**ДОГОВОР**

**купли-продажи воздушного судна**

г. Иваново «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

ООО «СУ-5 ТРЕСТ ЛИПЕЦКСТРОЙ» (ОГРН1134827002573 ИНН4823057169; 398005,г.Липецк ул.Ферросплавная вл.40 корп.А пом.3) в лице конкурсного управляющего Щенникова Олега Евгеньевича (ИНН372900087160 СНИЛС06823001638, 153012 г.Иваново ул.Пушкина д.32 этаж 3), член Ассоциации «СГАУ» (ОГРН1028600516735, ИНН8601019434, г.Москва Бережковская наб.д.10 оф.200), действующего на основании Определения Арбитражного суда Липецкой области от 28.05.2019 по делу А36-10724/2018, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** действующей (-го) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола № \_\_\_\_\_\_ о результатах продажи от "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 2019 года, заключили настоящий Договор купли-продажи имущества о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить на условиях, установленных настоящим Договором, следующее воздушное судно:

- Robinson Helicopter Company, тип (наименование) воздушного судна R44, серийный (идентификационный номер) 2054, регистрационный знак RA-04306, год изготовления 2009, модель двигателя Lycoming O-540F1B5, серийный номер двигателя RL-15816-40.

1.2. Воздушное судно принадлежит на праве собственности Продавцу на основании Свидетельства о государственной регистрации прав на воздушное судно серии АА № 006226, о чем в Едином государственном реестре прав на воздушные суда и сделок с ними «06» февраля 2014 года сделана запись регистрации № 02/01/2014-182.

1.3. Стороны подтверждают, что настоящий договор заключается по итогам проведения «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г. электронных торгов, размещенных на https://rus-on.ru/ по продаже имущества Должника ООО «СУ-5 ТРЕСТ ЛИПЕЦКСТРОЙ», победителем которого признан покупатель, что подтверждается Протоколом о результатах проведения торгов от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_ (лот 1). Продавец гарантирует, что указанное имущество не обременено правами третьих лиц, не состоит под арестом, не является предметом залога.

**2. Порядок оплаты имущества**

2.1. Стоимость имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.

 С учетом внесенного задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. Покупатель обязуется оплатить денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

2.2. Покупатель обязуется оплатить приобретаемое имущество не позднее 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет, указанный в реквизитах сторон.

2.3. Расходы, связанные с заключением настоящего Договора, государственной регистрацией права собственности на Воздушное судно несет Покупатель. Указанные расходы не входят в цену Договора, предусмотренную в п. 2.1. настоящего договора.

2.4. В случае отказа Покупателем по оплате предмета договора, договор расторгается в одностороннем порядке, при этом покупатель утрачивает внесенный задаток.

**3. Порядок передачи имущества**

3.1. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

3.2. Передача имущества должна быть осуществлена в течение 10 рабочих дней со дня его полной оплаты, в месте хранения воздушного судна.

3.3. Право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по данному договору, Сторона, нарушившая условия договора, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения другой Стороной ее обязательств. При этом Стороны обязаны возвратить все полученное по сделке.

**5. Заключительные положения**

5.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, будь-то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора, кроме договора о внесении задатка.

5.2. Все изменения и дополнения к договору осуществляются в письменной форме и признаются действительными в случае подписания их обеими Сторонами.

5.3. Все разногласия, возникающие из данного договора, будут решаться сторонами путем переговоров, при не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в суде, рассматривающем дело о банкротстве.

5.4. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, один экземпляр выдается Продавцу, один экземпляр выдается Покупателю, третий экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на воздушные суда и сделок с ним.

**6. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| ООО «СУ-5 ТРЕСТ ЛИПЕЦКСТРОЙ» (ОГРН1134827002573 ИНН4823057169; 398005,г.Липецк ул.Ферросплавная вл.40 корп.А пом.3) в лице конкурсного управляющего Щенникова Олега Евгеньевича (ИНН372900087160 СНИЛС06823001638, 153012 г.Иваново ул.Пушкина д.32 этаж 3), член Ассоциации «СГАУ» (ОГРН1028600516735, ИНН8601019434, г.Москва Бережковская наб.д.10 оф.200), действующего на основании Определения Арбитражного суда Липецкой области от 28.05.2019 по делу А36-10724/2018. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Щенников О.Е. |  |