

КОПИЯ

РСФСР

Министерство жилищно-коммунального хозяйства

Новороссийское

бюро технической инвентаризации

Н - стальной корпус 1999,

М - приточный 1999,

Ч - мед. пункт 1999,

Ц - действенный 2000,

К - пункт очистки 2000,

Л - пункт очистки 2000,

З - конгр. зал 1999,

У - спальный корпус 1999,

Ф - стальной корпус 1999,

Х - корпус 2000, увеличено на 19.3 м²Т - админ. здание 1999, увеличено на 6.7 м²Ш - кафе 1999, увеличено на 29.0 м²Я - столовая 2000, увеличено на 38.1 м²

В лит Б, В, Я, Е пункт переоборудования из кухни

Технический паспорт

отдел

на здание

Б/О "Озерейка"

(назначение нежилого строения)

Район

Приморский

Город (пос.)

с. Южная Озерейка

Квартал №

Б/КВ

Улица (пер.)

Б/О "Озерейка"

Инвентарный номер					
Номер в реестре жилищного фонда					
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Т	Е



Форма технического паспорта
 утверждена приказом по МКХ РСФСР
 по состоянию на 23.05.2002 от 29 декабря 1971 г. № 29
 1.12.2003 лит Я

Cori

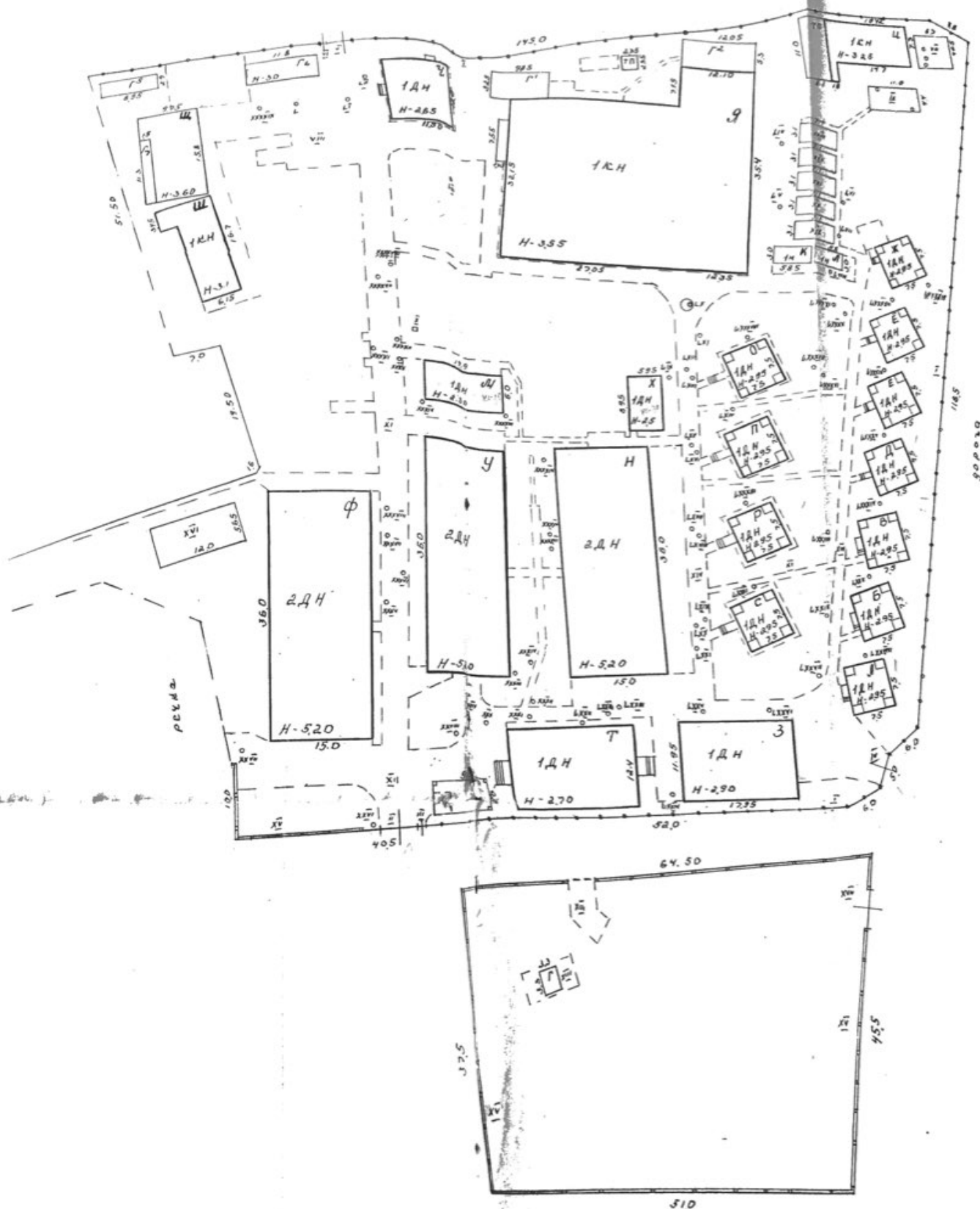
11. Эксплуатация земельного участка — кв. м.

A hand-drawn floor plan of a room. The room is rectangular with a width of 13'5" and a length of 14'6". Inside the room, there is a door on the left wall, a window on the top wall, and a fireplace on the right wall. The room is divided into three sections by a partition. The top section contains a bed (labeled 'B1') and a desk (labeled 'D1'). The middle section contains a desk (labeled 'D2'). The bottom section contains a desk (labeled 'D3').

III. Благоустройство здания кв. м.

[illegible]

1952 年



Новороссийское

Бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание стальной корпус
(назначение нежилого строения)

Район _____

Город (пос.) с. Южная Озерейка

Квартал № 8/кв

Улица (пер.) б/о "Озерейка"

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию 23.05.2002

ФОНД

Назначение СМ
Исполнение СМ
Количество мест (мощн)
а) _____
б) _____
в) _____
г) _____

V. Исчисление площ

Литера по плану	Наименование здания и его частей
А	Основное стро
А	Мансарда
	крыльцо

III. Благоустройство здания кв. м.

[illegible]

Литера	Группа капитальности	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция и прочее)	Техническое состояние (отслаивание, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в %	% износа и остаток по формуле
		1	2	3	4	5	6	7	8
		Фундаменты	каменный	хорошее				20	
		а) Стены и на отделка наружная отделка	доштатные окраска	хорошее				20	
		б) Перегородки	доштатные	хорошее					
		Чердачное							
		межд.этажное	деревянное	хорошее				20	
		подпольное							
		Крыша	металлическая	хорошее				20	
		Полы	линолеум доштатные, ДВП окраш.	хорошее				20	
		оконные	двойные створки					20	
		дверные	крестовые	хорошее					
		Внутренняя отделка	обои	хорошее				20	
		водопровод	металлический						
		отопление	металлический						
		канализация	металлический						
		горяч. водоснабж.	скрученная кров-ка	хорошее				20	
		ванны	тепловоздушная						
		электроосвещение							
		радио							
		телефон							
		вентиляция							
		лифты							
		Прочие работы	крыльцо	хорошее				20	
		Итого 100							

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100
удельный вес гр. 7

VI. Основание

Литера	Группа капитальности	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция и прочее)	Техническое состояние (отслаивание, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в %	% износа и остаток по формуле
		1	2	3	4	5	6	7	8
		Фундаменты							
		а) Стены и на отделка наружная отделка							
		б) Перегородки							
		Чердачное							
		межд.этажное							
		подпольное							
		Крыша							
		Полы							
		оконные							
		дверные							
		Внутренняя отделка							
		водопровод							
		отопление							
		канализация							
		горяч. водоснабж.							
		ванны							
		электроосвещение							
		радио							
		телефон							
		вентиляция							
		лифты							
		Прочие работы							

% износа, при...

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Интервал от 1 Год постройки 1989 Число этажей 1
 Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки краской

1	2	3	4	5	6	7	8	9	Тек. измен.	
									износ в %	к строим.
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их отделка	дощатые	хорошие							
	б) Перегородки	дощатые	хорошие							
3	чердачное	деревянное	хорошее							
	междуетажное									
	напольное									
4	Крыша	металл	хорошие							
5	Полы	линолеум	хорошие							
6	оконные	двойные ств.	хорошие							
	дверные	простые	хорошие							
7	Внутренняя отделка	обшивка рейкой	хорошие							
8	водопровод									
	отопление									
	канализация									
	горяч. водоснабж.									
	панели									
	электроосвещение	скрытая пров-ка	хорошие							
	радио									
	телефон									
9	вентиляция									
	лифты									
10	Прочие работы									

Итого 100

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100 20%
 удельный вес гр. 7

6

Наименование конструктивных элементов	Фундаменты и другие части здания				Кровля и другие части здания			
	Литера	Удельный вес по таблице	Площадь	Удельный вес с по- мощью правил	Литера	Удельный вес по таблице	Площадь	Удельный вес с по- мощью правил
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электропроводка								
Прочие работы								
ИТОГО								
Формулы для подсчета площадей, объема		100	x			100	x	

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электропроводка												
Прочие работы												
ИТОГО												
Формулы для подсчета площади, объема		100	x			100	x			100	x	

X. Начисление восстановительной и действительной стоимости задания и его частей

[illegible]

XI. Техническое задание	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
-------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Наименование конструктивных элементов	Литера			Литера			Литера		
	Н	Удельный вес по таблице	Поправки	Н	Удельный вес по таблице	Поправки	Н	Удельный вес по таблице	Поправки
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Полы									
Лестницы									
Кровельные работы									
Строительные работы									
Итого									
для подсчета стоимости, объема	100	x		100	x		100	x	

XII. Исчисление стоимости работ

		100	х
--	--	-----	---

XII. Исчисление стоимости служебных построек

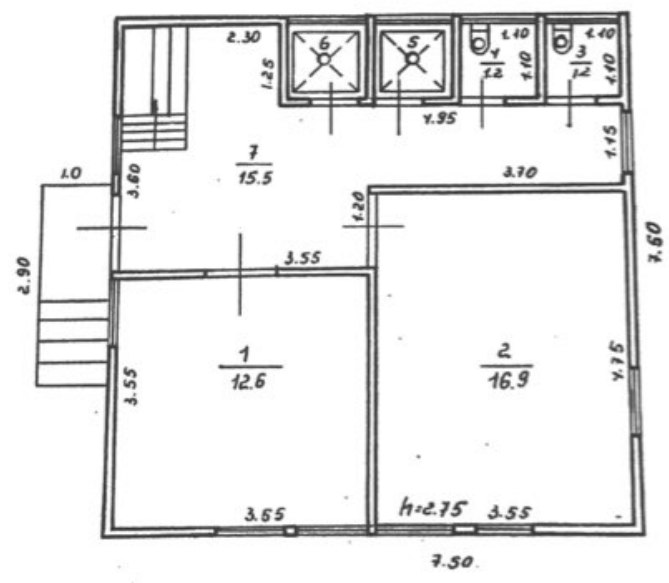
[illegible]

Проект здания строения
 с Южная Озерейка
 по ул. б/о "Озерейка" 1 литер А

КОПИЯ

7

I этаж



лит А
H=2.95

РТИ внесены
 10.06.95
 Техник *Омму*

20.07.95
 31.08.95

1:100

Пбгх-8
 Пбгх-8

КОПИЯ

Приложение № 1

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске с Южною Царевкой
по ул. Б/Д "Озерейки" дом № 1 квартал Б/КВ

по ул. ул. 4-й дом № 1

Дата записи	Литер по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по в-р-е. этаж., строению)	Высота помещения по внутреннему обмеру		
							жилые		база / отдыха											
							основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
<u>04</u>	<u>I</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>комната отдыха</u>	<u>3.55 × 3.55</u>			<u>12.6</u>											
				<u>2</u>	<u>комната отдыха</u>	<u>3.55 × 4.75</u>			<u>16.9</u>											
				<u>3</u>	<u>туалеты</u>	<u>1.1 × 1.1</u>					<u>1.2</u>									
				<u>4</u>	<u>туалеты</u>	<u>1.1 × 1.1</u>					<u>1.2</u>									
				<u>5</u>	<u>душ</u>	<u>1.1 × 1.1</u>					<u>1.2</u>									
				<u>6</u>	<u>душ</u>	<u>1.1 × 1.1</u>					<u>1.2</u>									
				<u>7</u>	<u>комн</u>	<u>1.15 × 3.70 + 2.3 × 3.6 + 1.25 × 2.35</u>					<u>15.5</u>									
					<u>Итого:</u>				<u>29.5</u>	<u>20.3</u>							<u>19.8</u>			

« 10 » 06 2006 г. Техник-инвентаризатор ош Проверил инженер Велик

РТИ введены
10. 06 2006
ош

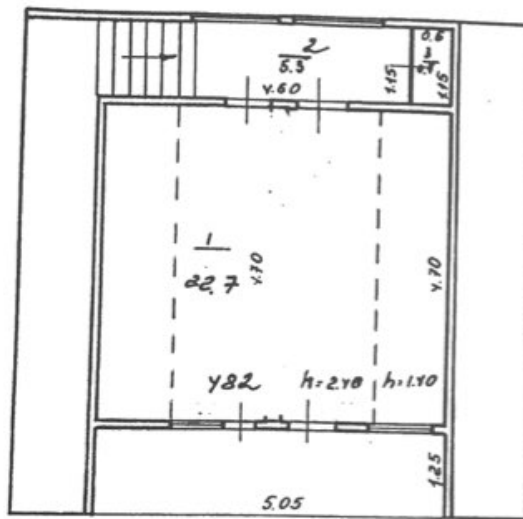
20 07 95
31.08.95

1:100

Тов
Мир

с. Южная Озерейка
 б/о - Озерейка "1" Л

мансарда



РТИ внесены
 10. 06 92 г.
 ошл.

20 07 95
 31.08.95

1: 400

Лож 10
 Шлс

КОПИЯ

Бюро технической инвентаризации

НОГИЯ

Приложение № 1

НОГИЯ

Приложение № 1
На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

Озёрная Озёрная

с. Ничная Озеренки

ДОМ № 2

« 10 » 06 2002 г. Техник-инвентаризатор М.И.С. Проверил инженер В.В.С.

Новороссийское

Бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание спальный корпус
(назначение нежилого строения)

Район _____

Город (пос.) с. Южная Озерейка

Квартал № 6/кв

Улица (пер.) б/о "Озерейка"

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 23.05.2002

Назначение	Исполнение	Количество мест (мощность)
а) _____	_____	_____
б) _____	_____	_____
в) _____	_____	_____
г) _____	_____	_____

Литера по плану	Наименование здания и его частей

II. Эксплуатация земельного участка — кв. м.

III. Благоустройство здания кв. м.

2

12

скальной кортце

спальний корпус

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

дог при сод сти	дог сод при сти
--------------------------	--------------------------

13

Литера Б Год постройки 1 Вид внутренней отделки Крестик

Группа капитальности	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция и прочие)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Потери к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Итого в %	Итого в % по стр. гр. 7 и 8
1	Фундаменты	каменный монолитный	хорошее				20	
2	а) Стены и их отделка наружная отделка б) Перегородки	доштатные окраска доштатные	хорошее хорошее				20	
3	Перекрытия чердачное междуэтажное подпольное	деревянное	хорошее				20	
4	Крыша	металлическая	хорошее				20	
5	Полы	линолеум доштатные, ЯВП окраш.	хорошее				20	
6	Проемы оконные дверные	двойные створки крестик	хорошее хорошее				20	
7	Внутренняя отделка	обои	хорошее				20	
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация рорач. водоснабж. ванны электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	механический механический окраш. проводка тепловод тепловод				20	
9	Прочие работы	крыльцо	хорошее				20	
Итого 100							20	

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100
удельный вес гр. 7

Литера Б Год постройки 1 Вид внутренней отделки Крестик

Группа капитальности	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция и прочие)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Потери к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Итого в %	Итого в % по стр. гр. 7 и 8
1	Фундаменты							
2	а) Стены и их отделка наружная отделка б) Перегородки							
3	Перекрытия чердачное междуэтажное подпольное							
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проемы оконные дверные							
7	Внутренняя отделка							
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация рорач. водоснабж. ванны электроосвещение радио телефон вентиляция лифты						
9	Прочие работы							

% износа, при

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Интерв. № 6 Год постройки 1989 Число этажей 1
Фундамент капитальности Вид внутренней отделки плоская

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправ.	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 8 по формуле	Тех. измен. износ в %	
									элементы	к строению
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их отделка наружная отделка	<u>доштатые окраска</u>	<u>хорошее</u>							
	б) Перегородки	<u>доштатые</u>	<u>хорошее</u>							
3	Перекрытия чердачное	<u>деревянное</u>	<u>хорошее</u>							
	междуэтажное									
	подпольное									
4	Крыша	<u>металл</u>	<u>хорошее</u>							
5	Полы	<u>линолеум доштатые</u>	<u>хорошее</u>							
6	Проемы оконные	<u>двойные ств.</u>	<u>хорошее</u>							
	дверные	<u>простые</u>	<u>хорошее</u>							
7	Внутренняя отделка	<u>обшивке деревом</u>								
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод								
		отопление								
		канализация								
		горяч. водоснабж.								
		ванны								
		электроосвещение	<u>скрытая пров-ка</u>	<u>хорошее</u>						
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лифты								
9	Прочие работы									

Итого 100

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100
удельный вес гр. 7 20%

14

IX Техническое описание устройств и других частей админ:

Наименование конструктивных элементов	1-й этаж				2-й этаж				3-й этаж			
	Литера	Удельный вес по таблице	Площадь	Удельный вес с по- правками	Литера	Удельный вес по таблице	Площадь	Удельный вес с по- правками	Литера	Удельный вес по таблице	Площадь	Удельный вес с по- правками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электромонтажные												
Прочие работы												
ИТОГО												
Формулы для подсчета площадей, объемов		100	x			100	x			100	x	

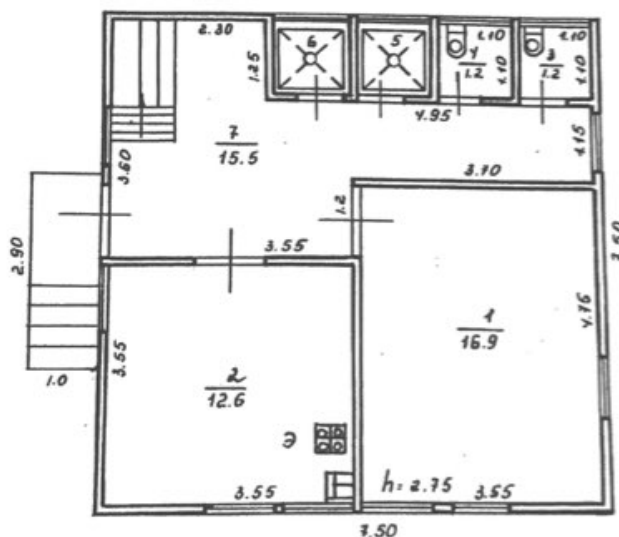
Наименование конструктивных элементов	Литера —	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с по- правками	Литера —	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с по- правками	Литера —	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с по- правками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Потолки												
Строительные работы												
Электромонтажные												
Прочие работы												
ИТОГО												
Формулы для подсчета количества, объема		100	x			100	x			100	x	

Х. Начисление восстановительной и действительной стоимости задания и его факт:

[illegible]

Проектный план строения
 находящийся с. Южная Озерейка
 по ул. Озерейка - 2 б.

I этаж



лит Б
 Н = 2.95

1:100

РТИ 10.06.2002
 Техник Ошур

20.07.95

Поб
 Шлисс 16

с Южная Озерейка
ф.о. Озерейка 2 Б

КОПИЯ

16
КОПИЯ
Приложение № 1
На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске с. Южная Озерейка
по ул. б/о «Озерейка» дом № 2 квартал б/кв

Дата записи	Литер по плану	Утежи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по кв. ра- тажу, строения)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
							жилая		базы											
							основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
Б	1	1	1	1	комната студия	3.55×3.75			16.9											
			2	2	кухня	3.55×3.55				12.6										
			3	3	туалет	1.1×1.1				1.2										
			4	4	туалет	1.1×1.1				1.2										
			5	5	душ	1.1×1.1				1.2										
			6	6	душ	1.1×1.1				1.2										
			7	7	коридор	$1.15 \times 3.70 + 2.3 \times 3.6 + 1.25 \times 2.35$				15.5										
					Итого:				16.9	52.9							49.8			
Строения Б по плану в 18 г. 06.03 2002 г. кухня комн 2 переоборудована из комнаты студия																				

« 10 » 06

2002 г.

Техник-инвентаризатор

ошф

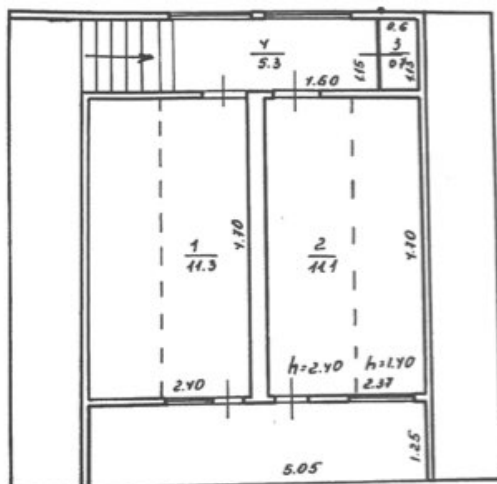
Проверил инженер

Векс

с. Южная Озерейка
д. Озерейка 2 Б

КОПИЯ

мансарда



1:100

20.07.95

31.08.95

Prof
S. S. S.

78

17
КОПИЯ

Приложение № 1

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске

по ул. БЮ "Озерейна"

дом № 2

квартал 8/кб

Литер по плану	Этаж (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по кв.-р. этажу, строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
						жилые		базел отдыха											
						основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
Б	мансарда	1	1	комната отдыха	4.70×2.40			11.3									2.40		
		2	2	комната отдыха	4.70×2.37			11.1											
		3	3	шкаф	0.6×1.15				0.7										
		4	4	коридор	1.15×4.60				5.3										
				Итого:				22.4	6.0							28.4			
				Всего:				39.3	58.9							78.2			

« 10 » 06 20 02 г.

Техник-инвентаризатор

амул

Проверил инженер

Веккер

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по сопоставлению 49 23.05.2002

Новороссийское

Бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание спальный корпус
(назначение нежилого строения)

Район _____

Город (пос.) с. Южная Озерейка

Улица (пер.) б/о, Озерейка

Квартал № 8/кв

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 23.05.2002

Фонд

Назначение машинный
Исполнение машинный
Количество мест (мощность) _____
а) _____
б) _____
в) _____
г) _____

Итера плану	Наименование здания и его частей	Форму- площадь
----------------	-------------------------------------	-------------------

В	Основное строение	±5.
В	Мансарда	0.3 × 7
	Котильцо	2.9 × 1

[illegible][illegible]

r)

24

Номер	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Итого
1	Фундаменты	каменный, монолитный	хорошее				20
2	а) Стены и из. отделка наружная отделка б) Перегородки	дошт. окраске дошт. окраске	хорошее хорошее				20
3	Перекрытия чердачное мех. 1-этажное мех. 2-этажное	 деревянное деревянное	 хорошее хорошее				20
4	Крыша	металлическая	хорошее				20
5	Полы	линолеум, дошт., ДВП	хорошее				20
6	Проемы оконные дверные	двойные створки простые	хорошее хорошее				20
7	Внутренняя отделка	обои					
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация горяч. водоснабж. плиты электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	местный местный серьезная работа хорошо техническое				20
9	Прочие работы	картало	хорошо				20

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100
удельный вес гр. 1

Номер	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Итого
1	Фундаменты						
2	а) Стены и из. отделка наружная отделка б) Перегородки						
3	Перекрытия чердачное мех. 1-этажное мех. 2-этажное						
4	Крыша						
5	Полы						
6	Проемы оконные дверные						
7	Внутренняя отделка						
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация горяч. водоснабж. плиты электроосвещение радио телефон вентиляция лифты					
9	Прочие работы						

% износа, приведенный к 100 по формуле:

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

№ В Год постройки 1969 Число этажей 1
 Тип капитальности В Вид внутренней отделки кросслайт

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправ.	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 8 100	Тек. измен. износ в %	Тек. измен. к стр.
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их отделка наружная отделка б) Перегородки	дощатые окраска	хорошее							
3	Перекрытия чердачное междэтажное надподвальное	деревянное	хорошее							
4	Крыша	металл	хорошее							
5	Полы	линолеум дощатые	хорошее							
6	Проемы оконные дверные	двойное ств. простые								
7	Внутренняя отделка	обшивки деревом								
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация горяч. водоснабж. планы электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	скрытая проводка							
9	Прочие работы									

Итого 100

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100
 удельный вес гр. 7

20% 22

22
21

Наименование конструктивных элементов	Литера	Первый		Литера	Первый		Литера	Первый	
		Удельный вес по таблице	Удельный вес с по- правками		Удельный вес по таблице	Удельный вес с по- правками		Удельный вес по таблице	Удельный вес с по- правками
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыши									
Полы									
Прочие									
Отделочные работы									
Эксплуатационные									
Прочие работы									
Итого									
Формулы для подсчета площадей, объема		100	x		100	x		100	x

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электрооборудование												
Прочие работы												
Итого												
Формулы для подсчета площади, объема		100	х			100	х			100	х	

X. Начисление восстановительной и действительной стоимости задания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Соглас. измер. по табл.	Попр. к стоим. (коэф.) из:			Стоимость измерителя с поправками	Количество объектов — в таблице — в	Восстановительная стоимость в руб.	в % от	Восстановительная стоимость в руб.
						уд. все	гр. капит.	казн. район					
										269			

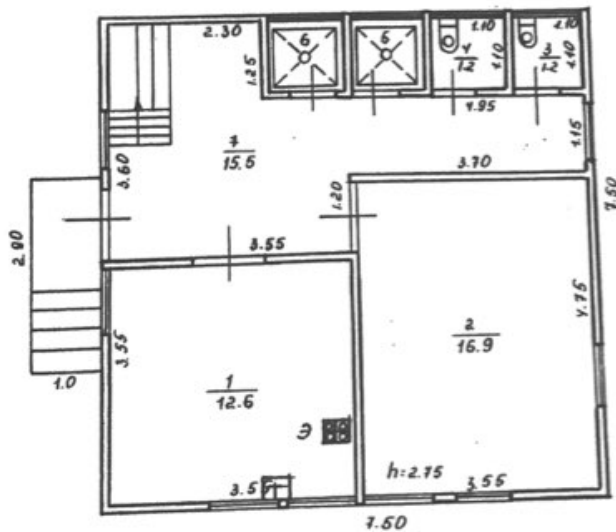
25

ПОСТРОЕНИЕ ГОРОДА СТРОИТЕЛЬСТВА
 НАХОДИТСЯ: с. Южная Озерейка
 по ул. Озерейка - 3 В

КОПИЯ

23
22

I этаж



лит В
H=2.95

1:100

РТИ 1000-01
 10.06.2002
 Техник Онуф.

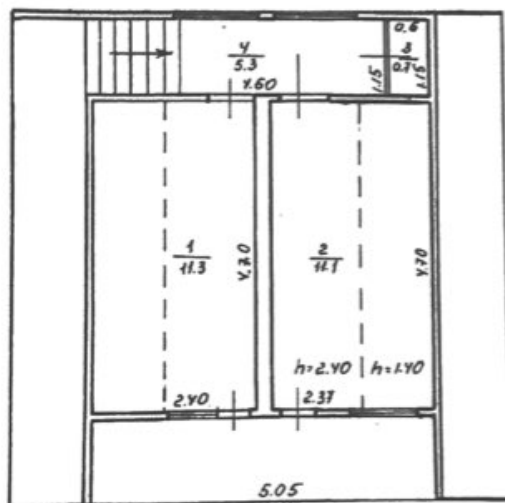
20.07.95

Павл
 Юлиа 27

с. Южная Озерейка
 б/о "Озерейка" з В

ЮГИЯ 25
 24

мансарда



1:100

20.07.95

Вас
 Шко

26

Приложение № 1
На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске по ул. Б/о, Озерейка дом № 3 квартал Б/кб

Дата записи	Литер по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по в-р-с. этажу, строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
							жилое													
							основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
В			1	1	комната отдыха				14.3											
			2	2	комната отдыха				14.1											
			3	3	шкаф					0.7										
			4	4	коридор					5.3										
					Итого по помещению				22.4	6.0							28.4			
					Всего:				39.3	39.9							78.2			

« 10 » 06 20 02 г.

Техник-инвентаризатор

Проверил инженер Велик

Инвентарный номер	
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	
	А Б В Г Д Е

по состоянию на 23.05.2002 г.

Новороссийское

Бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание спальный корпус
(назначение нежилого строения)

Район _____
Город (пос.) с. Южная Озерейка Квартал № 8/кв
Улица (пер.) б/о Озерейка

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 23.05.2002 г.

28

Назначение	<u>сменный корпус</u>
Исполнение	<u>сменный корпус</u>
Количество мест (мощность)	_____
а) _____	_____
б) _____	_____
в) _____	_____
г) _____	_____

У. Исчисление площадей и объемов

II. Эксплуатация земельного участка — хв. м.

III. Благоустройство здания кв. м.

[illegible]

Литера 11

Год постройки 1989

Под внутренней отделки

Число этажей 1

Номер	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправкой	Износ в %	% износа и стр. гр. 7 гр. 8	Итого
1	Фундаменты	каменный	хорошее						
2	а) Стены и из отделки наружная отделка б) Перегородки	доушение окраска	хорошее						
3	Перекрытия чердачное междэтажное надподвальное	деревянное	хорошее						
4	Крыша	металлическая	хорошее						
5	Полы	линолеум	хорошее						
6	Проемы оконные дверные	двойные створ.	хорошее						
7	Внутренняя отделка	обои	хорошее						
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация горяч. водоснабж. плиты электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	хорошее						
9	Прочие работы								

% износа, приведенный к 100 по формуле.

процент износа (гр. 9) x 100
удельный вес гр. 7

Литера 12

Год постройки

Номер	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправкой	Износ в %	% износа и стр. гр. 7 гр. 8	Итого
1	Фундаменты								
2	а) Стены и из отделки наружная отделка б) Перегородки								
3	Перекрытия чердачное междэтажное надподвальное								
4	Крыша								
5	Полы								
6	Проемы оконные дверные								
7	Внутренняя отделка								
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация горяч. водоснабж. плиты электроосвещение радио телефон вентиляция лифты							
9	Прочие работы								

% износа, приведенный к 100 по формуле.

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

29
28

Литера Р. Год постройки 1989 Число этажей 1
Группа капитальности V Вид внутренней отделки краской

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Номер	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправ.	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 8 100	Тек. измен. износ в %	к стр.
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их отделка наружная отделка	<u>доштатные</u> <u>окраска</u>	<u>хорошее</u>							
	б) Перегородки	<u>доштатные</u> <u>деревянные</u>	<u>хорошее</u> <u>хорошее</u>							
3	Перекрытия									
	чердачные									
	междуэтажные	<u>0</u>								
	надподвальное									
4	Крыша	<u>металлическая</u>	<u>хорошее</u>							
5	Полы	<u>пч. на полу</u> <u>доштатные</u>	<u>хорошее</u>							
6	Проемы									
	оконные	<u>двойн. ств.</u>	<u>хорошее</u>							
	дверные	<u>простые</u>	<u>хорошее</u>							
7	Внутренняя отделка	<u>обшивка</u> <u>нейкоб</u>	<u>хорошее</u>							
8	Санитарно и электрот. устр.									
	водопровод									
	отопление									
	канализация									
	рорляч. водоснабж. ланны									
	электроосвещение	<u>скрыт. пров-ка</u>	<u>хорошее</u>							
	радио									
	телефон									
	вентиляция									
	лифты									
9	Прочие работы									

Итого 100

процент износа (гр. 9) x 100
удельный вес гр. 7 20

30

% износа, приведенный к 100 по формуле:

37
23

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по объему		Пироксен	Удельный вес с по- мощью примесей		Литера	Удельный вес по объему		Пироксен	Удельный вес с по- мощью примесей		Литера	Удельный вес по объему		Пироксен	Удельный вес с по- мощью примесей	
Фундаменты																		
Стены и перегородки																		
Полы																		
Крыши																		
Печи																		
Прочие работы																		
Итого																		
Формулы для подсчета площадей, объемов		100	x					100	x					100	x			

Наименование конструктивных элементов	Литера —	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками	Литера —	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками	Литера —	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Стелочные работы												
Электропроводка												
Прочие работы												
ИТОГО												
Формулы для подсчета площади, объема		100	x			100	x			100	x	

X. Начисление восстановительной и действительной стоимости задания и его частей

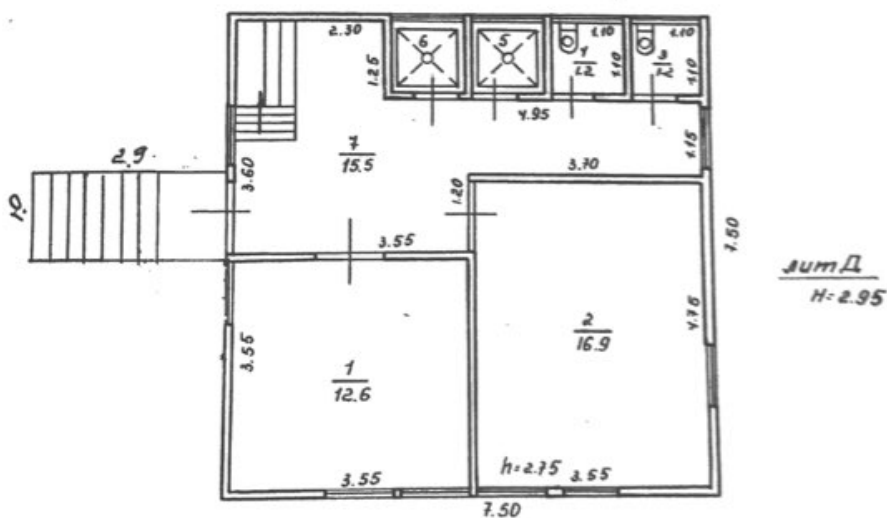
Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стом. измер. по табл.	Попр. к стоим. (коэф.) из:			Стоимость измерителя с поправками	Количество объектов — м	расчет — м	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Расчетная стоимость в руб.
						уд. вес	гр. капит.	капит. ремонт						
										260				

Постройка для хранения
находится в с. Южная Озерейка
по ул. б/о "Озерейка" 4 литер Д

30

КОПИЯ

I этаж



1:100

10 06 2002
ошф-

20.07.95

Вас
Майков 32

КОПИЯ

На нежилые и жилые стр

Приложение № 1
На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске с. Южная Озерейка
по ул. б/о. Озерейка дом № 4 квартал 8/кв

« 10 » 06 2002г.

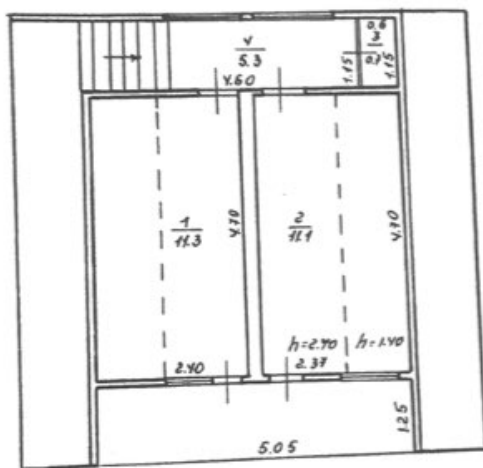
Техник-инвентаризатор

Проверил инженер Васильев

с Южная Озерейка
 фо "Озерейка" у Д

КОПИЯ 33 32

мансарда



1:100

20.07.95
 31.08.95✓

Вас
 Мильх
 34

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске с. Южная Озерейка
по ул. б/о "Озерейка" дом № 4 квартал 8/кв

дом № 4

квартал 8/100

Литер по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по в-р-с. этажу, строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
						жилые		базе / отдыха											
						основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
Р	1	1	1	комната отдыха	4.70×2.40			11.3											
		2	2	комната отдыха	4.70×2.37			11.1											
		3	3	шкаф	0.6×1.15				0.7										
		4	4	коридор	1.15×4.60				5.3										
				Итого:				22.4	6.0							28.4			
				Всего:				33.3	38.9							78.2			

10» 06 2002 г. Техник-инвентаризатор амф Проверил инженер Вайс

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

35 10
37

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Новороссийское

Бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание

спальный корпус

(наименование нежилого строения)

Район

Квартал № 5/кв

Город (пос.)

с. Чутная Озерейка

Улица (пер.)

б/о, Озерейка

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 23.05.2002г.

40
38

Исполнение спальный корпус

Количество мест (мощность)

2)

6)

b)

2)

32 •

[illegible]

Литера	Группа капитальности	Наименование конструктивных элементов	Список конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (отслаивание, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Полученная оценка	Удельный вес конструктивных элементов с процентами	Итого
	2	Фондаменты	каменные цементный	хорошее				20
	а) Стены и их отделка наружная отделка	допущено окраска	хорошее					20
	б) Перегородки	допущено	хорошее					
	Чердачное							20
	Междуполотное	деревянное	хорошее					
	Подпольное							
	Крыша	металлическая	хорошее					20
	Полы	линолеум деревянное ДВП	хорошее					20
	Оконные	двойные ств	хорошее					
	Дверные	простые	хорошее					20
	Внутренняя отделка	обои	хорошее					20
	Водопровод	шестипол						
	Отопление	шестипол						
	Канализация							
	Водоснабж.							
	Электроосвещение	скрыт. провод-ка						
	Радио	телеграф						20
	Телефон	телевидение						
	Прочие работы	крупные	хорошие					20
	Итого	100						20

% износа, приведенный к 100 по формуле.

процент износа (гр. 9) x 100
увеличенный вес гр. 7

Литера	Группа капитальности	Год постройки
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание работ (монтаж, демонтаж, штукатурка и прочее)
1	Фундаменты	
2	а) Стены и их отделка наружная отделка б) Перегородки	допущены окраска допущены
3	Перекрытия чердачные междуполотное подпольные	деревянные
4	Крыша	металлическая
5	Полы	линолеум допущены
6	Проемы оконные дверные	двойные простые
7	Внутренняя отделка	обшивкой реечной
8	Санитарно и электрот. устр. водопровод отопление канализация горяч. водоснабж. плumbing электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	скрытая
9	Прочие работы	

% износа, приведенный к 100 по формуле.

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

34 40
36.

Литера Е Год постройки 1989 Число этажей 1

Группа капитальности Г Вид внутренней отделки простой

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
									износ в %	к строен.
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их отделка наружная отделка	<u>дощатые</u>	<u>хорошее</u>							
	б) Перегородки	<u>дощатые</u>	<u>хорошее</u>							
3	Чердачное	<u>деревянное</u>	<u>хорошее</u>							
	междэтажное									
	подпольное									
4	Крыша	<u>металлическая</u>	<u>хорошее</u>							
5	Полы	<u>линолеум</u> <u>дощатые</u>	<u>хорошее</u>							
6	оконные	<u>двойные ств</u>	<u>хорошее</u>							
	дверные	<u>плоские</u>	<u>хорошее</u>							
7	Внутренняя отделка	<u>обшивка</u> <u>нейкой</u>	<u>хорошее</u>							
8	водопровод									
	отопление									
	канализация									
	горяч. водоснабж.									
	ванны									
	электроосвещение	<u>скрытая пров. ка</u>								
	радио									
	телефон									
вентиляция										
лифты										
9	Прочие работы									

Итого 100

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100 20 %
удельный вес гр. 7

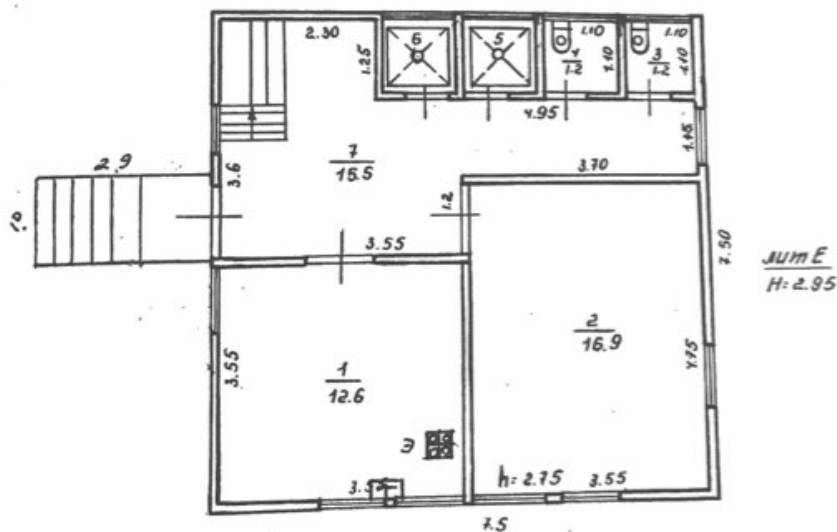
18

Проект ОБЪЕКТОВ СТРОЕНИЯ
 нахо. на с. Южная Озерейка
 № ух. б/о "Озерейка" 5 яктар Е

КОПИЯ

40
 37
 38

I этаж



1:100

10 06 2002
 Тенгис

20.07.95

Восстановлено

с Южная Озерейка
д/о "Озерейка" 5 Е

ЛИСТ № 1

39

Приложение № 1

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске с Южная Озерейка
по ул. д/о "Озерейка" дом № 5 квартал Б/кб

Литер по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по кв.р. этажу, строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру
						жилые		беза/отдыха									
						основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.		
Е		1	1	кухня	3.55×3.55				12.6								
			2	комната отдыха	3.55×4.75			16.9									
			3	туалет	1.1×1.1				1.2								
			4	туалет	1.1×1.1				1.2								
			5	душ	1.1×1.1				1.2								
			6	душ	1.1×1.1				1.2								
			7	коридор	$1.15 \times 2.40 + 2.3 \times 3.6 + 1.25 \times 2.35$				15.5								
				Итого:				16.9	32.9							49.8	
Е комната отдыха ~ 1 присоединена к кухне																	

комната отдыха и 1
переоборудована в кухню

" 10 " 06 2002г.

Техник-инвентаризатор

ошф

Проверил инженер

В. В. В.

КОПИЯ

Hand-drawn floor plan of a house with dimensions and area calculations. The plan includes a staircase, a central hallway, and two main rooms.

Dimensions and Calculations:

- Top Section (Staircase and Hallway):**
 - Staircase width: 1.15
 - Hallway width: 1.15
 - Central hallway width: 1.60
 - Top wall height: $\frac{4}{5.3}$
- Left Room (Room 1):**
 - Width: 1.13
 - Height: 2.40
 - Area: $\frac{1}{11.3}$
- Right Room (Room 2):**
 - Width: 1.11
 - Height: 2.37
 - Area: $\frac{2}{11.1}$
- Bottom Section (Entryway):**
 - Width: 5.05
 - Height: 1.25
 - Room 2 height: $h = 1.70$
 - Room 1 height: $h = 2.40$

20.07 95

2.08.95✓

Thos
Spiller

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Новороссийское

Бюро технической инвентаризации

КОПИЯ

Приложение № 1

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске

с. Южная Дзержинка

по ул. Б/о, Дзержинка

дом № 5

квартал 8/кв

по ул. <u>Б/О, Дзержинка</u>				дом № <u>5</u>	квартал <u>57</u>											
Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах								Итого (по кв.-р. этажу, строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
					жилые		<u>б/о д. 1</u>									
					основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.			основная	вспомог.
<u>мониторинг</u>	1	1	<u>комната отдыха</u>	<u>4.70 x 2.40</u>			<u>11.3</u>									
		2	<u>комната отдыха</u>	<u>4.70 x 2.37</u>			<u>11.1</u>									
		3	<u>шкаф</u>	<u>0.6 x 1.15</u>				<u>0.7</u>								
		4	<u>коридор</u>	<u>1.15 x 4.60</u>				<u>5.3</u>								
			<u>Итого:</u>				<u>22.4</u>	<u>0.6</u>					<u>23.0</u>			
			<u>Всего:</u>			<u>33.3</u>	<u>32.9</u>					<u>76.2</u>				
						<u>7.9</u>										

06

2002 г.

Техник-инвентаризатор

инв.

Проверил инженер

Вейс

33
42

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Новороссийское

Бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание спальный корпус
(назначение нежилого строения)

Район _____

Квартал № Б/кв

Город (пос.) г. Южная Озерейка

Улица (пер.) Б/у "Озерейка"

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 23.05.2002

44

Фонд

Назначение спальный
Исполнение спальный
Количество мест (мощность)

У. Исчисление площадей и об

Литера но буквы	Наименование здания и его частей	Форм площади
С	Основное строение	4,5 м
Е	Мансарда	5,3 м
	крыша	2,9 м

[illegible][illegible]

44
43

скальный кракус

стальний корпус

a) _____
b) _____
в) _____
г) _____

[illegible]

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Е Год постройки 1989 Число этажей 1

Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправ.	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 8	Тех. состояние
1	Фундаменты	каменные	хорошее				20		
2	а) Стены и их отделка наружная отделка	дощатые окраска	хорошее				20		
	б) Перегородки	дощатые	хорошее						
	чердачное						20		
	деревянное		хорошее						
	каменное	каменное	хорошее				20		
	Полы	дощатые	хорошее				20		
6	Проемы	оконные	двойн. створки	хорошее			20		
	дверные	простые	хорошее						
7	Внутренняя отделка	обои	хорошее				20		
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод	местный				20		
	отопление	местный							
	канализация	местная							
	роряч. водоснабж.								
	ванны								
	электроосвещение	скрыт. проводка							
	радио								
	телефон	тепловой							
	вентиляция	тепловая							
	лифты								
9	Прочие работы	картоне	хорошие				20		

Итого 100

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100

удельный вес гр. 7

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Е Год постройки 1989 Число этажей 1

Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправ.	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 8	Тех. состояние
1	Фундаменты								
2	а) Стены и их отделка наружная отделка								
	б) Перегородки								
	чердачное								
	деревянное								
	каменное								
	Полы								
6	Проемы	оконные	двойн. створки	хорошее			20		
	дверные	простые	хорошее						
7	Внутренняя отделка	обои	хорошее				20		
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод	местный				20		
	отопление	местный							
	канализация	местная							
	роряч. водоснабж.								
	ванны								
	электроосвещение	скрыт. проводка							
	радио								
	телефон	тепловой							
	вентиляция	тепловая							
	лифты								
9	Прочие работы	картоне	хорошие				20		

% износа, приведенный

VI. Основание Мансарда конструктивных элементов здания и определение износа

Итерз Е Год постройки 1989 Число этажей 1
 группа капитальности 1 Вид внутренней отделки краски

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправ.	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 8 100	Тек. измен. износ в %	элементы	к строен.
Фундаменты										
а) Стены и их отделка наружная отделка	<u>дощатые</u>	<u>хорошие</u>								
б) Перегородки	<u>дощатые</u>	<u>хорошие</u>								
чердачное	<u>деревянное</u>	<u>хорошие</u>								
междэтажное										
подпольное										
Крыша	<u>металлич.</u>	<u>хорошее</u>								
Полы	<u>линолеум</u> <u>деревянные</u> <u>ЯВП</u>	<u>хорошее</u>								
оконные	<u>двойн. створные</u>	<u>хорошие</u>								
дверные	<u>деревянные</u>	<u>хорошие</u>								
Внутренняя отделка	<u>сбитовка</u> <u>рейкой</u>	<u>хорошее</u>								
водопровод										
отопление										
канализация										
роряч. водоснабж.										
планы										
электроосвещение	<u>скрыт. проводка</u>	<u>хорошее</u>								
радио										
телефон										
вентиляция										
лифты										
Прочие работы										

Итого 100

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100
 удельный вес гр. 7 20%

96

IX Техническое описание пристроен и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Фундаменты и другие части здания				Строения и других частей здания			
	Литера	Удельный вес по таблице	Площадь	Удельный вес с по- ясом в про- екции	Литера	Удельный вес по таблице	Площадь	Удельный вес с по- ясом в про- екции
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электропроводка								
Прочие работы								
ИТОГО								
Формулы для подсчета площадей, объема		100	x			100	x	

Наименование конструктивных элементов	Литера —			Литера —			Литера —		
	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с по- правками
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электропроводка									
Прочие работы									
ИТОГО									
Формулы для подсчета площади, объема	100	x			100	x		100	x

X. Начисление восстановительной и действительной стоимости задания и его частей

[illegible]

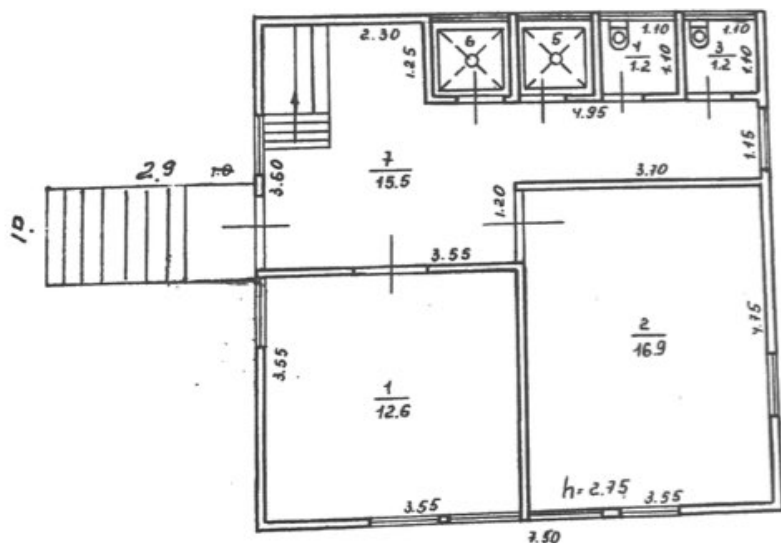
НАЧЕРТ
ПО УЛ

с Южная Озерейка
б/о - Озерейка - 6

Лист 6

47
46

I этаж



sum E
H=2.95

1:100

10 06 2002
ошлф-

20.07.95
21.08.95

Лист 48
Лист

42
На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

Приложение № 1

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске с. Южная Озерейка
по ул. б/о "Озерейка" дом № 6 квартал Б/чб

Литер по плану	Этаж (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану стро- ения	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах								Итого (по к.в.р. этажу, строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
						жилые		базе/ отдыха									
						основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.			основная	вспомог.
Е		1	1	комната отдыха	3.55×3.55			12.6									
			2	комната отдыха	3.55×4.75			16.9									
			3	туалет	1.1×1.1					1.2							
			4	туалет	1.1×1.1					1.2							
			5	душ	1.4×1.1					1.2							
			6	душ	1.1×1.1					1.2							
			7	коридор	$1.15 \times 3.70 + 2.3 \times 3.6 + 1.25 \times 2.35$			15.5									
				Итого;				28.5	20.3						48.8		

« 10 » 06 2002 г.

Техник-инвентаризатор

Омута

Проверил инженер

Рейс

1:100

20.07.95

У.О.Р.95✓

Тех. Маш

50

48

КОПИЯ

1:100

20 07 95

20 07 95
2.08.95✓

Prof.
Bliss

50

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
О ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Новороссийское бюро технической инвентаризации

49

НОП

Приложение № 1

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске с. Южная Озерейка
по ул. Б/о «Озерейка» дом № 6 квартал Б/кв

Литер по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строи- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по кв.-р. этажу, строению)	Высота помеще- ния		
						жилые		базы											
						основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
Е	1-й		1	комната отдыха	4.70 x 2.40			11.3											
			2	комната отдыха	4.70 x 2.37			11.1											
			3	шкаф	0.6 x 1.15				0.7										
			4	коридор	1.15 x 4.60				5.3										
				Итого:				22.4	6.0							28.4			
				Всего:				51.9	26.3							78.2			

10» 06 2002г.

Техник-инвентаризатор а.м.с.

Проверил инженер В.В.с.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Новороссийское бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание Физкультурно-генераторная подстанция
(назначение нежилого строения)

Район _____

Квартал № 8/4б

Город (пос.) с. Южная Озерейка

Улицы (пер.) 8/0 "Озерейка"

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 23.05.2002г

Должен
участие
общей
ственности

A blank ledger page with multiple columns and rows. The page is ruled with horizontal lines and vertical lines that create several columns of varying widths. The top of the page has some faint, illegible text, possibly a header or page number. The page is otherwise empty, with no data or markings other than the ruling lines.

II. Эксплуатация земельного участка -- кв. м.

[illegible]

III. Благоустройство здания кв. м.

[illegible]

Назначение

Исполнение

Количество мест (мощность)

41

6)

b)

r)

У. Исчисление площадей и объемов

[illegible]

52
57

Дизельно-генераторная подстанция

mo. xll

ст (мощность) _____

Σ

Σ

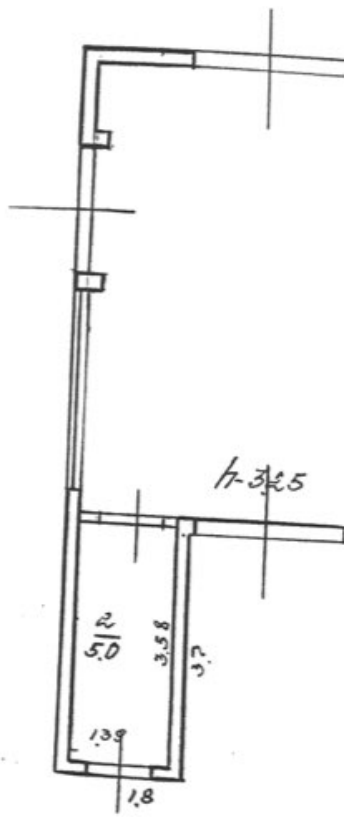
VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера И Год постройки 2000 Число этажей 1
 Группа капитальности Ш Вид внутренней отделки

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Потрава к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элементов поправ	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 8 по формуле	Уд. вес	Уд. вес
1	Фундаменты	бетонный монолитный	хорошие				10			
2	а) Стены и из. отделка изружняя отделка б) Перегородки	кирпичные	хорошие				10			
3	Перекрытия чердачное неж. и ут. ж. ное из. ж. и из. ж. ное									
4	Крыша	профнастил	хорошие				10			
5	Полы	бетонные	хорошие				10			
6	Проемы оконные дверные	штукатурка	хорошие				10			
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация рабоч. водоснабж. плиты электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	хорошие				10			
9	Прочие работы									
10	Итого									

% износа, приведенный к 100 по формуле.

процент износа (гр. 9) x 100
 удельный вес гр. 7



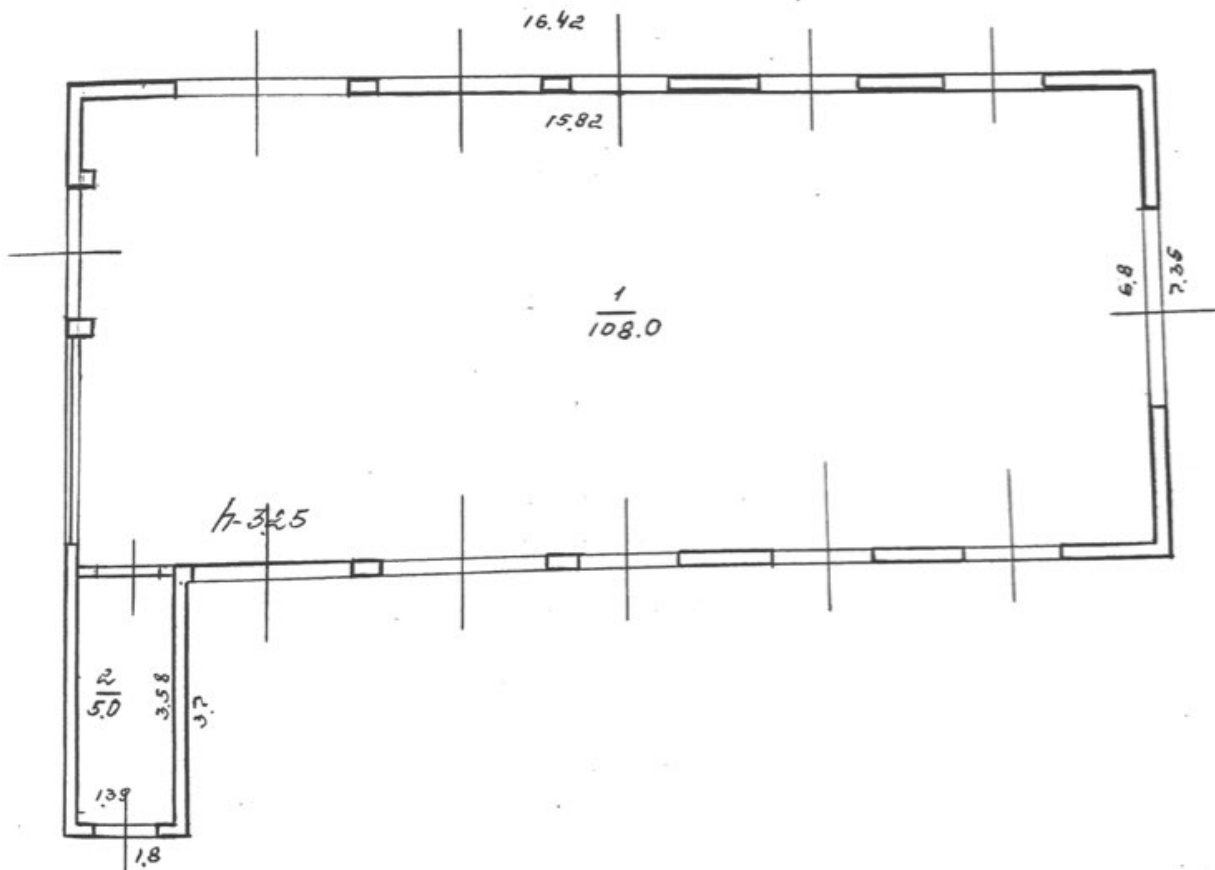
Этажный план строения
 находящегося в с. Южная Озерейка
 по ул. Б/о. Озерейка" № _____ литер. 26

КОПИЯ

54

54

лит 26
Н-325



25.05.02
 25.05.02
 27.06.02.

1:200
 54

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске по ул. Южная Озерейка дом № 5/1 квартал 5/116

Дата записи	Литер по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строи- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по эта- жам, строениям)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
							жилые		проц.											
							основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
24	I	1	1	1	производ.	$15.82 \cdot 6.8$			1080									3.25		
			2	2	коридор	$3.52 \cdot 1.39$			50											
					Итого			1080	50								1130			
Строение 24 по плану в 2000 г. 033 разобранная																				

« 25 » 05 2002 г. Техник-инвентаризатор силь Проверил инженер Вася

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию 3.05.2002

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

КОПИЯ

Новороссийск

Бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание спальный корпус
(назначение нежилого строения)

Район

Город (пос.) с. Уртинское Озерейка

Квартал № 8/кв

Улица (пер.) Б/О "Озерейка"

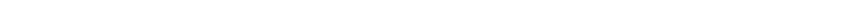
Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 13.05.2002

58

54
55

Исполнение Сибирский корпус

a) 

6) _____

b)

r)

[illegible]

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера НН Год постройки 1969 Вид внутренней отделки краской

Група капитальности V

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправкой	Износ в %	% износа в стр. гр. 9	Тех. состояние в %	Тех. состояние в %
1	Фундаменты	каменные, монолитные	хорошее				20			
2	а) Стены и из. отделка наружная отделка б) Перегородки	доштатые окраска	хорошее				2			
3	Перекрытия чердачное междуэтажное подпольное	доштатые	хорошее				20			
4	Крыша	металлическая	хорошее				20			
5	Полы	линолеум доштатые, РВР	хорошее				20			
6	Проемы оконные дверные	двойн. створн.	хорошее				20			
7	Внутренняя отделка	обои	хорошее				20			
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация рорач. водоснабж. ванны электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	местный местный скрыт. проводка теплотехн. теплогидр.				20			
9	Прочие работы	краска	хорошее				20			

Итого 100

% износа, приведенный к 100 по формуле.

процент износа (гр. 9) x 100
удельный вес гр. 7

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера НН Год постройки 1969 Вид внутренней отделки краской

Група капитальности V

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправкой	Износ в %	% износа в стр. гр. 9	Тех. состояние в %	Тех. состояние в %
1	Фундаменты									
2	а) Стены и из. отделка наружная отделка б) Перегородки	доштатые окраска	хорошее				2			
3	Перекрытия чердачное междуэтажное подпольное	доштатые	хорошее				20			
4	Крыша	металлическая	хорошее				20			
5	Полы	линолеум доштатые, РВР	хорошее				20			
6	Проемы оконные дверные	двойн. створн.	хорошее				20			
7	Внутренняя отделка	обои	хорошее				20			
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация рорач. водоснабж. ванны электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	местный местный скрыт. проводка теплотехн. теплогидр.				20			
9	Прочие работы	краска	хорошее				20			

% износа, приведенный к 100 по формуле.

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Н1 Год постройки 1989 Число этажей 1
 Группа капитальности V Вид внутренней отделки простая

1	2	3	4	5	6	7	8	9	Тек. изм.	
									износ в %	к строим.
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их отделка наружная отделка	<u>дощатые</u> <u>окраска</u>	<u>хорошие</u>							
	б) Перегородки	<u>дощатые</u>	<u>хорошие</u>							
3	Перекрытия									
	чердачное	<u>деревянное</u>	<u>хорошее</u>							
	междэтажное									
	надподвальное									
4	Крыша	<u>металлическая</u>	<u>хорошее</u>							
5	Полы	<u>линолеум</u> <u>дощатые</u>	<u>хорошие</u>							
6	Прочие									
	оконные	<u>дб. ст. створки</u>	<u>хорошие</u>							
	дверные	<u>простые</u>	<u>хорошие</u>							
7	Внутренняя отделка	<u>обшивка</u> <u>рейкой</u>	<u>хорошие</u>							
8	Санитарно и электрот. устр.									
	водопровод									
	отопление									
	канализация									
	горяч. водоснабж.									
	ланы									
	электроосвещение	<u>скрыт. проводка</u>								
	радио									
	телефон									
	вентиляция									
	лифты									
9	Прочие работы									

Итого 100

процент износа (гр. 9) x 100 = 60%
 удельный вес гр. 7

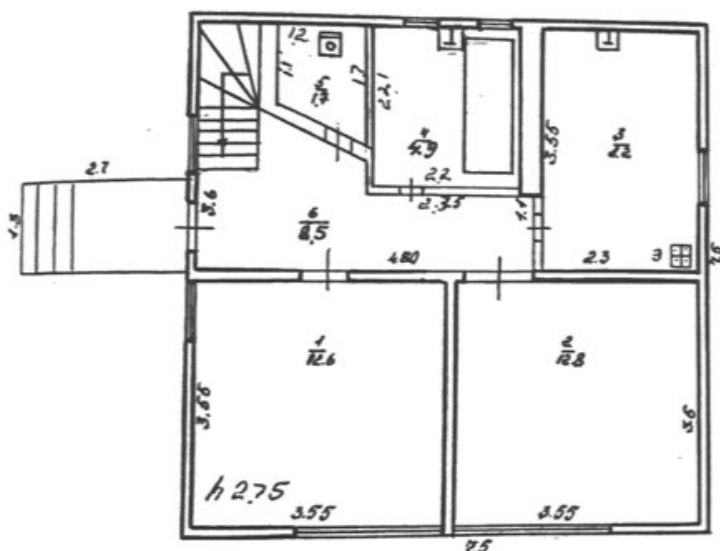
% износа, приведенный к 100 по формуле:

58

Полный проект строения
 № 1111 с. Ошная Озерейка
 по ун. 610 Озерейка 7 литер НН

60
 58

КОПИЯ



14m ЖС
 Н-295

10 06 1902

10 06 1902

Ошная

60

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске
по ул. б/о "Озерейко"

Иске с. Южная Озерейка

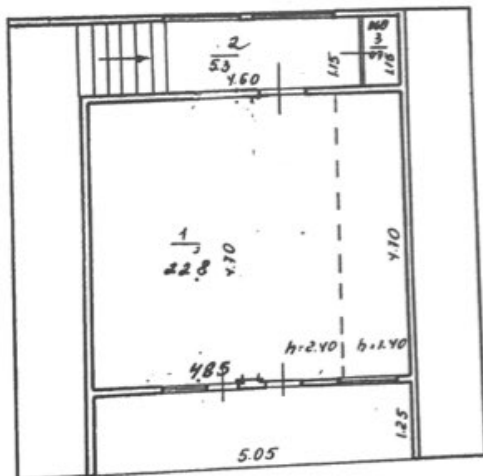
квартал 5/кв

Проверил инженер *В. В. В.*

с. Южная Озерейка
 д/о - Озерейка № 7 Ж

КОПИЯ

мансарда



1:100

РП
 10 06 02
 10 см
 [Signature]

20.06.95

Бел
 Милер 62

61

Приложение № 1

Наименование и классификация строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске

по ул. Б/о "Озерейка"

дом № 7

квартал 5/кб

Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещени- е, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по кат- егории, строению)	Высота помещений по		
					жилая		Базе/ отдыха											
					основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
мансарда	1		комната отдыха	4.70×4.85			22.8											
	3		шкаф	0.6×1.15			0.7											
	2		коридор	1.15×4.60			5.3											
			Итого:				22.8	6.0							28.8			
			Всего:				48.2	29.3							77.5			
							57.9								77.2			
					</													

Проверил инженер Велик

Техник-инвентаризатор Ониф

06 2002г.

А	Б	В	Г	Д	Е
---	---	---	---	---	---

по состоянию на 23.05.2002

Новоросси́йское бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание Конференц-зал
(назначение нежилого строения)

Квартал № 8/и6

Район

Город (пос.) Южная Озерейка

Улица (пер.) 8/0 "Озерейка"

Инвентарный номер					
Номер в реестре жилищного фонда					
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Д
					Е

по состоянию на 23.05.2002

ФОНД

У. Исчисление площадей и объемов

11. Эксплуатация земельного участка -- кв. м.

III. Благоустройство здания кв. м.

[illegible]

65
63

Конференц-зал

MO - ALL

a) _____

b) _____

в) _____

г) _____

У. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т. п.)

[illegible]

VI. Основание конструктивных элементов здания и определение износа

Материал 3 Год постройки 2000 Число этажей 1
 Группа капитальности повышенная Вид внутренней отделки повышенная

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (посадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по т/м²	Площадь к учету в % к 1 м²	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 9 100	Тол. износа в мм
1	Фундаменты	<u>Бетонные свей</u>	<u>хороши</u>				<u>10</u>		
2	а) Стены и на отделка наружная отделка б) Перегородки	<u>штукатурка, окраска с утеплителем окраска</u>	<u>хороши</u>				<u>10</u>		
3	перегородки чердачное нежизненное изделие	<u>деревянные</u>	<u>хороши</u>				<u>10</u>		
4	Крыша	<u>металлическая</u>	<u>хороши</u>				<u>10</u>		
5	Полы	<u>линолеум</u>	<u>хороши</u>				<u>10</u>		
6	Проемы оконные дверные	<u>двойные створки</u>	<u>хороши</u>				<u>10</u>		
7	Внутренняя отделка	<u>обшит пастиком</u>	<u>хороши</u>				<u>10</u>		
8	Санитарно и электрот. устр.	водопровод отопление канализация рорля. водоснабж. плины электроосвещение радио телефон вентиляция лифты	<u>хороши</u> <u>хороши</u> <u>хороши</u> <u>хороши</u> <u>хороши</u> <u>хороши</u> <u>хороши</u> <u>хороши</u> <u>хороши</u> <u>хороши</u>				<u>10</u>		
9	Прочие работы								
		Итого 100							

% износа, приведенный к 100 по формуле:

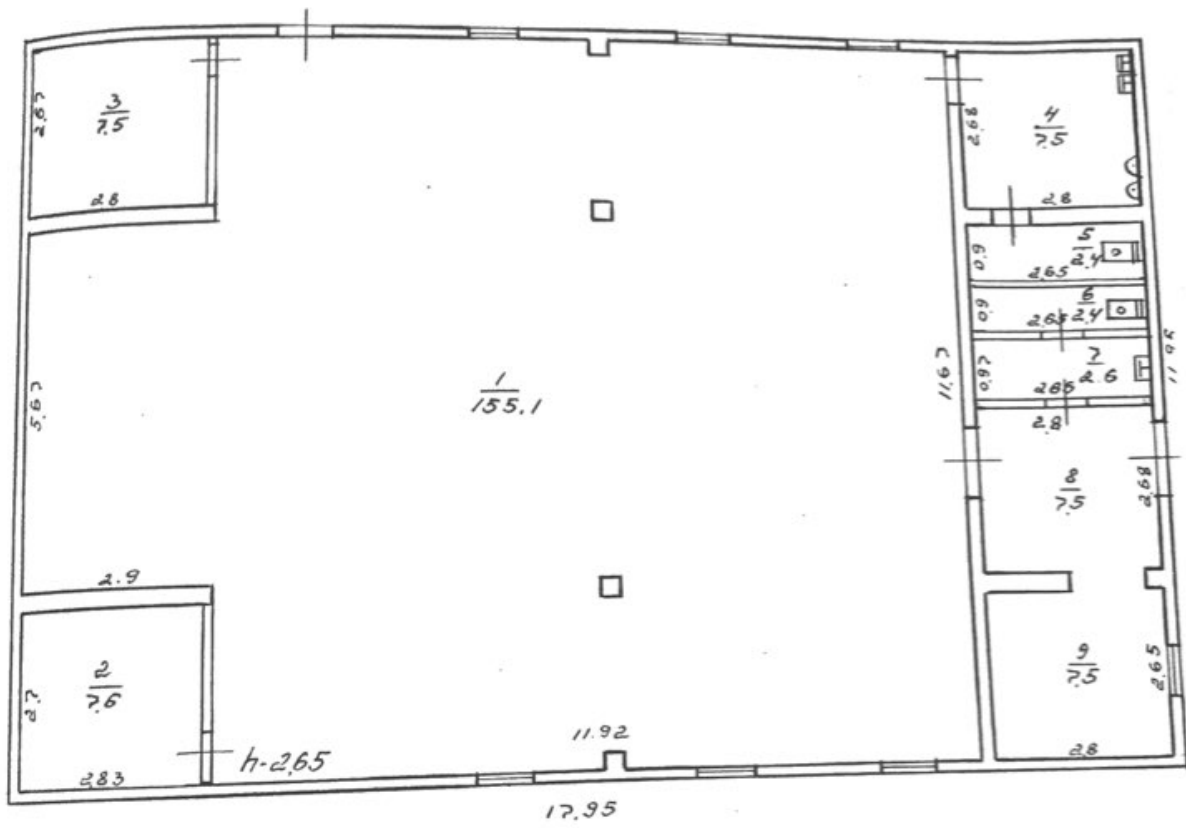
процент износа (гр. 9) x 100
 удельный вес гр. 7

2.67	3/7.5
2.8	
2.95	
2.7	2/7.6
2.8	

Поступный план строения
Южная Озерейка.
по уя. Б/р. Озерейка № _____ литер 3

67
64

лит 3
Н-290



25.05.02
25.05.02
27.06.02

7:1.00
[Signature]
26

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске

по ул. Б/о. Озерейка

дом №

с. Южная Озерейкаквартал 5/кв

Дата записи	Литер по плану	Утежи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по кар- тажу, строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
							жилое													
							основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
3	1-1	1	1	1	коридор-зал	$11,92 \cdot 11,67 + 5,67 \cdot 2,9 - 0,4$			155,1								2,65			
				2	кабинет	$2,7 \cdot 2,83$				7,6										
				3	кабинет	$2,67 \cdot 2,8$				7,5										
				4	с/узел	$2,8 \cdot 2,68$				7,5										
				5	туалет	$0,9 \cdot 2,65$				2,4										
				6	туалет	$0,9 \cdot 2,65$				2,4										
				7	туалет	$0,97 \cdot 2,85$				2,8										
				8	коридор	$2,8 \cdot 2,68$				7,5										
				9	вспомогательное	$2,8 \cdot 2,65$				7,5										
					Итого:				155,1	450						200,1				
Строение 3 построено в 1999 г. без разрешения																				

Строение 3 построено
в 1979. без разрешения

«45» 05 2002г.

Техник-инвентаризатор

Проверил инженер

Инвентарный номер	
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	
	А Б В Г Д Е

по состоянию на 23.05.2002

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Новороссийская бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание Станция очистки воды
(назначение нежилого строения)

Район _____
Город (пос.) с. Южная Озерейка
Улица (пер.) 8/0, Озерейка

Квартал № 8/сб

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 23.05.2002

Фонд

назначение огнестр.
исполнение тр.тр.
количество мест (мощность)
а) _____
б) _____
в) _____
г) _____

Литера по плану	Наименование здания и его частей

[illegible][illegible]

20
67.

значение
значение

мест (мощность)

a)

6)

9)

rk

Letter of
reply

69

Основание конструктивных элементов здания и определение износа
 VI. Литера К Год постройки 200 Число этажей 7
 Группа капитальности Б Вид внутренней отделки проем

Пор. номер	Наименование х конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 гр. 8	Тек. и износ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Фундаменты	каменные подкладки	хорошие				10		
2	а) Стены и их отделка наружная отделка б) Перегородки	металлические щитовые обшивки зафарш. тилем окраска шпатель	хорошие				10		
3	Перекрытия чердачное междуетажное входное	деревянные	хорошие				10		
4	Крыша	железная	хорошие				10		
5	Полы	метал-линные	хорошие				10		
6	Прочие оконные дверные	одн. шпатель щитовые	хорошие				10		
7	Внутренняя отделка	обшивки деревом	хорошие				10		
8	Санитарно и электрот. устр.	отопление водопровод канализация горяч. водоснабж. ванны электроосвещение радио телефон вент. зияя лифты	хорошие				10		
9	Прочие работы								

% износа, приведенный к 100 по формуле:

Итого 100
 процент износа (гр. 9) x 100
 удельный вес гр. 7

10%

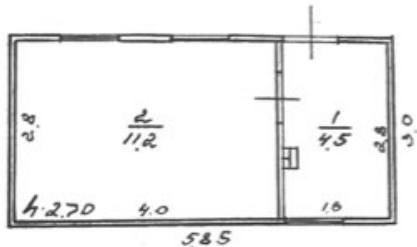
Поселенный пункт отстояния

с. Южная Озерейка

Д/р Озерейка

КОПИЯ

№ 68



путь
H-280

25.05.02

25.05.02

25.05.02

Всего
70

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
 ГОРОДА ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
 ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
 "КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Новороссийск Бюро технической инвентаризации

69
 КОПИЕ
 Приложение № 1
 На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске с. Южная Озерейка
 по ул. Г/О "Озерейка" дом № квартал Б/КВ

по ул. <u>6/10</u> <u>Жеренки</u>		дом № <u>1</u>																		
Дата записи	Литер по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строи- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по кат- егории строения)	Высота помещений по внутреннему обмеру		
							жилые		<u>приусадеб.</u>											
							основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.				
<u>21</u>		<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>ОЧИСТНАЯ</u>	<u>2.8 · 1.6</u>			<u>4.5</u>									<u>2.7</u>		
				<u>2</u>	<u>ОЧИСТНАЯ</u>	<u>4.0 · 2.8</u>			<u>11.2</u>											
					<u>Итого:</u>				<u>15.7</u>								<u>15.7</u>			
Осуществлено <u>21</u> в соответствии с докум. без разрешения																				

« 25 » 05 2002 г.

Техник-инвентаризатор

Проверил инженер

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
"КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Новороссийская бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание Станция очистки воды
(назначение нежилого строения)

Район _____

Квартал № 8/кв

Город (пос.) с. Южная Озерейка

Улица (пер.) д/о "Озерейка"

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

по состоянию на 23.05.2002 г.

40

[illegible]

II. Эксплуатация земельного участка — кв. м.

[illegible]

III. Благоустройство здания кв. м.

[illegible]

Описание
то же

Значение
количество мест (мощность)

а) _____
б) _____
в) _____
г) _____

У. Исчисление площадей и

[illegible]

71

2

Знаение

количество мест (мощность)

g) _____

б) _____

в) _____

г) _____

known as

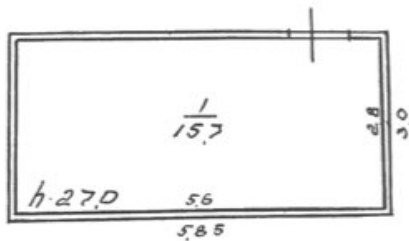
73 3

Пор. номер	Наименование и конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Полученный коэффициент	Удельный вес по формуле
1	Фундаменты	кирпичные подкладки	хорошие			10
2	а) Стены и их отделка наружная отделка б) Перегородки	металлические штукатурка обшивка гидропр. плен. окраска	хорошие			10
3	Перекрытия чердачное междуэтажное надподвальное	деревянные	хорошие			10
4	Крыша	металлическая	хорошие			10
5	Полы	металлические	хорошие			10
6	Прочие оконные дверные	двери, шумные штукатурка	хорошие			10
7	Внутренняя отделка	облицовка деревом	хорошие			10
8	Санитарно и электрот. устр. отопление водопровод канализация горяч. водоснабж. вентиляц. электроосвещение радио телефон вентиляц. лифты	да	хорошие			10
9	Прочие работы					

Итого 100
 процент износа (гр. 9) x 100
 удельный вес гр. 7 10/1

с. Южная Дзержка
 8/0 "Дзержка"

НОПИА



пут
 H-2.80

25.05.02
 25.05.02
 27.06.02

Ведущий
 44

ЭКСПЛИКАЦИЯ

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

к поэтажному плану строения, расположенного в г. Новороссийске

по ул. Б/е, Дзержинка

дом №

с. Южная Дзержинка

квартал 5/46

Дата замера	Литер по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа)	Номер помещения, квартиры	№ по плану строе- ния	Наименование частей помещения; жилая комната, канце- лярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах										Итого (по кв.р. этаж), строению)	Высота помещений по внутреннему обмеру																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
							жилые		площадь	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная	вспомог.	основная			вспомог.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
							основная	вспомог.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1	1	1	1	1	обществен	$5.6 \cdot 2.8$ Итого:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						</

«25» 05 2002 г.

Техник-инвентаризатор

сиф

Проверил инженер *Березин*

Инвентарный номер	
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	
	А Б В Г Д Е