

УТВЕРЖДЕНО

11 июня 2020 г.

Кредитор по обязательствам, обеспеченным
залогом имущества должника,
ООО «МФЦ Капитал»

Генеральный директор
ООО «МФЦ Капитал»



К.А. Мартынов

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и условиях проведения торгов по реализации заложенного имущества
должника ООО «СибУС»

конкурсный управляющий должника: Сатюков Дмитрий Николаевич
кредитор, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества:
ООО «МФЦ Капитал» (ИНН 2466180754, ОГРН 1172468024190)
должник: Общество с ограниченной ответственностью «Сибирское управление
строительства» (сокращенное наименование ООО «СибУС», ИНН 5404367420,
ОГРН 1085404020888), Место нахождения: 663011, Красноярский край,
Емельяновский район, п.Элита, ул. Кедровая, д. 1

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Красноярского края
Номер дела	A33-9001/2018
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства – конкурсное производство	24 декабря 2018 года
Дата назначения арбитражного управляющего	24 декабря 2018 года

Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, нормами ст.ст. 18.1, 110, 111, 138, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. и устанавливает правила организации и проведения торгов по продаже имущества, принадлежащего ООО «СибУС», являющегося предметом залога.

1. Используемые сокращения.

1.1. В настоящем Положении используются следующие сокращения:

Торги – комплекс мероприятий по продаже имущества, принадлежащего предприятию-должнику, осуществляемый в соответствии с правилами, установленными статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002.

Электронная площадка – программно-аппаратный комплекс, предназначенный для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества

должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, отвечающий требованиям, предъявляемым к подобным системам законодательством Российской Федерации, доступ к которому предоставляется посредством сайта в сети «Интернет» и имеющий аккредитацию при СОАУ «Континент» (СРО).

Оператор электронной площадки – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, владеющее электронной площадкой и обеспечивающее проведение открытых торгов в электронной форме согласно настоящему Положению и требованиям законодательства Российской Федерации о банкротстве.

Организатор торгов – арбитражный управляющий должника или специализированная организация, уполномоченная осуществлять от имени должника действия, направленные на продажу имущества должника путем проведения открытых торгов.

Зарегистрированное на электронной площадке лицо – организатор торгов, заключивший договор с оператором электронной площадки на проведение открытых торгов.

День проведения торгов – день, в течение которого проводятся торги и подводятся итоги торгов.

Лот – часть имущества (предприятие) должника, подлежащего продаже единым лотом, выставляемая на открытые торги, в соответствии с настоящим Положением и законодательством Российской Федерации о банкротстве.

Предмет торгов – имущество, принадлежащее ООО «СибУС», подлежащее продаже на торгах в соответствии с нормами ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», включенное в состав конкурсной массы, к дате публикации сообщения о проведении торгов.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме.

Начальная цена продажи предмета торгов – цена, установленная кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества ООО «СибУС», с учетом оценки предмета залога.

Заявитель – лицо, подающее организатору торгов заявку на участие в торгах (далее по тексту может именоваться – «заявка») и прилагаемые к ней документы, перечень которых предусмотрен настоящим положением и сообщением о проведении торгов.

Участник торгов – заявитель, допущенный к участию в торгах.

2. Общие положения.

2.1. В соответствии с нормами ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», функции по подготовке и проведению торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «СибУС», возлагаются на конкурсного управляющего или специализированную организацию, привлекаемую в качестве организатора торгов, имеющую аккредитацию при СОАУ «Континент» (СРО).

2.2. Расходы на обеспечение сохранности предмета залога и реализацию его на торгах покрываются за счет средств, поступивших от реализации предмета залога, до расходования этих средств в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.3. Торги проводятся в форме открытого аукциона с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества.

2.4. Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества. Начальная продажная цена предмета залога указана в

Приложении №1 к настоящему Положению и является его неотъемлемой частью. Указанные сведения подлежат включению арбитражным управляющим за счет средств должника в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве не позднее чем за пятнадцать дней до даты начала продажи предмета залога на торгах.

2.5. В случае привлечения арбитражным управляющим для проведения торгов специализированной организации, вознаграждение последней не может превышать 1% от цены реализации предмета торгов.

3. Полномочия организатора торгов.

3.1. После получения полномочий на реализацию имущества, организатор торгов приступает к подготовке и проведению торгов.

Для получения задатков за участие в торгах организатор торгов в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 и настоящим Положением:

- открывает или использует уже открытый банковский счёт организатора торгов;
- принимает на указанный счет задатки от участников торгов;
- публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- регистрируется на электронной площадке для обеспечения доступа к организации открытых торгов или доступа к участию в открытых торгах;
- определяет участников торгов;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

4. Сообщение о проведении торгов.

4.1. Сообщение о проведении торгов (далее – сообщение) должно быть включено в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, и опубликовано организатором торгов в соответствии с нормами ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не менее чем за 30 дней до объявленной даты проведения торгов. Указанный срок исчисляется со дня, следующего за днем публикации сообщения.

4.2. Сообщение о проведении торгов должно содержать следующие сведения:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений).
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка 20% от начальной стоимости имущества, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счета, на которые вносится задаток;
- начальная цена продажи имущества;
- величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества - 5 % от начальной цены;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;

- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Проект договора купли-продажи имущества и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке подлежат включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

5. Заявки на участие в торгах.

5.1. Лицо, зарегистрированное на электронной площадке в статусе участника торгов, вправе подать заявку на участие в открытых торгах посредством заполнения формы, доступ к которой осуществляется из личного кабинета данного лица. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, ИНН, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

5.2. В течении двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах заявка регистрируется в журнале заявок в статусе «представлена» с присвоением порядкового номера и фиксированием даты и точного времени ее представления.

5.3. Программным обеспечением электронной площадки осуществляется направление заявителю подтверждения регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

5.4. До истечения срока представления заявок заявитель может отозвать поданную ранее заявку, направив об этом уведомление оператору электронной площадки, содержащее изменение сведений, представленных в заявке.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные для подачи заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

5.5. Программным обеспечением электронной площадки не допускается повторное представление заявки на участие в открытых торгах от одного заявителя, при условии, что ранее представленная заявка не была отозвана.

5.6. В случае использования закрытой формы представления предложений о цене лота заявка на участие в открытых торгах должна содержать предложение о цене лота, не подлежащее разглашению до начала проведения открытых торгов.

5.7. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Документом, подтверждающим внесение заявителем задатка, является выписка со счета, указанного в договоре о задатке.

6. Определение участников открытых торгов.

6.1. Не позднее одного часа с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

6.2. С момента окончания подачи заявок организатор торгов определяет участников открытых торгов по результатам рассмотрения всех представленных заявок. Организатор торгов обязан выполнить эту операцию в течение пяти дней с момента окончания подачи заявок.

6.3. Для определения участников открытых торгов программным обеспечением электронной площадки формируется список представленных заявок на участие в открытых торгах. Отказ в допуске возможен по следующим причинам:

а) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов;

б) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

в) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

6.4. Программным обеспечением электронной площадки на основании полученных от организатора торгов результатов рассмотрения заявок на участие в открытых торгах присваивается статус «допущена к торгам» или «не допущена к торгам» в соответствии с решением организатора, а также формируется протокол определения участников открытых торгов. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на электронной площадке, заявки на участие в торгах которых соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Сформированный протокол направляется организатору для утверждения и подписи. Подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов протокол об определении участников направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа в день его подписания.

Протокол об определении участников торгов включает в себя перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного Государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

6.5. Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола, направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.

7. Проведение открытых торгов.

7.1. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

7.2. В случае если при проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене, программным обеспечением электронной площадки обеспечивается автоматическое проведение торгов путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона». В любой момент времени в процессе проведения торгов обеспечивается проверка на соответствие ценового предложения текущей цене, на которую принимаются ценовые предложения. Во время проведения открытых торгов автоматически отклоняются предложения, представленные по истечении установленного срока окончания представления предложений, а также предложения, содержащие цену лота не равную величине ранее представленного предложения о цене, увеличенной на «шаг аукциона». В случае отклонения предложения участнику торгов направляется уведомление об отказе в приеме предложения с указанием причины.

На странице проведения торгов программным обеспечением электронной площадки обеспечивается размещение информации о времени до истечения времени окончания представления ценовых предложений, а также размещение ценовых предложений с указанием времени их получения непосредственно после их подачи участниками открытых торгов.

В момент начала торгов устанавливается время представления ценовых предложений, составляющее один час от времени начала торгов. Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества (предприятия) должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

В случае поступления предложения о цене имущества (предприятия) должника в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества (предприятия) должника продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества (предприятия) не поступило следующее предложение о цене имущества (предприятия), открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

7.3. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену лота.

7.4. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене лота и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена лота, равная цене лота должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества (предприятия) должника, поступившее ранее других предложений.

8. Подведение результатов проведения открытых торгов и признание открытых торгов несостоявшимися.

8.1. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

8.2. В протоколе о результатах проведения открытых торгов указываются:

а) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

б) предложения о цене лота, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене;

в) результаты рассмотрения предложений о цене лота, представленных участниками торгов;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя открытых торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе торгов (в случае использования открытой формы представления предложений о цене);

д) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя открытых торгов;

е) обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем – в случае проведения конкурса.

В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном статьей 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», и разместить на сайте этого официального издания в сети "Интернет".

В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества.

8.3. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену лота по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

8.4. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

8.5. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов организатор торгов в течение двух дней после завершения срока, установленного Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Положением и Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

8.6. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.

8.7. Повторные торги проводятся также в случае, если часть имущества не была продана на первых торгах.

9. Оставление предмета залога за конкурсным кредитором, обязательства которого обеспечены залогом имущества.

9.1. В случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

9.2. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, при оставлении предмета залога за собой обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на специальный банковский счет в порядке, установленном пунктом 3 настоящей статьи, в течение десяти дней с даты направления конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

9.3. В случае не реализации имущества на повторных торгах, дальнейший порядок и сроки реализации имущества определяются Кредитором ООО "МФЦ Капитал".

Приложение: Перечень имущества, подлежащего реализации единым лотом в соответствии с данным положением.

Приложение № 1
к Положению о порядке и условиях
проведения торгов по реализации
заложенного имущества ООО
«СибУС»

«СОГЛАСОВАНО»
Кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества
должника ООО «СибУС»,
ООО "МФЦ Капитал"

Генеральный директор
ООО «МФЦ Капитал»

К.А. Мартынов /
М.П. «МФЦ Капитал»
2020 г.



Перечень
выставляемого на торги имущества должника ООО «СибУС», подлежащего
реализации единым лотом.

Лот № 1

№	Наименование, характеристика	Начальная цена продажи (без НДС), руб.
1	участок общей площадью 35 537 (тридцать пять тысяч пятьсот тридцать семь) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1760, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 034 000.00
2	участок общей площадью 55 980 (пятьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1764, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 629 000.00
3	участок общей площадью 71 108 (семьдесят одна тысяча сто восемь) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1765, категория земель: земли	2 070 000.00

	населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	
4	участок общей площадью 109 400 (сто девять тысяч четыреста) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1766 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	3 184 000.00
5	участок общей площадью 58 709 (пятьсот восемь тысяч семьсот девять) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1768, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 709 000.00
6	участок общей площадью 54 396 (пятьдесят четыре тысячи триста девяносто шесть) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1769, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 583 000.00
7	участок общей площадью 61 354 (шестьдесят одна тысяча триста пятьдесят четыре) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1770, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 786 000.00
8	участок общей площадью 93 909 (девяносто три тысячи девятьсот девять) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1773, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	2 733 000.00
9	участок общей площадью 34 817 (тридцать четыре тысячи восемьсот семнадцать) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1779, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 013 000.00

10	участок общей площадью 87 694 (восемьдесят семь тысяч шестьсот девяносто четыре) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1774, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	2 552 000.00
11	участок общей площадью 62 641 (шестьдесят две тысячи шестьсот сорок один) квадратный метр с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1781, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 823 000.00
12	участок общей площадью 67 083 (шестьдесят семь тысяч восемьдесят три) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1782, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 953 000.00
13	участок общей площадью 65 155 (шестьдесят пять тысяч сто пятьдесят пять) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1783, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 896 000.00
14	участок общей площадью 78 817 (Семьдесят восемь тысяч восемьсот семнадцать) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1785, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	2 294 000.00
15	участок общей площадью 48 069 (сорок восемь тысяч шестьдесят девять) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1786, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 399 000.00
16	участок общей площадью 48 686 (сорок восемь тысяч шестьсот восемьдесят шесть) квадратных метров с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:1788, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	1 417 000.00
17	участок общей площадью 73 000 (семьдесят три	2 125 000.00

	тысячи) квадратных метра с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:146, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	
18	участок общей площадью 73 000 (семьдесят три тысячи) квадратных метра с кадастровым (или условным) номером 24:11:0340103:147, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	2 125 000.00

ИТОГО по лоту №1:

ООО «МФЦ Капитал»

Генеральный директор

/ К.А. Муртынов /

