

Договор оказания услуг по организации торгов

г. Санкт-Петербург

«13» мая 2019 года

ООО «Куранты», далее именуемое – «Заказчик», в лице конкурсного управляющего Божко Дарьи Сергеевны, действующей на основании решения Арбитражного суда города Москвы 19.02.2019 г. (резолютивная часть) по делу А40-175669/2018, с одной стороны, и ААУ "Рокада", в лице президента Алексеева Валерия Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется произвести комплекс услуг, направленных на продажу имущества Заказчика на торгах в порядке ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Комплекс услуг Исполнителя по организации торгов включает в себя организацию торгов, в т.ч.:

- опубликование и размещение сообщения о продаже имущества и сообщения о результатах проведения торгов в средствах массовой информации, определенных в Положении о порядке и условиях проведения торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Производственный комплекс», находящегося в залоге ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (далее – Положение);
- прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества в порядке, предусмотренном Положением;
- заключение с заявителями (участниками торгов) договоров о задатке в порядке, предусмотренном Положением;
- использование собственного счета Исполнителя для приема задатков от заявителей, а также возврата задатков по итогам проведенных торгов;
- определение участников торгов; проведение торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества; определение победителя торгов и подписание протокола о результатах проведения торгов; уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Перечень имущества Заказчика, реализуемого на торгах в рамках настоящего договора определен Положением.

2. Условия реализации имущества

2.1. Условия реализации имущества Заказчика определены в Положении.

2.2. Задатки за участие в торгах подлежат перечислению на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным Исполнителем в сообщении о проведении торгов.

3. Порядок расчетов

3.1. Размер вознаграждения организатора торгов составляет семь процентов от стоимости реализации имущества должника и осуществляется за счет средств, поступивших от реализации имущества.

3.2. Расходы Исполнителя на публикации сведений о торгах, результатов торгов и оплату услуг оператора электронной площадки, покрываются за счет средств, вырученных от реализации предмета залога.

3.3. Исполнитель вправе удержать сумму вознаграждения и понесенные им расходы на публикации сведений о торгах, результатов торгов и оплату услуг оператора электронной площадки, установленные в п.3.1. и п.3.2. настоящего Договора из задатка, перечисленного победителем торгов для участия в торгах.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах для Заказчика и Исполнителя.

5. Реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК	ИСПОЛНИТЕЛЬ
ООО «Куранты» ИНН 7701801668 ОГРН 5087746158781 р/с 40702810055000048572 в Северо-западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000065 Конкурсный управляющий:  / Божко Д.С./	ААУ «Рокада» ИНН 7839057378 ОГРН: 1167800050395 40703810755040000701 в Северо-западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 301018105000000000653 Президент  /Алексеев В.М./