

Общество с ограниченной ответственностью «АНТЭКС»

115432, г.Москва, 2-ой Южнопортовый проезд, д.10, стр.11

ИНН 7722735906

КПП 772301001

ОТЧЕТ № 1345-1/21

**Об оценке рыночной стоимости автомобиля Mercedes Benz GLS 400
4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967**

Дата составления отчета: 24.03.2021 г.

г. Москва

Содержание

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	3
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ	3
2.1. Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки	4
3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ	4
4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ	4
5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	5
5.1. Используемые законы и стандарты	5
5.2. Применяемые понятия и определения	5
5.3. Последовательность определения стоимости объекта оценки	6
5.4. Перечень документов и материалов, использованных при проведении оценки	7
6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	8
6.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки	8
6.2. Характеристика объекта оценки	8
6.3. Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость	8
7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	8
8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО, ЗАТРАТНОГО И СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДОВ	9
9. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В РАМКАХ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА	9
12. СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ	12
12. ПРИЛОЖЕНИЯ	13

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Объект оценки: рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967 с учетом технического состояния

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке:

Подход к оценке	Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967, в т. ч. НДС 20% руб.	Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967, без НДС руб.
Затратный	Не применялся	Не применялся
Сравнительный	3 824 000,00	3 186 666,67
Доходный	Не применялся	Не применялся

Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки по состоянию на 23.03.2021 г. составляет:

Объект оценки	Рыночная стоимость, руб.
Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967, в т. ч. НДС 20%	3 824 000,00 (три миллиона восемьсот двадцать четыре тысячи рублей ноль копеек, в т. ч. НДС (20%) 637333.33 руб.)
Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967, без НДС	3 186 666,67 (три миллиона сто восемьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей шестьдесят семь копеек, без НДС)

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки

рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967 с учетом технического состояния

Имущественные права на объект оценки

Право владения, пользования, распоряжения, наследования

Цель и задачи оценки

Определение рыночной стоимости объекта оценки

Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения

Для реализации в рамках процедуры банкротства
Итоговая величина стоимости объекта оценки может быть рекомендована для целей совершения сделки с объектом оценки, если с даты составления отчета об оценке, до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.

Вид стоимости

Рыночная

Дата оценки (дата проведения оценки, дата определения стоимости)

23.03.2021 г.

Срок проведения оценки

в соответствии с заключенным договором на оценку

Дата осмотра

23.03.2021

Допущения и ограничения, на которых основывается оценка

Оценка основана на документах, представленных Заказчиком, которые считаются достоверными. Документы на ТС не предоставлены.

2.1. Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки
Договор №1345тс/21 от 19.03.2021 г.

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Заказчик (физ. лицо)	Филиал АО НПК «Катрен» г. Химки 141400, Московская область, г.Химки, Вашутинское ш., 22; ИНН/КПП 5408130693 / 504743001; ПАО «Сбербанк России» г. Москва р/с 40702810140440001348 к/с 30101810400000000225 БИК 044525225
Исполнитель (юридическое лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор)	Общество с ограниченной ответственностью «АНТЭКС» (ООО «АНТЭКС») Место нахождения:115432, г. Москва, 2-ой Южнопортовый проезд, д.10, стр.11. Профессиональная деятельность оценщика застрахована: в АО «АльфаСтрахование», договор страхования №0991R/77640272/20, срок действия с 01.11.2020 г. по 31.10.2021 г. (лимит ответственности 50 000 000,00 руб.)
Оценщик	Меморский Андрей Олегович Член межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» 09 февраля 2009 г., регистрационный № 823.77; Квалификационный аттестат №010966-2 от 17.04.2018 г.; Профессиональная деятельность оценщика застрахована: в АО «АльфаСтрахование», договор страхования №0991R/776/40271/20, срок действия с 01.11.2020 г. по 31.10.2021 г. (лимит ответственности 5 000 000,00 руб.) Рындин Дмитрий Александрович Член межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» 09 октября 2015 г., регистрационный № 1399.77; Квалификационный аттестат №010962-1 от 17.04.2018 г.; Профессиональная деятельность оценщика застрахована: в АО «АльфаСтрахование», договор страхования №0991R/776/402701/20, срок действия с 01.11.2020 г. по 31.10.2021 г. (лимит ответственности 5 000 000,00 руб.)

4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

Настоящий Отчет достоверен исключительно в полном объеме и может использоваться только в соответствии с целями оценки, отдельные части Отчета не могут являться самостоятельными документами.

Заказчиком не предоставлены данные, а Оценщиком не выявлены обременения относительно объекта оценки. Расчеты проведены исходя из предположения об отсутствии обременений на оцениваемый объект.

Исходя из нижеследующей трактовки и договоренностей, настоящие условия подразумевают их полное и однозначное понимание сторонами, а также факт того, что все положения, результаты переговоров и заявления, не оговоренные в тексте отчета, теряют силу. Настоящие условия распространяются и на правопреемника и исполнителей Сторон. Заказчик должен и в дальнейшем соблюдать настоящие условия, даже в случае, если имущественное право на объект, которым он располагает, полностью или частично перейдет к другому лицу.

Оценщик берет на себя обязательство соблюдать конфиденциальность в отношении документов любого формата и содержания, составленных от имени Заказчика.

Заказчик принимает условие заранее освободить и обезопасить Оценщика, и, по желанию Оценщика, защитить от всякого рода материальной ответственности, происходящей из иска третьих сторон к Оценщику, вследствие легального использования третьими сторонами ре-

зультатов работы Оценщика, кроме случаев, когда окончательным судебным порядком установлено, что убытки, потери и задолженности стали следствием мошенничества, общей халатности и умышленно неправомерных действий со стороны Оценщика в процессе выполнения обязательств по договору.

Оценщик не принимает на себя ответственности за описание правового состояния Объекта и вопросы, подразумевающие обсуждение юридических аспектов права собственности. Имущественные права собственности на рассматриваемый Объект предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства.

Информация, представленная сторонними специалистами, представляется надежной. Тем не менее, Оценщик не предоставляет гарантии, или иных форм подтверждения ее полной достоверности.

Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика о величине рыночной стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном конкурентном рынке по цене, равной полученному значению рыночной стоимости.

Мнение Оценщика относительно стоимости является действительным на дату проведения оценки.

5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

5.1. Используемые законы и стандарты

При осуществлении оценочной деятельности Оценщик применял следующие стандарты: ФСО № 1, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.07.2007 г. № 256, ФСО № 2, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.07.2007 г. № 255, ФСО № 3, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.07.2007 г. № 254.

Оценка рыночной стоимости объекта оценки проводилась в соответствии с действующими нормативными документами: Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 25 апреля 2002 г., № 40-ФЗ.

При оценке выполнялись существующие принципы и методики проведения оценки.

Оценка выполнялась с учетом требований руководящих и методических документов, по оценке транспортных средств.

5.2. Применяемые понятия и определения

Объект оценки - объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Дата оценки (дата проведения оценки, дата определения стоимости) - дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

Рыночная стоимость – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Известно три подхода оценки движимого имущества:

Затратный подход - предпосылка данного подхода заключается в том, что стоимость любого имущества зависит от затрат на воспроизводство аналогичного имущества.

Согласно затратному подходу, стоимость оцениваемого объекта определяется как сумма восстановительной стоимости составляющих элементов объекта за вычетом накопленного износа.

Под восстановительной стоимостью понимаются затраты на воссоздание объекта в первоначальном виде, включая в них прибыль завода-изготовителя.

Под накопленным износом понимается общая потеря стоимости оцениваемого объекта на момент оценки в процентном выражении, под действием физических, функциональных и внешних факторов.

Бухгалтерские методы начисления износа носят формальный характер и показывают износ как долю хронологического возраста объекта оценки в установленном нормативном сроке службы.

Сравнительный подход - данный подход основывается на предпосылке, что стоимость любого имущества зависит от цен, которые сложились к настоящему моменту на рынке аналогичного или схожего имущества. Согласно методу сравнения продаж, стоимость оцениваемого объекта определяется ценами недавних сделок купли-продажи схожих по своим характеристикам объектов, после внесения к этим ценам поправок, компенсирующих отличия между оцениваемыми и сравниваемыми объектами.

Доходный подход - данный подход основывается на предпосылке, что стоимость любого имущества зависит от величины дохода, который, как ожидается, оно принесет. Доходный метод включает в себя три основных приема. Согласно первому - методу дисконтированных чистых доходов - стоимость оцениваемого объекта рассчитывается на основе текущего ежегодного дохода от его эксплуатации, с помощью специальных коэффициентов, отражающих сложившуюся на рынке взаимосвязь между имущественными стоимостями и уровнем доходов. В соответствии со вторым - методом капитализации дохода - делается прогноз относительно эксплуатационного дохода на определенный период в будущем и вероятной цены продажи объекта движимого имущества в конце этого периода, а затем рассчитываются и суммируются текущие стоимости всех будущих доходов, с использованием специального коэффициента, отражающего риск, который сопровождает капиталовложения в данный объект движимого имущества. Третий метод - метод равно эффективного аналога - предполагает подбор функционального аналога (базисного объекта), который выполняет одинаковые с оцениваемым объектом функции, но может отличаться от него по производительности, сроку службы, качеству продукции и другим показателям (выполняется в том случае, если сложно применить метод дисконтированных чистых доходов или метод капитализации дохода). В этом случае также присутствует оценка дохода от объекта, но не в полном объеме, а только в той его части, на которую доход от оцениваемого объекта отличается от дохода от функционального аналога.

5.3. Последовательность определения стоимости объекта оценки

В соответствии с п. 16 Федерального стандарта оценки № 1, проведение оценки объекта включает в себя следующие этапы:

- заключение Договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- сбор и анализ информации, необходимой для оценки;
- применение затратного, сравнительного и доходного подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- составление Отчета об оценке.

В связи с тем, что дата оценки предшествует дате составления отчета, то следует отметить следующее.

В соответствии с п. 19 ФСО №1: «...Оценщик при проведении оценки не может использовать информацию о событиях, произошедших после даты оценки». По своей сути это требование сводится к тому, что оценщик не вправе использовать события экономического, политиче-

ского и иного характера, произошедшие после даты оценки, знание которых существенным образом повлияет на величину определяемой стоимости. То есть, недопустимо использовать такую информацию при применении методов, основанных на прогнозе данных. В тоже время, использование данных, не связанных с прогнозом, и тем самым не способных повлиять на определяемую рыночную стоимость, несмотря на формальное сходство формулировки этого требования, не противоречит методологии оценочной деятельности и, по-видимому, допустимо к использованию. Например, одним из часто применяемых методов оценки является метод индексирования стоимости известной на дату в прошлом для определения текущей стоимости с использованием известных индексов цен. В этом случае индексы, по существу, представляют собой объективно сложившиеся соотношение цен на разные даты. Логично выполнять при оценке и обратную операцию: по известной текущей стоимости с использованием известных индексов цен определить стоимость на дату в прошлом, поскольку в этом случае знание используемых данных не способно исказить результаты оценки.

Поскольку представленный отчет содержит результаты оценки, которые относятся к дате в прошлом, отличающейся от даты составления отчета, то поиск необходимой информации для оценки существенно затруднен. В этих условиях, для выполнения поставленной задачи на оценку, оценщик в ряде случаев вынужден использовать ценовую информацию на дату, следующую после даты оценки с последующим приведением ее к этой дате, что не должно рассматриваться как нарушение требований ФСО №1.

5.4. Перечень документов и материалов, использованных при проведении оценки

- Гражданский кодекс РФ;
- Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ;
- Федеральный стандарт оценки № 1, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.07.2007 г. № 256;
- Федеральный стандарт оценки № 2, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.07.2007 г. № 255;
- Федеральный стандарт оценки № 3, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.07.2007 г. № 254;
- Федеральный стандарт оценки № 7, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. № 611;
- Стандарт организации № СТ/4-ССПОД.ОПЭО (версия 1.0). Общие положения о порядке проведения оценки (утвержден Решением Правления МСНО – НП «ОПЭО», протокол от 4 июля 2008 г. № 28/08);
- Стандарт организации № СТ/2-ССПОД. ОПЭО (версия 1.0). Кодекс профессиональной этики (утвержден Решением Правления МСНО – НП «ОПЭО», протокол от 4 июля 2008 г. № 28/08);
- Стандарт организации № СТ/1-ССПОД. ОПЭО (версия 1.0). Положение о системе стандартизации профессиональной оценочной деятельности (утвержден Решением Правления МСНО – НП «ОПЭО», протокол от 4 июля 2008 г. № 28/08);
- Ю. В. Андрианов. Оценка автотранспортных средств. М., Издательство «Дело», 2002;
- Оценка стоимости транспортных средств. Под ред. М. П. Улицкого. М., Финансы и статистика, 2005;
- Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Учебно-практическое пособие. -М.Дело,1998;
- Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния. Р - 03112194 - 0376 - 98. М.: НИИАТ,2005;
- Методика оценки стоимости поврежденных транспортных средств, стоимости их восстановления и ущерба от повреждения. Р - 03112194 - 0377 - 98. М.: НИИАТ,2005;

- Методическое руководство для судебных экспертов «Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки». Минюст РФ, Российский федеральный центр СЭ, Северо-Западный центр СЭ. М., 2018;
- Интернет-ресурсы по тематике оценки: www.auto.ru, www.carsguru.ru, www.cars.ru, www.avito.ru, www.droom.ru, www.part-major.ru.

6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

6.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

- Результат запроса по базе данных ГИБДД (приложение)

6.2 Характеристика объекта оценки

Объект оценки	Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967 с учетом технического состояния
Количественные и качественные характеристики объекта оценки	Автомобиль повреждений не имеет
Имущественные права на объект оценки	Право владения, пользования, распоряжения, наследования
Обременения, связанные с объектом оценки	Не выявлены
Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки	Не выявлены
Балансовая стоимость	Отсутствует

6.3 Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость

Табл. Характеристики автомобиля

Марка (модель)	Идентификационный номер (VIN) / (регистрационный знак)	Год вып.	Пробег, км	Мощность двигателя, л.с.	Объем двигателя, см ³	Тип КПП	Цвет
Mercedes Benz GLS 400 4MATIC	WDC1668561A776967 (M054TC777)	2016	29999	333	2996	а	черный

7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

В Московском регионе рынок предложения продажи и оказания услуг по восстановительному ремонту повреждений автомобилей развит достаточно хорошо. Существуют как дилерские станции технического обслуживания автомобилей (СТОА) практически всех мировых автопроизводителей, так и специализированные СТОА.

Тяжесть повреждений в значительной степени определяет стоимость восстановительного ремонта. Стоимость восстановительного ремонта, зависит, в том числе, от стоимости 1 нормо-часа ремонтных работ, величина которых в Московском регионе для автомобилей импортного производства данного класса составляет 3400 руб. Стоимость запасных частей изменяется в широких пределах и может быть определена для конкретной детали по прайс-листу нескольких магазинов. Следует отметить, что стоимость восстановительного ремонта не может превышать стоимость не разуклопированного транспортного средства в рабо-

тоспособном состоянии, на котором не производились замена агрегатов и переоборудование, а также отсутствуют неисправности и эксплуатационные дефекты, на дату оценки в месте оценки.

8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО, ЗАТРАТНОГО И СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДОВ

Объектом оценки является рыночная стоимость автомобиля с учетом технического состояния.

8.1. Применение затратного подхода при оценке представленного транспортного средства.

При оценке транспортного средства затратным методом, также, как и при оценке машин или оборудования, определяемой стоимостью являются затраты на его изготовление. Но так как транспортные средства в подавляющем большинстве случаев являются изделиями серийного производства, поэтому применение затратного подхода к оценке подобных изделий некорректно. Происходит это потому, что затраты при производстве одного транспортного средства иногда в несколько раз выше, чем при его серийном производстве. Затратный подход и его методы дают приемлемые результаты при оценке восстановленных раритетных, дополнительно переоборудованных, индивидуально выстроенных или изготовленных по "обходной технологии" малой серией транспортных средств.

В данной работе производится оценка транспортного средства, изготовленного серийно, поэтому затратный подход не применялся.

8.2. Применение доходного подхода при оценке представленного транспортного средства.

Использование доходного подхода целесообразно тогда, когда оцениваемое транспортное средство приносит доход путем эксплуатации на перевозках пассажиров или грузов, или эксплуатацией раритетных или оригинально сконструированных транспортных средств экспонированием на выставках, участием в рекламных акциях, пробегах.

В основе доходного подхода к оценке машин и оборудования лежит методология оценки бизнеса. Доходный подход объединяет методы дисконтированных денежных подходов, прямой капитализации дохода и равно эффективного аналога. Применение доходного подхода требует прогноза будущих доходов за несколько лет работы предприятия.

Напрямую, применительно к транспортным средствам, решить эту задачу затруднительно, поскольку доход создается всей производственной или коммерческой системой, всеми ее активами, к которым наряду с транспортными средствами относятся здания, сооружения, оборотные средства, нематериальные активы.

В данной работе производится оценка транспортного средства, фактически используемого в личных целях, поэтому доходный подход не применялся.

Вывод: для определения рыночной стоимости объекта оценки использовался сравнительный подход. Затратный и доходный подходы не применялись.

9. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В РАМКАХ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА

В соответствии с методикой оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния Р - 03112194 - 0376 - 98. М.: НИИАТ расчет стоимости проводится по формуле:

$$C_{\text{ост}} = \left\{ C_{\text{баз}} + \sum_{i=1}^n C_i \times \left[\frac{I_{\Phi} - I_i^a}{100} \right] - \sum_{l=1}^w \left[C_l \times \left[1 - \frac{I_{\Phi}}{100} \right] + Z_l^{\text{уст}} \right] + \sum_{t=1}^s (C_t^{\text{доп}} + Z_t^{\text{пер}}) \times \right. \\ \left. \times \left[1 - \frac{I_t^{\text{доп}}}{100} \right] - \sum_{t=1}^s C_t^{\text{аз}} \times \left[1 - \frac{I_{\Phi}}{100} \right] \right\} \times \left[1 - \frac{I_{\text{м}}}{100} \right] + \sum_{j=1}^m C_j^{\text{доп}} \times \left[1 - \frac{I_j^{\text{доп}}}{100} \right] - C_{\text{эд}},$$

где

баз

$C_{\text{ост}}$ – остаточная стоимость не разукomплектованного транспортного средства в работоспособном состоянии, на котором не производились замена агрегатов и переоборудование, а также отсутствуют неисправности и эксплуатационные дефекты, на дату оценки в месте оценки, руб.;

n – число агрегатов (узлов, систем, механизмов) базовой комплектации, замененных на аналогичные, на дату оценки, руб.;

а

C_i – стоимость нового i -го агрегата (узла, системы, механизма) базовой комплектации, установленного при замене аналогичного агрегата, на дату оценки в месте оценки, руб.;

$I_{\text{ф}}$ – физический износ транспортного средства на дату оценки, %;

а

I_i – физический износ i -го агрегата (узла, системы, механизма) базовой комплектации, установленного при замене аналогичного агрегата, на дату оценки в месте оценки, руб.;

w – общее количество агрегатов (узлов, систем, элементов) базовой комплектации, отсутствующих на транспортном средстве, на дату оценки в результате его разукomплектации (кроме замененных при переоборудовании), ед.;

сн

C_i – стоимость нового i -го агрегата (узла, системы, элемента) базовой комплектации, отсутствующего на транспортном средстве в результате его разукomплектации (кроме замененных при переоборудовании), на дату оценки в месте оценки, руб.;

уст

Z_i – затраты на установку i -го агрегата (узла, системы, элемента) базовой комплектации, отсутствующего на транспортном средстве в результате его разукomплектации (кроме замененных при переоборудовании), на дату оценки в месте оценки, руб.;

s – количество оборудования, дополнительно установленного при переоборудовании транспортного средства взамен агрегатов (узлов, систем, механизмов) базовой комплектации, на дату оценки, ед.;

доз

C_t – стоимость нового t -го оборудования, дополнительно установленного при переоборудовании транспортного средства взамен агрегатов (узлов, систем, механизмов) базовой комплектации, на дату оценки в месте оценки, руб.;

пер

Z_t – затраты на переоборудование транспортного средства при замене агрегата (узла, системы, механизма) базовой комплектации на дополнительно установленное t -тое оборудование, на дату оценки в месте оценки, руб.;

доз

I_t – физический износ t -го оборудования, дополнительно установленного при переоборудовании транспортного средства взамен агрегатов (узлов, систем, механизмов) базовой комплектации, на дату оценки, %;

аз

C_t – стоимость нового агрегата (узла, системы, механизма) базовой комплектации, который заменен при переоборудовании транспортного средства на t -тое оборудование, на дату оценки в месте оценки, руб.;

$I_{\text{м}}$ – моральный износ транспортного средства на дату оценки, %;

m – количество оборудования, дополнительно установленного при переоборудовании транспортного средства без замены агрегатов (узлов, систем, механизмов) базовой комплектации, на дату оценки, ед.;

доп

C_j – стоимость нового j -го оборудования, дополнительно установленного при переоборудовании транспортного средства без замены агрегатов (узлов, систем, механизмов) базовой комплектации, включая затраты на установку, на дату оценки в месте оценки, руб.;

доп

I_j – физический износ j -го оборудования, дополнительно установленного при переоборудовании транспортного средства без замены агрегатов (узлов, систем, механизмов) базовой комплектации, включая затраты на установку, на дату оценки в месте оценки, %;

$C_{эд}$ – стоимость устранения отказов, неисправностей и эксплуатационных дефектов на дату оценки в месте оценки, руб.

9.1 Расчет остаточной стоимости неразукомплектованного транспортного средства.

По данным сайтов в Internet www.auto.ru, www.droom.ru, www.cars.ru, www.avito.ru, www.autodmir.ru с информацией о стоимости бывших в эксплуатации импортных легковых автомобилей проведена выборка значений цен на автомобили Mercedes Benz GLS 400 4MATIC, 2016 года выпуска в границах вторичного рынка транспортных средств Московском регионе. Из выборки исключались автомобили имеющие механические повреждения, а также автомобили, имеющие в комплектации «не базовое», сравнительно дорогое оборудование (**приложение**).

Получены следующие результаты: 3 680 000 руб., 3 800 000 руб., 3 890 000 руб., 3 750 000 руб., 4 000 000 руб.

баз

Таким образом, с учетом изложенного, рассчитанное значение стоимости $C_{ост}$ составляет **3 824 000 руб.** (округленно).

Анализ данных (см. **приложение**) показывает, что комплектация выбранных автомобилей достаточно близка, имеющиеся отличия недостаточно существенны.

Выполнение расчета коэффициентов коррекции по величине физического износа в рассматриваемом случае нецелесообразно, поскольку оценить действительное состояние автомобилей выборки не представляется возможным. Ориентироваться на показания счетчиков пробега автомобилей выборки, учитывая реалии вторичного рынка транспортных средств, невозможно.

9.2. Расчет составляющей, учитывающей переоборудование транспортного средства путем установки аналогичного оборудования с заменой агрегатов базовой комплектации, не проводился.

9.3. Расчет составляющей, учитывающей переоборудование транспортного средства путем установки дополнительного оборудования с заменой агрегатов базовой комплектации, не проводился.

9.4. Расчет составляющей, учитывающей разукомплектование транспортного средства (кроме замен при переоборудовании) не проводился.

9.5. Расчет составляющей, учитывающей доукомплектование транспортного средства новым оборудованием не проводился.

9.6. Расчет морального износа транспортного средства на дату оценки.

Выпуск автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC продолжается. Значение фактора морального износа вследствие прекращения выпуска автомобилей данной модели - $I_{м1} = 0 \%$.

Фактор морального износа, учитывающий прекращение выпуска запасных частей к транспортному средству, равен $I_{м2} = 0\%$, так как выпуск запасных частей к данному ТС продолжается.

Значение фактора морального износа, учитывающего попадание ТС ранее в дорожно-транспортное происшествие, $I_{м3} = 0 \%$.

$I_m = 0 \%$ – моральный износ транспортного средства на дату оценки.

9.7. Расчет стоимости $C_{эд}$ устранения отказов, неисправностей и эксплуатационных дефектов не производился.

Вывод: расчетное значение рыночной стоимости автомобиля с учетом его технического состояния (округленно):

$$C_{\text{ост}} = 3\,824\,000,00 \times (1 - 0/100,00) = 3\,824\,000,00 \text{ (руб.)}$$

11. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

В результате проведенных расчетов стоимость объекта оценки составила:

Подход к оценке	Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967, в т. ч. НДС 20% руб.	Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967, без НДС руб.
Затратный	Не применялся	Не применялся
Сравнительный	3 824 000,00	3 186 666,67
Доходный	Не применялся	Не применялся

В связи с тем, что при расчетах использовался только сравнительный подход, весовые коэффициенты не назначались, и в качестве итоговой величины стоимости объекта оценки были приняты результаты, полученные в рамках сравнительного подхода.

Вывод: итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки по состоянию на 23.03.2021 г. составляет:

Объект оценки	Рыночная стоимость, руб.
Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967, в т. ч. НДС 20%	3 824 000,00 (три миллиона восемьсот двадцать четыре тысячи рублей ноль копеек, в т. ч. НДС (20%) 637333.33 руб.)
Рыночная стоимость автомобиля Mercedes Benz GLS 400 4MATIC идентификационный номер (VIN) WDC1668561A776967, без НДС	3 186 666,67 (три миллиона сто восемьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей шестьдесят семь копеек, без НДС)

12. СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ

Оценщик, подписавший данный Отчет, настоящим удостоверяют, что:

- изложенные в Отчете факты правильны и соответствуют действительности;
- оценщик не имеет личной заинтересованности - ни настоящей, ни будущей - относительно оцениваемых объектов или какой-либо предвзятости в отношении вовлеченных сторон;
- вознаграждение оценщика не связано с итоговой величиной стоимости объектов оценки и не обусловлено какими-либо другими условиями, кроме как выполнением работ по данному Отчету, а также не зависит от тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в Отчете.

Оценщик:

Генеральный директор
ООО «АНТЭКС»



_____ А.О. Меморский

_____ А.О. Меморский

Продажа Mercedes-Benz > GLS > I (X166) > Внедорожник 5 дв. > 400 3.0 AT (333 л.с.) 4WD > с пробегом в Москве

Mercedes-Benz GLS I (X166) 400

3 680 000 ₽ ▾

13 марта • 123 (35 сегодня) № 1102807076

от 56 500 ₽ / мес.

В избранное

Mercedes-Benz GLS – уже в
 До конца марта Mercedes-Benz GLS от 7 685 000 ₽

Частное лицо
Москва, ЮЗ

Написать сообщение

ДТП не найдены
По данным ГИБДД

1 владелец
По информации из ПТС

Год выпуска 2016
 Пробег 126 000 км
 Кузов Внедорожник 5 дв.
 Цвет Черный
 Двигатель 3.0 л / 333 л.с. / Бензин
 Налог 49 950 ₽ / год
 Коробка Автоматическая
 Привод Полный
 Руль Левый
 Состояние Не требует ремонта



Продажа Mercedes-Benz > GLS > I (X166) > Внедорожник 5 дв. > 400 3.0 AT (333 л.с.) 4WD > с пробегом в Дзержинске

Mercedes-Benz GLS I (X166) 400

3 800 000 ₽ Хорошая цена ▾

23 марта • 50 (21 сегодня) № 1102193928

от 57 600 ₽ / мес.

В избранное

Mercedes-Benz GLS от 7 685
 В марте предлагаем особые условия

Сергей
Дзержинск

Написать

Показать телефон
+7 ••••••••

ДТП не найдены
По данным ГИБДД

1 владелец
По информации из ПТС

Год выпуска 2016
 Пробег 69 000 км
 Кузов Внедорожник 5 дв.
 Цвет Белый
 Двигатель 3.0 л / 333 л.с. / Бензин
 Налог 49 950 ₽ / год
 Коробка Автоматическая
 Привод Полный
 Руль Левый
 Состояние Не требует ремонта



Продажа Mercedes-Benz > GLS > I (X166) > Внедорожник 5 дв. > 400 3.0 AT (333 л.с.) 4WD > с пробегом в Москве

Mercedes-Benz GLS I (X166) 400

3 890 000 Р

Хорошая цена

23 марта 160 (34 сегодня) № 1102878952

от 57 600 Р / мес.



Mercedes-Benz GLS от 7 685
В марте предлагаем особые условия



МБ-Беляево

Беляево, Калужская, Мо... - 25 автомобилей



Обратный звонок

Показать телефон

+7



ДТП не найдены
По данным ГИБДД

Год выпуска	2016
Пробег	66 493 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Чёрный
Двигатель	3.0 л / 333 л.с. / Бензин
Налог	49 950 Р / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал



Продажа Mercedes-Benz > GLS > I (X166) > Внедорожник 5 дв. > 400 3.0 AT (333 л.с.) 4WD > с пробегом в Калуге

Mercedes-Benz GLS I (X166) 400

3 750 000 Р

9 февраля 515 (5 сегодня) № 1102427411

от 57 600 Р / мес.



Mercedes-Benz GLS от 7 685
В марте предлагаем особые условия



Алексей
Калуга



Написать

Показать телефон

+7



Онлайн-показ
По видеосвязи



1 владелец
По информации из ПТС

Год выпуска	2016
Пробег	170 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	3.0 л / 333 л.с. / Бензин
Налог	49 950 Р / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый



Продажа Mercedes-Benz > GLS > I (X166) > Внедорожник 5 дв. > 400 3.0 AT (333 л.с.) 4WD > с пробегом в Москве

Mercedes-Benz GLS I (X166) 400

4 000 000 Р

17 марта 104 (9 сегодня) № 1102672025

от 57 600 Р / мес.



Mercedes-Benz GLS – уже в До конца марта Mercedes-Benz GLS от

Владимир
Москва, Липкинское шоссе

Написать

Показать телефон
+7

ДТП не найдены
По данным ГИБДД

Год выпуска	2016
Пробег	99 500 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Чёрный
Двигатель	3.0 л / 333 л.с. / Бензин
Налог	49 950 Р / год
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	4 года и 9 месяцев









Проверка автомобиля

WDC1668561A776967

использовать для проверок другой номер (очистить результаты проверок)

Результаты проверок

по WDC1668561A776967

Проверка истории регистрации в ГИБДД

Получение основных сведений о транспортном средстве и периодах его регистрации в Госавтоинспекции за различными собственниками

При проверке учитываются совпадения только по идентификационному номеру транспортного средства (VIN).

Проверка проведена 24 марта 2021 г. в 12:44:59 (MSK)

Марка и(или) модель:	МЕРСЕДЕС-БЕНЦ GLS 400 4MATIC
Год выпуска:	2016
Идентификационный номер (VIN):	WDC1668561A776967
Номер шасси (рамы):	-
Номер кузова (кабины):	WDC1668561A776967
Цвет кузова (кабины):	ЧЕРНЫЙ
Рабочий объем (см³):	2996.0
Мощность (кВт/л.с.):	244.900/333.0
Тип транспортного средства:	Легковые автомобили седан

Периоды владения транспортным средством

с 26.07.2016 по 21.12.2018: Физическое лицо

с 21.12.2018 по настоящее время: Физическое лицо

Последняя операция - изменение собственника (владельца) в результате совершения сделки, вступления в наследство, слияние и разделение капитала у юридического лица, переход права по договору лизинга, судебные решения и др.

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»
Включена в Единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
27 декабря 2007 года за № 0007

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 00823

Выдано 09.02.2009 г.

МЕМОРСКИЙ
Андрей Олегович

Паспорт 45 09 226192, выдан 0274.08.2007 г.
Отделением по району Бирюлево Восточное
ОУФМС России по г. Москве в ЮАО

является членом
Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»
и включен(а) в реестр оценщиков 09.02.2009
за регистрационным № 823.77

Президент МСНО-НП «ОПЭО»

Е.А. Палочкин

Настоящее свидетельство подлежит возврату при прекращении членства в МСНО-НП «ОПЭО»

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 010966-2 « 17 » апреля 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан

Меморскому Андрею Олеговичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки
управленческих кадров»

от « 17 » апреля 20 18 г. № 60

Директор

А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 17 » апреля 20 21 г.

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»
включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
27 декабря 2007 года за № 0007

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 01399

Выдано 09.10.2015 г.

РЫНДИН
Дмитрий Александрович

Паспорт 45 00769687, выдан 25.06.2001 г.
ОВД Марьяинский парк гор. Москвы

является членом
Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»

и включен(а) в реестр оценщиков 09.10.2015
за регистрационным № 1399.77

Президент МСНО-НП «ОПЭО» **Е. А. Палочкин**

Настоящее свидетельство подлежит возврату при прекращении членства в МСНО-НП «ОПЭО»



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 010962-1 « 17 » апреля 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Рындину Дмитрию Александровичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
**«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки
управленческих кадров»**

от « 17 » апреля 20 18 г. № 60

Директор  **А.С. Бункин**

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 17 » апреля 20 21 г.

ПОЛИС (ДОГОВОР) № 0991R/776/40272/20 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			28 сентября 2020 г.
г. Москва Настоящий Полис заключается на основании письменного Заявления на страхование письменности оценочной деятельности (далее по тексту «Договор») и является договором страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности (далее по тексту «Договор»), по которому Страховщик обязуется за обусловленную плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события (страхового случая), выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Договором страховых сумм и лимитов ответственности. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком от 11.11.2015г. (далее по тексту «Правила страхования»). Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Взаимоотношения сторон по настоящему Договору (права и обязанности) и иные условия страхования, не оговоренные настоящим Договором, регулируются Правилами страхования. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять, в случае, если какое-либо из положений настоящего Договора противоречит Правилам страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Договора.			
СТРАХОВЩИК	АО «АльфаСтрахование» Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. ИНН 7713056834, КПП 772501001 р/с 407018109010300000355 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.		
СТРАХОВАТЕЛЬ	ООО «Антэкс» 115432, город Москва, Южнопортовый 2-й проезд, дом 10 строение 11 ИНН: 7722735906		
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА	Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут 01 ноября 2020 г. и действует по 23 часа 59 минут 31 октября 2021 г. включительно. Указанный в настоящем разделе срок является для целей настоящего Договора и Правил страхования периодом страхования. Порядок прекращения настоящего Договора определен Правилами страхования.		
СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.	Страховая сумма составляет: 50 000 000,00 руб. (Пятьдесят миллионов рублей 00 копеек) Лимит ответственности на один страховой случай не установлен (отсутствует) Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы.		
ФРАНКИЗА	Франшиза не установлена (отсутствует)		
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.	Страховая премия по настоящему Договору составляет 24 500,00 руб. (Двадцать четыре тысячи пятьсот рублей 00 копеек) и должна быть оплачена Страхователем путем единовременного безналочного перечисления на расчетный счет Страховщика в срок до 01 ноября 2020 г. в соответствии со счетом Страховщика. В случае неполноты страховой премии в размере и в срок, предусмотренные настоящим Договором, последний автоматически досрочно прекращает свое действие со дня следующего за последним днем срока оплаты премии, без направления Страхователем уведомления о досрочном расторжении Договора и без подписания двустороннего соглашения о расторжении Договора. Страхователь при этом обязан оплатить Страховщику часть страховой премии за время, в течение которого действовало страхование, на основании счета Страховщика. В случае оплаты страховой премии в сумме меньшей, чем предусмотрено в настоящем Договоре, Страховщик возвращает полученную сумму Страхователю в течение 3 (трех) дней с даты ее получения. При этом Страховщик имеет право удерживать часть премии за время, в течение которого действовало страхование.		
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Страховая сумма, лимиты ответственности и сумма страховой премии по настоящему Договору указаны в российских рублях. Объектом страхования являются на противоречия законодательству территории страхования имущественные интересы Страхователя, связанные с: А) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности; Б) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности; В) риском наступления нарушения требований в области оценочной деятельности, стандартов и правил нормативных правовых актов Российской Федерации и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности, за причинение которого застрахован по договору страхования.		
СТРАХОВОЙ РИСК	Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. По настоящему Договору рисками, по которым осуществляется страхование, в соответствии с Правилами страхования являются предъявление Страхователем претензии (иска, требования) о возмещении вреда, причиненного третьим лицам (Выгодоприобретателям) в результате А) нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности (если страхование осуществлено в соответствии с п. 2.1.2 (а) Правил страхования); Б) причинения вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате осуществления Застрахованной деятельности, при условии, что: - претензия (иск, требование) о возмещении вреда признана Страхователем добровольно и в преддверительного согласия Страхователя или вступившим в силу решением суда; - действие / бездействие Страхователя (Застрахованного лица), повлекшее причинение вреда, имело место в период с 01 ноября 2020 г. по 31 октября 2021 г. (обе даты включительно); - имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием Страхователя при осуществлении Застрахованной деятельности, и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия; - требование о возмещении вреда (иска, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлено пострадавшей стороной Страхователю в период с 01 ноября 2020 г. по 31 октября 2021 г. (обе даты включительно) и/или не позднее 3-х (трех) лет с даты окончания настоящего Договора.		
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	Страховым случаем являются события, названные в п. 3.1.2.2 Правил страхования, предусмотренные разделом «СТРАХОВОЙ РИСК» настоящего Договора, с наступлением которых возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Выгодоприобретателям, вред имущественным интересам которых нанесен в результате Застрахованной деятельности Страхователя, и повлекшее обязанность Страховщика осуществить выплату страхового возмещения. Страховым случаем также является возникновение непредвиденных судебных		

22

Исп.: Кушир О.В. +74957880999 #5435
28 сентября 2020 г.

ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	и иных расходов Страхователя, связанных с заявлениями ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, при условии что такие расходы предварительно письменно согласованы со Страховщиком и такие расходы произведены с целью отплатить требования (иска, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения. Профессиональная деятельность сотрудников Страхователя, направленная на установления в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости. Сотрудниками Страхователя признаются оценщики – физические лица, право осуществления оценочной деятельности которых не приостановлено, соответствующим требованиям статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), выполняющие работу в пределах объема их профессиональной (оценочной) деятельности на основании трудового договора, заключенного со Страхователем. По настоящему Договору страхование не проводится (не распространяется) на требования, претензии, иски о возмещении вреда, указанные в п. 3.7. Правил страхования. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п. 10.18 Правил страхования.
СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ	По настоящему Договору в сумму страхового возмещения включаются: • реальный ущерб, причиненный третьим лицам (Выгодоприобретателям); • целесообразные расходы по предварительному выяснению обстоятельств и степени виновности Страхователя, расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховым случаям (если данное событие признано страховым случаем и возмещению подлежит сам вред); • расходы по уменьшению причиненного страховым случаем убытка; • судебные и иные расходы Страхователя, связанные с заявлениями ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, независимо от наступления ответственности Страхователя за причинение вреда. По настоящему Договору в сумму страхового возмещения не включаются (возмещению не подлежат) убытки, расходы, указанные в п. 10.8 Правил страхования. Страхователь обязан при обнаружении обстоятельств, которые могут послужить основанием для предъявления претензии или иска третьим лицам, а также при предъявлении Страхователем претензии (иска) третьими лицами в трехдневный срок в письменном виде сообщить о событии Страховщику с указанием имени, должности и возможных последствий события по e-mail: soa@alfastrah.ru или по почте по адресу: Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. Страховщик обязан при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в следующие сроки после подписания Страхового Акта: Сумма страхового возмещения, руб. Максимальный срок выплаты (рабочие дни) До 40 000 000 5 (Пять) От 40 000 001 до 200 000 000 10 (Десять) Свыше 200 000 000 Срок и порядок выплаты согласовываются сторонами дополнительно и отражаются в Соглашении сторон о сроках выплаты страхового возмещения, которое подписывается между Страхователем и Страховщиком на основании Страхового Акта, но в любом случае не более 30 (тридцати) дней. Днем выплаты Страхового возмещения считается день списания средств с расчетного счета Страховщика. Страховой Акт составляется Страховщиком в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Страхователя документов, необходимых для решения вопроса о выплате, указанных в Правилах страхования. Иные права, обязанности и действия сторон указаны в Правилах страхования. Российская Федерация
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	Все споры и разногласия, которые возникнут между Сторонами по настоящему Договору и в связи с ним, разрешаются в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения письменной претензии. В случае если Стороны не пришли к соглашению, все споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации по месту нахождения Страховщика.
ЗАКЛОЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в виде дополнительных соглашений в простой письменной форме и составляют его неотъемлемую часть. Перечень представителей Страховщика, ответственных за взаимодействие со Страхователем: - Кушир Ольга Владимировна, тел. +7 (495) 788-09-99 доб 5435, эл. почта kushirov@alfastrah.ru ; - НП "ТИПИРЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕЩИКОВ" ИП (ПЭО), АД №13443/АЮП/2020 от 27.02.2020 г. Самойленко Валентина Ивановна, тел. 8-495-223-59-50, GREO@mbc.local ; Перечень представителей Страхователя, ответственных за взаимодействие со Страховщиком: Меморский Андрей Олегович, anda-80@yandex.ru
ПРИЛОЖЕНИЯ:	1. Заявление Страхователя на страхование ответственности оценщика; 2. Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков АО «АльфаСтрахование» от 02.11.2015г.
СТРАХОВАТЕЛЬ: ООО "Антэкс"	СТРАХОВЩИК: АО "АльфаСтрахование"   в лице Генерального директора Меморского Андрея Олеговича действующего на основании устава в лице Генерального директора Меморского Андрея Олеговича Управляющий Меморского страхования Корпоративного блока Московского регионального центра АО «АльфаСтрахование» Москвитин Андрей Сергеевич, действующего на основании доверенности №0504/20 от 01.04.2020 г.  Договор Претензий (Пролонгации) - 0991R/776/40272/20-01 Исп. Кушир О.В. +74957880999#5435

ПОЛИС (ДОГОВОР) №0991R/776/4027/1/20 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		
г.Москва	28 сентября 2020 г.	
Настоящий Полис заключается на основании письменного Заявления на страхование ответственности оценщика и является договором страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности (далее по тексту «Договор»), по которому Страховщик обязуется за обусловленную плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события (страхового случая), выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Договором страховых сумм и лимитов ответственности. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с «Правилами страхования профессиональной деятельности оценщиков», утвержденными Страховщиком 02.11.2015г. (далее по тексту «Правила страхования»). Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Взаимоотношения сторон по настоящему Договору (права и обязанности) и иные условия страхования, не оговоренные настоящим Договором, регулируются Правилами страхования.		
Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять. В случае, если какое-либо из положений настоящего Договора противоречит Правилам страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Договора.		
СТРАХОВЩИК	АО «АльфаСтрахование» Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б, ИНН 7713055634, КПП 772501001 р/с 407018109013000000355 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.	
СТРАХОВАТЕЛЬ	Оценщик Меморский Андрей Олегович Адрес регистрации или ИНН: 77372004649	
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА	Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут 1 ноября 2020 г. и действует по 23 часа 59 минут 31 октября 2021 г. включительно. Указанный в настоящем пункте срок является для целей настоящего Договора и Правил страхования периодом страхования. Порядок прекращения настоящего Договора определен Правилами страхования.	
СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.	Страховая сумма составляет: 5 000 000,00 руб. (Пять миллионов рублей 00 копеек) Лимит ответственности на один страховой случай не установлен (отсутствует) Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы.	
ФРАНШИЗА	Франшиза не установлена (отсутствует)	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.	Страховая премия по настоящему Договору составляет 3200,00 (Три тысячи двести рублей 00 копеек) и должна быть оплачена Страхователем путем единовременного безналичного перечисления на расчетный счет Страховщика в срок до 1 ноября 2020 г. в соответствии со счетом Страховщика. В случае неоплаты страховой премии в размере и в срок, предусмотренные настоящим Договором, последний автоматически досрочно прекращает свое действие со дня, следующего за последним днем срока оплаты премии, без направления Страхователю уведомления о досрочном расторжении настоящего Договора и без подписания действительного соглашения о расторжении договора. Страхователь при этом обязан оплатить Страховщику часть страховой премии за время, в течение которого действовало страхование, на основании счета Страховщика. В случае оплаты страховой премии в сумме меньшей, чем предусмотрено в настоящем Договоре, Страховщик возвращает полученную сумму Страхователю в течение 3 (трех) дней с даты ее получения. При этом Страховщик имеет право удержать часть премии за время, в течение которого действовало страхование Страхователя, сумму, лимиты ответственности и сумма страховой премии по настоящему Договору, указанные в российских рублях.	
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с: А) риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам (Выгодоприобретателям); Б) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору.	
СТРАХОВОЙ РИСК	Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. Рисками, на случай наступления которых заключается настоящий Договор в соответствии с Правилами страхования являются: А) риск наступления ответственности за нарушение договора на проведение оценки; Б) риск наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам третьих лиц в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба; при условии, что: - действие / бездействие оценщика, повлекшее причинение вреда, произошло в период с 1 ноября 2020 г. по 31 октября 2021 г.; - имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием оценщика и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия; - требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в период с 1 ноября 2020 г. по 31 октября 2021 г. (обе даты включительно) и/или не позднее 3-х лет с даты окончания настоящего Договора.	
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	Страховым случаем с учетом всех положений, определенных и исключений, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда (принятым Страховщиком) факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба.	

Исп.: Кушир О.В. +74957880999 #5435

ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ	Страховым случаем также является возникновение непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявлениями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору страхования, при условии что такие расходы предельно письменно согласованы со Страховщиком и такие расходы произведены с целью оппонировать требованиям (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения. Профессиональная деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости. По настоящему Договору страхование не проводится (не распространяется) на требования, претензии, иски о возмещении вреда, указанные в п. 3.7 Правил страхования. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п. 10.16 Правил страхования.
СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ	По настоящему Договору в сумму страхового возмещения включаются: • реальный ущерб, причиненный третьим лицам (Выгодоприобретателям); • целесообразные расходы Выгодоприобретателя по предварительному вынесению обзвонки и степени виновности Страхователя, расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховым случаям (если данное событие признано страховым случаем и возмещению подлежит сам вред); • расходы по уменьшению причиненного страховым случаем убытка; • судебные и иные расходы Страхователя, связанные с заявлениями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору, независимо от наступления ответственности Страхователя за причинение вреда. Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы, указанной в разделе «Страховая сумма. Страховая премия. Франшиза» настоящего Договора. По настоящему Договору в сумму страхового возмещения не включаются (возмещению не подлежат) убытки, расходы, указанные в п. 10.8 Правил страхования. Страхователь обязан при обнаружении обстоятельств, которые могут послужить основанием для предъявления претензии или иска третьих лиц, а также при предъявлении Страхователю претензии (иска) третьими лицами в трехдневный срок в письменном виде сообщить о событии Страховщику с указанием причин, обстоятельств и возможных последствий события по e-mail: sos@alfastrah.ru или по почте по адресу: Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. Страховщик обязан при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Страхового акта. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания средств с расчетного счета Страховщика. Страховой Акт составляется Страховщиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения от Страхователя всех документов, необходимых для решения вопроса о выплате, указанных в Правилах страхования. Иные права, обязанности и действия сторон указаны в Правилах страхования. Российская Федерация
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	Все споры и разногласия, которые возникнут между Сторонами по настоящему Договору и в связи с ним, разрешаются в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения письменной претензии. В случае если Стороны не пришли к соглашению, все споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации по месту нахождения Страховщика.
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в виде дополнительных соглашений в простой письменной форме и составляют его неотъемлемую часть. Перечень Представителя Страховщика, ответственных за взаимодействие со Страхователем: - Кушир Ольга Владимировна, тел. +7 (495) 788-09-99 доб.5435, эл. почта kushirov@alfastrah.ru; - НП «ТИПДЛЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ» (НП «ПЭО»), АД № 13443/ТАЮЛ/2020 от 27.02.2020 г. Самойленко Валентина Ивановна, тел. 8-495-223-69-50, GREO@nps.local; Перечень представителей Страхователя, ответственных за взаимодействие со Страховщиком: - Меморский Андрей Олегович, oga-80@uandex.ru
ПРИЛОЖЕНИЯ:	1. Заявления Страхователя на страховании профессиональной ответственности оценщика. 2. Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков АО «АльфаСтрахование» от 02.11.2015г.
СТРАХОВАТЕЛЬ:	СТРАХОВЩИК: АО «АльфаСтрахование»  Меморский Андрей Олегович в лице Руководителя дирекции страхования ответственности Управления коммерческого страхования Корпоративного блока Московского регионального центра АО «АльфаСтрахование» Москаленко Андрея Сергеевича, действующего на основании Доверенности №0604/20 от 01.04.2020г.

Договор (Первичный/Пролонгация) - 0991R/76/F0302/19-01
Исп. Кушир О.В. +74957880999#5435

Исп.: Кушир О.В. +74957880999 #5435

ПОЛИС (ДОГОВОР) №0991R/776/40270/20 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		 АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ
г.Москва	28 сентября 2020 г.	
Настоящий Полис заключается на основании письменного Заявления на страхование ответственности оценщика (далее по тексту «Оценщик»), по которому Страховщик обязуется за обусловленную плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события (страхового случая) выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Договором страховых сумм и лимитов ответственности. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 02.11.2015г., (далее по тексту «Правила страхования»). Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Взаимоотношения сторон по настоящему Договору (права и обязанности) и иные условия страхования, не оговоренные настоящим Договором, регулируются Правилами страхования. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять. В случае, если какое-либо из положений настоящего Договора противоречит Правилам страхования, преимуществом силу имеют положения настоящего Договора.		
СТРАХОВЩИК	АО «АльфаСтрахование» Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. ИНН 7713056834, КПП 772501001 р/с 40701810901300000335 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.	
СТРАХОВАТЕЛЬ	Оценщик Рындин Дмитрий Александрович Адрес регистрации или ИНН: 772350455298	
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА	Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут 1 ноября 2020 г. и действует по 23 часа 59 минут 31 октября 2021 г. включительно. Указанный в настоящем пункте срок является для целей настоящего Договора и Правил страхования периодом страхования. Порядок прекращения настоящего Договора определен Правилами страхования.	
СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.	Страховая сумма составляет: 5 000 000,00 руб. (Пять миллионов рублей 00 копеек) Лимит ответственности на один страховой случай не установлен (отсутствует) Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы	
ФРАНШИЗА	Франшиза не установлена (отсутствует)	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.	Страховая премия по настоящему Договору составляет 3200,00 (Три тысячи двести рублей 00 копеек) и должна быть оплачена Страхователем путем единовременного безналочного перечисления на расчетный счет Страховщика в срок до 1 ноября 2020 г. в соответствии со счетом Страховщика. В случае неоплаты страховой премии в размере и в срок, предусмотренные настоящим Договором, последний автоматически досрочно прекращает свое действие со дня, следующего за последним днем срока оплаты премии, без направления Страхователем уведомления о досрочном расторжении настоящего Договора и без подписания двустороннего соглашения о расторжении договора. Страхователь при этом обязан оплатить Страховщику часть страховой премии за время, в течение которого действовало страхование, на основании счета Страховщика. В случае оплаты страховой премии в сумме меньшей, чем предусмотрено в настоящем Договоре, Страховщик возмещает полученную сумму Страхователю в течение 3 (трех) дней с даты ее получения. При этом Страховщик имеет право удержать часть премии за время, в течение которого действовало страхование. Страховая сумма, лимиты ответственности и сумма страховой премии по настоящему Договору указаны в российских рублях.	
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с: А) риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам (Выгодоприобретателям); Б) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявлениями ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору.	
СТРАХОВОЙ РИСК	Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. Рисками, на случай наступления которых заключается настоящий Договор в соответствии с Правилами страхования являются: А) риск наступления ответственности за нарушения договора на проведение оценки; Б) риск наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам третьих лиц в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является Страхователь, при условии, что: - Действие / бездействие оценщика, повлекшие причинение вреда, произошли в период с 1 ноября 2020 г. по 31 октября 2021 г.; - имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием оценщика и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия; - требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены подающей стороной в период с 1 ноября 2020 г. по 31 октября 2021 г. (оба даты включительно) и/или не позднее 3-х лет с даты окончания настоящего Договора.	
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	Страховым случаем с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда (признавшим Страховщиком) факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является Страхователь, момент причинения ущерба.	

24

Исп.: Кушир О.В. +74957800999 #5435

Оценочная деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости. По настоящему Договору страхование не проводится (не распространяется) на требования, претензии, иски о возмещении вреда, указанные в п. 3.7 Правил страхования. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п. 10.16 Правил страхования.	По настоящему Договору в сумму страхового возмещения включаются: • реальный ущерб, причиненный третьим лицам (Выгодоприобретателям); • целевые расходы Страхователя, Выгодоприобретателя по предпринятому выяснению обстоятельств и степени виновности Страхователя, расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховым случаям (если данное событие признано страховым случаем и возмещению подлежит сам вред); • расходы по уменьшению причиненного страховым случаем убытка; • судебные и иные расходы Страхователя, связанные с заявлениями ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору, независимо от наступления ответственности Страхователя за причинение вреда. Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы, указанной в разделе «Страховая сумма. Страховая премия. Франшиза» настоящего Договора. По настоящему Договору в сумму страхового возмещения не включаются (возмещению не подлежат) убытки, расходы, указанные в п. 10.8 Правил страхования. Страхователь обязан при обнаружении обстоятельств, которые могут послужить основанием для предъявления претензии или иска третьих лиц, а также при предъявлении Страхователем претензии (иска) третьим лицам в трехдневный срок в письменном виде сообщить о событии Страховщику с указанием причин, обстоятельств и возможных последствий события по e-mail: soa@alfastrah.ru или по почте по адресу: Российская Федерация, 115162 г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. Страховщик обязан при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Страхового акта. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания средств с расчетного счета Страховщика. Страховой Акт составляется Страховщиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения от Страхователя всех документов, необходимых для решения вопроса о выплате, указанных в Правилах страхования. Иные права, обязанности и действия сторон указаны в Правилах страхования. Российская Федерация
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	Все споры и разногласия, которые возникнут между Сторонами по настоящему Договору и в связи с ним, разрешаются в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения письменной претензии. В случае если Стороны не пришли к соглашению, все споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации по месту нахождения Страховщика. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в виде дополнительных соглашений в простой письменной форме и составляют его неотъемлемую часть. Перечень представителей Страховщика, ответственных за взаимодействие со Страхователем: - Кушир Ольга Владимировна, тел. +7 (495) 788-09-99 доб.5435, эл. почта kushirov@alfastrah.ru ; - НП «ТИПЫДЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ» (НП «ПЭО»), АД № 13443/ТАЮЛ/2020 от 27.02.2020 г. Самойленко Валентина Ивановна, тел. 8-495-223-69-50, GREO@nps-local.ru . Перечень представителей Страхователя, ответственных за взаимодействие со Страховщиком: - Рындин Дмитрий Александрович, otda-80@yandex.ru
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	1. Заявление Страхователя на страхование профессиональной ответственности оценщика. 2. Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков АО «АльфаСтрахование» от 02.11.2015г.
ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ	СТРАХОВЩИК: АО «АльфаСтрахование»
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	в лице Рындин Дмитрий Александрович дирекции страхования ответственности коммерческого страхования Корпоративного блока Регионального центра АО «АльфаСтрахование» Москленко Андрея Сергеевича, действующего на основании Доверенности №0604/20 от 01.04.2020г.
ПРИЛОЖЕНИЯ:	Договор (Правильный/Программный) - 0991R/776/40270/20 Исп. Кушир О.В. +74957800999#5435
СТРАХОВАТЕЛЬ:	Рындин Дмитрий Александрович

Исп.: Кушир О.В. +74957800999 #5435