

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 09.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
09.08.2018 № 99/2018/147528839		
Кадастровый номер:		48:20:0026712:121
Номер кадастрового квартала:	48:20:0026712	
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 48-48-01/016/2009-681, Инвентарный номер: 1959пр-А\01	
Адрес:	Липецкая область, г Липецк, ул Баумана, вл 212	
Площадь, м²:	676.4	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Здание автомойки	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Из мелких бетонных блоков	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	2008	
Кадастровая стоимость, руб.:	1117818.64	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 09.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.08.2018 № 99/2018/147528839			
Кадастровый номер:		48:20:0026712:121	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	48:20:0026712:49
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ТРАНССТРОЙБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН 7730059592

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.08.2018 № 99/2018/147528839		
Кадастровый номер:		48:20:0026712:121
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Мурадян Роберт Хачикович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 48-48-01/017/2009-590 от 04.05.2009
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	в силу договора, Весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2013
	номер государственной регистрации:	48-48-01/165/2013-144
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.11.2013 по 29.04.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк Трансстройбанк (Акционерное общество), ИНН: 7730059592
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №ЗИ-315/13 от 14.11.2013 г.
3.1.2.	вид:	в силу договора, Весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2013
	номер государственной регистрации:	48-48-01/165/2013-147
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.11.2013 по 30.05.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк Трансстройбанк (Акционерное общество), ИНН: 7730059592
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №ЗИ-315/13 от 14.11.2013 г.
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
		Всего разделов: ____	
		Всего листов выписки: ____	
09.08.2018 № 99/2018/147528839			
Кадастровый номер:		48:20:0026712:121	
3.1.3.	вид:	в силу договора, Весь объект	
	дата государственной регистрации:	15.11.2013	
	номер государственной регистрации:	48-48-01/165/2013-150	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.11.2013 по 30.05.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк Трансстройбанк (Акционерное общество), ИНН: 7730059592	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №ЗИ-315/13 от 14.11.2013 г.	
	3.1.4.	вид:	в силу договора, Весь объект
дата государственной регистрации:		15.11.2013	
номер государственной регистрации:		48-48-01/165/2013-153	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 15.11.2013 по 30.05.2017	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерный коммерческий банк Трансстройбанк (Акционерное общество), ИНН: 7730059592	
основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке №ЗИ-315/13 от 14.11.2013 г.	
3.1.5.		вид:	в силу договора, Весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2013	
	номер государственной регистрации:	48-48-01/165/2013-156	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.11.2013 по 30.05.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк Трансстройбанк (Акционерное общество), ИНН: 7730059592	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №ЗИ-315/13 от 14.11.2013 г.	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
09.08.2018 № 99/2018/147528839		
Кадастровый номер:		48:20:0026712:121
3.1.6.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества.
	дата государственной регистрации:	05.06.2018
	номер государственной регистрации:	48:20:0026712:121-48/001/2018-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Липецкий районный отдел судебных приставов УФССП России по Липецкой области
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете отчуждения с целью обеспечения сохранности имущества должника от 22.05.2018 г.
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
		Всего разделов: ____	
		Всего листов выписки: ____	
09.08.2018 № 99/2018/147528839			
Кадастровый номер:		48:20:0026712:121	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	в силу договора, Весь объект
		дата государственной регистрации:	28.06.2017
		номер государственной регистрации:	48:20:0026712:121-48/001/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 28.06.2017 по 26.11.2018
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк Трансстройбанк (Акционерное общество), ИНН: 7730059592
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №ЗИ-168/17 от 26.05.2017 г.
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.