  Сальников А.Л./	Генеральный директор  Фролов А.В./

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Приложение № 1
 к Договору строительного подряда № 005.ДОГОВОР.ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от 20.07.2017 г.
 Форма Смета-1

Заказчик:

Подрядчик:

Договор:

Стройка (Проект):

Объект:

Смета № _____

Срок выполнения работ
 (отчетный период):

 месяц, год

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
Итого без НДС:					
НДС 18%					
ИТОГО с НДС					

Заказчик:
 Генеральный директор

Подрядчик:
 Генеральный директор

 подпись

 (расшифровка подписи)

 подпись

 (расшифровка подписи)

КОПИЯ ВЕРНА

Приложение №3
к Договору № 005.ДОГОВОР-ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от «20» июля 2017 г.

подпись

Виды работ и размер премии

№ п/п	Вид (раздел, подраздел) работ	Размер премии (процент от стоимости работ раздела/подраздела)*
1	2	3
1	I. Общестроительные работы	-
2	Раздел 1. Земляные работы	-
3	Раздел 2. Устройство фундаментов	-
4	Раздел 3. Устройство монолитных железобетонных стен и перекрытий ниже отм. 0.000	5%
5	Подраздел - Устройство монолитных железобетонных стен и перекрытий ниже отм. 0.000 по каждому этажу каждой секции каждого объекта	5%
6	Раздел 4. Монолитные конструкции входных групп	5%
7	Раздел 5. Устройство монолитных железобетонных стен и перекрытий выше отм. 0.000	-
8	Подраздел - устройство монолитных железобетонных стен ЛЛУ	5%
9	Подраздел - устройство всех конструкций, кроме монолитных железобетонных стен ЛЛУ, по каждому этажу каждой секции каждого объекта	5%
10	Раздел 6. Лестничные марши и площадки	-
11	Подраздел - устройство лестничных маршей площадки по каждому этажу каждой секции каждого объекта	5%
12	Раздел 7. Устройство наружных стен	-
13	Подраздел - Устройство наружных стен лицевым кирпичом по каждому этажу каждой секции каждого объекта	5%
14	Подраздел - Устройство рядовым кирпичом под оштукатуривание по каждому этажу каждой секции каждого объекта	5%
15	Раздел 8. Устройство внутренних стен и перегородок	-
16	Подраздел - устройство внутренних стен и перегородок по каждой секции каждого объекта	5%
17	Раздел 9. Конструкции крыши и кровли	5%
18	Раздел 10. Металлоконструкции	5%
19	Раздел 11. Прочие конструктивные решения	5%
20	II. Отделочные работы	-
21	Раздел 1. Окна	5%
22	Раздел 2. Двери	5%
23	Раздел 3. Полы (Внутренние отделочные работы)	5%
24	Раздел 4. Внутренние отделочные работы. Стены	5%
25	Раздел 5. Внутренние отделочные работы. Потолки	5%
26	Раздел 6. Отделка фасадов	5%
27	Раздел 7. Устройство и отделка входных групп	5%
28	III. Благоустройство, озеленение территории, дороги	-
29	Раздел 1. Внутриплощадочные дороги, тротуары, площадки	5%
30	Раздел 2. Озеленение	5%
31	Раздел 3. Наружное освещение	5%
32	Раздел 4. Малые архитектурные формы	5%
33	Раздел 5. Подпорные стены	5%
34	V. Мосты, эстакады	-
35	Раздел 1. Мосты, эстакады	-
36	Подраздел - мосты, эстакады по каждому согласованному Сторонами участку	5%
37	VI. Временные здания и сооружения	-
38	Раздел 1. Временные здания и сооружения	-

* Премия не начисляется со стоимости работ: • устройство проводника заземляющего открыто по строительным основаниям; • технологический прогрев бетона; • срубка оголовков свай; • все демонтажные работы; • устройство/демонтаж оснований, подстилающих и выравнивающих слоев (гравий, щебень, песок); • устройство бетонной подготовки; • устройство/демонтаж лесов, тепляков; • устройство/демонтаж шпунтового ограждения.

ЗАКАЗЧИК
Генеральный директор
ООО «СТРОИТЕЛЬСТВО С ПЕРСПЕКТИВой»



/Сальников А.Л./

ПОДРЯДЧИК
Генеральный директор
ООО «Южная трибуна»



/Рогов А.В./

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Приложение № 4
 к Договору строительного подряда № 005. ДОГОВОР ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от 20.07.2017 г.
 форма Акт-Раздел/Подраздел

АКТ О ЗАВЕРШЕНИИ РАЗДЕЛА ИЛИ ПОДРАЗДЕЛА РАБОТ

Номер	Дата

Заказчик: _____
 Подрядчик: _____
 Договор № _____
 Проект: _____
 Объект: _____
 Вид работ: _____
 Раздел работ: _____
 Подраздел работ: _____

Настоящим Стороны подтверждают, что Подрядчик выполнил, а Заказчик принял все работы, относящиеся к вышеуказанному разделу (подразделу) работ. Претензий по качеству выполненных работ Заказчик не имеет.

Выполнение Подрядчиком работ, относящихся к вышеуказанному разделу (подразделу), и их приемка Заказчиком подтверждаются следующими актами выполненных работ (форма №КС-2):

№ п/п	КС-2 (номер, дата)	Сумма по КС-2, руб.			Премия к начислению	
		всего	в т.ч. относящаяся к вышеуказанному разделу (подразделу) работ		%	сумма, руб.
			всего	в т.ч. по работам, по которым не начисляется премия		
1	2	3	4	5	6	7
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
ИТОГО:		0,00	0,00	0,00	x	0,00
в т.ч. НДС		0,00	0,00	0,00	x	0,00

Настоящий Акт является основанием для начисления Подрядчику премии по вышеуказанному разделу (подразделу) работ.

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор
 ООО " _____ "

_____ / _____

ПОДРЯДЧИК

Генеральный директор
 ООО " _____ "

_____ / _____

к Договору строительного подряда № 005.ДОГОВОР.ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от 20.07.2017г.

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка (Проект)	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Объект	_____ (наименование, адрес)		
	_____ (наименование)	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Тип работ (3) (общестрой / инженерия / отделка)	
		Глава сводного сметного расчета (1.3)	
		Тип договора (3) (С / П-С / П-Д)	

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

[illegible]

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

Страница 1 из 1

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Приложение № 6
 к Договору строительного подряда № 005 ДОГОВОР ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от 20.07.2017 г.
 Форма М-15

НАКЛАДНАЯ на передачу давальческих материалов

Заказчик (давалец): _____
 Подрядчик (переработчик): _____
 Договор: _____
 Склад Заказчика: _____

Номер документа	Дата составления

Заказчик передал, а Подрядчик принял на давальческих условиях для осуществления работ по Договору следующие материалы:

№ п/п	Наименование материала	Ед. изм.	Кол-во	Цена без НДС, руб.	Сумма без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6
Итого:					

Подрядчик: М.П. _____ должность _____ подпись _____ расшифровка подписи _____
 Заказчик: М.П. _____ должность _____ подпись _____ расшифровка подписи _____

Форма М-29

Подрядчик:	Стройка (Проект):
Заказчик:	Объект:
Договор:	

Настоящий Отчет составлен Подрядчиком о том, что при производстве работ, указанных в акте (форма КС-2) № _____ от " ____ " _____ 201__ г., были использованы следующие материалы, переданные Заказчиком Подрядчику на давальческих условиях:

[illegible]

Отчет составил Подрядчик:

М.П.	должность	подпись	расшифровка подписи
------	-----------	---------	---------------------

Отчет утвердил Заказчик:

М.П.	ПОДПИСЬ	РАСШИФРОВКА ПОДПИСИ
------	---------	---------------------

Исполнитель:

Должность	Подпись	расшифровка подписи
-----------	---------	---------------------

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ

Форма по ОКУД

Вид операции

180

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Приложение № 9
 к Договору подряда №005.ДОГОВОР.ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017
 от «20» июля 2017г.

АКТ-ДОПУСК

для производства строительно-монтажных работ
 в зоне производства работ

Московская область

«20» июля 2017г.

Строящийся объект: Жилой комплекс «Лайково»

По адресу: Московская область, Одинцовский район, вблизи с. Лайково.

Заказчик: ООО «СТК-12»

Подрядчик: ООО "ЮЖНАЯ ТРИБУНА"

Мы, нижеподписавшиеся,

Представитель заказчика Генеральный директор Сальников Андрей Леонидович и

(Ф.И.О., должность)

представитель подрядчика Генеральный директор Фролов Александр Владимирович

(Ф.И.О., должность)

составили настоящий акт в том, что заказчик предоставляет, а подрядчик принимает зону производства работ: участок (территорию), по адресу стройплощадки: Московская область, Одинцовский район, вблизи с. Лайково.

для производства на нем: общестроительных работ

на следующий срок: с «20» июля 2017 г. по «31» декабря 2018г.

Стороны согласовали, что предоставленная подрядчику зона производства работ также может быть использована заказчиком либо привлеченными им подрядными организациями для выполнения работ.

Стороны согласовали выполнение мероприятий, обеспечивающих безопасность производства работ. Наименования мероприятий, срок их выполнения и исполнители приведены в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1	Представить: приказы о назначении ответственных лиц за безопасное производство работ и обеспечение безопасных условий труда, выполнение требований пожарной безопасности на строительном объекте; копии лицензии и договора; копии удостоверений по обучению рабочих и ИТР, копии квалификационных аттестатов на соблюдение экологических требований в строительстве руководителей и лиц, ответственных за выполнение работ на объекте.	До начала работ	Подрядчик
2	Представить приказ о назначении ответственных лиц за безопасное производство работ грузоподъемными машинами и механизмами (кранами, лебедками, подъемниками и др.).	До начала работ	Подрядчик
3	Представить: письменную заявку гл. энергетика или лицу, ответственному за электрохозяйство заказчика, о выделении эл. персонала, ответственного за подключение эл. машин, эл. механизмов к источникам эл. питания объекта (или составить акт разграничения эл. хозяйства с заказчиком на объекте и представить приказ на лицо, ответственное за электробезопасность на участках проведения работ, копии удостоверений на группу по эл. безопасности ИТР ответственного за электробезопасность и рабочих из числа эл. персонала).	До начала работ	Подрядчик и заказчик

4.	Согласовать графики производства совмещенных работ при выполнении работ (в одной захватке, оси) несколькими организациями с ознакомлением под роспись с мероприятиями, и временным исполнением работ в графике и Журнале производства совмещенных работ.	До начала совмещенных работ	Подрядчик / заказчик / другие организации, выполняющие совмещенные работы (конкретный исполнитель определяется заказчиком)
5.	Согласовать с Заказчиком места складирования материалов и конструкций с заказчиком и организовать хранение строительных конструкций, материалов, газовых баллонов, ГЖ, ЛВЖ в соответствии с ППР, «Правилами противопожарного режима в РФ» и СНиП 12-03-01.	До начала складирования материалов	Подрядчик и заказчик
6.	Согласовать с Заказчиком места установки бытовых вагончиков, находящихся на балансе, или получить во временную эксплуатацию бытовые помещения у заказчика.	До начала начала работ	Подрядчик и заказчик
7.	Обеспечить места проведения огневых работ, складские помещения, санитарно-бытовые помещения огнетушителями другими средствами пожаротушения.	До начала работ и заселения рабочих	Подрядчик
8.	Согласовывать наряды-допуски на производство работ в местах действия опасных и вредных производственных факторов (электрогазосварочные и др. работы) с начальником участка заказчика (лицом, ответственным за производство огневых работ на объекте строительства).	До начала работ	Подрядчик
9.	Предупреждать заказчика, о привлечении на участках работ, выделенных по акту-допуску, других субподрядных организаций для выполнения работ и представлять на них документацию, перечисленную в настоящем акте-допуске.	Постоянно до начала работ	Подрядчик
10.	Проведение работ на объекте осуществлять в соответствии с ПОС, ППР (технологическими картами).	Постоянно	Подрядчик
11.	Согласовывать места установки строительной техники, машин, механизмов, средств подмачивания с заказчиком.	До начала работ	Подрядчик
12.	При проведении работ в местах производства работ и санитарно-бытовом городке подрядные организации обязаны: - обеспечить своих рабочих спецодеждой, спецобувью, средствами коллективной и индивидуальной защиты; - устанавливать защитные, страховочные и сигнальные ограждения рабочих мест, открытых стеновых и монтажных проемов местах постоянно действующих опасных производственных факторов, в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 и ГОСТ 12.04.59-89; - вывешивать знаки безопасности, запрещающие и предупреждающие надписи и таблички в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001, ППР в местах ведения работ и наличия опасных и вредных производственных факторов - устанавливать трапы, переходные мостики, лестницы средства подмачивания в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001, ГОСТ 24258-88 в местах проведения работ; - закрывать все проемы (технологические, монтажные и др.) сплошным настилом в местах ведения работ, а при переходе на выше возводимые этажи, закрывать все, ниже расположенные на этажах проемы, сплошным настилом или защитными ограждениями (при ведении бетонных и других работ) в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001; - назначать лиц, ответственных за противопожарное состояние в бытовых помещениях, вывесить инструкцию о мерах пожарной безопасности в санитарно-бытовых помещениях и табличку с указанием лица, ответственного за пожарную безопасность; - ознакомить рабочих с безопасными проходами к рабочим местам и указать опасные зоны на местах производства работ и на территории стройплощадки; - своевременно предоставлять сведения начальнику строительства (начальникам участков) заказчика об изменении в графиках производства совмещенных работ на объекте; - прекратить работы и предупредить заказчика: при возникновении опасных или аварийных ситуаций, несчастных случаях на рабочих местах (объекте); - выполнять требования внутреннего трудового распорядка объекта и бытового городка.	Постоянно	Подрядчик

Сотрудникам подрядчика, а также привлеченных им организаций, запрещается:

1. Загромождать, захламывать территорию объекта, проезды, проходы, рабочие места строительными материалами, отходами, мусором.
2. Подключать эл. оборудование, эл. машины, эл. механизмы к электропитанию объекта без согласования с заказчиком.
3. Оставлять без присмотра эл. сварочное и другое оборудование в рабочем состоянии.
4. Эксплуатировать эл. механизмы, грузоподъемные механизмы (краны, эл. лебедки и др.) без разрешения заказчика.
5. Нарушать время, отведенное в графике производства совмещенных работ, без предупреждения заказчика и других субподрядных организаций, работающих по графику совмещенных работ
6. Допускать на территорию объекта лиц, не работающих на данном объекте и не имеющих регистрации и разрешения на работу.
7. Допускать к ведению работ на объекте, рабочих без спецодежды, средств индивидуальной и коллективной защиты.
8. Разжигать костры на территории строительного объекта и в помещениях строящегося корпуса.
9. Сбрасывать строительный мусор с этажей без согласования с заказчиком.
10. Курить на территории объекта, бытового городка в санитарно-бытовых помещениях (кроме мест, отведенных для курения).
11. Производить демонтаж защитных ограждений и удалять защитные щиты с технологических проемов, огражденных заказчиком без разрешения начальника участка (прораба) заказчика, работающего на этом участке.
12. Находиться без производственной необходимости в местах, не отведенных заказчиком для выполнения работ.
13. Находиться на территории строительного объекта (в бытовых помещениях) во внерабочее время (по окончании рабочей смены).
14. Находиться на территории строительного объекта в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения.

Заказчик.

Генеральный директор ООО «СТК-12»

Сальников А.Л./



КОПИЯ ВЕРНА

подпись



Подрядчик.

Генеральный директор ООО «ЮЖНАЯ ТРИБУНА»

/ Фролов А.В./



КОПИЯ ВЕРНА

подпись 

Приложение №10
к Договору № 005.ДОГОВОР.ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017
от «20» июля 2017 г.

ПРАВИЛА ПРЕБЫВАНИЯ РАБОЧЕГО ПЕРСОНАЛА НА СТРОИТЕЛЬНОМ ОБЪЕКТЕ

1. Рабочий персонал ОБЯЗАН:

1.1. Проходить на территорию объекта через КПП, а находясь на объекте, иметь при себе пропуск.

1.2. При входе на объект и выходе с объекта предъявить пропуск сотруднику Отдела режима, просканировать пропуск у датчика системы учета рабочего времени на КПП.

1.3. При утере постоянного пропуска немедленно сообщить непосредственному руководителю и в Отдел Режима (предъявив при этом документ, удостоверяющий личность).

За утерю постоянного пропуска и изготовление нового взамен утраченного оплатить штраф - 150 рублей в РКЦ объекта.

1.4. При увольнении – получить у Коменданта «обходной лист коменданта», собрать необходимые подписи и сдать «обходной лист коменданта» в Отдел режима. Сдать вместе с обходным листом постоянный пропуск.

1.5. При отсутствии на объекте длительное время (переваловка) пропуск сдавать **обязательно**, через 30 дней пропуск будет заблокирован. При следующем прибытии на объект необходимо обратиться в Отдел режима для получения и разблокировки пропуска.

1.6. Личное имущество (бытовая, компьютерная, аудио/видео техника, строительные инструменты) проносить на территорию объекта по служебной записке, согласованной с комендантом. При выносе указанного выше личного имущества необходимо согласовывать его вынос с комендантом в «обходном листе коменданта».

1.7. По первому требованию сотрудника Отдела Режима представить документ, удостоверяющий личность (пропуск, паспорт). **Не предоставление документа, удостоверяющего личность, расценивается как несанкционированное нахождение на объекте.**

1.8. Использовать в качестве места пребывания в бытовом городке бытовое помещение, определенное комендантом.¹

1.9. Соблюдать установленный порядок пользования общественными местами (туалет, душевая, столовая, и т.д.), который определяет Комендантская служба.

1.10. Соблюдать правила техники безопасности.

1.11. Соблюдать правила противопожарной безопасности.

1.12. Соблюдать требования о курении в специально отведенных местах (определяет Комендантская служба).

1.13. Соблюдать общепринятые санитарные нормы.

1.14. Соблюдать общепринятые нормы общения и вежливого обращения.

1.15. Соблюдать требования (правила, инструкции) по сохранности строительных материалов и получаемых товарно-материальных ценностей (ТМЦ).

1.16. Выполнять требования сотрудников Отдела режима, связанные с выявлением нарушений правил пребывания на объекте. В том числе не препятствовать осмотру личных вещей, связанному с выявлением нарушений.

¹ Бытовое помещение – это место, предоставленное строительным управлением для переодования, кратковременного отдыха, хранения личных вещей.

КОПИЯ

подпись

17. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников Отдела режима в бытовые помещения с целью осмотра помещений и проверки исполнения установленных правил пребывания на объекте. Осмотр бытовых помещений производится в присутствии бригадира или ответственного представителя строительного управления, исключением являются случаи оперативной необходимости.

1.18. Соблюдать утвержденные маршруты движения специальной техники и автотранспорта на объекте, не создавать умышленных искусственных заторов на маршрутах движения, а также в зоне работы специальной техники и оборудования.

1.19. В случае если Вы стали свидетелем или участником нештатной ситуации или нарушения правил пребывания на территории строительного объекта:

- Немедленно информировать в устной форме сотрудника Отдела режима на контрольном пункте или Старшего смены отдела режима.
- Немедленно информировать бригадира, а при его отсутствии – начальника участка.

ВНИМАНИЕ! Решение о вызове служб экстренного реагирования (01, 02, 03) принимать вместе с сотрудником Отдела режима.

К нештатным ситуациям относятся:

- Гибель сотрудника(ов) или травма в результате несчастного случая;
- Угроза жизни или здоровью сотрудника(ов);
- Кража и/или причинение физическим лицом вреда имуществу компании или сотрудника(ов);
- Несанкционированный доступ физических лиц на территорию объекта;
- Беспорядки, хулиганские действия (драки) или столкновения групп сотрудников и т.п.;
- Действия правоохранительных/контролирующих или иных государственных органов, угрожающие производственному процессу;
- Аварии систем жизнеобеспечения (перебой в электроснабжении, прорыв канализации, трубопроводов горячей и холодной воды, отказ воздухопроводов и др.);
- Террористические акты или их угроза;
- Природные и природно-техногенные катаклизмы (землетрясение, пожар, наводнение, эпидемии, ураган и т.д.).

2. Рабочий персонал ИМЕЕТ ПРАВО:

2.1. На достойные и безопасные условия труда и отдыха.

2.2. На достойные бытовые условия на территории объекта: место для переодевания и отдыха, место для хранения личных вещей, место для приема пищи, место для проведения санитарно-гигиенических процедур, специально отведенное место для курения.

2.3. На вежливое обращение со стороны руководства, персонала объекта и сотрудников Отдела режима.

2.4. Вносить через Бригадира на рассмотрение Заместителя начальника СУ по кадрам предложения об улучшении условий труда и бытовых условий для рабочих строительного объекта.

2.5. Вносить через Бригадира на рассмотрение Начальника участка предложения по совершенствованию своей работы.

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

3. Рабочему персоналу КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- 3.1. Находиться на объекте в состоянии опьянения (алкогольного, наркотического, иного).
- 3.2. Проносить на объект спиртные напитки, наркотические, взрывоопасные вещества, любые виды оружия.
- 3.3. Осуществлять несанкционированный ввоз/вывоз, внос/вынос товарно-материальных ценностей (ТМЦ), не принадлежащих работнику.
- 3.4. Находиться на территории строительных объектов (вне бытового городка) без средств защиты (спецодежда, строительная каска и др.).
- 3.5. Хранить в бытовых помещениях электроинструмент, кабельную продукцию и другие товарно-материальные ценности (ТМЦ), не принадлежащие работнику.
- 3.6. Проходить на территорию объекта вне КПП.
- 3.7. Передавать свой пропуск другому лицу.
- 3.8. Оскорблять нецензурной бранью сотрудников УГ, посетителей объекта, чинить драки, выражать агрессию.

В случае нарушения правил составляется Акт о нарушении, который рассматривается заказчиком в течение 24 часов с момента составления Акта.

Работник, нарушивший правила 1.7, 3.1, 3.2, 3.8 может быть выдворен с территории строительного объекта до принятия решения заказчиком.

4. Порядок предоставления допуска на объект:

- 4.1. Ответственность за допуск рабочего персонал на объект несет Исполнитель по договору.
- 4.2. Ответственный руководитель (сотрудник кадрового аппарата) представляет списки в электронном виде и на бумажном носителе в УРИБ и заместителю СУ по кадрам, согласно форме № 3-2 «Заявка Подрядчика», не позднее чем за сутки до планируемого захода на объект рабочих организации (бригады);
- 4.3. В случае наличия в списках иностранных граждан, подает в УРИБ в полном объеме правоустанавливающие документы, дающие основания для допуска к работе на территории региона РФ:
 - Перечень документов для ИГ (Украина, Таджикистон, Узбекистон и др.):
 - а. Паспорт.
 - б. Патент (Разрешение) на работу в МО.
 - в. Регистрация.
 - г. Миграционная карта.
 - д. Свидетельство (сертификат) о знании русского языка.
 - е. Полис ДМС.
 - з. Трудовой договор.
 - и. Чек об оплате патента (разрешения).

- Перечень документов для ИГ входящих в таможенный союз (Киргизия, Армения, Казахстан, Белоруссия):

- а. Паспорт.
- б. Регистрация.
- в. Миграционная карта.

5. Ответственность подрядчика за несоблюдение правил пребывания рабочего персонала на строительном объекте.

- 5.1. Нахождение сотрудника подрядчика или привлеченного им лица на объекте в состоянии опьянения (алкогольного, наркотического, иного)
 - штраф 10 0000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

КОПИЯ ВЕРНА

подпись



- повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 20 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.2. Пронос на объект спиртных напитков, наркотических веществ сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
 - штраф 10 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 20 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.3. Нахождение на территории строительного объекта (вне бытового городка) без средств защиты (спецодежда, строительная каска и др.) сотрудника подрядчика или привлеченного им лица на объекте
 - штраф 3 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 5 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.4. Несоблюдение требований о курении в специально отведенных местах сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
 - штраф 3 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 5 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.5. Несоблюдение общепринятых санитарных норм сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
 - штраф 2 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 3 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.6. Несанкционированный вывоз/вынос товарно-материальных ценностей (ТМЦ), не принадлежащих сотруднику подрядчика или привлеченному им лицу на объекте (кража)
 - штраф в размере пятикратной стоимости ТМЦ;
- 5.7. За отказ в предоставлении документа, удостоверяющего личность (в т.ч. пропуск) сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
 - штраф 3 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 5 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.8. За самовольный переход в другое бытовое помещение с проживанием (а равно несанкционированное проживание в жилом городке) сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
 - штраф 2 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 3 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

КОПИЯ ВЕРНА

подпись



- 5.9. За нарушение ППБ и правил эксплуатации электрооборудования, хранение и использование в бытовом помещении оборудования повышенной опасности сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
- штраф 3 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 5 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.10. За нарушение корпоративной этики в общении, грубое обращение, оскорбление сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
- штраф 1 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 2 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.11. За нарушение правил хранения ТМЦ и строительных материалов (несанкционированный склад) сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
- штраф 3 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 5 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.12. За воспрепятствование осмотру личных вещей, связанных с нарушением, воспрепятствование комиссионному проведению осмотра бытовых помещений, а также допуску в бытовые помещения сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
- штраф 2 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 3 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.13. За несоблюдение утвержденного маршрута движения специальной техники и автотранспорта на объекте, создание умышленных искусственных заторов на маршрутах движения, а также в зоне работы специальной техники и оборудования сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте
- штраф 5 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) – штраф 10 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.14. За несанкционированный ввоз/ внос товарно-материальных ценностей (ТМЦ), не принадлежащих сотруднику подрядчика или привлеченному им лицу на объекте
- штраф 2 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
 - повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 3 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);
- 5.15. За несанкционированное хранение в бытовых помещениях электроинструмента, кабельной продукции и других товарно-материальных ценностей (ТМЦ), не принадлежащих сотруднику подрядчика или привлеченному им лицу на объекте

КОПИЯ ВЕРНА

подпись



- штраф 3 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

- повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) - штраф 5 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

5.16. За проход на территорию объекта вне КПП сотрудника подрядчика или привлеченного им лица на объекте

- штраф 5 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

- повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) – штраф 10 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

5.17. За передачу пропуска другому лицу сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте

- штраф 5 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

- повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) – штраф 10 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

5.18. За совершение хулиганских действий (оскорбления, в т. ч. нецензурной бранью сотрудников и посетителей объекта, агрессия, участие в драках и нарушениях общественного порядка) сотрудником подрядчика или привлеченным им лицом на объекте

- штраф 10 000 рублей за каждого нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

- повторное нарушение тем же сотрудником (привлеченным лицом) – штраф 20 000 руб. за каждого повторно нарушившего сотрудника (привлеченного лица);

Заказчик
Генеральный директор
ООО «СТК-12»



Салыников А.Л./

Подрядчик
Генеральный директор
ООО «ЮЖНАЯ ТРИБУНА»



Фролов А.В./

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Приложение № 11
 к Договору строительного подряда № 005. ДОГОВОР ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от 20.07.2017 г.
 форма 3-2

ЗАЯВКА ПОДРЯДЧИКА
 на допуск работников на объект строительства

Подрядчик:

Заказчик:

Договор:

Проект:

Номер документа	Дата составления

Утверждаю

должность руководителя Подрядчика

подпись

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	Дата рождения	Гражданство	Должность/специальность	График работы
1	2	3	4	5	6	7	8

Согласовано должностными лицами Подрядчика:

должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Приложение № 12
 к Договору строительного подряда № 005./ДОГОВОР ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от 20.07.2017 г.

форма 3-1

ЗАЯВКА ПОДРЯДЧИКА
 на предоставление материалов для строительства

Подрядчик:

Заказчик:

Договор:

Проект:

Номер документа	Дата составления

Утверждаю

должность руководителя Подрядчика

подпись

расшифровка подписи

№ п/п	Материал	Ед. изм.	Кол-во	Срок поставки	Ключевой параметр сравнения (производитель, марка, тип)	Номер позиции по смете
1	2	3	4	5	6	7

Согласовано должностными лицами Подрядчика:

должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи

Страница 1 из 1

900109944_29030344



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115225, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

(полное наименование суда, почтовый адрес, наименование официального сайта суда)

Именем Российской Федерации

СУДЕБНЫЙ ПРИКАЗ

" 17 " июня 2021 г.

(дата вынесения судебного приказа)

Дело № А40-124197/21-107-803

Арбитражный суд города Москвы

(наименование арбитражного суда)

в составе судьи Ларина М.В.

(фамилия, инициалы судьи, вынесшего судебный приказ)

рассмотрел заявление взыскателя:

ООО «СТК-12», зарегистрированного 12 января 2016 г., ОГРН 1163702050490, ИНН 3702128014, адрес места нахождения: 153012, Ивановская область, город Иваново, улица Пушкина, дом 32, офис 3.1 рм 1, р/с 40702810317000015926, наименование банка: ПАО «Сбербанк России Ивановское отделение №8639», к/с 30101810000000000608, БИК 042406608,

(наименование, место жительства или место нахождения, банковские и другие необходимые реквизиты)

к должнику:

ООО «Южная Трибуна», дата регистрации 10 мая 2017 г., ОГРН 1176196021616, ИНН 6161081523, адрес места нахождения: 344068, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, дом 33а/47, офис 3,

о выдаче судебного приказа на взыскание задолженности по договору подряда №005.ДОГОВОР.ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от 20.07.2017 в размере 13 905,44 руб., государственной пошлины в размере 1 000 руб. и предоставлении отсрочки по уплате государственной пошлины.

Суд, исследовав сведения, изложенные в направленном взыскателем заявлении о выдаче судебного приказа и приложенных к нему документах, руководствуясь статьями 65, 229.1—229.6 АПК РФ,

РЕШИЛ:

Предоставить ООО «СТК-12» отсрочку по уплате государственной пошлины в размере 1 000 руб.

Взыскать с должника ООО «Южная Трибуна», дата регистрации 10 мая 2017 г., ОГРН 1176196021616, ИНН 6161081523, адрес места нахождения: 344068, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, дом 33а/47, офис 3,

(наименование, место жительства или место нахождения, а для гражданина - также дата и место рождения, место работы (если оно известно), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный номер, банковские и другие необходимые реквизиты должника)

в доход: ООО «СТК-12», зарегистрированного 12 января 2016 г., ОГРН 1163702050490, ИНН 3702128014, адрес места нахождения: 153012, Ивановская область, город Иваново, улица Пушкина, дом 32, офис 3.1 рм 1, р/с 40702810317000015926, наименование банка: ПАО «Сбербанк России Ивановское отделение №8639», к/с 30101810000000000608, БИК 042406608,

(наименование, место жительства или место нахождения, банковские и другие необходимые реквизиты взыскателя)

задолженность по договору подряда №005.ДОГОВОР.ДП-БУЗ-Д-Бр.20.07.2017 от 20.07.2017 в размере 13 905,44 руб. и в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 1 000 руб.

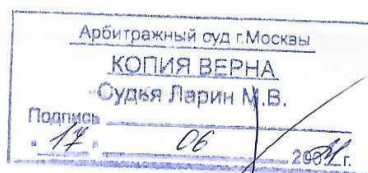
Должник вправе в десятидневный срок со дня получения судебного приказа представить возражения относительно его исполнения в арбитражный суд, вынесший судебный приказ.

Судебный приказ вступает в законную силу по истечении срока для представления возражений относительно исполнения судебного приказа.

Судебный приказ может быть обжалован в Арбитражный суд Московского округа в течении двух месяцев со дня вступления в законную силу обжалуемого судебного приказа через Арбитражный суд города Москвы.

Судебный приказ имеет силу исполнительного документа и приводится в исполнение в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

Судья: М.В. Ларин
(фамилия, инициалы)



подпись _____



61/2019-41994(2)



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Б.Хмельницкого, 59-б, г.Иваново, 153022

тел/факс (4932) 42-96-65, <http://ivanovo.arbitr.ru>, e-mail: info@ivanovo.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

по результатам рассмотрения обоснованности требований кредитора

г. Иваново
17 июля 2019 года

Дело № А17-9484/2018

Резолютивная часть определения объявлена 16 июля 2019 года.
Полный текст определения изготовлен 17 июля 2019 года.

Арбитражный суд Ивановской области в составе судьи Рябцевой Н.А., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Казариной О.В., рассмотрев в судебном заседании заявление общества с ограниченной ответственностью «СТК-12» (далее ООО «СТК-12», заявитель, ОГРН 1163702050490, ИНН 3702128014, адрес: ул. Калинина, д. 2, офис 7, г. Иваново, 153002)

к обществу с ограниченной ответственностью «Экострой» (далее ООО «Экострой», должник, ИНН 3702174074, ОГРН 1173702006048, адрес: ул. Громобоя, д. 15, пом. 1020, офис 24 (210), г. Иваново, 153002)

о включении в реестр требований кредиторов,

при участии в деле:

- от заявителя – Фарман Г.С. (доверенность от 14.05.2018),

У С Т А Н О В И Л :

ООО «СТК-12» обратилось в Арбитражный суд Ивановской области в деле о банкротстве ООО «Экострой» с заявлением о включении в реестр требований кредиторов задолженности в сумме 856 937 145,11 руб.

Определением Арбитражного суда Ивановской области от 20.05.2019 года заявление ООО «СТК-12» было принято к производству, судебное заседание по проверке обоснованности требования назначено на 16.07.2019 года.

Информация о времени и месте рассмотрения дела размещена на сайте Арбитражного суда Ивановской области в сети Интернет.

ООО «Экострой» в суд явку полномочного представителя в суд не обеспечило, заявлений, ходатайств от него не поступило. Определение суда от 20.05.2019 о принятии заявления к производству и о назначении судебного разбирательства, направленное в адрес должника, вернулось в суд с отметкой почтового отделения связи: «истек срок хранения». В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации суд приходит к выводу о надлежном извещении должника о времени и месте судебного разбирательства.

Представитель заявителя поддержал требование в полном объеме.

От временного управляющего должника поступил отзыв на требование кредитора, в котором он не возражал против включения требования в реестр.

код для идентификации:

В соответствии со статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее АПК РФ) дело рассмотрено в отсутствие представителя должника и временного управляющего должника.

От других лиц, имеющих право в соответствии с пунктом 2 статьи 71 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) заявлять возражения по требованиям, возражений не поступило.

Как видно из материалов дела,

Определением Арбитражного суда Ивановской области от 02.11.2018 года принято к производству заявление ООО «КАЛАХАРИ» о признании несостоятельным (банкротом) ООО «Экострой», возбуждено дело №А17-9484/2018 о несостоятельности (банкротстве) ООО «Экострой». Определением суда от 05.02.2019 года (резолютивная часть определения от 04.02.2019) в отношении должника введена процедура наблюдения, временным управляющим утвержден Тарасов Ю.С.

Сведения о введении в отношении должника процедуры наблюдения опубликованы в газете «Коммерсантъ» 16.02.2019 года.

Заявитель предъявил требование к должнику 15.03.2019 года (согласно почтовому штемпелю на конверте) в пределах срока, установленного пунктом 1 статьи 71 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании исследования представленных в дело доказательств суд приходит к следующим выводам:

26.06.2017 между ООО «ЭКОСТРОЙ» ("Заказчик") и ООО «СТК-12» ("Подрядчик") был заключен договор строительного подряда №879.ДОГОВОР.ДП-УЗ-С.26.06.2017 от 26.06.2017 (далее- «Договор»), в соответствии с которым подрядчик обязался в установленный Договором срок по заданию заказчика выполнить строительно-монтажные работы по созданию зданий, сооружений и благоустройству земельного участка по адресу стройплощадки (далее- «Объект») и передать Заказчику результат работ.

Адрес стройплощадки: Московская область, Красногорский район, сельское поселение Ильинское, с. Николо-Урюпино.

В соответствии с пунктом 2.3 договора объект, виды работ, цена работ, срок выполнения работ определяются Сторонами в соответствии со сметой, форма Смета-1 (приложение №1 к договору). Смета составляется на отчетный период (месяц) отдельно по каждому объекту.

В соответствии с пунктами 2.11 -2.13 Договора - момент исполнения обязанности сторон по передаче и приемке результата работ - дата подписания сторонами акта о приемке выполненных работ, форма КС-2. Результат работ сдается поэтапно. К этапу приравниваются работы, выполненные за отчетный период.

Момент исполнения обязанности Заказчика по обеспечению работ электроснабжением, теплоснабжением, водоснабжением и вывозом отходов строительства - дата подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг, форма Акт-УЗ-1.

Момент исполнения обязанности по оплате работ - дата зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

Согласно пункту 2.9 Договора оплата по договору производится в размере долга Заказчика по факту выполнения работ в течении 30 рабочих дней с момента Исполнения подрядчиком обязанности по передаче результата работ. Допускается авансирование работ по решению Заказчика.

Подрядчик в период с 31.07.2017 по 28.04.2018 выполнил работы в соответствии с условиями договора, что подтверждается справками о стоимости работ по форме КС-3, актами о приемке выполненных работ по форме и форма КС-2.

Акты о приемке выполненных работ подписаны полномочными представителями сторон, подписи заверены печатями организации. Со стороны заказчика акты подписаны без каких либо возражений.

В соответствии со статьями 309 и 310 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ) обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Согласно пункту 1 статьи 740 ГК РФ, по договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

Всего Подрядчиком выполнено работ на общую сумму 1 336 971 689,11 руб., из них Заказчиком оплачено работ на сумму 480 034 546,00 руб.

Общая сумма задолженности с учетом частичной оплаты составила 856 937 145,11 руб.

Возражений по требованию не поступило, доказательств оплаты выполненных работ в объеме, БОльшем, чем указал заявитель, также не представлено

Учитывая изложенное, суд приходит к выводу об обоснованности требования в сумме 856 937 145,11 руб. (основной долг).

Требование кредитора не является текущим и подлежит включению в реестр требований кредиторов должника.

В соответствии с пунктом 4 статьи 134 Закона о банкротстве требование относится к требованиям третьей очереди.

Руководствуясь статьями 32, 71, 134 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 17, 184-186, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Временному управляющему ООО «Экострой» включить требование ООО «СТК-12» в сумме 856 937 145,11 руб. (основной долг) в третью очередь реестра требований кредиторов должника.

Настоящее определение может быть обжаловано во Второй арбитражный апелляционный суд (г.Киров) в течение десяти дней со дня вынесения определения.

На вступившее в законную силу определение суда, если такое определение было предметом рассмотрения в арбитражном суде апелляционной инстанции или если арбитражный суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы, может быть подана кассационная жалоба в суд кассационной инстанции в срок, не превышающий двух месяцев со дня вступления в законную силу судебного акта (ч. 1 статьи 276 АПК РФ).

Жалобы подаются через Арбитражный суд Ивановской области.

Судья: Электронная подпись действительна. Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного департамента Дата 26.02.2019 10:06:51 Кому выдана Рябцева Наталья Александровна	Н.А. Рябцева
---	--------------

**Отчет
конкурсного управляющего ООО «Экострой» о своей деятельности**

Дата: «23» июня 2021 г.

Место составления: г. Москва

Ф.И.О. арбитражного управляющего: Егоров Андрей Владимирович

Полное наименование организации-должника: Общество с ограниченной ответственностью «Экострой»

Сокращенное наименование организации-должника: ООО «Экострой»

ИНН: 3702174074

ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Категория должника: Должник не относится к особым категориям

Адрес должника: 153002, г. Иваново, ул. Громобоя, д. 15, пом. 1020, оф. 24 (210)

Почтовый адрес: 121059, г. Москва, Бережковская наб., д. 10, офис 200

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела	A17-9484/2018
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 21.01.2020г. Резолютивная часть решения объявлена 20.01.2020г.
Дата назначения арбитражного управляющего	21.04.2020г.
Дата продления процедуры	21.01.2021 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Сибирская гильдия антикризисных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0009 от 16.07.2003
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ "АРСЕНАЛЬ"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	от 11.11.2020 № 77-19/TPL16/005681, с 12.11.2019 по 11.11.2021
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о дополнительном страховании ответственности арбитражного управляющего на случай причинения убытков	Не требуется
Номер договора дополнительного страхования, дата его заключения и срок действия	Не требуется
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	121059, Москва, Бережковская набережная, 10, 200

Сведения о лицах, привлеченных арбитражным управляющим для обеспечения своей деятельности

Привлеченный специалист	Ф.И.О.	№, дата и срок действия договора	Размер вознаграждения	Источник оплаты
1	2	3	4	5
Оценщик	ООО «Митра Групп» - Дорогинин В.Е.	Договор № 231020-7 на оказание оценочных услуг от 23.10.2020 (срок действия с момента подписания и до полного исполнения всех обязательств)	45 000,00	Средства арбитражного управляющего

Информация о жалобах на действия (бездействие) арбитражного управляющего

Сведения о заявителе жалобы	Содержание жалобы	Квалификация правонарушения (статья)	Орган (организация), рассмотревший жалобу и (или) принявший решение	Дата рассмотрения	№ документа по итогам рассмотрения жалобы (протокол, судебный акт)	Принятое решение	Сведения о пересмотре принятого решения
Жалобы на действия арбитражного управляющего не поступали	-	-	-	-	-	-	-

Сведения о реализации конкурсным управляющим своих прав и выполнении обязанностей

Конкурсное производство открыто на срок с 20.01.2020г. по 20.07.2020 г.
 Срок конкурсного производства продлен до (на) – 6 месяцев (до 04.05.2021 г.)
 Срок конкурсного производства продлен до (на) – 6 месяцев (до 19.07.2021 г.)

Сведения о сформированной конкурсной массе, в том числе о ходе и об итогах инвентаризации имущества должника, о ходе и результатах оценки имущества должника

Имущество	Включается в конкурсную массу		Исключается из конкурсной массы	
	балансовая стоимость (руб.)	рыночная стоимость (руб.)	балансовая стоимость (руб.)	рыночная стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
I. Внеоборотные активы всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00
Основные средства, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00
Нематериальные активы	0,00	0,00	0,00	0,00
Незавершенное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00
Долгосрочные финансовые вложения	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие внеоборотные активы	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Оборотные активы всего, в том числе:	40908113,82	44 540	0,00	0,00
Запасы, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00
Денежные средства	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС (Налог на добавленную стоимость)	0,00	0,00	0,00	0,00
Дебиторская задолженность, в том числе:	40908113,82	44 540	0,00	0,00
ООО «НОВА СТРОЙ»	40908113,82	44 540	0,00	0,00
Краткосрочные финансовые вложения	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие оборотные активы	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего имущества	40908113,82	44 540	0,00	0,00
Справочно: в том числе имущество, являющееся предметом залога	0,00	0,00	0,00	0,00

Инвентаризация имущества должника проведена 23.06.2020. Инвентаризационная опись основных средств № 1 от 23.06.2020 г.; Инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 2 от 23.06.2020 г.; Акт инвентаризации наличных денежных средств № 3 от 23.06.2020 г.; Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами № 4 от 23.06.2020 г.

Оценка имущества должника проведена – ОТЧЁТ № 231020-7-1 от 07.12.2020 г. Сообщение 5856069 от 07.12.2020 г. опубликовано на сайте ЕФРСБ.

Сведения о ходе реализации имущества должника

Имущество, включенное в конкурсную массу	Сведения о реализации имущества		Сумма (руб.)
	Дата договора	№ договора	
1	2	3	4
Право требования номинальным размером 40 908 113,82 к дебитору ООО "Нова строй" (ОГРН 1153702008866)	21.06.2021	б/н	44 540,00
Итого:			44 540,00

Сведения о размере денежных средств, поступивших на основной счет должника, об источниках данных поступлений

Источник поступления	Дата поступления	Сумма (руб.)
По реализации дебиторской задолженности в размере 40 908 113,82	30.06.2021	44 540,00
Итого:		44 540,00

Сведения о количестве и об общем размере требований о взыскании задолженности, предъявленных конкурсным управляющим к третьим лицам

№ п/п	Наименование дебитора	Сумма задолженности (руб.)	Доля в общей задолженности (%)	Средства, полученные от взыскания задолженности (руб.)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	ООО «НОВА СТРОЙ»	40908113,82	100%	0,00	-
Итого:		40908113,82	100%	0,00	-

Меры по обеспечению сохранности имущества должника

Принятые меры	Результаты
Требования, предъявляемые в арбитражный суд, о признании недействительности сделок и решений, а также требований о применении последствий недействительности ничтожных сделок, заключенных или исполненных должником:	
—	—
Заявленные отказы от исполнения договоров и иных сделок:	
—	—
Выявление и истребование имущества должника, находящегося во владении у третьих лиц, в том числе:	
—	—
Иные меры	
1. Регистрирующие органы направлены, уведомлены об ограничениях, связанных с введением с процедурой конкурсного производства.	1. Запрет регистрационных действий
2. Конкурсным управляющим подано ходатайство об истребовании документов у бывшего руководителя.	2. Определением от 09.07.2020 ходатайство конкурсного управляющего к бывшему руководителю ООО «ЭКОСТРОЙ» Небольсину Дмитрию Анатольевичу об истребовании документов удовлетворено.

3. Конкурсным управляющим подано ходатайство об истребовании сведений о наличии имущества у ФГУП Ростехинвентаризация Федеральное БТИ. 4. Конкурсным управляющим подано ходатайство об истребовании сведений о наличии имущества у Федеральной службы по интеллектуальной собственности (Роспатент). 5. Конкурсным управляющим направлены запросы о предоставлении документации в адрес 42 контрагентов по банковской выписке должника. 6. Направлено заявление о возбуждении исполнительного производства в отношении должника бывшего генерального директора ООО «ЭКОСТРОЙ» Небольсина Дмитрия Анатольевича о передаче конкурсному управляющему ООО «ЭКОСТРОЙ» документацию должника, а также печати, штампы и иные ценности. 7. Конкурсным управляющим подано заявление о привлечении к субсидиарной ответственности Небольсина Дмитрия Анатольевича.	3. Определением от 09.07.2020 ходатайство об истребовании сведений у ФГУП Ростехинвентаризация Федеральное БТИ (153037, г. Иваново, ул. Генкиной, д. 35) удовлетворено. 4. Определением от 09.07.2020 ходатайство конкурсного управляющего об истребовании сведений о наличии зарегистрированных прав на интеллектуальную собственность должника у Федеральной службы по интеллектуальной собственности (Роспатент) (121059, г. Москва, Бережковская наб. д.24, стр.1) удовлетворено. 5. В настоящее время проводится работа по получению и анализу документации. 6. Возбуждено исполнительное производство 64303/20/57005-ИП от 10.09.2020 7. Судебное заседание по рассмотрению заявления назначено на 12.01.2021 в 11 часов 30 минут, отложено на 23.03.2021 г., Судебное заседание отложено на 20.05.2021 г., объявлен перерыв до 25.05.2021 г. Отложено на 16.08.2021 г. 8. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 11.08.2021 г. 9. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 11.08.2021 г. 10. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 11.08.2021 г. 11. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 11.08.2021 г.
8. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 818 344 800 руб. в пользу ООО «АРХИТЕКТУРА ПРЕДПРИЯТИЯ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «АРХИТЕКТУРА ПРЕДПРИЯТИЯ» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 818 344 800 руб.	
9. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 21 584 196,87 руб. в пользу ООО «ГЕНСТРОЙ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «ГЕНСТРОЙ» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 21 584 196,87 руб.	
10. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 18 704 857,01 руб. в пользу ООО «Асколд»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Асколд» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 18 704 857,01 руб.	
11. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными	

сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 5 702 485,70 руб. в пользу ООО «ГК «Трэнд»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «ГК «Трэнд» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 5 702 485,70 руб.	
12. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 1 147 301,46 руб. в пользу ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 1 147 301,46 руб.	12. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.
13. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 213 491 730,13 руб. в пользу ООО «Инжстройтехнология»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Инжстройтехнология» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 213 491 730,13 руб.	13. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 16.08.2021 г.
14. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 9 178 500 руб. в пользу ООО «Клавто»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Клавто» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 9 178 500 руб.	14. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 11.08.2021 г.
15. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 513 000,00 руб. в пользу ООО «КОММУНАЛЬ СЕРВИС»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «КОММУНАЛЬ СЕРВИС» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 513 000,00 руб.	15. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.
16. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 1 332 000,00 руб. в пользу ООО «ЛАНДШАФТ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «ЛАНДШАФТ» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 1 332 000,00 руб.	16. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 11.08.2021 г.
17. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными	17. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.

сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 1 000 000,00 руб. в пользу ООО «МИРСНАБРЕНТ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «МИРСНАБРЕНТ» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 1 000 000,00 руб.	
18. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 154 000,00 руб. в пользу ООО «МОБИЛЬНЫЙ КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «МОБИЛЬНЫЙ КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 154 000,00 руб.	18. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.
19. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 41 088 543,34 руб. в пользу ООО «МосПромСтрой»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «МосПромСтрой» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 41 088 543,34 руб.	19. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 16.08.2021 г.
20. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 92 009 600,00 руб. в пользу ООО «Нова Строй»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Нова Строй» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 92 009 600,00 руб.	20. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 16.08.2021 г.
21. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 2 434 148,18 руб. в пользу ООО «Кантрипарксервис»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Кантрипарксервис» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 2 434 148,18 руб.	21. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 11.08.2021 г.
22. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 2 500 000 руб. в пользу ООО «ПЕТРОПЛАСТ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «ПЕТРОПЛАСТ» в пользу ООО «Экострой» денежных средств в размере 2 500 000 руб.	22. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.
23. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных	23. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 16.08.2021 г.

средств в общем размере 37 045 537,00 руб. в пользу ООО «Престиж Декор»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Престиж Декор» в пользу ООО «Экострой денежных средств в размере 37 045 537,00 руб.	
24. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 351 152 261,00 руб. в пользу ООО «Профконсалт»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Профконсалт» в пользу ООО «Экострой денежных средств в размере 351 152 261,00 руб.	24. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 16.08.2021 г.
25. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 8 732 245,39 руб. в пользу ООО «РЕГИОНСТРОЙ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «РЕГИОНСТРОЙ» в пользу ООО «Экострой денежных средств в размере 8 732 245,39 руб.	25. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.
26. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 1 798 010,02 руб. в пользу ООО «СК ГОРОД»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «СК ГОРОД» в пользу ООО «Экострой денежных средств в размере 1 798 010,02 руб.	26. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.
27. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 1 792 000,00 руб. в пользу ООО «СПЕЦТРАНС-ЭКО»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «СПЕЦТРАНС-ЭКО» в пользу ООО «Экострой денежных средств в размере 1 792 000,00 руб.	27. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.
28. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 359 637 826,00 руб. в пользу ООО «Строй-Конструкция»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Строй-Конструкция» в пользу ООО «Экострой денежных средств в размере 359 637 826,00 руб.	28. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 16.08.2021 г.
29. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 1 074 000,00 руб. в пользу ООО «ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ ОЛИМП	29. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.

НЕФТЕПРОДУКТ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ ОЛИМП НЕФТЕПРОДУКТ» в пользу ООО «Экострой денежных средств в размере 1 074 000,00 руб.	
30. 11.02.2021 в Арбитражный суд Ивановской области конкурсным управляющим Егоровым А.В. поданы заявления о признании сделок недействительными: признать недействительными сделки ООО «Экострой» по перечислению денежных средств в общем размере 113 981,40 руб. в пользу ООО «ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ»; применить последствия недействительности сделок в виде взыскания с ООО «ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ» в пользу ООО «Экострой денежных средств в размере 113 981,40 руб.	30. Судебное заседание не назначено. Заявление оставлено б/д до 19.05.2021 г. Судебное заседание назначено на 09.08.2021 г.

Сведения о ведении реестра требований кредиторов

Обязанность по ведению реестра возложена на конкурсного управляющего Егорова Андрея Владимировича.

Сведения о реестродержателе

Адрес	121059, Москва, Бережковская набережная, 10, 200
Наименование страховой организации, номер и дата договора страхования ответственности на случай причинения убытков лицам, участвующим в деле о банкротстве (ст. 16 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»)	—
Номер и дата договора, заключенного с реестродержателем	—

Формирование реестра требований кредиторов

Публикация сведений о признании должника банкротом и открытии процедуры конкурсного производства	Газета "Коммерсантъ" № 23 от 08.02.2020 на стр. 59 сообщение 69010026028 «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» сообщение № 4649517 от 31.01.2020
Дата закрытия реестра кредиторов	08.04.2020 г.
Всего рассмотрено заявленных требований кредиторов	15
Всего рассмотрено в арбитражном суде заявленных конкурсным управляющим возражений по требованиям кредиторов, из них принято решений: — о включении требований в реестр; — об отказе включить требования в реестр.	Заявлено и рассмотрено в АС 0 возражений по требованиям кредиторов. Принято 0 решений о включении в реестр требований кредиторов. Принято 0 решений об отказе.
Количество кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов на дату закрытия реестра кредиторов	11

Сведения о размере требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов

№ п/п	Наименование кредитора	Сумма (руб.)		Процент удовлетворения требований кредиторов	Дата удовлетворения
		Требований кредиторов согласно реестру	Удовлетворенных требований кредиторов		
1	2	3	4	5	6
	Первая очередь всего, в том числе:	0,00	0,00	0%	-
	-	-	-	-	-
	Вторая очередь всего, в том	2 946 541,08	0,00	0%	-

	числе:				
1	ИФНС России по г. Иваново	2 336 586,08	0,00	0%	-
2	ИФНС России по г. Иваново	609 955,00	0,00	0%	-
	Третья очередь всего, в том числе:	1 238 894 784,33	0,00	0%	-
	Третья очередь: требования, обеспеченные залогом, всего, в том числе:	0,00	0,00	0%	-
	-	-	-	-	-
	Третья очередь: требования, не обеспеченные залогом, всего, в том числе:	1 230 622 001,65	0,00	0%	-
1	ООО "КАЛАХАРИ"	335 689,00	0,00	0%	-
2	ИФНС России по г. Иваново	2 902 114,77	0,00	0%	-
3	ИФНС России по г. Иваново	86427,08			
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭСГ "ОХРАНА ТРУДА"	81 075,00	0,00	0%	-
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАСТИОН"	2 431 985,00	0,00	0%	-
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСТ"	92 881 574,26	0,00	0%	-
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТК-12"	856 937 145,11	0,00	0%	-
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СВ-ПРИНТ"	63 721 681,01	0,00	0%	-
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕГАЛЕНД"	127 670 624,94	0,00	0%	-
10	ИФНС России по г. Иваново	269 749,00	0,00	0%	-
11	ИФНС России по г. Иваново	37 610,00	0,00	0%	-
12	ООО «Мостпромстрой»	82 661 076,48	0,00	0%	-
13	ООО «Коммуналь Сервис»	605 250,00	0,00	0%	-
	Третья очередь: проценты		0,00	0%	-
	-	-	-	-	-
	Третья очередь: штрафы, пени	8 272 782,68	0,00	0%	-
1	ИФНС России по г. Иваново	634 375,93	0,00	0%	-
2	ИФНС России по г. Иваново	121 972,21	0,00	0%	-
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОСТ»	5 175 284,97	0,00	0%	-

4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СВ-ПРИНТ»	975 683,28	0,00	0%	-
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕГАЛЕНД»	848 302,87	0,00	0%	-
6	ИФНС России по г. Иваново	479 983,18	0,00	0%	-
7	ИФНС России по г. Иваново	27 167,31	0,00	0%	-
8	ООО «Коммуналь Сервис»	10 012,93	0,00	0%	-
	Итого:	1 241 841 325,41	0,00	0%	-
	Справочно: требования, учитываемые за реестром:	0,000	0,00	0%	-
	Всего:	1 241 841 325,41	0,00	0%	-

Сведения о работниках должника

Работники должника уведомлены о предстоящем увольнении 11.02.2020 г.
(дата)

№ п/п	ФИО	Должность	Дата приказа об увольнении
Работники, продолжающие свою деятельность в ходе конкурсного производства			
Работники, уволенные (сокращенные) в ходе конкурсного производства			
1	Небольсин Дмитрий Анатольевич	Генеральный директор	20.01.2020 г.

Сведения о проведенной конкурсным управляющим работе по закрытию счетов должника и ее результатах

Наименование банка (кредитной организации)	Местонахождение	Вид и реквизиты счета	Сумма остатка на счете (тыс. руб.)	Предпринятые меры	Результат
ПАО «Промсвязьбанк»	109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, стр. 22	р/с 40702810700000091846	44540,00	Произведена смена карточки подписей	Произведена смена карточки подписей

Сведения о расходах на проведение конкурсного производства

№ п/п	Вид расходов	Цель расходов	Сумма расходов (руб.)	Дата и № протокола собрания (комитета) кредиторов при наличии согласования
1.	Публикация сообщений на сайте ЕФРСБ и в газете «Коммерсантъ»	Публикация сообщений на сайте ЕФРСБ и в газете «Коммерсантъ»	53570,97	
2.	Почтовые расходы		21145,14	
3.	Вознаграждение конкурсного управляющего	Вознаграждение конкурсного управляющего за период с 20.01.2020 по 20.04.2020 (КУ Базов В.В.)	91612,90	
4.	Вознаграждение конкурсного управляющего	Вознаграждение конкурсного управляющего за период с 21.04.2020	400000,00	