ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Череповец «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г.

Конкурсный управляющий ООО «Рояль-кино» Хреев Л.Е., действующий на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 18.09.2017 года по делу №А13-16190/2014, именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны,

И \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Заявитель»,** с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора.**

1. Заявитель для участия в торгах по реализации **Лота № \_\_\_\_\_\_** - перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей (далее – Задаток).

1. **Внесение Задатка.**

2.1. Задаток вносится Заявителем путем перечисления денежных средств на счет ООО «Рояль-кино» в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года включительно

ООО «Рояль-кино» р/с 40702810012000006157 в Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк России г.Вологда, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644 согласно информационному сообщению, опубликованному в газете «Коммерсантъ».

2.2. Документом, подтверждающим внесение Задатка на счет, является выписка со счета, которую конкурсный управляющий обязан представить в комиссию по проведению торгов до момента признания Заявителя участником торгов.

2.3. В случае непоступления Задатка в срок, указанный в п. 2.1. Договора, на счет, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются неисполненными.

1. **Возврат Задатка.**

3.1. Возврат Задатка осуществляется на расчетный счет Заявителя №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Задаток возвращается Заявителю в случаях и в сроки, предусмотренные Положением.

3.3. В случаях, если Заявитель, признанный победителем торгов, не подписал протокол о результатах проведения торгов на условиях и в срок, установленный Положением, либо не подписал договор купли-продажи Имущества на условиях и в срок, установленный Положением, либо не произвел окончательный расчет в соответствии с условиями подписанного договора купли-продажи, сумма внесенного им Задатка не возвращается.

3.4. Задаток, вносимый Заявителем, признанным участником и победителем торгов и подписавшим договор купли-продажи Имущества, засчитывается в счет оплаты цены по договору купли-продажи Имущества.

3.5. Информационное сообщение о переносе сроков проведения торгов, приостановления или отмены проведения торгов публикуется Организатором торгов в сроки не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

1. **Срок действия Договора.**

4.1.Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение соответствующего суда РФ.

4.3. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4.Договор составлен в двух, имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах: по одному для каждой из сторон.

1. **Адреса, реквизиты и подписи сторон.**

**Заявитель**

|  |
| --- |
| Продавец  ООО «Рояль-кино»  в лице конкурсного управляющего  Хреева Л.Е.  162600, Вологодская область, город Череповец, улица Коммунистов, дом 32, офис 7  ИНН 3528189920  КПП 352801001  спецсчет № 40702810012000006157  в отделении № 8638 Сбербанка России  БИК 041909644  к/с 30101810900000000644  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Е. Хреев |
|  |